

NÚMERO DA CERTIDÃO
00-6.925.306/2016-1



Continua na folha 02



SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

| | | |
|--|------------------------|-------------------------|
| Proprietário FACULDADES CATOLICAS | Data 26/04/2016 | Folha 01/04 |
| Endereço RUA MARQ DE SAO VICENTE 00147, LOT 4 QDR 6 - GAVEA | Inscrição 1706968-3 | Cód. Lograd. 07671-1 |

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

| Ano/Lote/ Guia | MP | Natureza | Certidão Dívida Ativa | Vara | Tipo Trib. | IPTU | TCLLP/TCL. | TIP | TSD | Dívida Apurada | Valor a Pagar |
|-------------------|----|----------|--------------------------|------|---------------|-------------|------------|--------|-------|-------------------|------------------|
| 1985/00/00 | | JUDIC | 02-571924-1985 | 12 | TERRIT | 143.041,92 | | | | 143.041,92 | 216.874,17 |
| 1986/00/00 | | JUDIC | 02-245687-1986 | 12 | TERRIT | 143.041,58 | | | | 143.041,58 | 61.793,99 |
| 1987/00/00 | | JUDIC | 02-230926-1987 | 12 | TERRIT | 149.128,80 | | | | 149.128,80 | 37.743,92 |
| 1988/00/00 | | JUDIC | 02-178067-1988 | 12 | TERRIT | 694.866,81 | | | | 694.866,81 | 84.431,30 |
| 1994/00/00 | | JUDIC | 02-194945-1994 | 12 | TERRIT | 2236.161,75 | | | | 2236.161,75 | 56.664,27 |
| 1995/00/00 | | JUDIC | 02-210651-1995 | 12 | TERRIT | 7.980,49 | | | | 7.980,49 | 56.664,14 |
| 1996/00/00 | | JUDIC | 02-131374-1996 | 12 | TERRIT | 22.817,17 | | | | 22.817,17 | 132.280,89 |
| 1997/00/00 | | JUDIC | 02-166536-1997 | 12 | TERRIT | 10.803,97 | | | | 10.803,97 | 56.989,26 |
| 1998/01/00 | | JUDIC | 02-225378-2000 | 12 | TERRIT | 14.369,20 | | | | 14.369,20 | 187.988,20 |
| 1999/01/00 | | JUDIC | 02-152095-2001 | 12 | TERRIT | 14.604,60 | | | | 14.604,60 | 179.878,92 |
| 2000/01/01 | | JUDIC | 01-116616-2002 | 12 | PREDIA | 284.070,00 | | | | 284.070,00 | 3056.086,89 |
| 2001/01/03 | | JUDIC | 01-105413-2003 | 12 | PREDIA | 138.101,00 | | | | 138.101,00 | 1334.944,34 |
| 2001/07/02 | | JUDIC | 01-161275-2003 | 12 | PREDIA | | 787,90 | | | 787,90 | 7.458,50 |
| 2001/07/04 | | JUDIC | 01-161276-2003 | 12 | PREDIA | | 394,00 | | | 394,00 | 3.730,40 |
| 2002/01/00 | | JUDIC | 01-103915-2004 | 12 | PREDIA | 148.473,10 | | 423,90 | | 148.897,00 | 1272.422,80 |
| 2003/02/00 | | JUDIC | 01-100183-2005 | 12 | PREDIA | 166.274,10 | | 474,90 | | 166.749,00 | 1206.078,57 |
| 2004/01/00 | | JUDIC | 01-111585-2006 | 12 | PREDIA | 182.669,10 | | 521,90 | | 183.191,00 | 1139.742,65 |
| 2005/01/00 | | JUDIC | 01-097311-2007 | 12 | PREDIA | 196.442,10 | | 561,90 | | 197.004,00 | 1073.405,40 |
| 2013/01/00 | | AMIGA | 01-299650-2014 | 00 | PREDIA | | | 842,00 | | 842,00 | 1.507,30 |
| ***** | * | **** | ***** | ** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | Total a pagar: | 10166.685,91 |
| ***** | * | **** | ***** | ** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** |

