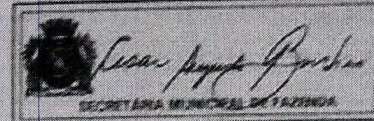


NÚMERO DA CERTIDÃO
00-0.334.632/2019-4



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

Coverteinte	00-0.334.632/2019-4	Data	01/11/2019	Folha	01/01
Endereço	RUA DOM GERARDO DODD5, SAL 701 - CENTRO	Inscrição	0980366-4	COD. Lograd.	06078-0

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano/Linha Guia	MP Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vari	Tipo Trib	IPTU	TCLLPTCL	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
2000/01/00	JUDIC	01-079000-2002	12	PREDIA	2.388,10	278,90			4.180,00	56.709,49
2001/01/00	JUDIC	01-058458-2003	12	PREDIA	4.123,10	295,90			4.419,00	54.301,27
2002/01/00	JUDIC	01-062971-2004	12	PREDIA	4.187,10	317,90			4.505,00	49.205,15
2003/02/00	JUDIC	01-068075-2005	12	PREDIA	4.689,10	365,90			4.646,00	46.916,32
2004/01/00	JUDIC	01-077251-2006	12	PREDIA	5.151,10	390,90			5.542,00	44.823,06
2005/01/00	JUDIC	01-063403-2007	12	PREDIA	5.529,10	419,90			5.969,00	42.335,01
2006/01/00	JUDIC	01-069045-2008	12	PREDIA	5.888,10	444,90			6.310,00	40.089,98
2007/01/00	JUDIC	01-067543-2009	12	PREDIA	6.038,10	457,90			6.496,00	37.750,79
2008/01/00	JUDIC	01-064710-2010	12	PREDIA	6.302,10	477,90			6.780,00	35.478,36
2009/01/00	JUDIC	01-067470-2011	12	PREDIA	6.686,10	507,90			7.194,00	33.192,01
2010/01/00	JUDIC	01-054862-2012	12	PREDIA	6.995,10	528,90			7.524,00	29.216,95
2011/01/00	JUDIC	01-049667-2013	12	PREDIA	6.436,10	558,90			7.434,00	27.051,51
2012/01/00	JUDIC	01-122003-2014	12	PREDIA	7.890,10	696,90			7.996,00	24.994,59
2013/01/00	JUDIC	01-259007-2014	12	PREDIA	7.817,10	630,90			8.448,00	22.275,11
2014/01/00	JUDIC	01-120115-2015	00	PREDIA	8.275,10	666,90			8.942,00	20.837,12
2015/01/00	JUDIC	01-121666-2015	00	PREDIA	8.809,10	710,90			9.520,00	19.364,32
2016/01/00	JUDIC	01-116261-2017	00	PREDIA	9.753,10	786,90			10.540,00	17.954,52
2017/01/00	JUDIC	01-153609-2018	00	PREDIA	10.394,10	837,90			11.232,00	15.911,44
									Total a pagar:	518.714,59

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2018	GUIA 00	Nº COTAS 10	ANO DO CARNÊ 2019	GUIA 00	Nº COTAS 10	ANO DO CARNÊ ****	GUIA **	Nº COTAS **			
COM NOTA DE DEBITO/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO			NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO			*****					
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
01	07/02/2018	1.199,80	*****	01	07/02/2019	1.291,10	1.836,40	**	*****	*****	*****
02	07/03/2018	1.199,80	*****	02	13/03/2019	1.291,10	1.523,49				
03	06/04/2018	1.199,80	*****	03	06/04/2019	1.291,10	1.610,68				
04	06/05/2018	1.199,80	*****	04	08/05/2019	1.291,10	1.497,67				
05	07/06/2018	1.199,80	*****	05	07/06/2019	1.291,10	1.484,76				
06	06/07/2018	1.199,80	*****	06	06/07/2019	1.291,10	1.471,85				
07	07/08/2018	1.199,80	*****	07	07/08/2019	1.291,10	1.458,94				
08	10/09/2018	1.199,80	*****	08	06/09/2019	1.291,10	1.446,03				
09	06/10/2018	1.199,80	*****	09	07/10/2019	1.291,10	1.434,38				
10	06/11/2018	1.199,80	*****	10	07/11/2019	1.291,10	1.421,10				
Total Lançado		Valor a Pagar Total		Total Lançado		Valor a Pagar Total		Total Lançado		Valor a Pagar Total	
11.998,00		*****		12.911,00		14.815,20		*****		*****	

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)

OBSERVAÇÕES:

- AS COLUNAS DE IPTU, TCLLPTCL, TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.
- VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO E EXPRESSO EM REAIS.
- MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.
- NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.
- PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.
- FICA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O OBJETO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.
- ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS ANTES DA EMISSÃO DA CERTIDÃO NÃO CONSTARÃO NA CERTIDÃO.
- A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA PÓS-PROCESSAMENTO DE DADOS E SO SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELADA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <http://www.rio.rj.gov.br>, PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVICOS ON LINE", PRAZO DE VALIDADE-90 DIAS.
- A COLUNA VALOR A PAGAR DO QUADRO II APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.
- PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS", OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
FUNDO ESPECIAL - FUNESBOM



CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITO



Nº 01074604-W7 / 2019

Proprietário MARIA CARLOTA AROUCA		Destinatário ILIDIO JULIO M S AMADO	
Nº CBMERJ 428422-0	Inscrição Predial 9803644	Tipo NÃO RESIDENCIAL	Área (m²) 281
Endereço RUA DOM GERARDO 35 SAL 0701 CENTRO RIO DE JANEIRO 20090030		Destinatário RUA VISCONDE DE PIRAJA 12 APT 601 IPANEMA RIO DE JANEIRO 22410000	

Certificamos que, até a presente data, conforme as informações registradas em nosso sistema, referentes aos vencimentos dos 5 (cinco) últimos anos da Taxa de Serviços Estaduais de Prevenção e Extinção de Incêndios, existe(m) débito(s) relativo(s) ao(s) seguinte(s) exercício(s):

Exercício	Valor Taxa (R\$)	Valor Mora (R\$)	Valor (R\$)
2014	526,65	330,69	857,34
2015	560,68	265,45	826,13
2016	620,72	220,27	840,99
2017	661,57	196,33	857,90
2018	681,01	163,61	844,62

Ajude-nos a salvar vidas! Pague em dia a sua Taxa de Incêndio.

Para consulta a débitos porventura existentes, já inscritos em dívida ativa, visite o site da Procuradoria Geral do Estado do Rio de Janeiro (www.dividaativa.rj.gov.br).

Emitida em 05/11/2019 às 16:21:58 (hora de Brasília), através do site do FUNESBOM
Caso queira efetuar nova consulta, visite www.funesbom.rj.gov.br