



SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO

*Truêlo*



CONTRIBUINTE  
JOSE FRANCISCO BIOR

CÓDIGO DO IMÓVEL  
2.1.229.001.001

COMPROMISSÁRIO COMPRADOR

INSCRIÇÃO  
2062969

LOCALIZAÇÃO DE IMÓVEL

AV PRESIDENTE KENNEDY 6985  
LAURO SODRÉ Nº 336 LT 1-A VILA ROSARIO  
Duque de Caxias/RJ - CEP: 25040-003

DÉBITOS EXISTENTES EM  
2014 R\$292,20  
2015 R\$11.759,65  
2016 R\$13.446,70  
Outros R\$26522,71

ADMINISTRADORA DO IMÓVEL

1002187818

IMPOSTO PREDIAL	ALÍQ CONFORME 1,70%	ALÍQ NÃO CONFORME 2,50%	TABELA 29	VALOR DA TABELA 12.555,65	TESTADA 64,00	PROFUNDIDADE 52,92609
F.I. CÓDIGO LOGRADOURO 0,69 157966	UTILIZAÇÃO Com. Indústria	CONSTRUÇÃO Galpão Estrutura Metálica ou Concreto	ÁREA DO TERRENO 3.387,27	VALOR VENAL TERRENO 1.128.269,04		
ÁREA CONSTRUÍDA CONFORME 1.396,80	VALOR VENAL CONFORME 316.362,60	ÁREA CONSTRUÍDA NÃO CONFORME 0,00	VALOR VENAL NÃO CONFORME 0,00	VALOR VENAL TOTAL 1.444.651,64		
CRÉDITO NFS-E 0,00	VALOR IPTU 24.559,08	VALOR TCL 2.950,00	COTA ÚNICA C/ DESC. 26.526,72	VALOR DAS PARCELAS 2.750,90		



SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA E PLANEJAMENTO

*Chico*



CONTRIBUINTE  
JOSE FRANCISCO BIOR

CÓDIGO DO IMÓVEL  
2.1.229.024.001

COMPROMISSÁRIO COMPRADOR

INSCRIÇÃO  
2108026

LOCALIZAÇÃO DE IMÓVEL

RUA GENERAL TALMATURGO 338  
LAURO SODRÉ Nº 386 LT 1-B VILA ROSARIO  
Duque de Caxias/RJ - CEP: 25040-010

DÉBITOS EXISTENTES EM  
2014 R\$8,68  
2016 R\$19.179,40  
2017 R\$19.605,78  
2018 R\$25.099,70

ADMINISTRADORA DO IMÓVEL

IMPOSTO PREDIAL	ALÍQ CONFORME 1,70%	ALÍQ NÃO CONFORME 2,50%	TABELA 30	VALOR DA TABELA 13.497,13	TESTADA 64,00	PROFUNDIDADE 52,92609
F.I. CÓDIGO LOGRADOURO 0,84 19711	UTILIZAÇÃO Prestação de Serviço	CONSTRUÇÃO Galpão Estrutura Metálica ou Concreto	ÁREA DO TERRENO 3.387,27	VALOR VENAL TERRENO 1.212.893,79		
ÁREA CONSTRUÍDA CONFORME 0,00	VALOR VENAL CONFORME 0,00	ÁREA CONSTRUÍDA NÃO CONFORME 2.248,75	VALOR VENAL NÃO CONFORME 620.274,57	VALOR VENAL TOTAL 1.833.168,36		
CRÉDITO NFS-E 0,00	VALOR IPTU 36.126,06	VALOR TCL 1.080,00	COTA ÚNICA C/ DESC. 35.761,02	VALOR DAS PARCELAS 3.720,60		