

REGISTRO
DE
ESTADO DO RJ
CAP
4. ON
DO PRAZO

ARQUITETURA CONSTRUÇÕES GEMACO LTDA mudou sua razão social para ENGEHARIA
ARQUITETURA CONSTRUÇÕES GEMACO S/A. Rio de Janeiro, 30.07.1990. xxxxxxxxxxxx
R - 6 - M - 31.942 - COMPRA E VENDA: Pela escritura de 28.05.1991, do 10º
Ofício, L04703, fls. 30, ENGENHARIA ARQUITETURA CONSTRUÇÕES GEMACO S/A,
já qualificada, vendeu o imóvel desta matrícula por CR\$15.200.000,00, a
GIBSON DE SOUZA LEITE, brasileiro, divorciado, empresário, identidade do
IFP 2.762.377, e CPF 051.069.237-00, residente nesta cidade. Imposto pago
pela guia 033934 em 24.04.1991. Rio de Janeiro, 30.07.1991. xxxxxxxxxxxx

Os atos, constantes da presente matrícula, encontram-se devidamente
escriturados, no livro respectivo, assinados pelo funcionário que os
escriturou e subscritos pelo Oficial. Do que Dou Fé: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

O OFICIAL: *Rubens Regal de Castro*

R - 7 - M - 31.942 - PENHORA: Pelo ofício nº348/98-ZL, de 17.02.1998, da
8ª Vara Cível, desta cidade, assinado pelo Juiz de Direito Drª Cláudia
Fernandes Bartholo Suassuna, extraído dos autos ação de execução,
processo nº96.001.068.527-9, movido por IRACY JOSÉ GOMES contra GIBSON DE
SOUZA LEITE e CARLOS RONEY DE SALES, capeando auto de penhora e depósito
de 27.04.1998; foi o imóvel desta matrícula penhorado pelo valor de
R\$11.265,73. Rio de Janeiro, RJ, 08.06.1998: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

O OFICIAL: *Rubens Regal de Castro*

(P)

(R)

R - 8 - M - 31.942 - HIPOTECA JUDICIAL: Pelo Ofício nº169/2000, datado de
03.03.2000, assinado pelo Juiz de Direito do Cartório da Dívida Ativa do
Município do Rio de Janeiro - 4ª Vara de Fazenda de Fazenda Pública, Dra.
Maria Cristina Barros Gutierrez, extraído dos autos da ação ordinária -
processo nº145.99.020.256-9, a CONSERVADORA JUIZ DE FORA LEIDA, deu
o imóvel desta matrícula em hipoteca judicial em favor do MUNICÍPIO DE
JUIZ DE FORA, com sede em Juiz de Fora/MG, CGC 21.553.284/0001-13, em
garantia da dívida no valor de R\$1.264.297,29, e nas demais condições
constantes do título. Rio, 10.05.2000. *****

O OFICIAL: *Rubens Regal de Castro*
RUBENS REGAL DE CASTRO
ESCRIVENTE AUTORIZADO

AV - 9 - M - 31942 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA: Face determinação do
Juiz Drº JOÃO MARTINIANO VIEIRA NETO, contida no Ofício s/nº, de
11/06/2012, expedido pela 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca de
juiz de Fora/MG, extraído dos autos da Ação Anulatória, processo nº
145.99.020256-9, fica cancelada a hipoteca judicial objeto do R-8,
desta matrícula. (Prenotação nº566182 de 16/07/2012). Rio de Janeiro,
RJ, 16/08/2012. ++++++

O OFICIAL: *Katla Regina Diniz*
responsável pelo Expediente
Matr. 941558

AV - 10 - M - 31942 - CANCELAMENTO DE PENHORA: Face determinação da
Juiza Drª MARIA DA GLORIA OLIVEIRA BANDEIRA DE MELLO, contida no
Ofício nº183/01/LU, de 26/07/2001, expedida pela 8ª Vara Cível desta
cidade, extraído dos autos de Execução, Processo nº96.001.068.527-9,
movido pela IRACY JOSÉ GOMES, em face de GIBSON DE SOUZA LEITE e
OUTRO, fica cancelada a penhora objeto do R-7, desta matrícula,
(Prenotação nº606942 de 29/04/2014). Rio de Janeiro, RJ, 14/05/2014. +

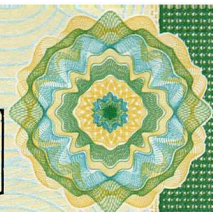
REGISTRO DE
ESTADO DO RJ
CAP
4. ON
DO PRAZO

4º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
RIO DE JANEIRO - RJ

MATRÍCULA

31942

DATA



fl. 2
Cont. das fls. V.

