

NÚMERO DA CERTIDÃO
00-1.036.719/2020-7



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

| | | |
|---|-------------------------------|--------------------------------|
| Proprietário WILMA DE SOUZA CAMILLO | Data 18/08/2020 | Folha 01/01 |
| Endereço RUA SAO FRANCISCO XAVIER 00392, APT 501 - MARACANA | Inscrição 0934494-6 | Cód. Lograd. 08114-1 |

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

| Ano/Lote/ Guia | MP | Natureza | Certidão Dívida Ativa | Vara | Tipo Trib. | IPTU | TCLLP/TCL. | TIP | TSD | Dívida Apurada | Valor a Pagar |
|-------------------|----|----------|--------------------------|------|---------------|--------|------------|-------|-------|-------------------|------------------|
| 2001/01/00 | | JUDIC | 01-062192-2003 | 12 | PREDIA | 309,10 | 118,90 | | | 428,00 | |
| 2002/01/00 | | JUDIC | 01-060543-2004 | 12 | PREDIA | 324,10 | 127,90 | | | 452,00 | |
| 2004/01/00 | | JUDIC | 01-074265-2006 | 12 | PREDIA | 346,56 | 142,30 | | | 488,86 | |
| 2005/01/00 | | JUDIC | 01-060385-2007 | 12 | PREDIA | 400,10 | 168,90 | | | 569,00 | |
| 2006/01/00 | | JUDIC | 01-057002-2008 | 12 | PREDIA | 414,10 | 177,90 | | | 592,00 | |
| 2008/01/00 | | JUDIC | 01-056021-2010 | 12 | PREDIA | 423,10 | 191,90 | | | 615,00 | |
| 2009/01/00 | | AMIGA | 01-054821-2011 | 00 | PREDIA | 437,00 | 203,00 | | | 640,00 | 493,88 |
| 2010/01/00 | | AMIGA | 01-051926-2012 | 00 | PREDIA | 443,10 | 211,90 | | | 655,00 | 775,69 |
| 2012/01/00 | | AMIGA | 01-119610-2014 | 00 | PREDIA | 472,10 | 238,90 | | | 711,00 | 867,33 |
| 2013/01/00 | | AMIGA | 01-266966-2014 | 00 | PREDIA | 485,10 | 252,90 | | | 738,00 | 560,67 |
| 2014/01/00 | | JUDIC | 01-117349-2015 | 00 | PREDIA | 398,48 | 214,32 | | | 612,80 | 418,66 |
| 2015/01/00 | | JUDIC | 01-118709-2016 | 00 | PREDIA | 212,71 | 118,10 | | | 330,81 | 701,28 |
| 2016/01/00 | | JUDIC | 01-053332-2017 | 00 | PREDIA | 330,66 | 188,94 | | | 519,60 | 923,67 |
| 2017/01/00 | | JUDIC | 01-069278-2018 | 00 | PREDIA | 226,84 | 134,36 | | | 361,20 | 552,58 |
| 2018/01/00 | | AMIGA | 01-170621-2019 | 00 | PREDIA | 576,92 | 331,99 | | | 908,91 | 1.326,70 |
| 2019/01/00 | | AMIGA | 01-199361-2020 | 00 | PREDIA | 320,06 | 179,45 | | | 499,51 | 628,10 |
| ***** | * | **** | ***** | ** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | Total a pagar: | 7.248,56 |
| ***** | * | **** | ***** | ** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** | ***** |

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

| ANO DO CARNÊ 2020 GUIA 00 Nº COTAS 10 | | | | ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS ** | | | | ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS ** | | | |
|--|-----------------|------------------------------------|-----------------|---------------------------------------|--------------|------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--------------|------------------------------------|---------------|
| NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO EM ABERTO | | | | ***** | | | | ***** | | | |
| Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar | Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar | Cota | Vencimento | Valor Histórico das Parcelas | Valor a Pagar |
| 01 | 07/02/2020 | 103,80 | 120,40 | ** | ***** | ***** | ***** | ** | ***** | ***** | ***** |
| 02 | 06/03/2020 | 103,80 | 119,37 | | | | | | | | |
| 03 | 07/04/2020 | 103,80 | 118,33 | | | | | | | | |
| 04 | 08/05/2020 | 103,80 | 117,29 | | | | | | | | |
| 05 | 05/06/2020 | 103,80 | 116,25 | | | | | | | | |
| 06 | 07/07/2020 | 103,80 | 112,10 | | | | | | | | |
| 07 | 07/08/2020 | 103,80 | 107,95 | | | | | | | | |
| 08 | 08/09/2020 | 103,80 | 103,80 | | | | | | | | |
| 09 | 07/10/2020 | 103,80 | 103,80 | | | | | | | | |
| 10 | 09/11/2020 | 103,80 | 103,80 | | | | | | | | |
| Total Lançado | 1.038,00 | Total a Pagar Total | 1.123,09 | Total Lançado | ***** | Total a Pagar Total | ***** | Total Lançado | ***** | Total a Pagar Total | ***** |

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)

OBSERVAÇÕES:

- AS COLUNAS DE IPTU, TCLLP/TCL, TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.
- VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO É EXPRESSO EM REAIS.
- MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES VINCULADAS.
- NOS CASOS DE CERTIDÃO DE DÍVIDA ATIVA DE NATUREZA JUDICIAL, O VALOR DEVERÁ SER ACRESCIDO DE CUSTAS JUDICIAIS E HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS.
- PARA REGULARIZAR DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA, DIRIJA-SE À PROCURADORIA DA DÍVIDA ATIVA.
- FICA ASSEGURADO AO MUNICÍPIO O DIREITO DE COBRANÇA DE QUALQUER DÉBITO QUE POSSA SER VERIFICADO POSTERIORMENTE.
- ESTA CERTIDÃO CONSIDERA OS PAGAMENTOS CUJA ARRECADAÇÃO JÁ CONSTE NOS REGISTROS DA PREFEITURA. PAGAMENTOS REALIZADOS NOS ÚLTIMOS 15 DIAS PODERÃO NÃO CONSTAR DA CERTIDÃO.
- A PRESENTE CERTIDÃO É EMITIDA POR PROCESSAMENTO DE DADOS E SÓ SERÁ VÁLIDA SEM RASURAS E COM CHANCELA DO TITULAR DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA. OS INTERESSADOS PODERÃO CONFIRMAR A AUTENTICIDADE DESTA CERTIDÃO NO ENDEREÇO ELETRÔNICO <http://www.rio.rj.gov.br/web/smf>, PORTAL DA PREFEITURA, BUSCANDO "IPTU-SERVIÇOS ON LINE". PRAZO DE VALIDADE: 90 DIAS.
- A COLUNA VALOR A PAGAR DO QUADRO 11 APRESENTA APENAS O SALDO DEVEDOR REMANESCENTE. ASSIM, NÃO SÃO IMPRESSAS AS COTAS QUITADAS.
- PARA O IMÓVEL FOREIRO AO MUNICÍPIO A LAVRATURA DO TÍTULO DEFINITIVO DE TRANSMISSÃO DO SEU DOMÍNIO ÚTIL SÓ PODERÁ SER FEITA MEDIANTE O PAGAMENTO DO LAUDÊMIO, EXCETO NOS CASOS DE "CAUSA MORTIS" OU DE FORMA GRATUITA "INTER VIVOS", OBSERVANDO O QUE DISPÕE A LEGISLAÇÃO EM VIGOR.

◀RETORNAR