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

| ANO DO CARNÊ 2015 GUIA 00 Nº COTAS 10 | | | | ANO DO CARNÊ 2015 GUIA 01 Nº COTAS 10 | | | | ANO DO CARNÊ 2015 GUIA 02 Nº COTAS 10 | | | |
|---------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------|---------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------|---------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------|
| NORMAL | | | | NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO | | | | NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO | | | |
| QUITADA | | | | EM ABERTO | | | | EM ABERTO | | | |
| Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar | Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar | Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar |
| ** | ***** | ***** | ***** | 01 | 11/06/2015 | 87.393,50 | 100.428,68 | 01 | 11/06/2015 | 59.589,10 | 69.290,38 |
| | | | | 02 | 13/07/2015 | 87.393,50 | 100.061,14 | 02 | 13/07/2015 | 59.589,10 | 68.958,45 |
| | | | | 03 | 11/08/2015 | 87.393,50 | 99.693,61 | 03 | 11/08/2015 | 59.589,10 | 68.626,52 |
| | | | | 04 | 11/09/2015 | 87.393,50 | 99.326,08 | 04 | 11/09/2015 | 59.589,10 | 68.294,59 |
| | | | | 05 | 14/10/2015 | 87.393,50 | 98.958,54 | 05 | 14/10/2015 | 59.589,10 | 67.962,66 |
| | | | | 06 | 11/11/2015 | 87.393,50 | 98.591,01 | 06 | 11/11/2015 | 59.589,10 | 67.630,74 |
| | | | | 07 | 11/12/2015 | 87.393,50 | 98.223,47 | 07 | 11/12/2015 | 59.589,10 | 67.298,81 |
| | | | | 08 | 12/01/2016 | 87.393,50 | 97.855,94 | 08 | 12/01/2016 | 59.589,10 | 66.966,88 |
| | | | | 09 | 12/02/2016 | 87.393,50 | 97.488,41 | 09 | 12/02/2016 | 59.589,10 | 66.634,95 |
| | | | | 10 | 11/03/2016 | 87.393,50 | 97.120,87 | 10 | 11/03/2016 | 59.589,10 | 66.303,02 |
| Total Lançado | | Total a Pagar Total | | Total Lançado | | Total a Pagar Total | | Total Lançado | | Total a Pagar Total | |
| ***** | | ***** | | 873.935,00 | | 987.747,75 | | 595.891,00 | | 677.967,00 | |

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)

OBSERVAÇÕES:

- As colunas de IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA ATIVA e VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS apresentam os valores originais dos débitos expressos em moeda da época.
- Valor a pagar calculado para a data de emissão da certidão e expresso em reais.
- MP - Indica débitos originários da inscrição da maior porção ou de inscrições vinculadas.
- Nos casos de Certidão de Dívida Ativa de natureza judicial, o valor deverá ser acrescido de custas judiciais e honorários advocatícios.
- Para regularizar débitos inscritos em dívida ativa, dirija-se à Procuradoria da Dívida Ativa.
- Fica assegurado ao município o direito de cobrança de qualquer débito que possa ser verificado posteriormente.
- Esta certidão considera os pagamentos cuja arrecadação já conste nos registros da prefeitura. Pagamentos realizados nos últimos 15 dias poderão não constar da certidão.
- A presente certidão é emitida por processamento de dados e só será válida sem rasuras e com chancela do titular da Secretaria Municipal de Fazenda. Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf>.
- A coluna VALOR A PAGAR do QUADRO II apresenta apenas o saldo devedor remanescente. Assim, não são impressas as cotas quitadas.
- Para o imóvel foreiro ao município a lavratura do título definitivo de transmissão do seu domínio só poderá ser feita mediante o pagamento do laudêmio, exceto nos casos de "causa mortis" ou de forma gratuita "inter vivos", observando o que dispõe a legislação em vigor.



Continua na folha 03

NÚMERO DA CERTIDÃO
00-6.925.306/2016-1


SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

| | | |
|--|------------------------|-------------------------|
| Proprietário FACULDADES CATOLICAS | Data 26/04/2016 | Folha 02/04 |
| Endereço RUA MARQ DE SAO VICENTE 00147, LOT 4 QDR 6 - GAVEA | Inscrição 1706968-3 | Cód. Lograd. 07671-1 |

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

| Ano/Lote/ Guia | MP | Natureza | Certidão Dívida Ativa | Vara | Tipo Trib. | IPTU | TCLLP/TCL. | TIP | TSD | Dívida Apurada | Valor a Pagar |
|-------------------|----|----------|--------------------------|------|---------------|-------|------------|-------|-------|-------------------|------------------|
| ***** | * | ***** | ***** | ** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** |

