

FICHA N.º 01  
IMÓVEL Rua 24 de Maio loja nº613.

MATRICULA N.º 33703

L. 2-J FLS. 134

**1º SRI**  
Capital-RJ

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
CIDADE DO RIO DE JANEIRO  
PRIMEIRO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS  
**GERALDO MENDONÇA**  
OFICIAL  
**ROZALDO GRAEFF VIEIRA**  
SUBSTITUTO

TALÃO N.º 452082

**IMÓVEL:-** Loja nº613 da rua 24 de Maio, na freguesia do Engenho Novo e a fração ideal de 1/4 do respectivo terreno, que

frontando por um lado com os prédios 617, 619 e 621, pelo outro com os prédios 607-A, 609 e 609-A, e nos fundos com a casa XXIV da vila 611, todas da rua 24 de Maio, e de propriedade de Avelino de Jesus Pinheiro e outros ou sucessores. Transcrito no livro 3-AY fls. 188 nº45759, em nome de MAXIMIANO PINTO E S/M SOPHIA CRUZ PINTO, - ele português, proprietário, CPF 239.937.317-00, ela brasileira, do lar, CPF 239.937.317-00, casados pelo regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta cidade, em 08.04.1960.-----

**R.1/33703-PROMESSA DE VENDA-** Certifico que por escritura de ..... 07.10.1980, lavrada em notas do 1º Ofício desta cidade Lº3132 fls. 055, MAXIMIANO PINTO E S/M SOPHIA CRUZ PINTO, acima qualificados, prometeram vender a FRANCESCO BLOISE, italiano, comerciante, casado pelo regime da comunhão de bens com MARIA JOSÉ FERNANDE BLOISE, residente nesta cidade, CPF 011.867.447-15 e ORESTE BLOISE, italiano, solteiro, maior, comerciante, CPF 339.806.407-87, residente nesta cidade, o imóvel matriculado, pelo valor de C\$500.000,00, a ser pago nas condições estipuladas no título. O imposto de transmissão no valor de C\$5.000,00 foi pago em 30.12.1980 pela guia 01184.Rio de Janeiro, 20 de agosto de 1981.-----PCCM

**R-2/33703 - COMPRA E VENDA -** Nos termos da escritura lavrada em notas do 1º Ofício, desta cidade, Lº 3443, fls. 16v, Ato nº 007, de 21/12/81, Os proprietários qualificados acima, venderam o imóvel o-digo, imóvel objeto desta matrícula a FRANCESCO BLOISE e sua mulher MARIA JOSÉ FERNANDES BLOISE e ORESTE BLOISE, qualificados no R-1, - pelo preço de C\$500.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 01184, em 30/12/80. Rio de Janeiro, 11 de fevereiro de 1982.

**AV.3/33703 - ADITAMENTO:** Fica aditada a matrícula acima para tornar certo que o imóvel objeto da mesma está inscrito no F.R.E. sob número ..... e C.L. 08347. Rio de Janeiro, 14 de maio de 1982.-.PM

**R.4/33703 - COMPRA E VENDA:** Nos termos da escritura de 28.04.1982 -- do 18º Ofício, Lº 3398, fls. 119, Ato nº 068, FRANCESCO BLOISE e sua mulher MARIA JOSÉ FERNANDES BLOISE e ORESTES BLOISE e sua mulher SA MÉRICA TRAJANO DIAS BLOISE, éle italiano, ela do lar, casados/lo regime da comunhão parcial de bens, CPF nº 339.806.407-87, sen que o 1º casal qualificado no R.1, venderam o imóvel desta matrí a à OSCAR ABDUJCHE DAUÇA, brasileiro, casado com VIVIAN ANANTIAS -



