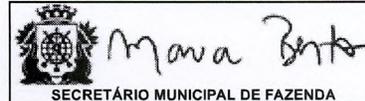


NÚMERO DA CERTIDÃO
00-8.804.686/2018-4



SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÉUTICA DO IMÓVEL

Proprietário PAULO DIAS RICARDO	Data 08/05/2018	Folha 01/01
Endereço ETR CAFUNDA 01757, APT 904 BLC 8 - TANQUE	Inscrição 1626457-4	Cód. Lograd. 01535-4

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLLP/TCL	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
1999/01/00		JUDIC	01-143832-2001	12	PREDIA	19,10	67,90			87,00	1.029,60
2000/01/00		JUDIC	01-110959-2002	12	PREDIA		45,00			45,00	464,30
2001/01/00		JUDIC	01-100041-2003	12	PREDIA	CRÉDITO OBJETO DE COBRANÇA EXECUTIVA GARANTIDA ART.9, LEI N.6.830/80 C/C ART.206, CTN					
2002/01/00		JUDIC	01-098516-2004	12	PREDIA	CRÉDITO OBJETO DE COBRANÇA EXECUTIVA GARANTIDA ART.9, LEI N.6.830/80 C/C ART.206, CTN					
2003/02/00		JUDIC	01-095399-2005	12	PREDIA	CRÉDITO OBJETO DE COBRANÇA EXECUTIVA GARANTIDA ART.9, LEI N.6.830/80 C/C ART.206, CTN					
2005/01/00		JUDIC	01-092682-2007	12	PREDIA		68,00			68,00	443,38
2006/01/00		JUDIC	01-088745-2008	12	PREDIA		72,00			72,00	418,20
2007/01/00		JUDIC	01-084297-2009	12	PREDIA		74,00			74,00	391,19
2009/01/00		JUDIC	01-081816-2011	12	PREDIA		82,00			82,00	341,19
2010/01/00		JUDIC	01-078954-2012	12	PREDIA		85,00			85,00	313,48
2011/01/00		JUDIC	01-059015-2013	12	PREDIA		90,00			90,00	289,83
2012/01/00		JUDIC	01-143675-2014	12	PREDIA		96,00			96,00	265,44
2013/01/00		JUDIC	01-295793-2014	12	PREDIA		101,00			101,00	232,84
2014/01/00		AMIGA	01-144097-2015	00	PREDIA		107,00			107,00	216,16
2015/01/00		AMIGA	01-148160-2016	00	PREDIA		114,00			114,00	199,98
2016/01/00		AMIGA	01-093901-2017	00	PREDIA		126,00			126,00	182,84
*****	*	****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	Total a pagar:	4.788,43
*****	*	****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2017 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ 2018 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **			
NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO				NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO				*****			
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
01	13/02/2017	13,50	17,37	01	08/02/2018	16,20	18,30	**	*****	*****	*****
02	13/03/2017	13,50	17,23	02	08/03/2018	16,20	18,14				
03	11/04/2017	13,50	17,09	03	09/04/2018	16,20	17,49				
04	11/05/2017	13,50	16,95	04	09/05/2018	16,20	16,20				
05	13/06/2017	13,50	16,81	05	08/06/2018	16,20	16,20				
06	11/07/2017	13,50	16,67	06	09/07/2018	16,20	16,20				
07	11/08/2017	13,50	16,53	07	08/08/2018	16,20	16,20				
08	12/09/2017	13,50	16,39	08	11/09/2018	16,20	16,20				
09	11/10/2017	13,50	16,25	09	08/10/2018	16,20	16,20				
10	13/11/2017	13,50	16,12	10	09/11/2018	16,20	16,20				
Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total	
135,00		167,41		162,00		167,33		*****		*****	

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÉUTICA

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)

OBSERVAÇÕES:

- AS COLUNAS DE IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.
- VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO É EXPRESSO EM REAIS.
- MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.
- NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.
- PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.
- FICA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O DIREITO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.
- ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS PODERÃO NÃO CONSTAR DA CERTIDÃO.
- A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SÓ SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf>, PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVIÇOS ON LINE". PRAZO DE VALIDADE: 90 DIAS.
- A COLUNA VALOR A PAGAR DO QUADRO 11 APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.
- PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS", OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.

◀ RETORNAR



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
FUNDO ESPECIAL - FUNESBOM



CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITO



Nº 00386650-W2 / 2018

Proprietário PAULO DIAS RICARDO			
Nº CBMERJ 697687-2	Inscrição Predial 16264574	Tipo 3	Área (m²) 44
Endereço CAFUNDA 1757 APT 904 BLC 8 TANQUE RIO DE JANEIRO			

Certificamos que, até a presente data, conforme as informações registradas em nosso sistema, referentes aos vencimentos dos 5 (cinco) últimos anos da Taxa de Serviços Estaduais de Prevenção e Extinção de Incêndios, existe(m) débito(s) relativo(s) ao(s) seguinte(s) exercício(s):

Exercício	Valor Taxa (R\$)	Valor Mora (R\$)	Valor (R\$)
2012	21,38	11,50	32,88
2013	22,62	14,02	36,64
2014	23,94	12,83	36,77
2015	25,49	9,72	35,21
2016	28,21	7,41	35,62

Ajude-nos a salvar vidas! Pague em dia a sua Taxa de Incêndio.

Emitida em 08/05/2018 às 15:36:30 (hora de Brasília), através do site do FUNESBOM
Caso queira efetuar nova consulta, visite www.funesbom.rj.gov.br