

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

11.194

FICHA

01



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 3.º OFÍCIO

2-H-4 fls. 40

IMÓVEL - Prédio 26 da Praia Grossa, na freguesia do Senhor Bom... Jesus do Monte, e domínio útil do seu respectivo terreno que é.. foreiro em parte à União Federal, designado por lote um do PA nº 26307, aprovado em 09-08-1966, resultante do remembramento dos... terrenos designados por lotes 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9 do PA 24703 lotes 4, 5 e 6 e 2, 3, 7, 8 e 9 do PA 23.144, com 4419,200m2 de área e mede: 58,50m pela Praia Grossa (porção da qual em curva externa) e mais 10,10m em curva interna subordinada a um raio de 6m concordando os alinhamentos das ruas Comendador Lage e Pinheiro.. Freire, medindo por esta última rua 58,50m (porção da qual em... curva externa); à direita de quem de dentro do terreno olha para a Praia Grossa, mede 32,50m mais 30,50m, configurando um ângulo obtuso interno, fechando o perímetro.- Inscrição 430886 - CL.... 2398.- PROPRIETÁRIOS: os Espólios de MARIA DA GLORIA MOURA DE CASTRO e VITAL RAMOS DE CASTRO - REGISTROS ANTERIOR.- 3-AG 10665-221 deste Cartório.-Rio de Janeiro, 05 de junho de 1978.-...-AC

AV-1 M. 11.589 - Consoante inscrição 15232 feita à fls. 222 do ' livro 4-U, os direitos à aquisição do imóvel se acham na posse de EMILIO VICTORINO DE AZEVEDO, qualificado no R-2.-Rio de Janeiro, 05 de junho de 1978.-...-AC

R-2 M. 11.589 - **CESSÃO DE DIREITOS AQUISITIVOS** . - Por escritura de 12-08-1975 do 5º Ofício de Notas desta cidade (Lº 2302-A fls. 75Vº) re-ratificada por outra de 23-05-1978 do mesmo 5º Ofício ' (Lº 2487-A fls. 193) o Espólio de EMILIO VICTORINO DE AZEVEDO, re- presentado pela inventariante GOZET CANEDO, brasileira, solteira, maior, do lar, residente nesta cidade, portadora do CPF 529.422... 107-10, cedeu e transferiu a JOÃO DA SILVA, qualificado no R-2, seus direitos à compra do imóvel por Cr\$ 35.000,00, já integralmente pagos.- A inventariante foi devidamente autorizada por alvará expedido em 04-01-1963 pelo 3º Ofício da 3a. Vara de Órfãos e Sucessões desta cidade.- Rio de Janeiro, 05 de junho de 1978.-...-AC

R-3 M. 11.589 - **COMPRA E VENDA** - Pela referida escritura de 12-08 1975 do 5º Ofício de notas desta cidade (Lº 2302-A fls. 75Vº) re- ratificada por outra de 23-05-1978 do mesmo 5º Ofício (Lº 2487-A fls. 193) os Espólios de MARIA DA GLORIA MOURA DE CASTRO e VITAL RAMOS DE CASTRO, representados pelo inventariante VITAL MOURA DE CASTRO, brasileiro, desquitado, advogado, residente nesta cidade, portador do CPF 020.277.477-53, venderam o imóvel a JOÃO DA SILVA, português, industrial, casado pela comunhão de bens com MARIA AMÉLIA CORRÊA DA SILVA, residente nesta cidade, CPF 020.167.967-15, por Cr\$ 19.500,00.- Imposto de transmissão recolhido em 03-10-1973, através da guia 2406305. Rio de Janeiro, 05 de junho de 1978.-...-AC

segue...

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônica

EDMG 43727 LLS

Consulte a validade do selo em:

<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Para a validação deste documento através do QR Code,
deverá ser utilizado somente o aplicativo validador
e-CartórioRJ, disponível na Apple Store ou Google Play.



