
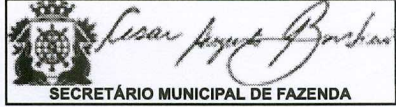


NÚMERO DA CERTIDÃO 00-9.010.640/2018-2				 SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA							
PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL											
Proprietário ELIENE DE NOVAES CALHEIRA				Data 17/07/2018	Folha 01/01						
Endereço RUA UBALDINO DO AMARAL 00080, APT 1803 - CENTRO				Inscrição 0737480-4	Cód. Lograd. 06295-0						
QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA											
Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLLP/TCL.	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
2015/01/00		AMIGA	01-110956-2016	00	PREDIA	13,05	85,45			98,50	172,74
2016/01/00		AMIGA	01-075921-2017	00	PREDIA	22,10	188,90			211,00	310,72
2017/01/00		AMIGA	01-057998-2018	00	PREDIA	9,12	121,91			131,03	165,57
*****	*	****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	Total a pagar:	649,03
*****	*	****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER											
ANO DO CARNÊ 2018 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **			
NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO				*****				*****			
EM ABERTO				*****				*****			
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
01	07/02/2018	69,20	79,58	**	*****	*****	*****	**	*****	*****	*****
02	07/03/2018	69,20	78,88								
03	06/04/2018	69,20	78,19								
04	08/05/2018	69,20	77,50								
05	07/06/2018	69,20	74,73								
06	06/07/2018	69,20	71,96								
07	07/08/2018	69,20	69,20								
08	10/09/2018	69,20	69,20								
09	05/10/2018	69,20	69,20								
10	08/11/2018	69,20	69,20								
Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total	
692,00		737,64		*****		*****		*****		*****	
QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES											
QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA											
IMÓVEL REMIDO DE FORO (não será necessário pagar laudêmio)											
OBSERVAÇÕES:											
01. AS COLUNAS DE IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.											
02. VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO É EXPRESSO EM REAIS.											
03. MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.											
04. NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.											
05. PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.											
06. FICA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O DIREITO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.											
07. ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS PODERÃO NÃO CONSTAR DA CERTIDÃO.											
08. A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SÓ SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO http://www.rio.rj.gov.br/web/smf , PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVIÇOS ON LINE". PRAZO DE VALIDADE: 90 DIAS.											
09. A COLUNA VALOR A PAGAR DO QUADRO 11 APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.											
10. PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS", OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.											

◀ RETORNAR



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
 Coordenadoria do Imposto Predial e Territorial Urbano

INSCRIÇÃO
0.737.480-4

NOME DO PROPRIETÁRIO ELIENE DE NOVAES CALHEIRA							
ENDEREÇO DA PROPRIEDADE RUA UBALDINO DO AMARAL 00080							
COMPLEMENTO APT 1803 RA: 02 BAIRRO: CENTRO UF: RJ							CEP 20231-016
INSCRIÇÃO 0.737.480-4	LOGRADOURO 06295-0	TRECHO 001	BAIRRO 005	RF C	TRIBUTO RESIDENCIAL	CONDIÇÃO *****	PATRIMÔNIO PARTICULAR
SITUAÇÃO *****		TIPOLOGIA APARTAMENTO			UTILIZAÇÃO RESIDENCIAL		POSIÇÃO FRENTE
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES							
IMPOSTO CALCULADO COM DESCONTO DE R\$ 450 IPTU 2017 CORRIGIDO = R\$ 015 ATE 01/12/2017 CONSTAVAM DEBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA RELATIVO(S) AO(S) EXERCICIO(S): 2015; 2016. ENDERECOS DA PROCURADORIA NA CONTRACAPA.							
NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DE 2018							Nº DA GUIA 00
TERRITORIAL							
ÁREA DO TERRENO 0	TESTADA REAL 0,0	TESTADA FICTÍCIA *	FRAÇÃO 1,0000000		Vo (R\$) 68.738,41		
PREDIAL							
ÁREA EDIFICADA 82	IDADE 1969	F.IDADE 0,52	F.POSIÇÃO 1,00	F.TIPOLOGIA 1,00	FRAÇÃO 1,0000000	Vap/Vca/Vlj/Vsc (R\$) 2.641,82	
VALOR VENAL (R\$) 112.647,00	ALÍQUOTA 0,0100	IPTU CALCULADO(R\$) 676,00		REDUTOR LEGAL (R\$) 330,00		IPTU A PAGAR (R\$) 346,00	
TCL (R\$) 346,00	TOTAL DO EXERCÍCIO EM REAIS 692,00	Nº COTAS 10		CÓDIGO PARA DÉBITO AUTOMÁTICO CARNÊ CADASTRADO EM DÉBITO AUTOMÁTICO			

 PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO	INSCRIÇÃO 0.737.480-4	 PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO	IPTU COTA GUIA	2018 ÚNICA 00	INSCRIÇÃO 0.737.480-4
	GUIA 00 IPTU 2018		COTA ÚNICA	VALOR A PAGAR EM R\$ VENCIDO	
DESCONTO:	VENCIDO				
VENCIMENTO:	VENCIDO				
VALOR C/ DESCONTO (R\$):	VENCIDO				
NÃO RECEBER ESTA COTA APÓS O VENCIMENTO AUTENTICAÇÃO MECÂNICA		PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA CREDENCIADA EM TERRITÓRIO NACIONAL			
		AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO DA PARTE SUPERIOR			