



Lumarj Adm e Locação de Imóveis Ltda
Relatório de Devedores com Reajuste

Página : 1

Data/Hora : 15/08/2019 09:21:53

Período até 31/08/2019 - Data Calculo Juros/Multa : 15/08/2019

Índice Correção : IGPM Percentual

| Recibo | Vencido | VI Recibo | VI Corrigido | Multa % | VI. Multa | Atraso | V.Juros | T.Juros | Tx Cobrança | Valor Total |
|--------|---------|-----------|--------------|---------|-----------|--------|---------|---------|-------------|-------------|
|--------|---------|-----------|--------------|---------|-----------|--------|---------|---------|-------------|-------------|

Filial : LUMARJ NITEROI [2]

Gerente : CINTHIA DE MENEZES BRAZ [20498]

Condomínio: CHÁCARA FRÓES [168]

Escritório de Cobrança :

Unidade : AP.202 BL.10 (Status: Jurídico)

Condômino : REJANE MARTINS JOSÉ

Telefone :

Endereço : ESTRADA LEOPOLDO FRÓES Nº 47 AP.202 BL.10 - SAO FRANCISCO - NITERÓI - RJ - 24360-005

| | | | | | | | | | | |
|---------------------------|------------|-------------------|-------------------|------|-----------------|--------|------------------|-------------|--|-------------------|
| 459055 | 05/12/2015 | 4.161,67 | 5.026,38 | 2,00 | 100,53 | 1349 D | 2.239,34 | | | 7.366,25 |
| 466931 | 05/01/2016 | 3.997,32 | 4.804,34 | 2,00 | 96,09 | 1318 D | 2.095,62 | 0,00 | | 6.996,05 |
| 476186 | 05/02/2016 | 3.998,35 | 4.751,42 | 2,00 | 95,03 | 1287 D | 2.020,59 | 0,00 | | 6.867,04 |
| 487102 | 05/03/2016 | 3.994,51 | 4.686,38 | 2,00 | 93,73 | 1258 D | 1.949,90 | 0,00 | | 6.730,01 |
| 498284 | 05/04/2016 | 4.111,09 | 4.798,70 | 2,00 | 95,97 | 1227 D | 1.938,66 | 0,00 | | 6.833,33 |
| 505006 | 05/05/2016 | 4.120,15 | 4.793,45 | 2,00 | 95,87 | 1197 D | 1.891,26 | 0,00 | | 6.780,58 |
| 576888 | 05/10/2016 | 4.537,60 | 5.121,98 | 2,00 | 102,44 | 1044 D | 1.764,36 | 0,00 | | 6.988,78 |
| 595806 | 05/11/2016 | 4.500,04 | 5.071,47 | 2,00 | 101,43 | 1013 D | 1.691,71 | 0,00 | | 6.864,61 |
| 613287 | 05/12/2016 | 4.472,46 | 5.041,89 | 2,00 | 100,84 | 983 D | 1.631,78 | 0,00 | | 6.774,51 |
| 627676 | 05/01/2017 | 4.308,75 | 4.831,25 | 2,00 | 96,63 | 952 D | 1.513,68 | 0,00 | | 6.441,56 |
| 713594 | 05/02/2017 | 4.318,36 | 4.811,23 | 2,00 | 96,22 | 921 D | 1.464,39 | 0,00 | | 6.371,84 |
| 727591 | 05/03/2017 | 4.092,37 | 4.555,80 | 2,00 | 91,12 | 893 D | 1.339,50 | 0,00 | | 5.986,42 |
| 743556 | 05/04/2017 | 5.219,76 | 5.810,27 | 2,00 | 116,21 | 862 D | 1.655,04 | 0,00 | | 7.581,52 |
| 749933 | 05/05/2017 | 5.265,89 | 5.926,83 | 2,00 | 118,54 | 832 D | 1.630,72 | 0,00 | | 7.676,09 |
| 765612 | 05/06/2017 | 5.243,88 | 5.957,45 | 2,00 | 119,15 | 801 D | 1.577,97 | 0,00 | | 7.654,57 |
| 797986 | 05/07/2017 | 5.214,84 | 5.964,42 | 2,00 | 119,29 | 771 D | 1.518,87 | 0,00 | | 7.602,58 |
| 814907 | 05/08/2017 | 5.095,01 | 5.869,62 | 2,00 | 117,39 | 740 D | 1.435,60 | 0,00 | | 7.422,61 |
| 847628 | 05/09/2017 | 5.098,65 | 5.867,96 | 2,00 | 117,36 | 709 D | 1.375,46 | 0,00 | | 7.360,78 |