CERP: 431718c4-b25d-4f32-aad7-566b0ba4fabb

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
11.194	01
	VERSO

AV-4 M. 11.194 - RETIFICAÇÃO DE Nº DE MATRÍCULA - De acordo, com o parágrafo 1º do artigo 213 da Lei 6015, o nº desta matrícula, fica retificado para 11.194.- Rio de Janeiro, 24 de outubro de... 1979.....

R-5-M-11.194:-PROMESSA DE COMPRA E VENDA (PRENOTAÇÃO Nº 93416 EM-17-06-1987):- Por escritura do 22º Ofício Livro 1486 fls. 47v de 17-12-1973, re-ratificada por escritura do 9º Ofício Livro 2122-- fls. 12 de 28-11-1978, João da Silva e s/m Maria Amelia Corrêa--- da Silva, prometeram vender o imóvel a Guanabara Diesel S/A Co--- mércio e Representações sede nesta cidade,CGC nº 3348049/001 pelo valor de CR\$1.100.000,00 nas condições da escritura, em caráter-- irrevogável e irretratável.Rio de Janeiro, 03 de Julho de 1987--- TEC.JUD.JURAMENTADO
O OFICIAL *Antônio Marins Peixoto Filho*

R-6-M-11.194:-COMPRA E VENDA (PRENOTAÇÃO Nº 93.415 EM 17-6-1987)- De acordo com a escritura do 9º Ofício Livro 2122 fls. 12 de 28-- de novembro de 1978, João da Silva e s/m Maria Amelia Corrêa da-- Silva, venderam o imóvel a Guanabara Diesel S/A Comércio e Repré-- sentações, pelo valor de CR\$1.100.000,00, imposto de nº 24-47914-- em 11-04-1974.Rio de Janeiro, 03 de Julho de 1987-..... TEC.JUD.JURAMENTADO
O OFICIAL *Antônio Marins Peixoto Filho*

R-7-M-11.194:-PROMESSA DE COMPRA E VENDA (PRENOTAÇÃO Nº 93.417 EM 17-06-1987):- De acordo com a escritura do 9º Ofício Livro 2122-- fls. 13v de 21-12-1978, Guanabara Diesel S/A Comércio e Represen-- tações, prometeu vender o imóvel a João da Silva, português, in-- dustrial, casado pelo regime da comunhão de bens com Maria Amelia Corrêa da Silva, CPF nº 020.167.967-15, residente nesta cidade,-- valor de CR\$4.500.000,00 nas condições da escritura, irrevogável-- e irretratável, Imposto de transmissão nº 24-14177 em 21-03-1979-- Rio de Janeiro,03 de Julho de 1987-..... TEC.JUD.JURAMENTADO
O OFICIAL *Antônio Marins Peixoto Filho*

R-8-M-11.194:-COMPRA E VENDA:- Por escritura de 26-12-1988 em no-- tas do 10º Ofício desta cidade Livro 4293 fls. 193 protocolada--- sob o nº 106.926, Guanabara Diesel S/A Comercio e Representações-- com sede nesta cidade, CGC 33.498.049-0001-75, vendeu o imóvel a-- João da Silva e sua mulher Maria Amelia Corrêa da Silva,qualifica

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônica

EDMG 43727 LLS

Consulte a validade do selo em:

<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Para a validação deste documento através do QR Code,
deverá ser utilizado somente o aplicativo validador
e-CartórioRJ, disponível na Apple Store ou Google Play.



CERP: 431718c4-b25d-4f32-aad7-566b0ba4fabb

REGISTRO GERAL



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 3.º OFÍCIO

MATRÍCULA

11.194

FICHA

02

Lº 2-H-4-fls.40

dos no R-7, pelo valor de CZ\$4.500,00 imposto de transmissão guia-
nº 2414177 no valor de CZ\$45,00 em 21-03-1979. Rio de Janeiro, 12--
de abril de 1989-----

TEC. JUD. JURAMENTADO

O OFICIAL

Edmarcio B. de F. M. Lima
Prof. Coronado da Matta - Assessorado

AV-9 M-11.194 - CONSIGNAÇÃO: Os lançamentos precedentes são
os que constam da matrícula no livro próprio. Rio de
Janeiro, 29 de abril de 2013.-----

