



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
 Coordenadoria do Imposto Predial e Territorial Urbano

INSCRIÇÃO
0.421.835-0

NOME DO PROPRIETÁRIO DIAMANTINA DE SOUZA PINTO							
ENDEREÇO DA PROPRIEDADE RUA NABUCO DE FREITAS 00000							
COMPLEMENTO JT E AT DO NR 203 RA: 01 BAIRRO: SANTO CRISTO UF: RJ							CEP 20220-660
INSCRIÇÃO 0.421.835-0	LOGRADOURO 06182-0	TRECHO 002	BAIRRO 003	RF B	TRIBUTO TERRITORIAL	CONDIÇÃO *****	PATRIMÔNIO PARTICULAR
SITUAÇÃO UMA FRENTE		TIPOLOGIA			UTILIZAÇÃO		POSIÇÃO
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES							
ATE 05/12/2015 CONSTAVAM DEBITOS INSCRITOS EM DIVIDA ATIVA RELATIVO(S) AO(S) EXERCICIO(S): 1994; 1995; 1996; 1997; 1998 E OUTROS. ENDEREÇOS DA PROCURADORIA NA CONTRACAPA.							
NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DE 2016							Nº DA GUIA 00
TERRITORIAL							
ÁREA DO TERRENO 125	TESTADA REAL 9,0	TESTADA FICTÍCIA 4,3	FRAÇÃO 1,0000000		V _o (R\$) 3.733,36		
PREDIAL							
ÁREA EDIFICADA *	IDADE *	F.IDADE 0,00	F.POSIÇÃO 0,00	F.TIPOLOGIA 0,00	FRAÇÃO 1,0000000	V _o /V _c (R\$) 0,00	
VALOR VENAL (R\$) 16.053,00	ALÍQUOTA 0,0350	IPTU CALCULADO (R\$) 562,00		DESCONTO (R\$) *		IPTU A PAGAR (R\$) 0,00	
TCL (R\$) *	TOTAL DO EXERCÍCIO EM REAIS ISENTO	Nº COTAS 10		CÓDIGO PARA DÉBITO AUTOMÁTICO			



PREFEITURA DA
CIDADE DO
RIO DE JANEIRO

INSCRIÇÃO
0.421.835-0

GUIA 00
IPTU 2016

COTA ÚNICA

DESCONTO: **VENCIDO**
 VENCIMENTO: **VENCIDO**
 VALOR C/ DESCONTO (R\$): **VENCIDO**

NÃO RECEBER ESTA COTA APÓS O VENCIMENTO
 AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA DA
CIDADE DO
RIO DE JANEIRO

IPTU 2016
COTA ÚNICA
GUIA 00

INSCRIÇÃO
0.421.835-0

VALOR A PAGAR EM R\$
VENCIDO

PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA AUTORIZADA EM TERRITÓRIO NACIONAL

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO DA PARTE SUPERIOR

NÚMERO DA CERTIDÃO
00-7.184.355/2016-4



SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

Proprietário DIAMANTINA DE SOUZA PINTO	Data 02/08/2016	Folha 01/01
Endereço RUA NABUCO DE FREITAS 00000, JT E AT DO NR 203 - SANTO CRISTO	Inscrição 0421835-0	Cód. Lograd. 06182-0

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLLP/TCL	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
1994/00/00		JUDIC	02-042138-1994	12	TERRIT	8.380,10				8.380,10	212,33
1995/00/00		JUDIC	02-045099-1995	12	TERRIT	29,90				29,90	212,27
1996/00/00		JUDIC	02-025384-1996	12	TERRIT	6,63				6,63	38,48
1997/00/00		JUDIC	02-034757-1997	12	TERRIT	7,29				7,29	38,45
1998/01/00		JUDIC	02-105503-2000	12	TERRIT	7,80				7,80	101,88
1999/01/00		JUDIC	02-042711-2001	12	TERRIT	18,20				18,20	225,93
*****	*	****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
*****	*	****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
										Total a pagar:	829,34

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2016 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **			
NORMAL				*****				*****			
QUITADA				*****				*****			
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****
Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total	
*****		*****		*****		*****		*****		*****	

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO RECADASTRADO (dirija-se ao 7º andar, ala B, do prédio anexo ao CASS)

OBSERVAÇÕES:

- As colunas de IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA ATIVA e VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS apresentam os valores originais dos débitos expressos em moeda da época.
- Valor a pagar calculado para a data de emissão da certidão e expresso em reais.
- MP - Indica débitos originários da inscrição da maior porção ou de inscrições vinculadas.
- Nos casos de Certidão de Dívida Ativa de natureza judicial, o valor deverá ser acrescido de custas judiciais e honorários advocatícios.
- Para regularizar débitos inscritos em dívida ativa, dirija-se à Procuradoria da Dívida Ativa.
- Fica assegurado ao município o direito de cobrança de qualquer débito que possa ser verificado posteriormente.
- Esta certidão considera os pagamentos cuja arrecadação já conste nos registros da prefeitura. Pagamentos realizados nos últimos 15 dias poderão não constar da certidão.
- A presente certidão é emitida por processamento de dados e só será válida sem rasuras e com chancela do titular da Secretaria Municipal de Fazenda. Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf>.
- A coluna VALOR A PAGAR do QUADRO II apresenta apenas o saldo devedor remanescente. Assim, não são impressas as cotas quitadas.
- Para o imóvel foreiro ao município a lavratura do título definitivo de transmissão do seu domínio só poderá ser feita mediante o pagamento do laudêmio, exceto nos casos de "causa mortis" ou de forma gratuita "inter vivos", observando o que dispõe a legislação em vigor.

◀RETORNAR