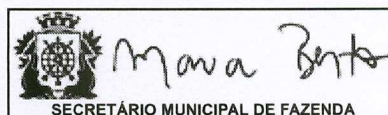


NÚMERO DA CERTIDÃO
00-8.569.859/2018-4



SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

Proprietário ASSOCIACAO EDUCACIONAL SAO PAULO APOSTOLO ASSESPA	Data 19/02/2018	Folha 01/01
Endereço ETR DO RIO MORTO 00555, LOT 3 PAL 32961 - VARGEM GRANDE	Inscrição 1456997-4	Cód. Lograd. 00344-2

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLLP/TCL.	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
2002/01/00		JUDIC	01-086991-2004	12	PREDIA		424,00			424,00	1.761,60
2004/01/00		JUDIC	01-096990-2006	12	PREDIA		521,90			521,90	3.815,91
2005/01/00		JUDIC	01-082990-2007	12	PREDIA		561,90			561,90	3.611,92
2006/01/00		JUDIC	01-079435-2008	12	PREDIA		594,90			594,90	3.404,22
2007/01/00		JUDIC	01-075576-2009	12	PREDIA		611,90			611,90	3.194,15
2008/01/00		JUDIC	01-074582-2010	12	PREDIA		638,90			638,90	2.987,85
2009/01/00		JUDIC	01-073454-2011	12	PREDIA		677,90			677,90	2.780,44
2010/01/00		JUDIC	01-070699-2012	12	PREDIA		705,90			705,90	2.572,22
2011/01/00		JUDIC	01-052188-2013	12	PREDIA		746,90			746,90	2.365,99
2012/01/00		JUDIC	01-136289-2014	12	PREDIA		795,90			795,90	2.158,45
2013/01/00		JUDIC	01-287371-2014	12	PREDIA		841,90			841,90	1.907,07
2015/01/00		AMIGA	01-139551-2016	00	PREDIA		948,90			948,90	1.630,83
2016/01/01		AMIGA	01-056187-2017	00	PREDIA		1.051,00			1.051,00	1.493,12
*****	*	****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	Total a pagar:	33.683,77
*****	*	****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2017 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ 2018 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **			
NORMAL QUITADA				NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO				*****			
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
**	*****	*****	*****	01	08/02/2018	57,70	60,00	**	*****	*****	*****
				02	08/03/2018	57,70	57,70				
				03	09/04/2018	57,70	57,70				
				04	09/05/2018	57,70	57,70				
				05	08/06/2018	57,70	57,70				
				06	09/07/2018	57,70	57,70				
				07	08/08/2018	57,70	57,70				
				08	11/09/2018	57,70	57,70				
				09	08/10/2018	57,70	57,70				
				10	09/11/2018	57,70	57,70				
Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total	
*****		*****		577,00		579,30		*****		*****	

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Isenção: DEC.JUDIC.DEFINITIVA
Isenção: DEC.JUDIC.DEFINITIVA
Isenção: DEC.JUDIC.DEFINITIVA

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)

OBSERVAÇÕES:

- AS COLUNAS DE IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.
- VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO É EXPRESSO EM REAIS.
- MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.
- NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.
- PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.
- FICA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O DIREITO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.
- ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS PODERÃO NÃO CONSTAR DA CERTIDÃO.
- A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SÓ SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf>, PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVIÇOS ON LINE". PRAZO DE VALIDADE: 90 DIAS.
- A COLUNA VALOR A PAGAR DO QUADRO 11 APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.
- PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS", OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.

RETORNAR