O OFICIAL

R-10 M-11.194 - PENHORA: (Protocolo nº 292.087 de
04/03/2013). **TÍTULO:** Ofício nº 0068/2013, datado de
19/02/2013, da 53ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - TRT
da 1ª Região, e Auto de Penhora e Avaliação de 28/01/2013,
hoje arquivados. **JUIZ:** Drª. ANDRÉ BRAGA BARRETO. **VALOR DA
DÍVIDA:** R\$181.137,08. **AUTOR:** CARLOS ROBERTO DUARTE SOARES;
RÉU: TRANSTUR-AEROBARC D BRASIL TRANSP MAR TUR LTDA;
HAMILTON AMARANTE CARVALHO. **PROCESSO:** nº 0128700-
27.1993.5.01.0053 - RTOrd. (O cancelamento do presente
registro só será feito mediante o recolhimento dos
emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da
averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela
tabela vigente à época do referido ato a ser praticado,
conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de
Janeiro, 29 de abril de 2013.-----

SELO: RUO/95461. O OFICIAL

AV-11 M-11.194 - CANCELAMENTO DE PENHORA: (Protocolo nº
319.585 de 25/08/2016). De acordo com Ofício nº 0271/2016 de
24/08/2016, hoje arquivado, a Dra. Juliana Ribeiro Castello
Branco, MM. Juíza de Direito da 53ª Vara do Trabalho, TRT da
1ª Região, desta cidade, determinou o cancelamento da
penhora objeto do R-10, que gravava o imóvel desta
matrícula. Rio de Janeiro, 28 de outubro de 2016.-----

SELO: EBRH 18954 DXX. O OFICIAL

R-12 M-11.194 - PENHORA: (Protocolo nº 325.592 de
27/07/2017). **TÍTULO:** Ofícios nºs 0220/2017 e 0381/2017

Continua no verso...

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônica

EDMG 43727 LLS

Consulte a validade do selo em:

<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Para a validação deste documento através do QR Code,
deverá ser utilizado somente o aplicativo validador
e-CartórioRJ, disponível na Apple Store ou Google Play.



CERP: 431718c4-b25d-4f32-aad7-566b0ba4fabb

REGISTRO GERAL

MATRICULA

11194

FICHA

2

VERSO

datados de 20/07/2017 e 07/11/2017, da 71ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, e Auto de Penhora e Avaliação de 21/06/2017, hoje arquivados. **JUÍZA:** Dra. Kiria Simoes Garcia. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$28.916,59. **VALOR DE AVALIAÇÃO:** R\$1.000.000,00. **AUTOR:** JORGE ALMEIDA PORTELA; **RÉUS:** AEROBARCOS DO BRASIL TRANSPMARIT TURISMO S/A TRANSTUR, TRANSNAVE ESTALEIRO DE REPAROS E CONSTRUÇÃO NAVAL S/A, **HAMILTON AMARANTE CARVALHO**, este na qualidade de "proprietário de fato do imóvel". **PROCESSO** nº 0086600-51.2003.5.01.0071 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** Não foi nomeado. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 22 de dezembro de 2017.-----