| 918207 | 05/10/2017 | 5.107,90 | 5.851,11 | 2,00 | 117,02 | 679 D | 1.310,47 | 0,00 | | 7.278,60 |
| 927025 | 05/11/2017 | 5.147,73 | 5.884,96 | 2,00 | 117,70 | 648 D | 1.257,12 | 0,00 | | 7.259,78 |
| 949313 | 05/12/2017 | 5.133,58 | 5.838,42 | 2,00 | 116,77 | 618 D | 1.192,74 | 0,00 | | 7.147,93 |
| 962630 | 05/01/2018 | 5.134,05 | 5.787,44 | 2,00 | 115,75 | 587 D | 1.121,17 | 0,00 | | 7.024,36 |
| 994595 | 05/02/2018 | 4.496,35 | 5.030,36 | 2,00 | 100,61 | 556 D | 922,96 | 0,00 | | 6.053,93 |
| 1013827 | 05/03/2018 | 4.390,89 | 4.908,94 | 2,00 | 98,18 | 528 D | 855,36 | 0,00 | | 5.862,48 |
| 1030587 | 05/04/2018 | 4.444,84 | 4.937,65 | 2,00 | 98,75 | 497 D | 810,11 | 0,00 | | 5.846,51 |
| 1049688 | 05/05/2018 | 4.585,59 | 5.065,14 | 2,00 | 101,30 | 467 D | 779,89 | 0,00 | | 5.946,33 |
| 1066006 | 05/06/2018 | 4.577,21 | 4.987,06 | 2,00 | 99,74 | 436 D | 719,40 | 0,00 | | 5.806,20 |
| 1089493 | 05/07/2018 | 4.652,18 | 4.975,70 | 2,00 | 99,51 | 406 D | 665,84 | 0,00 | | 5.741,05 |
| 1102621 | 05/08/2018 | 4.701,75 | 5.003,19 | 2,00 | 100,06 | 375 D | 618,75 | 0,00 | | 5.722,00 |
| 1120271 | 05/09/2018 | 4.698,19 | 4.964,66 | 2,00 | 99,29 | 344 D | 564,16 | 0,00 | | 5.628,11 |
| 1135780 | 05/10/2018 | 4.742,60 | 4.936,55 | 2,00 | 98,73 | 314 D | 511,82 | 0,00 | | 5.547,10 |
| 1151073 | 05/11/2018 | 4.668,54 | 4.816,59 | 2,00 | 96,33 | 283 D | 449,97 | 0,00 | | 5.362,89 |
| 1167775 | 05/12/2018 | 4.696,08 | 4.868,87 | 2,00 | 97,38 | 253 D | 407,33 | 0,00 | | 5.373,58 |
| 1182116 | 05/01/2019 | 4.812,36 | 5.043,89 | 2,00 | 100,88 | 222 D | 368,52 | 0,00 | | 5.513,29 |
| 1197842 | 05/02/2019 | 4.914,92 | 5.150,88 | 2,00 | 103,02 | 191 D | 324,70 | 0,00 | | 5.578,60 |
| 1214714 | 05/03/2019 | 4.826,79 | 5.014,39 | 2,00 | 100,29 | 163 D | 268,95 | 0,00 | | 5.383,63 |
| 1237381 | 05/04/2019 | 4.661,59 | 4.782,50 | 2,00 | 95,65 | 132 D | 208,56 | 0,00 | | 5.086,71 |
| 1257580 | 05/05/2019 | 5.264,99 | 5.352,32 | 2,00 | 107,05 | 102 D | 180,54 | 0,00 | | 5.639,91 |
| 1269528 | 05/06/2019 | 5.331,73 | 5.395,88 | 2,00 | 107,92 | 71 D | 126,38 | 0,00 | | 5.630,18 |
| 1286651 | 05/07/2019 | 5.368,10 | 5.389,57 | 2,00 | 107,79 | 41 D | 72,98 | 0,00 | | 5.570,34 |
| 1301259 | 05/08/2019 | 5.384,23 | 5.384,23 | 2,00 | 107,68 | 10 D | 17,80 | 0,00 | | 5.509,71 |
| Total da Unidade : | | 193.492,89 | 213.061,14 | | 4.261,24 | | 44.489,97 | 0,00 | | 261.812,35 |

Totais

| | | | | | | | | | | |
|------------------------------|------------|------------|--|----------|--|--|-----------|------|--|------------|
| Total do Condomínio : | 193.492,89 | 213.061,14 | | 4.261,24 | | | 44.489,97 | 0,00 | | 261.812,35 |
| Total do Gerente : | 193.492,89 | 213.061,14 | | 4.261,24 | | | 44.489,97 | 0,00 | | 261.812,35 |

Totais Condomínio

| | |
|---------------------------|------------|
| Água/Esgoto : | 16.613,05 |
| Cota Condominial : | 151.215,84 |
| Cota Extra : | 3.350,79 |
| Energia Elétrica : | 11.835,88 |
| Fundo de Reserva : | 1.957,20 |
| Gás : | 2.606,23 |

