

08 DE MAIO DE 1995

**01 - M. 6604 - PROT. 10.863 DE 04/05/1995 - SÃO GONÇALO, RJ - 05/1995 - (PROMESSA DE VENDA) - CREDORES: OS PROPRIETÁRIOS ACIMA QUALIFICADOS DEVEDORA: TRANSPORTADORA MATTOS, com endereço na Rua Riodades, nº313, Fonseca - Niterói-RJ., inscrito no nº30.127.310/0001-32; Os credores prometeram vender a devedora, o imóvel aqui matriculado, por Cr\$3.000.000,00, (MOEDA NACIONAL) do qual da quitação, com posse e onus transferido a partir deste ato, sendo o presente celebrado em caráter irrevogável e irretratável, além de outras cláusulas e condições constantes da escritura do 17º Ofício de Niterói, lavrada no nº1.768, fls.01. datada de 10/02/1992. São Gonçalo, RJ, em 08/05/1995. O REGISTRADOR: ADILSON PESSANHA RIBEIRO-RESP. PELO EXPEDIENTE.**

**02 - M. 6604 - PROT. Nº10.772 DE 12/01/95 - SÃO GONÇALO, RJ - 01/1995 - AQUISIÇÃO - TRANSMITENTES: A PROPRIETÁRIA ACIMA QUALIFICADA. ADQUIRENTES: -TRANSPORTADORA MATTOS LTDA, já qualificados, no R.01., acima. A transmitente vendeu aos adquirentes por Cr\$3.000.000,00, (moeda da época), o imóvel aqui matriculado, o imposto de transmissão inter-vivos, foi pago no valor de R\$2.342,87, através da guia nº19.431, na agência 114 do 2º Ofício de Maricá, lavrada no Livro 311, fls.139. ato em 27/05/1994. São Gonçalo, RJ, em 08/05/95. O REGISTRADOR: ADILSON PESSANHA RIBEIRO-RESPONDENDO EXPEDIENTE.**

Valor Venal = R\$ 921,93

Contribuição de Impostos sobre a Propriedade de Imóveis - IPTU - em favor do Município de São Gonçalo - RJ - (03,10 m²)  
Área = 14.279,42 m²  
Fazenda Alcantara Op. 1500

feito pelo Sr. ...  
depositário o Senhor ...  
(nacionalidade) ...  
(profissão e ...  
documento ...  
DEPOSITÁRIO se ...  
expressa do MM. ...  
assinou com o ...

JUSTIÇA AVALIADOR

DEPOSITÁRIO

tem o prazo

JUSTIÇA AVALIADOR

do Trabalho  
de 2013

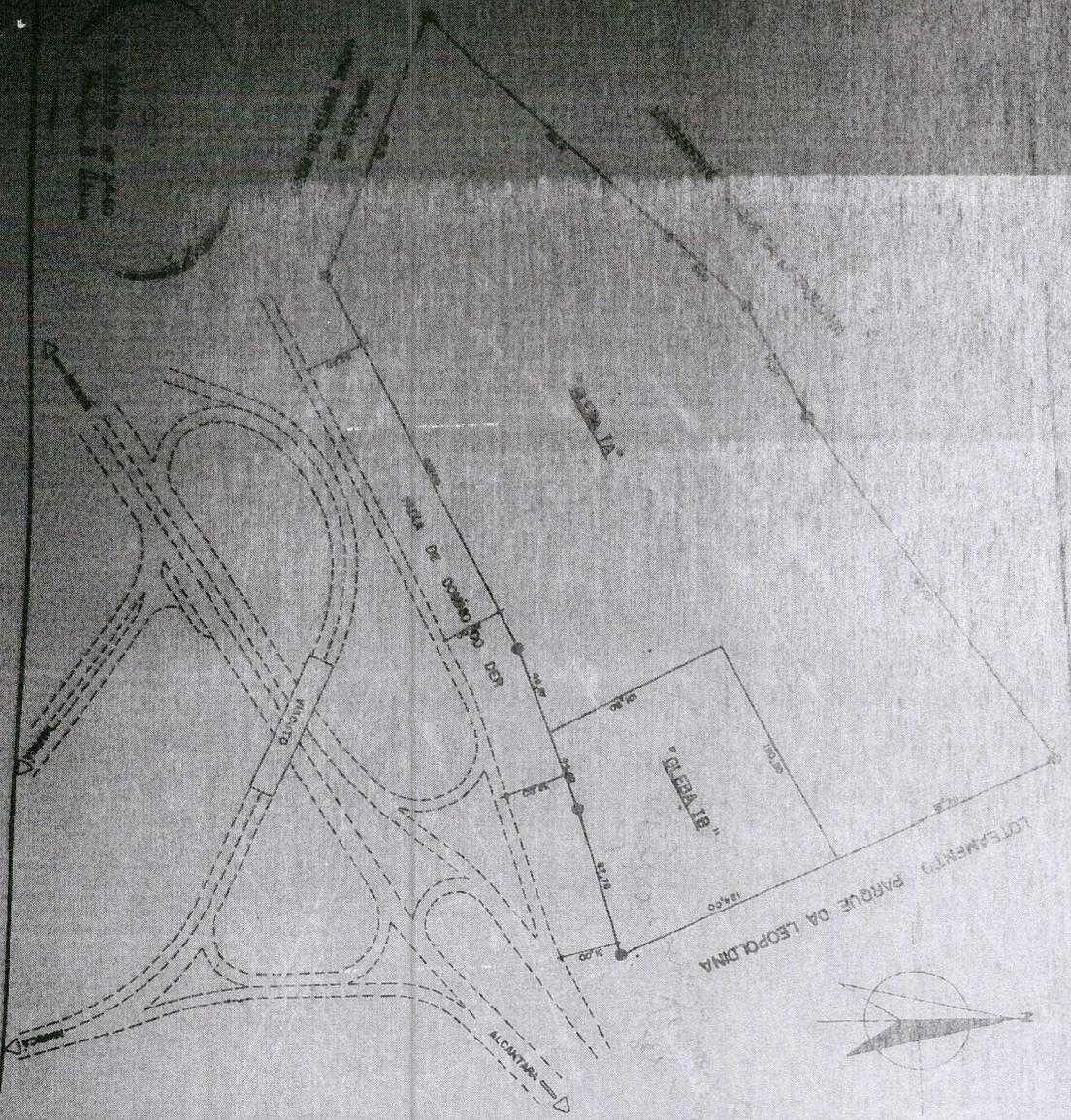
Olinda Freitas  
al de Justiça  
avaliador  
AAVALIADOR

