



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
FUNDO ESPECIAL - FUNESBOM



CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITO



Nº 00931427-W1 / 2019

Proprietário LABORATORIO THEBRA S A		Destinatário LABORATORIO THEBRA S A	
Nº CBMERJ 66305-4	Inscrição Predial 1024462	Tipo NÃO RESIDENCIAL	Área (m²) 576.00
Endereço RUA CARMO NETO 248 CIDADE NOVA RIO DE JANEIRO 20210052		Destinatário RUA CARMO NETO 248 CIDADE NOVA RIO DE JANEIRO 20220602	

Certificamos que, até a presente data, conforme as informações registradas em nosso sistema, referentes aos vencimentos dos 5 (cinco) últimos anos da Taxa de Serviços Estaduais de Prevenção e Extinção de Incêndios, existe(m) débito(s) relativo(s) ao(s) seguinte(s) exercício(s):

Exercício	Valor Taxa (R\$)	Valor Mora (R\$)	Valor (R\$)
2013	1130,81	776,93	1907,74
2014	957,52	577,47	1534,99
2015	1274,27	571,67	1845,94
2016	1410,72	465,60	1876,32
2017	1503,57	408,89	1912,46
2018	1547,74	333,42	1881,16

Ajude-nos a salvar vidas! Pague em dia a sua Taxa de Incêndio.

Para consulta a débitos porventura existentes, já inscritos em dívida ativa, visite o site da Procuradoria Geral do Estado do Rio de Janeiro (www.dividaativa.rj.gov.br).

Emitida em 13/06/2019 às 16:03:09 (hora de Brasília), através do site do FUNESBOM
Caso queira efetuar nova consulta, visite www.funesbom.rj.gov.br



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

QUADRO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÉUTICA DO IMÓVEL

Imóvel: **1570472049** Data: **01/04**
 Inscrição: **0102446-9** Guia: **06032-9**

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano do Carnê	Guia	Nº Cotas	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	IPU	TCLL/PTCL	TIP	TSD	Dívida Aturada	Valor a Pagar
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	809,40				989,90	19.163,90
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	890,20		182,90		1.043,10	18.028,14
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	4.177,10		188,90		4.244,00	28.882,36
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	4.425,10		176,90		4.606,00	35.044,12
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	4.761,10		189,90		4.951,00	53.916,18
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	5.331,10		212,00		5.546,00	61.010,18
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	5.578,10		235,90		5.813,00	69.279,43
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	6.099,10		261,90		6.261,00	83.875,96
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	6.382,10		286,90		6.619,00	91.478,43
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	6.540,10		274,90		6.815,00	99.080,22
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	6.828,10		286,90		7.112,00	106.680,79
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	7.241,10		303,90		7.545,00	114.279,42
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	7.644,10		316,90		7.961,00	121.882,53
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	7.981,10		334,90		8.316,00	129.483,33
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	8.604,10		356,90		8.961,00	137.090,82
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	8.995,10		377,90		9.374,00	144.685,38
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	9.522,10		399,90		9.922,00	152.289,91
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	10.137,10		426,90		10.563,00	160.487,26
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	11.223,10		470,90		11.694,00	169.287,88
2012/01/00	00010	01-01433-2011	12	PREDIA	11.961,10		501,90		12.462,00	178.789,79
Total a pagar:									589.399,79	

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2018	GUIA 00	Nº COTAS 10	ANO DO CARNÊ 2019	GUIA 00	Nº COTAS 10	ANO DO CARNÊ ****	GUIA **	Nº COTAS **			
NORMAL/GUIA COM PAGAMENTO EM ABERTO			NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO								
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
01	08/02/2018	1.310,40	1.714,83	01	07/02/2019	1.389,50	1.684,03	**			
02	08/03/2018	1.310,40	1.701,22	02	13/03/2019	1.389,50	1.670,13				
03	06/04/2018	1.310,40	1.687,61	03	06/04/2019	1.389,50	1.566,24				
04	03/05/2018	1.310,40	1.674,00	04	08/05/2019	1.389,50	1.560,68				
05	08/06/2018	1.310,40	1.660,39	05	07/06/2019	1.389,50	1.446,08				
06	02/07/2018	1.310,40	1.646,78	06	06/07/2019	1.389,50	1.389,50				
07	06/08/2018	1.310,40	1.633,17	07	07/08/2019	1.389,50	1.389,50				
08	11/09/2018	1.310,40	1.619,56	08	06/09/2019	1.389,50	1.389,50				
09	06/10/2018	1.310,40	1.605,95	09	07/10/2019	1.389,50	1.389,50				
10	09/11/2018	1.310,40	1.592,34	10	07/11/2019	1.389,50	1.389,50				
Total Lançado		13.104,00		Total Lançado		13.895,00		Total Lançado		14.603,64	
		Valor a Pagar Total				Valor a Pagar Total				Valor a Pagar Total	
		16.535,85				14.603,64				16.535,85	

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÉUTICA

IMÓVEL NÃO REGISTRA DO (dirija-se ao 7º andar, ala "B", do prédio anexo ao CASS)

OBSERVAÇÕES:

- AS COLUNAS DE IPU, TCLL/PTCL, TIP, TSD, DÍVIDA ATURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.
- VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO E EXPRESSO EM REAIS.
- Nº DEIXA INSCRITOS OS DANOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.
- NOS CASOS DE INSCRIÇÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER acrescido DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.
- PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.
- NÃO RESPONSABILIZADO O MUNICÍPIO O ÔNUS DE OBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.
- ESTA CERTIDÃO CONDIÇÃO DE PAGAMENTOS CUJA ANOTAÇÃO JÁ CONSTA NOS REGISTROS DA PREFEITURA, PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 30 DIAS NÃO PODEM SER CONSIDERADOS.
- A PRESENTAÇÃO E EMISSÃO POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SO SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM OBRANÇA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA, DE RESPONSABILIDADE POR NÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <http://www.rio.rj.gov.br>, PORTAL DA PREFEITURA, OU NO ENDEREÇO atendimento@rio.rj.gov.br, PRAZO DE VALIDADE 90 DIAS.
- A ÚLTIMA VALOR A PAGAR DE QUALQUER DÉBITO APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.
- PARA O IMPRIMIR, O TITULAR DEVERÁ ACESSAR O ENDEREÇO A LAZARATURA DO TÍTULO DE INÍCIO DE TRANSMISSÃO DO RRU DOMÍNIO ÚTIL, SO PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DE 0,5% DO VALOR DO TÍTULO DE "AURA MORTUO" OU DE FORMA GRATUITA "INTRA VIVOS", OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.