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

| ANO DO CARNÊ 2015 GUIA 03 N° COTAS 10 | | | | ANO DO CARNÊ 2015 GUIA 04 N° COTAS 10 | | | | ANO DO CARNÊ 2015 GUIA 05 N° COTAS 10 | | | |
|--|-------------------|---------------------------------|-------------------|--|-------------------|---------------------------------|-------------------|--|-------------------|---------------------------------|-------------------|
| NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO | | | | NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO | | | | NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO | | | |
| Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar | Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar | Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar |
| 01 | 11/06/2015 | 75.442,00 | 87.197,16 | 01 | 11/06/2015 | 69.466,20 | 80.581,34 | 01 | 11/06/2015 | 63.490,40 | 73.965,52 |
| 02 | 13/07/2015 | 75.442,00 | 86.829,63 | 02 | 13/07/2015 | 69.466,20 | 80.213,81 | 02 | 13/07/2015 | 63.490,40 | 73.597,99 |
| 03 | 11/08/2015 | 75.442,00 | 86.462,10 | 03 | 11/08/2015 | 69.466,20 | 79.846,28 | 03 | 11/08/2015 | 63.490,40 | 73.230,46 |
| 04 | 11/09/2015 | 75.442,00 | 86.094,56 | 04 | 11/09/2015 | 69.466,20 | 79.478,75 | 04 | 11/09/2015 | 63.490,40 | 72.862,93 |
| 05 | 14/10/2015 | 75.442,00 | 85.727,03 | 05 | 14/10/2015 | 69.466,20 | 79.111,21 | 05 | 14/10/2015 | 63.490,40 | 72.495,40 |
| 06 | 11/11/2015 | 75.442,00 | 85.359,50 | 06 | 11/11/2015 | 69.466,20 | 78.743,68 | 06 | 11/11/2015 | 63.490,40 | 72.127,87 |
| 07 | 11/12/2015 | 75.442,00 | 84.991,96 | 07 | 11/12/2015 | 69.466,20 | 78.376,15 | 07 | 11/12/2015 | 63.490,40 | 71.760,34 |
| 08 | 12/01/2016 | 75.442,00 | 84.624,43 | 08 | 12/01/2016 | 69.466,20 | 78.008,62 | 08 | 12/01/2016 | 63.490,40 | 71.392,81 |
| 09 | 12/02/2016 | 75.442,00 | 84.256,90 | 09 | 12/02/2016 | 69.466,20 | 77.641,09 | 09 | 12/02/2016 | 63.490,40 | 71.025,28 |
| 10 | 11/03/2016 | 75.442,00 | 83.889,37 | 10 | 11/03/2016 | 69.466,20 | 77.273,56 | 10 | 11/03/2016 | 63.490,40 | 70.657,75 |
| Total Lançado | 754.420,00 | Total a Pagar Total | 855.432,64 | Total Lançado | 694.662,00 | Total a Pagar Total | 789.274,49 | Total Lançado | 634.904,00 | Total a Pagar Total | 723.116,35 |

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)
OBSERVAÇÕES:

- As colunas de IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA ATIVA e VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS apresentam os valores originais dos débitos expressos em moeda da época.
- Valor a pagar calculado para a data de emissão da certidão e expresso em reais.
- MP - Indica débitos originários da inscrição da maior porção ou de inscrições vinculadas.
- Nos casos de Certidão de Dívida Ativa de natureza judicial, o valor deverá ser acrescido de custas judiciais e honorários advocatícios.
- Para regularizar débitos inscritos em dívida ativa, dirija-se à Procuradoria da Dívida Ativa.
- Fica assegurado ao município o direito de cobrança de qualquer débito que possa ser verificado posteriormente.
- Esta certidão considera os pagamentos cuja arrecadação já conste nos registros da prefeitura. Pagamentos realizados nos últimos 15 dias poderão não constar da certidão.
- A presente certidão é emitida por processamento de dados e só será válida sem rasuras e com chancela do titular da Secretaria Municipal de Fazenda. Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf>.
- A coluna VALOR A PAGAR do QUADRO II apresenta apenas o saldo devedor remanescente. Assim, não são impressas as cotas quitadas.
- Para o imóvel foreiro ao município a lavratura do título definitivo de transmissão do seu domínio só poderá ser feita mediante o pagamento do laudêmio, exceto nos casos de "causa mortis" ou de forma gratuita "inter vivos", observando o que dispõe a legislação em vigor.

