

OITAVO

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO
RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 3º ANDAR - 20070-001 - CENTRO
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

Nº 16/13325

CERTIFICO, atendendo ao pedido feitas as buscas necessárias nos livros deste Serviço Registral, desde 26 de julho de 1937, data de sua instalação, até hoje, que no Lº 2DD-7, às fls.128, sob nº75.217, CONSTA matriculado o imóvel sito à AVENIDA MINISTRO EDGARD ROMERO, Nº 715 BLOCO II APARTAMENTO 206 e a fração de 46/10.465 do respectivo terreno, antes designado por lote 1 do PA 39.895, medindo em sua totalidade: 44,40m de frente pela Av. Ministro Edgard Romero; 11,00m de fundos; à direita mede 28,20m + 473,30m configurando um ângulo obtuso interno; 495,50m à esquerda, confrontando no lado direito em parte com o imóvel nº713 da Avenida Ministro Edgard Romero, de Antonio José Luiz de Queiroz ou sucessores e em parte com as casas de nºs pares da Vila Queiroz de nº707 daquela artéria de propriedade de Manoel de Oliveira Ventura, herdeiros e sucessores, lado esquerdo com os imóveis de nº735 e servidão de Manoel de Oliveira Ventura, herdeiros e sucessores, e 735 fundos de Brasinco S/A Industria, Comércio e Engenharia e outros, ambos da mesma avenida, sendo que este último imóvel confrontante, integra o lote nº1 do PA 34.829 de 08/09/1977 da aludida artéria e aos fundos confronta com terrenos do Espólio de João Carlos Vital, herdeiros e sucessores, na freguesia de Irajá, em nome de CAIXA BENEFICENTE DA POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO, CGC nº27.508.076/0001-89, com sede nesta cidade, que adquiriu o apartamento por construção própria, devidamente averbada em 10/04/1986 sob AV-4/75.217, tendo sido concedido o Habite-se em 25/09/1985, conforme certidão da Secretaria Municipal de Obras e requerimento de 03/04/1986, acompanhados da CND nº035342 de 04/03/1986 e adquiriu o terreno em maior porção, por compra ao Espólio de Adolpho Gerstler, Amália Gil Gerstler, viúvo; Espólio de Micheal Rolnik e Moysés Eshiqui e s/m Luiza Gulkis Eshiqui, conforme escritura de 17/03/1983, lavrada em notas do 8º Ofício desta cidade (Lº 1733, fls.42), registrada em 13/06/1983 sob R-7/63.343/63.353/63.363, fls.11 e 12 do livro 2DB-3. QUE sob AV-1/75.217, em 30/07/1984, da certidão da Secretaria Municipal de Obras, acompanhada por requerimentos de 12/06/1984 e 18/07/1984, consta que o lote 1 do PA 39.895 acima descrito, é resultante do remembramento dos lotes de terreno onde existiram os prédios nºs. 715, 717 e terreno s/nº junto e depois do nº 717 objeto das matrículas nºs. 63.343, 63.353 e 63.363, às fls. 11 e 12 do Lº 2-DB-3. QUE sobre o imóvel descrito não pesam quaisquer ônus reais reconhecidos por Lei. QUE Bianca Mendes Pereira, deu buscas. Digitada por Cláudia Queiroz. Cidade do Rio de Janeiro, 05 de maio de 2016. O Oficial. 

8º OFÍCIO DE IMÓVEIS

Oficial ARNALDO COLOCCI NETTO -Matrícula: 06/1441

- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Carlos Eduardo F. Colocci
CTPS 81.976 S/103/RJ | <input type="checkbox"/> Carla Baptista Maia
CTPS 38.622 S/108/RJ | <input type="checkbox"/> Dayse de S. Tornelli
CTPS 14.870 S/108/RJ |
| <input type="checkbox"/> Ana Maria P. Barbosa
CTPS 95.777 S/058/RJ | <input type="checkbox"/> Isabella Correa N. Peres
CTPS 60.410 S/119/RJ | <input checked="" type="checkbox"/> Nilza de C. L. Marques
CTPS 47.733 S/103/RJ |
| <input type="checkbox"/> Pedro Augusto F. Colocci
CTPS 27.490 S/075/RJ | <input type="checkbox"/> Glauceilde Pereira da S. Souza
CTPS 91554 S/102/RJ | |

Ass.: 