SELO: ECJT 81750 PXJ. O OFICIAL

R-13 M-11.194 - COMPRA E VENDA: (Protocolo nº 326.115 de 16/08/2017). **TÍTULO:** Escritura Pública de 20/07/2001, do 11º Ofício de Notas de Petrópolis/RJ (Lº 258, fls. 182, ato 086) e Declaratória de 17/08/2005, das mesmas Notas (Lº 270, fls. 096, ato 057). **ADQUIRENTE(S):** **HAMILTON AMARANTE CARVALHO**, brasileiro, empresário, portador da carteira de identidade nº 1.738.514-7, expedida pelo IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº 058.277.017-34, casado com **MARILDA DA SILVA CARVALHO**, pelo regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, residente e domiciliado nesta cidade. **TRANSMITENTE(S):** **JOÃO DA SILVA**, português, empresário, portador da carteira de identidade nº CI-628.709, expedida pelo IFP/RJ, em 20/08/1973, inscrito no CPF/MF sob o nº 020.167.967-15, e sua mulher **MARIA AMÉLIA CORREA DA SILVA**, portuguesa, do lar, portadora da carteira de identidade nº 707579, expedida pelo SER/GB, em 07/11/1974, inscrita no CPF/MF sob o nº 006.983.187-49, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, residente e domiciliado nesta cidade. **VALOR:** R\$300.000,00. **BASE DE CÁLCULO:** R\$300.000,00. **BASE DE CÁLCULO ATUALIZADA PELA UFIR(TJ/RJ):** R\$791.401,48. **IMPOSTO DE TRANSMISSÃO:** Guia nº 0816942;

Continua na proxima ficha...

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico

EDMG 43727 LLS

Consulte a validade do selo em:

<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Para a validação deste documento através do QR Code,
deverá ser utilizado somente o aplicativo validador
e-CartórioRJ, disponível na Apple Store ou Google Play.



CERP: 431718c4-b25d-4f32-aad7-566b0ba4fabb

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

11194

FICHA

3

3^o

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ.
Cep.: 20020-010

Valor: R\$8.805,07; Favorecida: Secretaria Municipal de Fazenda; Data do pagamento: 07/08/2002. **LAUDÊMIO UNIÃO: Certidão de Autorização para Transferência - CAT n° 002949555-50 - RIP n° 6001.0018507-85 expedida pela Secretaria do Patrimônio da União em 21/06/2017, no valor de R\$21.565,70 pago em 12/06/2017.** Rio de Janeiro, 18 de maio de 2018.-----

SELO: ECMY 74795 KXH. O OFICIAL _____

AV-14 M-11.194 - INSCRIÇÃO E CL: (Protocolo n° 326.115 de 16/08/2017). De acordo com as Escrituras que serviram de título ao R-13, o imóvel da presente matrícula acha-se inscrito na Prefeitura sob o n° **0.430.886-2 - C.L. 02.398-6.** Rio de Janeiro, 18 de maio de 2018.-----

SELO: ECMY 74796 AIO. O OFICIAL _____

AV-15 M-11.194 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo n° 334.352 de 22/10/2018). Com base no Provimento n° 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n° 201810.1815.00584517-IA-900 de 18/10/2018, consulta feita em 22/10/2018, fica averbada a indisponibilidade em nome de HAMILTON AMARANTE CARVALHO, CPF n° 058.277.017-34, Processo n° 05184205120054025101 - Instituição: RJ - RIO DE JANEIRO -> TRF2 - TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA SEGUNDA REGIAO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 3ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 23 de outubro de 2018.-----

SELO: ECTK 32612 OLD. O OFICIAL _____

AV-16 M-11.194 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo n° 334.992 de 29/11/2018). Com base no Provimento n° 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n° 201811.2815.00663181-IA-001 de 28/11/2018, consulta feita em 28/11/2018, fica averbada a indisponibilidade em nome de HAMILTON AMARANTE CARVALHO, CPF n° 058.277.017-34, Processo n° 01743008120055010043- Instituição: TST -

Continua no verso...

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônica

EDMG 43727 LLS

Consulte a validade do selo em:

<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Para a validação deste documento através do QR Code,
deverá ser utilizado somente o aplicativo validador
e-CartórioRJ, disponível na Apple Store ou Google Play.