NÚMERO DA CERTIDÃO
00-6.925.306/2016-1



Continua na folha 04



SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

| | | |
|--|------------------------|-------------------------|
| Proprietário FACULDADES CATOLICAS | Data 26/04/2016 | Folha 03/04 |
| Endereço RUA MARQ DE SAO VICENTE 00147, LOT 4 QDR 6 - GAVEA | Inscrição 1706968-3 | Cód. Lograd. 07671-1 |

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

| Ano/Lote/ Guia | MP | Natureza | Certidão Dívida Ativa | Vara | Tipo Trib. | IPTU | TCLLP/TCL. | TIP | TSD | Dívida Apurada | Valor a Pagar |
|-------------------|----|----------|--------------------------|------|---------------|-------|------------|-------|-------|-------------------|------------------|
| ***** | * | ***** | ***** | ** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** |

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

| ANO DO CARNÊ 2015 GUIA 06 Nº COTAS 10 | | | | ANO DO CARNÊ 2015 GUIA 07 Nº COTAS 10 | | | | ANO DO CARNÊ 2015 GUIA 08 Nº COTAS 10 | | | |
|--|------------|---------------------------------|---------------|--|------------|---------------------------------|---------------|--|------------|---------------------------------|---------------|
| NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO | | | | NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO | | | | NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO | | | |
| Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar | Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar | Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar |
| 01 | 11/06/2015 | 57.514,90 | 67.350,05 | 01 | 11/06/2015 | 51.589,00 | 60.789,48 | 01 | 11/06/2015 | 44.318,60 | 52.740,41 |
| 02 | 13/07/2015 | 57.514,90 | 66.982,52 | 02 | 13/07/2015 | 51.589,00 | 60.421,95 | 02 | 13/07/2015 | 44.318,60 | 52.372,88 |
| 03 | 11/08/2015 | 57.514,90 | 66.614,99 | 03 | 11/08/2015 | 51.589,00 | 60.054,42 | 03 | 11/08/2015 | 44.318,60 | 52.005,35 |
| 04 | 11/09/2015 | 57.514,90 | 66.247,45 | 04 | 11/09/2015 | 51.589,00 | 59.686,89 | 04 | 11/09/2015 | 44.318,60 | 51.637,82 |
| 05 | 14/10/2015 | 57.514,90 | 65.879,92 | 05 | 14/10/2015 | 51.589,00 | 59.319,36 | 05 | 14/10/2015 | 44.318,60 | 51.270,29 |
| 06 | 11/11/2015 | 57.514,90 | 65.512,39 | 06 | 11/11/2015 | 51.589,00 | 58.951,83 | 06 | 11/11/2015 | 44.318,60 | 50.902,76 |
| 07 | 11/12/2015 | 57.514,90 | 65.144,86 | 07 | 11/12/2015 | 51.589,00 | 58.584,30 | 07 | 11/12/2015 | 44.318,60 | 50.535,23 |
| 08 | 12/01/2016 | 57.514,90 | 64.777,33 | 08 | 12/01/2016 | 51.589,00 | 58.216,77 | 08 | 12/01/2016 | 44.318,60 | 50.167,71 |
| 09 | 12/02/2016 | 57.514,90 | 64.409,80 | 09 | 12/02/2016 | 51.589,00 | 57.849,24 | 09 | 12/02/2016 | 44.318,60 | 49.800,18 |
| 10 | 11/03/2016 | 57.514,90 | 64.042,27 | 10 | 11/03/2016 | 51.589,00 | 57.481,71 | 10 | 11/03/2016 | 44.318,60 | 49.432,65 |
| Total Lançado | | Total a Pagar Total | | Total Lançado | | Total a Pagar Total | | Total Lançado | | Total a Pagar Total | |
| 575.149,00 | | 656.961,58 | | 515.890,00 | | 591.355,95 | | 443.186,00 | | 510.865,28 | |

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)

OBSERVAÇÕES:

- As colunas de IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA ATIVA e VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS apresentam os valores originais dos débitos expressos em moeda da época.
- Valor a pagar calculado para a data de emissão da certidão e expresso em reais.
- MP - Indica débitos originários da inscrição da maior porção ou de inscrições vinculadas.
- Nos casos de Certidão de Dívida Ativa de natureza judicial, o valor deverá ser acrescido de custas judiciais e honorários advocatícios.
- Para regularizar débitos inscritos em dívida ativa, dirija-se à Procuradoria da Dívida Ativa.
- Fica assegurado ao município o direito de cobrança de qualquer débito que possa ser verificado posteriormente.
- Esta certidão considera os pagamentos cuja arrecadação já conste nos registros da prefeitura. Pagamentos realizados nos últimos 15 dias poderão não constar da certidão.
- A presente certidão é emitida por processamento de dados e só será válida sem rasuras e com chancela do titular da Secretaria Municipal de Fazenda. Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf>.
- A coluna VALOR A PAGAR do QUADRO II apresenta apenas o saldo devedor remanescente. Assim, não são impressas as cotas quitadas.
- Para o imóvel foreiro ao município a lavratura do título definitivo de transmissão do seu domínio só poderá ser feita mediante o pagamento do laudêmio, exceto nos casos de "causa mortis" ou de forma gratuita "inter vivos", observando o que dispõe a legislação em vigor.

