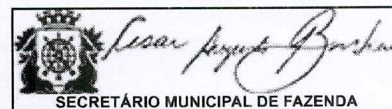


NÚMERO DA CERTIDÃO  
00-9.960.180/2019-3



SECRETÁRIO MUNICIPAL DE FAZENDA

PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

## CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

Proprietário DEOLINDA BRUNO EPIRO	Data 10/04/2019	Folha 01/01
Endereço RUA VISC DE PIRAJA 00188, APT 203 - IPANEMA	Inscrição 0994203-8	Cód. Lograd. 08368-3

### QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLLP/TCL.	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
2006/01/00		JUDIC	01-060720-2008	12	PREDIA	669,10	237,90			907,00	4.074,19
2007/01/00		JUDIC	01-058276-2009	12	PREDIA	675,10	244,90			920,00	3.756,27
2008/01/00		JUDIC	01-059360-2010	12	PREDIA	690,10	255,90			946,00	3.491,75
2009/01/00		JUDIC	01-058148-2011	12	PREDIA	716,10	270,90			987,00	3.025,72
2011/01/00		JUDIC	01-040260-2013	12	PREDIA	302,04	119,56			421,60	1.244,63
2014/01/00		JUDIC	01-120842-2015	00	PREDIA	174,45	74,02			248,47	276,26
2015/01/00		JUDIC	01-122459-2016	00	PREDIA	533,21	232,01			765,22	1.496,56
2016/01/00		JUDIC	01-086781-2017	00	PREDIA	944,10	419,90			1.364,00	2.231,70
2017/01/00		JUDIC	01-229666-2018	00	PREDIA	980,10	447,90			1.428,00	2.007,77
*****	*	****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	Total a pagar:	21.604,85
*****	*	****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****

### QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2018 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ 2019 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **			
NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO				NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO				***** *****			
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
01	07/02/2018	210,40	270,96	01	07/02/2019	279,90	313,48	**	*****	*****	*****
02	07/03/2018	210,40	268,78	02	13/03/2019	279,90	302,29				
03	06/04/2018	210,40	266,59	03	05/04/2019	279,90	291,09				
04	08/05/2018	210,40	284,41	04	08/05/2019	279,90	279,90				
05	07/06/2018	210,40	262,22	05	07/06/2019	279,90	279,90				
06	06/07/2018	210,40	260,04	06	05/07/2019	279,90	279,90				
07	07/08/2018	210,40	257,85	07	07/08/2019	279,90	279,90				
08	10/09/2018	210,40	255,67	08	06/09/2019	279,90	279,90				
09	05/10/2018	210,40	253,48	09	07/10/2019	279,90	279,90				
10	08/11/2018	210,40	251,29	10	07/11/2019	279,90	279,90				
Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total	
2.104,00		2.611,29		2.799,00		2.866,16		*****		*****	

### QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

### QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

#### MÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)

##### OBSERVAÇÕES:

- AS COLUNAS DE IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.
- VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO É EXPRESSO EM REAIS.
- MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.
- NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.
- PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.
- FICA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O DIREITO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.
- ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS PODERÃO NÃO CONSTAR DA CERTIDÃO.
- A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SÓ SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf>. PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVIÇOS ON LINE". PRAZO DE VALIDADE: 90 DIAS.
- A COLUNA VALOR A PAGAR DO QUADRO 11 APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.
- PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS", OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.

◀RETORNAR



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
FUNDO ESPECIAL - FUNESBOM



## CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITO



Nº 00824126-W7 / 2019

Proprietário DEOLINDA BRUNO EPIRO		Destinatário DEOLINDA BRUNO EPIRO	
Nº CBMERJ 2125332-3	Inscrição Predial 9942038	Tipo APARTAMENTO	Área (m²) 68.00
Endereço RUA VISC DE PIRAJA 188 APT 203 IPANEMA RIO DE JANEIRO 22410000		Destinatário RUA VISCONDE DE PIRAJA 188 APT 203 IPANEMA RIO DE JANEIRO 22410003	

Certificamos que, até a presente data, conforme as informações registradas em nosso sistema, referentes aos vencimentos dos 5 (cinco) últimos anos da Taxa de Serviços Estaduais de Prevenção e Extinção de Incêndios, existe(m) débito(s) relativo(s) ao(s) seguinte(s) exercício(s):

Exercício	Valor Taxa (R\$)	Valor Mora (R\$)	Valor (R\$)
2015	63,71	27,90	91,61
2016	70,54	22,53	93,07
2018	77,39	1,28	78,67

**Ajude-nos a salvar vidas! Pague em dia a sua Taxa de Incêndio.**

Para consulta a débitos porventura existentes, já inscritos em dívida ativa, visite o site da Procuradoria Geral do Estado do Rio de Janeiro ([www.dividaativa.rj.gov.br](http://www.dividaativa.rj.gov.br)).

Emitida em 10/04/2019 às 11:38:03 (hora de Brasília), através do site do FUNESBOM  
Caso queira efetuar nova consulta, visite [www.funusbom.rj.gov.br](http://www.funusbom.rj.gov.br)