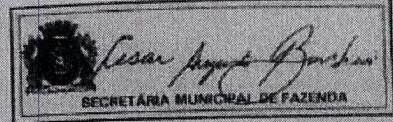


NÚMERO DA CERTIDÃO
00-0.224.975/2019-2



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

Contribuinte EUGENIO DE OLIVEIRA BRENNER	Data 09/09/2019	Folha 01/01
Endereço RUA VISC DE PIRAJA 00365, APT 802 - IPANEMA	Inscrição 0939115-2	Cód. Lograd. 08368-3

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano/Lote/Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPU	TCLL/PTCL	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
2006/01/00	JUDIC	01-060726-2007	12	PREDIA	393,22	44,98				2.284,00	3.047,88
2006/01/00	JUDIC	01-057387-2008	12	PREDIA	2.048,70	237,90				2.314,00	14.454,19
2007/01/00	JUDIC	01-058066-2009	12	PREDIA	2.069,10	244,90				2.376,00	12.389,88
2008/01/00	JUDIC	01-055369-2010	12	PREDIA	2.120,10	255,90				2.478,00	11.390,87
2009/01/00	JUDIC	01-055191-2011	12	PREDIA	2.207,10	270,90				2.539,00	10.427,43
2010/01/00	JUDIC	01-052279-2012	12	PREDIA	2.256,10	282,90				2.639,00	9.484,48
2011/01/00	JUDIC	01-037787-2013	12	PREDIA	2.340,10	298,90				2.784,00	8.578,84
2012/01/00	JUDIC	01-119879-2014	12	PREDIA	2.445,10	318,90				2.872,00	7.533,11
2013/01/00	JUDIC	01-257295-2014	12	PREDIA	2.535,10	336,90				2.985,00	6.915,51
2014/01/00	JUDIC	01-117669-2015	00	PREDIA	2.628,10	356,90				3.119,00	6.315,45
2015/01/00	JUDIC	01-119001-2016	00	PREDIA	2.739,10	379,90				3.188,70	4.644,72
2017/01/00	JUDIC	01-120806-2018	00	PREDIA	2.785,59	403,11				5.976,00	6.582,00
2018/01/00	AMIGA	01-112302-2019	00	PREDIA	4.614,10	460,90					
Total a pagar:										115.150,91	

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2019	GUIA 00	Nº COTAS 10	ANO DO CARNÊ ****	GUIA **	Nº COTAS **	ANO DO CARNÊ ****	GUIA **	Nº COTAS **	
NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO									
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	
01	07/02/2019	675,30	790,10	02	13/03/2019	675,30	783,34	03	
02	13/03/2019	675,30	783,34	03	05/04/2019	675,30	778,59	04	
03	05/04/2019	675,30	778,59	04	08/05/2019	675,30	769,84	05	
04	08/05/2019	675,30	769,84	05	07/06/2019	675,30	763,08	06	
05	07/06/2019	675,30	763,08	06	05/07/2019	675,30	756,33	07	
06	05/07/2019	675,30	756,33	07	07/08/2019	675,30	729,32	08	
07	07/08/2019	675,30	729,32	08	06/09/2019	675,30	702,31	09	
08	06/09/2019	675,30	702,31	09	07/10/2019	675,30	675,30	10	
09	07/10/2019	675,30	675,30	10	07/11/2019	675,30	675,30		
Total Lançado		Valor a Pagar Total		Total Lançado		Valor a Pagar Total		Total Lançado	
		6.753,00				7.421,51			

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)

OBSERVAÇÕES:

- AS COLUNAS DE IPTU, TCLL/PTCL, TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.
- VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO E EXPRESSO EM REAIS.
- MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.
- NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.
- PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.
- FICA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O DIREITO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.
- ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS PODERÃO NÃO CONSTAR DA CERTIDÃO.
- A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SÓ SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <http://www.rio.rj.gov.br>, PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVIÇOS ON LINE". PRAZO DE VALIDADE: 90 DIAS.
- A COLUNA VALOR A PAGAR DO QUADRO II APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.
- PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL, SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS" OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
FUNDO ESPECIAL - FUNESBOM



CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITO



Nº 01022924-W7 / 2019

Proprietário EUGENIO DE OLIVEIRA BRENNER		Destinatário EUGENIO O B BENF	
Nº CBMERJ 407080-1	Inscrição Predial 9391152	Tipo APARTAMENTO	Área (m²) 166.00
Endereço RUA VISC DE PIRAJA 365 APT 802 IPANEMA RIO DE JANEIRO 22410003			

Certificamos que, até a presente data, conforme as informações registradas em nosso sistema, referentes aos vencimentos dos 5 (cinco) últimos anos da Taxa de Serviços Estaduais de Prevenção e Extinção de Incêndios, existe(m) débito(s) relativo(s) ao(s) seguinte(s) exercício(s):

Exercício	Valor Taxa (R\$)	Valor Mora (R\$)	Valor (R\$)
2014	95,75	59,21	154,96
2015	101,94	47,30	149,24
2016	112,86	38,98	151,84
2017	120,29	34,56	154,85
2018	123,82	28,57	152,39

Ajude-nos a salvar vidas! Pague em dia a sua Taxa de Incêndio.

Para consulta a débitos porventura existentes, já inscritos em dívida ativa, visite o site da Procuradoria Geral do Estado do Rio de Janeiro (www.dividaativa.rj.gov.br).

Emitida em 11/09/2019 às 15:55:46 (hora de Brasília), através do site do FUNESBOM
Caso queira efetuar nova consulta, visite www.funesbom.rj.gov.br