NÚMERO DA CERTIDÃO
00-6.925.306/2016-1



Continuação da folha 03



SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

| | | |
|--|------------------------|-------------------------|
| Proprietário FACULDADES CATOLICAS | Data 26/04/2016 | Folha 04/04 |
| Endereço RUA MARQ DE SAO VICENTE 00147, LOT 4 QDR 6 - GAVEA | Inscrição 1706968-3 | Cód. Lograd. 07671-1 |

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

| Ano/Lote/ Guia | MP | Natureza | Certidão Dívida Ativa | Vara | Tipo Trib. | IPTU | TCLLP/TCL. | TIP | TSD | Dívida Apurada | Valor a Pagar |
|-------------------|----|----------|--------------------------|------|---------------|-------|------------|-------|-------|-------------------|------------------|
| ***** | * | ***** | ***** | ** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** |

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

| ANO DO CARNÊ 2015 GUIA 09 Nº COTAS 10 | | | | ANO DO CARNÊ 2015 GUIA 10 Nº COTAS 10 | | | | ANO DO CARNÊ 2016 GUIA 00 Nº COTAS 10 | | | |
|--|------------|---------------------------------|---------------|--|------------|---------------------------------|---------------|--|------------|---------------------------------|---------------|
| NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO | | | | NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO | | | | NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO | | | |
| Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar | Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar | Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar |
| 01 | 11/06/2015 | 39.589,20 | 47.436,54 | 01 | 11/02/2015 | 285.410,40 | 391.812,53 | 01 | 04/02/2016 | 258.632,20 | 289.668,06 |
| 02 | 13/07/2015 | 39.589,20 | 47.075,81 | 02 | 11/03/2015 | 285.410,40 | 388.652,75 | 02 | 11/03/2016 | 258.632,20 | 279.322,77 |
| 03 | 11/08/2015 | 39.589,20 | 46.715,07 | 03 | 13/04/2015 | 285.410,40 | 385.492,97 | 03 | 12/04/2016 | 258.632,20 | 268.977,48 |
| 04 | 11/09/2015 | 39.589,20 | 46.354,34 | 04 | 12/05/2015 | 285.410,40 | 382.333,20 | 04 | 11/05/2016 | 258.632,20 | 258.632,20 |
| 05 | 14/10/2015 | 39.589,20 | 45.993,60 | 05 | 11/06/2015 | 285.410,40 | 379.173,42 | 05 | 13/06/2016 | 258.632,20 | 258.632,20 |
| 06 | 11/11/2015 | 39.589,20 | 45.632,87 | 06 | 13/07/2015 | 285.410,40 | 376.013,64 | 06 | 12/07/2016 | 258.632,20 | 258.632,20 |
| 07 | 11/12/2015 | 39.589,20 | 45.272,13 | 07 | 11/08/2015 | 285.410,40 | 372.853,86 | 07 | 11/08/2016 | 258.632,20 | 258.632,20 |
| 08 | 12/01/2016 | 39.589,20 | 44.911,40 | 08 | 11/09/2015 | 285.410,40 | 369.694,08 | 08 | 13/09/2016 | 258.632,20 | 258.632,20 |
| 09 | 12/02/2016 | 39.589,20 | 44.550,67 | 09 | 14/10/2015 | 285.410,40 | 366.534,30 | 09 | 11/10/2016 | 258.632,20 | 258.632,20 |
| 10 | 11/03/2016 | 39.589,20 | 44.189,93 | 10 | 11/11/2015 | 285.410,40 | 363.374,53 | 10 | 11/11/2016 | 258.632,20 | 258.632,20 |
| Total Lançado | | Total a Pagar Total | | Total Lançado | | Total a Pagar Total | | Total Lançado | | Total a Pagar Total | |
| 395.892,00 | | 458.132,36 | | 2854.104,00 | | 3775.935,28 | | 2586.322,00 | | 2648.393,71 | |

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES**QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA**

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)

OBSERVAÇÕES:

- As colunas de IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA ATIVA e VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS apresentam os valores originais dos débitos expressos em moeda da época.
- Valor a pagar calculado para a data de emissão da certidão e expresso em reais.
- MP - Indica débitos originários da inscrição da maior porção ou de inscrições vinculadas.
- Nos casos de Dívida Ativa de natureza judicial, o valor deverá ser acrescido de custas judiciais e honorários advocatícios.
- Para regularizar débitos inscritos em dívida ativa, dirija-se à Procuradoria da Dívida Ativa.
- Fica assegurado ao município o direito de cobrança de qualquer débito que possa ser verificado posteriormente.
- Esta certidão considera os pagamentos cuja arrecadação já conste nos registros da prefeitura. Pagamentos realizados nos últimos 15 dias poderão não constar da certidão.
- A presente certidão é emitida por processamento de dados e só será válida sem rasuras e com chancela do titular da Secretaria Municipal de Fazenda. Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf>.
- A coluna VALOR A PAGAR do QUADRO II apresenta apenas o saldo devedor remanescente. Assim, não são impressas as cotas quitadas.
- Para o imóvel foreiro ao município a lavratura do título definitivo de transmissão do seu domínio só poderá ser feita mediante o pagamento do laudêmio, exceto nos casos de "causa mortis" ou de forma gratuita "inter vivos", observando o que dispõe a legislação em vigor.

◀ RETORNAR

NÚMERO DA CERTIDÃO
00-6.925.353/2016-3



SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

| | | |
|--|------------------------|-------------------------|
| Proprietário FACULDADES CATOLICAS | Data 26/04/2016 | Folha 01/01 |
| Endereço RUA MARQ DE SAO VICENTE 00197, - GAVEA | Inscrição 0139089-7 | Cód. Lograd. 07671-1 |

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

| Ano/Lote/ Guia | MP | Natureza | Certidão Dívida Ativa | Vara | Tipo Trib. | IPTU | TCLLP/TCL. | TIP | TSD | Dívida Apurada | Valor a Pagar |
|-------------------|----|----------|--------------------------|------|---------------|-----------|------------|-------|-------|-------------------|------------------|
| 1980/00/00 | | JUDIC | 01-001061-1980 | 00 | PREDIA | 29,57 | | | 18,48 | 48,05 | 2.921,60 |
| 1981/00/00 | | JUDIC | 01-178522-1981 | 12 | PREDIA | 50,69 | | | 31,68 | 82,37 | 4.030,28 |
| 1986/00/00 | | AMIGA | 02-019006-1986 | 00 | TERRIT | 40.375,89 | | | | 40.375,89 | 17.442,39 |
| ***** | * | ***** | ***** | ** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | Total a pagar: | 24.394,27 |
| ***** | * | ***** | ***** | ** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** |

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

| ANO DO CARNÊ 2015 GUIA 00 N° COTAS 10 | | | | ANO DO CARNÊ 2016 GUIA 00 N° COTAS 10 | | | | ANO DO CARNÊ 2016 GUIA 01 N° COTAS 10 | | | |
|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|---------------|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|---------------|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------|
| NORMAL QUITADA | | | | NORMAL QUITADA | | | | NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO | | | |
| Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar | Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar | Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar |
| ** | ***** | ***** | ***** | ** | ***** | ***** | ***** | 01 | 12/04/2016 | 420,10 | 436,90 |
| | | | | | | | | 02 | 11/05/2016 | 420,10 | 420,10 |
| | | | | | | | | 03 | 13/06/2016 | 420,10 | 420,10 |
| | | | | | | | | 04 | 12/07/2016 | 420,10 | 420,10 |
| | | | | | | | | 05 | 11/08/2016 | 420,10 | 420,10 |
| | | | | | | | | 06 | 13/09/2016 | 420,10 | 420,10 |
| | | | | | | | | 07 | 11/10/2016 | 420,10 | 420,10 |
| | | | | | | | | 08 | 11/11/2016 | 420,10 | 420,10 |
| | | | | | | | | 09 | 13/12/2016 | 420,10 | 420,10 |
| | | | | | | | | 10 | 11/01/2017 | 420,10 | 420,10 |
| Total Lançado ***** | Total a Pagar Total ***** | | | Total Lançado ***** | Total a Pagar Total ***** | | | Total Lançado 4.201,00 | Total a Pagar Total 4.217,80 | | |

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Inscrição: INSTITUCAO EDUCACAO

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO RECADASTRADO (dirija-se ao 7º andar, ala B, do prédio anexo ao CASS)

OBSERVAÇÕES:

- As colunas de IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA ATIVA e VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS apresentam os valores originais dos débitos expressos em moeda da época.
- Valor a pagar calculado para a data de emissão da certidão e expresso em reais.
- MP - Indica débitos originários da inscrição da maior porção ou de inscrições vinculadas.
- Nos casos de Certidão de Dívida Ativa de natureza judicial, o valor deverá ser acrescido de custas judiciais e honorários advocatícios.
- Para regularizar débitos inscritos em dívida ativa, dirija-se à Procuradoria da Dívida Ativa.
- Fica assegurado ao município o direito de cobrança de qualquer débito que possa ser verificado posteriormente.
- Esta certidão considera os pagamentos cuja arrecadação já conste nos registros da prefeitura. Pagamentos realizados nos últimos 15 dias poderão não constar da certidão.
- A presente certidão é emitida por processamento de dados e só será válida sem rasuras e com chancela do titular da Secretaria Municipal de Fazenda. Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf>.
- A coluna VALOR A PAGAR do QUADRO II apresenta apenas o saldo devedor remanescente. Assim, não são impressas as cotas quitadas.
- Para o imóvel foreiro ao município a lavratura do título definitivo de transmissão do seu domínio só poderá ser feita mediante o pagamento do laudêmio, exceto nos casos de "causa mortis" ou de forma gratuita "inter vivos", observando o que dispõe a legislação em vigor.

RETORNAR



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
 Coordenadoria do Imposto Predial e Territorial Urbano

INSCRIÇÃO
0.139.089-7

| | | | | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|----------------------------|----------------------------|---|---|---------------------------------|-------------------------|
| NOME DO PROPRIETÁRIO FACULDADES CATOLICAS | | | | | | | | |
| ENDEREÇO DA PROPRIEDADE RUA MARQ DE SAO VICENTE 00197 | | | | | | | | |
| COMPLEMENTO RA: 06 BAIRRO: GAVEA UF: RJ | | | | | | | | CEP 22451-045 |
| INSCRIÇÃO 0.139.089-7 | LOGRADOURO 07671-1 | TRECHO 002 | BAIRRO 029 | RF C | TRIBUTOS NAO RESIDENC. | CONDIÇÃO ***** | PATRIMÔNIO PARTICULAR | |
| SITUAÇÃO UMA FRENTE | | TIPOLOGIA ESPECIAL | | | UTILIZAÇÃO NAO RESIDENCIA | | POSIÇÃO FRENTE | |
| INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES PREDIAL COM AREA EXCEDENTE 74 IMUNE-INSTITUTO DE EDUCACAO ATE 05/12/2015 CONSTAVAM DEBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA RELATIVO(S) AO(S) EXERCICIO(S): 1980; 1981; 1986. ENDEREÇOS DA PROCURADORIA NA CONTRACAPA. | | | | | | | | |
| NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DE 2016 | | | | | | | | Nº DA GUIA 00 |
| TERRITORIAL | | | | | | | | |
| ÁREA DO TERRENO 3398 | TESTADA REAL 26,0 | TESTADA FICTÍCIA 52,5 | FRAÇÃO 1,0000000 | | V _o (R\$) 122.185,31 | | | |
| PREDIAL | | | | | | | | |
| ÁREA EDIFICADA 28 | IDADE 2004 | F.IDADE 1,00 | F.POSIÇÃO 1,00 | F.TIPOLOGIA 0,90 | FRAÇÃO 1,0000000 | V _o /V _c (R\$) 4.581,84 | | |
| VALOR VENAL (R\$) 6.530.191,00 | ALÍQUOTA 0,0349 | IPTU CALCULADO (R\$) 0,00 | | DESCONTO (R\$) * | | IPTU A PAGAR (R\$) 0,00 | | |
| TCL (R\$) 1.051,00 | TOTAL DO EXERCÍCIO EM REAIS 1.051,00 | | Nº COTAS 10 | | CÓDIGO PARA DÉBITO AUTOMÁTICO 3107013908975 | | | |



PREFEITURA DA
CIDADE DO
RIO DE JANEIRO

INSCRIÇÃO
0.139.089-7

GUIA 00
IPTU 2016

COTA ÚNICA

DESCONTO: **VENCIDO**
 VENCIMENTO: **VENCIDO**
 VALOR C/ DESCONTO (R\$): **VENCIDO**

NÃO RECEBER ESTA COTA APÓS O VENCIMENTO
 AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA DA
CIDADE DO
RIO DE JANEIRO

IPTU 2016
COTA ÚNICA
GUIA 00

INSCRIÇÃO
0.139.089-7

VALOR A PAGAR EM R\$
VENCIDO

PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA AUTORIZADA EM TERRITÓRIO NACIONAL

