







**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA**  
 Coordenadoria do Imposto Predial e Territorial Urbano

INSCRIÇÃO  
**1.420.568-6**

NOME DO PROPRIETÁRIO <b>RUI NUNES MACHADO</b>							
ENDEREÇO DA PROPRIEDADE <b>RUA PAULA FREITAS 00099</b>							
COMPLEMENTO <b>APT 1303 RA: 05 BAIRRO: COPACABANA UF: RJ</b>							CEP <b>22040-010</b>
INSCRIÇÃO <b>1.420.568-6</b>	LOGRADOURO <b>07879-0</b>	TRECHO <b>002</b>	BAIRRO <b>024</b>	RF <b>C</b>	TRIBUTO <b>RESIDENCIAL</b>	CONDIÇÃO <b>*****</b>	
SITUAÇÃO <b>*****</b>		TIPOLOGIA <b>APARTAMENTO</b>			UTILIZAÇÃO <b>RESIDENCIAL</b>		POSIÇÃO <b>FRENTE</b>
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES							
NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DE 2019							Nº DA GUIA <b>00</b>
TERRITORIAL							
ÁREA DO TERRENO <b>0</b>	TESTADA REAL <b>0,0</b>	TESTADA FICTÍCIA <b>*</b>	FRAÇÃO <b>1,0000000</b>	V <sub>o</sub> (R\$) <b>92.659,03</b>			
PREDIAL							
ÁREA EDIFICADA <b>110</b>	IDADE <b>1980</b>	F.IDADE <b>0,62</b>	F.POSIÇÃO <b>1,00</b>	F.TIPOLOGIA <b>1,00</b>	FRAÇÃO <b>1,0000000</b>	Vap/Vca/Vlj/Vsc (R\$) <b>5.661,65</b>	
VALOR VENAL (R\$) <b>386.125,00</b>	ALÍQUOTA <b>0,0100</b>	IPTU CALCULADO(R\$) <b>3.861,00</b>		DESCONTO (R\$) <b>*</b>		IPTU A PAGAR (R\$) <b>3.861,00</b>	
TCL (R\$) <b>431,00</b>	TOTAL DO EXERCÍCIO EM REAIS <b>4.292,00</b>	Nº COTAS <b>10</b>		CÓDIGO PARA DÉBITO AUTOMÁTICO <b>3107142056860</b>			

 PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO	INSCRIÇÃO <b>1.420.568-6</b>	 PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO	IPTU COTA GUIA	2019 ÚNICA 00	INSCRIÇÃO <b>1.420.568-6</b>
	GUIA <b>00</b> IPTU <b>2019</b>		<b>COTA ÚNICA</b>	VALOR A PAGAR EM R\$ <b>VENCIDO</b>	
DESCONTO: <b>VENCIDO</b> VENCIMENTO: <b>VENCIDO</b> VALOR C/ DESCONTO (R\$): <b>VENCIDO</b>		PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA AUTORIZADA EM TERRITÓRIO NACIONAL			
NÃO RECEBER ESTA COTA APÓS O VENCIMENTO AUTENTICAÇÃO MECÂNICA		AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO VERSO DA PARTE SUPERIOR			





**ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
FUNDO ESPECIAL - FUNESBOM**



## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO



**Nº 01007859-W4**

<b>Proprietário</b> RUI NUNES MACHADO		<b>Destinatário</b> AUXILIADORA PREDIAL E NEGOCIOS IMOB S A	
<b>Nº CBMERJ</b> 593924-4	<b>Inscrição Predial</b> 14205686	<b>Tipo</b> APARTAMENTO	<b>Área (m²)</b> 110.00
<b>Endereço</b> RUA PAULA FREITAS 99 APT 1303 COPACABANA RIO DE JANEIRO 22040010		<b>Destinatário</b> TRAVESSA DO OUVIDOR 32 ANDAR 4 CENTRO RIO DE JANEIRO 20040040	

Certificamos que, até a presente data, conforme as informações registradas em nosso banco de dados, este imóvel não possui débitos referentes à Taxa de Prevenção e Extinção de Incêndios, nos seguintes exercícios:

| ... 2014 2015 2016 2017 2018 ... |

**Obrigado por colaborar com o reequipamento do seu Corpo de Bombeiros.**

**Esta certidão não substitui os comprovantes dos pagamentos.**

**Para consulta a débitos porventura existentes, já inscritos em dívida ativa, visite o site da Procuradoria Geral do Estado do Rio de Janeiro ([www.dividaativa.rj.gov.br](http://www.dividaativa.rj.gov.br)).**

**Emitida em 26/08/2019 às 14:46:14 (hora de Brasília), através do site do FUNESBOM  
Caso queira efetuar nova consulta, visite [www.funesbom.rj.gov.br](http://www.funesbom.rj.gov.br)**