

Nova Consulta

Imprimir

NÚMERO DA CERTIDÃO
00-3.723.081/2022-6



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO- PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

Proprietário MILLER INDUSTRIAL FARMACEUTICA LTDA	Data 31/10/2022	Folha 01/01
Endereço RUA MAGALHAES CASTRO 00180, - RIACHUELO	Inscrição 0115543-1	Cód. Lograd. 07585-3

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLLP/TC.	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
2005/01/00		JUDIC	01-017425-2007	12	PREDIA	1.237,05	55,95			1.293,00	12.048,87
2006/01/00		JUDIC	01-014461-2008	12	PREDIA	2.358,09	107,01			2.465,10	20.804,14
2007/01/00		JUDIC	01-014044-2009	12	PREDIA	2.428,29	109,71			2.538,00	19.735,52
2008/01/00		JUDIC	01-017806-2010	12	PREDIA	2.815,10	127,90			2.943,00	20.789,20
2009/01/00		JUDIC	01-015812-2011	12	PREDIA	2.987,10	135,90			3.123,00	19.605,69
2010/01/00		JUDIC	01-013370-2012	12	PREDIA	3.112,10	140,90			3.253,00	18.416,68
2011/01/00		JUDIC	01-005731-2013	12	PREDIA	3.291,10	148,90			3.440,00	17.224,70
2012/01/00		JUDIC	01-082791-2014	12	PREDIA	3.507,10	158,90			3.666,00	16.041,89
2013/01/00		JUDIC	01-225107-2014	12	PREDIA	3.710,10	167,90			3.878,00	14.604,35
2014/01/00		JUDIC	01-079167-2015	12	PREDIA	3.928,10	177,90			4.106,00	13.816,20
2015/01/00		JUDIC	01-075712-2016	00	PREDIA	4.181,10	189,90			4.371,00	13.022,46
2016/01/00		JUDIC	01-160316-2017	00	PREDIA	4.629,10	209,90			4.839,00	12.231,15
2017/01/00		JUDIC	01-239899-2018	00	PREDIA	4.933,10	223,90			5.157,00	11.440,03
2018/01/00		JUDIC	01-025945-2019	00	PREDIA	5.898,10	230,90			6.129,00	12.296,10
2019/01/00		AMIGA	01-058639-2020	00	PREDIA	6.976,10	239,90			7.216,00	12.902,45
2020/01/00		AMIGA	01-164623-2021	00	PREDIA	7.249,10	248,90			7.498,00	11.866,29
2021/01/00		AMIGA	01-161090-2022	00	PREDIA	7.556,10	258,90			7.815,00	10.830,04
*****	*	*****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	Total a pagar:	257.675,76
*****	*	*****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2022 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **			
NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO				*****				*****			
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
01	07/02/2022	862,90	1.018,22	**	*****	*****	*****	**	*****	*****	*****
02	09/03/2022	862,90	1.009,59								
03	07/04/2022	862,90	1.000,96								
04	06/05/2022	862,90	992,33								
05	07/06/2022	862,90	983,70								
06	07/07/2022	862,90	975,07								
07	05/08/2022	862,90	966,44								
08	08/09/2022	862,90	931,93								
09	07/10/2022	862,90	897,41								
10	08/11/2022	862,90	862,90								
Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total	
8.629,00		9.638,55		*****		*****		*****		*****	

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)

OBSERVAÇÕES:

- AS COLUNAS DE IPTU, TCLLP/TC., TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.
- VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO É EXPRESSO EM REAIS.
- MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.
- NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.
- PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.
- FICA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O DIREITO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.
- ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS PODERÃO NÃO CONSTAR DA CERTIDÃO.
- A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SÓ SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf>, PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVIÇOS ON LINE". PRAZO DE VALIDADE: 90 DIAS.
- A COLUNA VALOR A PAGAR DO QUADRO II APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.
- PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS", OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.