O OFICIAL

Katia Regina Lima
responsável pelo Expediente
Matr. 94/1558

AV - 11 - M - 31942 - INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento ao que determina o §3º do artigo 14 do Provimento nº39/2014 do Conselho Nacional de Justiça de 25.07.2014, normatizado pelo Aviso nº1681/2014 da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado de 28.10.2014 e conforme consulta efetuada junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, em 27/01/2016, Protocolo CNIB nº201601-2717.00105382-IA-180, verifica-se que consta em nome de GIBSON DE SOUZA LEITE, CPF nº051.069.237-00, decretação de indisponibilidade de bens, por ordem do Juiz do Tribunal Superior do Trabalho/MG, Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Fórum/Vara: Itabira/MG, 2ª Vara do Trabalho de Itabira, nos termos da Medida cautelar Inominada Penal, processo nº0012532520145030171. **(Prenotação nº642491 de 11/03/2016) (Selo de fiscalização eletrônica nºEBJE 42553 ZPM).** Rio de Janeiro, RJ, 30/03/2016. O OFICIAL

João C. F. da Silveira Costa
Substituta
Matr.: 64/7810

AV - 12 - M - 31942 - INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento ao que determina o §3º do artigo 14 do Provimento nº39/2014 do Conselho Nacional de Justiça de 25.07.2014, normatizado pelo Aviso nº1681/2014 da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado de 28.10.2014 e conforme consulta efetuada junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, em 29/01/2016, Protocolo CNIB nº201601.2910.00105993-IA-709, verifica-se que consta em nome de GIBSON DE SOUZA LEITE, CPF nº051.069.237-00, decretação de indisponibilidade de bens, por ordem do Juiz do Tribunal Superior do Trabalho/MG, Belo Horizonte - MG - 43ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, nos termos da Medida cautelar Inominada Penal, processo nº00015853520145030181. **(Prenotação nº642491 de 11/03/2016) (Selo de fiscalização eletrônica nºEBJE 42554 YNT).** Rio de Janeiro, RJ, 30/03/2016. O OFICIAL

João C. F. da Silveira Costa
Substituta
Matr.: 64/7810

AV - 13 - M - 31942 - INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento ao que determina o §3º do artigo 14 do Provimento nº39/2014 do Conselho Nacional de Justiça de 25.07.2014, normatizado pelo Aviso nº1681/2014 da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado de 28.10.2014 e conforme consulta efetuada junto à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, em 16/02/2016, Protocolo CNIB nº201602.1616.00110384-IA-490, verifica-se que consta em nome de GIBSON DE SOUZA LEITE, CPF nº051.069.237-00, decretação de indisponibilidade de bens, por ordem do Juiz do Tribunal Superior do

Continua no verso.

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1107549 AAA

Trabalho/MG, Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Fórum/Vara:
MG - Belo Horizonte - MG, 40ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte,
nos termos da Medida cautelar Inominada Penal, processo
nº00003231320135030140. (Prenotação nº642491 de 11/03/2016) (Selo de
fiscalização eletrônica nºEBJE 42555 PHC). Rio de Janeiro, RJ,
30/03/2016. O OFICIAL,

Joana C. F. da Silveira Costa
Substituta
Mat.: 6417810

REPTOR DE IMR
DO
DO RIO DE J
CAPITAL
4º OFICIN
ADD 41 - SAN

AV - 14 - M - 31942 - INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento ao que
determina o §3º do artigo 14 do Provimento nº39/2014 do Conselho
Nacional de Justiça de 25.07.2014, normatizado pelo Aviso nº1681/2014
da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado de 28.10.2014 e
conforme consulta efetuada junto à Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens - CNIB, em 07/03/2016, Protocolo CNIB
nº201603.0716.00116306-IA-390, verifica-se que consta em nome
de GIBSON DE SOUZA LEITE, CPF nº051.069.237-00, decretação de
indisponibilidade de bens, por ordem do Juiz do Tribunal Superior do
Trabalho/MG, Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Fórum/Vara:
MG - Belo Horizonte - MG, 41ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte,
nos termos da Medida cautelar Inominada Penal, processo
nº00023821720145030179 (Prenotação nº642491 de 11/03/2016) (Selo de
fiscalização eletrônica nºEBJE 42556 AVE). Rio de Janeiro, RJ,
30/03/2016. O OFICIAL.

