

Doc. 6

outubro de 1986..... PM

AV.4/52829 - CAUÇÃO: A credora pelo mesmo título dá em caução ao BNH seus direitos creditórios decorrentes da hipoteca objeto do ato R.3. Rio de Janeiro, 07 de outubro de 1986..... PM

AV.5/52829:- ADITAMENTO:- Certifico em aditamento ao R.3 que o valor da hipoteca foi expresso no título em C\$ 195.232.793. Rio de Janeiro, 17 de novembro de 1986. acm

R.6/52829 - PARTILHA: Nos termos do Formal de Partilha dado e passado pela 2ª Vara de Família, desta cidade, extraído dos autos de separação consensual do ex-casal de JASON PEREIRA DA CUNHA e NEYDE ROCHA DA CUNHA, expedido em 08.09.1988 sentença de 17.03.1988 pelo Juiz Dr. Rudi Loewenkron, pelo qual foi partilhado o imóvel matriculado a JASON PEREIRA DA CUNHA, brasileiro, separado consensualmente, advogado, inscrito no CPF sob o nº060.837.737-68, avaliado em CZ\$1.000.000,00. O imposto de transmissão foi pago em 26.10.1988 pela guia de nº564-089.370-4. Rio de Janeiro, 22 de novembro de 1988..... PMS

AV.7/52829 - CANCELAMENTO DE CAUÇÃO: Por Ofício nº.519/96, de.... 27.7.96, hoje arquivado, foi autorizado pela credora o cancelamento da caução objeto da AV.4. Rio de Janeiro, 01 de agosto de 1996. JS/

AV.8/52829 - CANCELAMENTO DE HIPOTECA: Por Ofício nº0117/96, de.. 17.7.96, hoje arquivado, foi autorizado pela credora, o cancelamento da hipoteca objeto do R.3. Rio de Janeiro, 01 de agosto de 1996. JS/

R.9/52829 - PENHORA: - Em cumprimento ao Mandado de Penhora do Juízo de Direito da 12ª Vara da Fazenda Pública, Comarca da Capital/RJ, assinado em 03/03/2010, pela escrivã Marlene da Silva, extraído dos autos de Execução Fiscal nº.0210086-63.2008.8.19.0001 (2008.001.207137-1), movida pelo Município do Rio de Janeiro, em face de Jason Pereira da Cunha, contendo Auto de Penhora e Depósito de 18/05/2010, o imóvel matriculado foi penhorado para garantir o pagamento dos valores de R\$123,86; R\$144,54 e R\$164,78, referentes as cobranças de imposto predial exercícios de 2006, 2005 e 2004. Ficando como depositário do bem, Denise M. C. Dias - 7º Depositário Judicial. Prot. nº.332550, Lº 1-AY, fls.180, talão nº. 420260. Rio de Janeiro, 16 de junho de 2010.LGO

Av.10/52829 - CONSIGNAÇÃO AO ATO ANTERIOR - Não tendo sido recolhidos os emolumentos referentes ao registro da penhora objeto do ato precedente, somente será cancelado dito registro contra o recolhimento dos mencionados emolumentos, salvo se a vencida na ação for a Fazenda Pública (Decisão Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Proc. nº.29.682/97). Rio de Janeiro, 16 de junho de 2010.LGO

1º SRI

Capital-RJ

Jul. 7

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CIDADE DO RIO DE JANEIRO
PRIMEIRO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

GERALDO MENDONÇA
OFICIAL
ROZALDO GRAEFF VIEIRA
SUBSTITUTO

TALÃO Nº **453866**

Associação dos Notários e Registradores do Estado do Rio de Janeiro

Certifico, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere extraída nos termos do Art.19 § 1º da Lei nº 6.015/73, dela constando todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo como requerido, com buscas no indicador real até a data mencionada abaixo.

Oficial: 

<input type="checkbox"/>	GERALDO MENDONÇA	TITULAR MATR.: 06/1175
<input type="checkbox"/>	ROZALDO GRAEFF VIEIRA	SUBST. CTPS 57.357/564-RJ
<input checked="" type="checkbox"/>	VERA L. GRAEFF MACEDO	SUBST. CTPS 73.141/77 - RJ
<input type="checkbox"/>	CRISTIANE VANDERLEI GÓES	SUBST. CTPS 47.524/121-RJ
<input type="checkbox"/>	ANDRÉ VINICIUS A. DE FARIA	SUBST. CTPS 43.047/149-RJ
<input type="checkbox"/>	MARCUS FILIPE MAIA KLEM	SUBST. CTPS 27.445/130-RJ

1º SRI PRIMEIRO SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS 052346
Rua Amador Corrêa, 488 - Maré CEP 20770-908 - Rio de Janeiro - RJ www.sri.rj.gov.br Fone: (21) 2591-4028 FAX: (21) 2591-1942

CERTIDÃO Nº 453866

Conforme Certificação acima mencionada, a presente Certidão teve como data da Busca no Indicador Real até: 03/06/2016 e data de Saída em: 10/06/2016.

Valores do Talão

Cert.: R\$ 68,23 Leis: R\$ 22,73 Total R\$ 90,96

Selo de Fiscalização Eletrônica: EBOE 00060 AFA

Consulte em <https://www3.tj.rj.jus.br/sitepublico>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

AAA 1482626