R-03 - **PENHORA** - Prot. 12.947- Por Mandado de Penhora e Avaliação nº 128/98, passado e assinado em 05 de novembro de 1998, pelo MM Drº Marcello Ferreira de Souza Granado, Juiz Federal da 3ª Vara de Niteroi, da Seção Judiciária do Rio de Janeiro, extraído dos autos de execução fiscal nº 96.0031829-8, tendo como exequente: Instituto Nacional do Seguro Social - INSS, e executado: Transportadora Mattos Ltda. e outros, que fica arquivado, o **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS**, para garantia da importância de R\$ 4.707,45 (quatro mil, setecentos e sete reais e quarenta e cinco centavos) de responsabilidade de Transportadora Mattos Ltda e outros, **PENHOROU** da **TRANSPORTADORA MATTOS LTDA**, o imóvel objeto desta matrícula. Depositário: Claudio Arthur Zaccaro de Mattos, CI nº 80780877-9/IFP. São Gonçalo, 30 de março de 1999. O Oficial: \_\_\_\_\_

R-04 - **PENHORA** - Prot. 12.960- Por Mandado de Penhora e Avaliação nº 127/98, passado e assinado em 05 de novembro de 1998, pelo MM Drº Marcello Ferreira de Souza Granado, Juiz Federal da 3ª Vara de Niteroi, da Seção Judiciária do Rio de Janeiro, extraído dos autos de execução fiscal nº 96.0030856-0, tendo como exequente: Instituto Nacional do Seguro Social - INSS, e executado: Transportadora Mattos Ltda. e outros, que fica arquivado, o **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS**, para garantia da importância de R\$ 45.506,29 (quarenta e cinco mil, quinhentos e seis reais e vinte e nove centavos) de responsabilidade de Transportadora Mattos Ltda e outros, **PENHOROU** da **TRANSPORTADORA MATTOS LTDA**, o imóvel objeto desta matrícula. Depositário: Claudio Arthur Zaccaro de Mattos, CI nº 80780877-9/IFP. São Gonçalo, 30 de março de 1999. O Oficial: \_\_\_\_\_

R-05 - **PENHORA** - Prot. 12.961- Por Mandado de Penhora e Avaliação nº 126/98, passado e assinado em 05 de novembro de 1998, pelo MM Drº Marcello Ferreira de Souza Granado, Juiz Federal da 3ª Vara de Niteroi, da Seção Judiciária do Rio de Janeiro, extraído dos autos de execução fiscal nº 95.0056193-0, tendo como exequente: Instituto Nacional do Seguro Social - INSS, e executado: Transportadora Mattos Ltda. e outros, que fica arquivado, o **INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS**, para garantia da importância de R\$ 72.918,63 (setenta e dois mil, novecentos e dezoito reais e sessenta e três centavos) de responsabilidade de Transportadora Mattos Ltda e outros, **PENHOROU** da **TRANSPORTADORA MATTOS LTDA**, o imóvel objeto desta matrícula. Depositário: Claudio Arthur Zaccaro de Mattos, CI nº 80780877-9/IFP. São Gonçalo, 30 de março de 1999. O Oficial: \_\_\_\_\_

R-06- **PENHORA**- Prot. 14.764- Por Mandado de Registro de Penhora nº 6567/02, expedido em 29 de outubro de 2002, pelo MM Juiz Federal da Quinta Vara de Niteroi- Seção



15 12 86  
 115 11  
 86

PARCELAMENTO EM 02 UNIDADES MEDIANTE DESEMEMBRAMENTO

SITO A AV. CAP. JUVENAL FIGUEIREDO - TRAIADO  
 1º DISTRITO - S. GONCALO - RJ

FAIXAS	DATA
UNICA	AGOS/86

Quadro de Áreas

ÁREA	STUCCO ATUAL
ÁREA 1	ÁREA 1A : 79.288,07 m <sup>2</sup>
	ÁREA 1B : 14.279,42 m <sup>2</sup>
TOTAL	93.567,49 m <sup>2</sup>

PROJETADO POR: *[Signature]*

Arquiteto: *[Signature]*  
 Rua de Campos, 111, 1º andar, 20011-000, Rio de Janeiro, RJ