Joana C. F. da Silveira Costa
Substituta
Mat.: 6417810

AV - 15 - M - 31942 - INDISPONIBILIDADE: Em cumprimento ao que
determina o §3º do artigo 14 do Provimento nº39/2014 do Conselho
Nacional de Justiça de 25.07.2014, normatizado pelo Aviso nº1681/2014
da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado de 28.10.2014 e
conforme consulta efetuada junto à Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens - CNIB, CNIB Nº201702.1418.00239639-IA-909,
em 14.02.2017, verifica-se que consta em nome de GIBSON DE SOUZA
LEITE, CPF nº051.069.237-00, decretação de indisponibilidade de bens,
por ordem do Juiz do TST- TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO > MG -
TRIBUNAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - MG - BELO HORIZONTE > MG - 2ª
VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE, nos termos da Medida cautelar
Inominada Penal, processo nº00021528920125030002 (Prenotação nº653801
de 15/02/2017) (Selo de fiscalização eletrônica nºEBXX 56495 NZB). Rio
de Janeiro, RJ, 21/02/2017. O OFICIAL.

LUCIANO PULLIG SAMPAIO
Escritor Autorizado
MAT. 9411559

AV - 16 - M - 31942 - ENCERRAMENTO: Em cumprimento ao que determina o
§1º do Artigo 439 da Consolidação Normativa da Corregedoria Geral de
Justiça desta Estado, e conforme requerimento de 30/03/2017, do 7º
Serviço Registral de Imóveis desta cidade, no qual foi comunicado o
registro e a abertura da matrícula nº50442 naquela Serventia, ficando
consequentemente encerrada a presente matrícula (Prenotação nº655100
de 03/04/2017) (Selo de fiscalização Eletrônico nºEBXX 58088 AVJ). Rio
de Janeiro, RJ, 07/04/2017. O OFICIAL.

Joana C. F. da Silveira Costa
Substituta
Mat.: 9417810

CERTIFICA

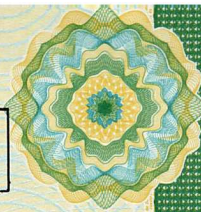
REPTOR DE IMÓVEL
DO
ES. ADU DO RIO DE JANI
CAPITAL
OFICIN
ADD 41 - SAN

4º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

RIO DE JANEIRO - RJ

MATRÍCULA

DATA



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
RIO DE JANEIRO
SANTA CRUZ

CERTIFICA respondendo pedido formulado que, este é o inteiro teor da matrícula 31.942, que conforme artigo 417 da consolidação normativa da Corregedoria Geral de Justiça, não comprova a propriedade do imóvel e/ou a inexistência de ônus reais ou gravames. Informa que o 4º RGI situa-se na Rua do Prado, nº 41, loja 101, Santa Cruz, Rio de Janeiro/RJ, CEP: 23.555-012. Dou fé. Rio de Janeiro, RJ, 26/07/2017. O OFICIAL.

- o Oficial: ALEXIS M. CAVICHINI T. DE SIQUEIRA - Mat. 90/334
- o Substituta: MELANIE M. C. SIQUEIRA - Mat. 94/19468
- o Substituta: JOANA C. F. DA SILVEIRA COSTA - Mat. 94/7810
- o Escrevente Autorizado: LUCIANO PULLIG SAMPAIO - Mat. 94/1559
- o Escrevente Autorizado: SERGIO A. R. DE OLIVEIRA - Mat. 94/2990

Emolumentos	19,26
Lei 6370/12	0,00
FETJ	3,85
FUNDPERJ	0,96
FUNPERJ	0,96
FUNARPEN	0,77
TOTAL	25,80

Poder Judiciário - TJERJ
 Corregedoria Geral de Justiça
 Selo de Fiscalização Eletrônico
ECCP 85859 FTK
 Consulte a validade do selo em:
<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
0107550 AAA