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO DA PARTE SUPERIOR

NÚMERO DA CERTIDÃO
00-6.925.353/2016-3



SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

| | | |
|--|------------------------|-------------------------|
| Proprietário FACULDADES CATOLICAS | Data 26/04/2016 | Folha 01/01 |
| Endereço RUA MARQ DE SAO VICENTE 00197, - GAVEA | Inscrição 0139089-7 | Cód. Lograd. 07671-1 |

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

| Ano/Lote/ Guia | MP | Natureza | Certidão Dívida Ativa | Vara | Tipo Trib. | IPTU | TCLLP/TCL. | TIP | TSD | Dívida Apurada | Valor a Pagar |
|-------------------|----|----------|--------------------------|------|---------------|-----------|------------|-------|-------|-------------------|------------------|
| 1980/00/00 | | JUDIC | 01-001061-1980 | 00 | PREDIA | 29,57 | | | 18,48 | 48,05 | 2.921,60 |
| 1981/00/00 | | JUDIC | 01-178522-1981 | 12 | PREDIA | 50,69 | | | 31,68 | 82,37 | 4.030,28 |
| 1986/00/00 | | AMIGA | 02-019006-1986 | 00 | TERRIT | 40.375,89 | | | | 40.375,89 | 17.442,39 |
| ***** | * | ***** | ***** | ** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | Total a pagar: | 24.394,27 |
| ***** | * | ***** | ***** | ** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** |

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

| ANO DO CARNÊ 2015 GUIA 00 N° COTAS 10 | | | | ANO DO CARNÊ 2016 GUIA 00 N° COTAS 10 | | | | ANO DO CARNÊ 2016 GUIA 01 N° COTAS 10 | | | |
|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|---------------|---------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|---------------|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------|
| NORMAL QUITADA | | | | NORMAL QUITADA | | | | NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO | | | |
| Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar | Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar | Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar |
| ** | ***** | ***** | ***** | ** | ***** | ***** | ***** | 01 | 12/04/2016 | 420,10 | 436,90 |
| | | | | | | | | 02 | 11/05/2016 | 420,10 | 420,10 |
| | | | | | | | | 03 | 13/06/2016 | 420,10 | 420,10 |
| | | | | | | | | 04 | 12/07/2016 | 420,10 | 420,10 |
| | | | | | | | | 05 | 11/08/2016 | 420,10 | 420,10 |
| | | | | | | | | 06 | 13/09/2016 | 420,10 | 420,10 |
| | | | | | | | | 07 | 11/10/2016 | 420,10 | 420,10 |
| | | | | | | | | 08 | 11/11/2016 | 420,10 | 420,10 |
| | | | | | | | | 09 | 13/12/2016 | 420,10 | 420,10 |
| | | | | | | | | 10 | 11/01/2017 | 420,10 | 420,10 |
| Total Lançado ***** | Total a Pagar Total ***** | | | Total Lançado ***** | Total a Pagar Total ***** | | | Total Lançado 4.201,00 | Total a Pagar Total 4.217,80 | | |

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Inscrição: INSTITUCAO EDUCACAO

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO RECADASTRADO (dirija-se ao 7º andar, ala B, do prédio anexo ao CASS)

OBSERVAÇÕES:

- As colunas de IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA ATIVA e VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS apresentam os valores originais dos débitos expressos em moeda da época.
- Valor a pagar calculado para a data de emissão da certidão e expresso em reais.
- MP - Indica débitos originários da inscrição da maior porção ou de inscrições vinculadas.
- Nos casos de Certidão de Dívida Ativa de natureza judicial, o valor deverá ser acrescido de custas judiciais e honorários advocatícios.
- Para regularizar débitos inscritos em dívida ativa, dirija-se à Procuradoria da Dívida Ativa.
- Fica assegurado ao município o direito de cobrança de qualquer débito que possa ser verificado posteriormente.
- Esta certidão considera os pagamentos cuja arrecadação já conste nos registros da prefeitura. Pagamentos realizados nos últimos 15 dias poderão não constar da certidão.
- A presente certidão é emitida por processamento de dados e só será válida sem rasuras e com chancela do titular da Secretaria Municipal de Fazenda. Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf>.
- A coluna VALOR A PAGAR do QUADRO II apresenta apenas o saldo devedor remanescente. Assim, não são impressas as cotas quitadas.
- Para o imóvel foreiro ao município a lavratura do título definitivo de transmissão do seu domínio só poderá ser feita mediante o pagamento do laudêmio, exceto nos casos de "causa mortis" ou de forma gratuita "inter vivos", observando o que dispõe a legislação em vigor.

RETORNAR