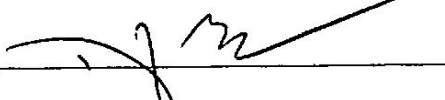
CERP: 431718c4-b25d-4f32-aad7-566b0ba4fabb

REGISTRO GERAL

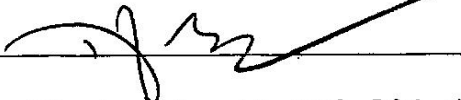
MATRÍCULA
11194

FICHA
3
VERSO


TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - FÓRUM/VARA: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - 43ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 30 de novembro de 2018.-----

SELO: ECTK 36559 AMS. O OFICIAL 

AV-17 M-11.194 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 335.444 de 19/12/2018). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201812.1816.00679619-IA-360 de 18/12/2018, consulta feita em 18/12/2018, fica averbada a indisponibilidade em nome de HAMILTON AMARANTE CARVALHO, CPF nº 058.277.017-34, Processo nº 201351010033201- Instituição: RJ - RIO DE JANEIRO - TRF2 - TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA SEGUNDA REGIÃO - FÓRUM/VARA: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - 5ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 21 de dezembro de 2018.-----

SELO: ECTK 40044 FZZ. O OFICIAL 

AV-18 M-11.194 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 337.524 de 30/04/2019). De acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 201904.2918.00783806-IA-270 de 29/04/2019, consulta feita em 30/04/2019, fica averbada a indisponibilidade em nome de HAMILTON AMARANTE CARVALHO, CPF nº 058.277.017-34, Processo nº 05216734720054025101 - Instituição: RJ - RIO DE JANEIRO - TRF2 - TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA SEGUNDA REGIÃO - FÓRUM/VARA: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - 5ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 02 de maio de 2019.-----

SELO: ECZN 86655 YSO. O OFICIAL 

R-19 M-11.194 - PENHORA: (Protocolo nº 333.320 de 04/09/2018). **TÍTULO:** Ofícios nº 0136/2018, datado de 28/08/2018 e nº 0025/2019, datado de 17/05/2019, ambos da 10ª Vara do Trabalho desta cidade, e Auto de Penhora e Avaliação de 26/04/2018, hoje arquivados. **JUIZES:** Drª. Eliane Zahar e Drº Fabio Correia Luiz Soares. **VALOR DA**

Continua na proxima ficha...

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônica

EDMG 43727 LLS

Consulte a validade do selo em:

<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Para a validação deste documento através do QR Code, deverá ser utilizado somente o aplicativo validador e-CartórioRJ, disponível na Apple Store ou Google Play.



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

11194

FICHA

4

30

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ
Cep: 20020-010

DÍVIDA: R\$156.654,48. **VALOR DE AVALIAÇÃO:** R\$1.000.000,00.
AUTORA: TEREZINHA DIAS DA SILVA, brasileira, viúva, portadora do RG 005.321.809-5, inscrita no CPF nº 021.738.367-06; **RÉU(S):** HAMILTON AMARANTE CARVALHO, CPF nº 058.277.017-34; e outros; **PROCESSO:** nº 0001270-94.2011.5.01.0010 - RTOrd. **DEPOSITÁRIO:** Não foi nomeado.. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 27 de maio de 2019.--.--.--.--.

SELO: ECZN 89597 JNV. O OFICIAL João Paulo

R-20 M-11.194 - ARRESTO: (Protocolo nº 338.450 de 19/06/2019). **TÍTULO:** Mandado Nº 510000554185 datado de 26/02/2019, da 5ª Vara Federal de Execução Fiscal, desta cidade, e Auto de Arresto de 07/06/2019, hoje arquivados. **JUIZ:** Dr. Márcio Muniz da Silva Carvalho. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$7.305.052,41. **EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL; **EXECUTADOS:** 1) HAMILTON AMARANTE CARVALHO; 2) VICENTE OLIVEROS PEREZ; e, 3) AEROBARCOS DO BRASIL TRANSPARITURISMO S/A TRANSTUR. **PROCESSO DE EXECUÇÃO FISCAL:** nº 0003320-35.2013.4.02.5101/RJ. **DEPOSITÁRIO:** Não foi nomeado. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 12 de julho de 2019.--.--.--.--.

SELO: ECZN 94576 NIA. O OFICIAL [Assinatura]

R-21 M-11.194 - PENHORA: (Protocolo nº 339.238 de 02/08/2019). **TÍTULO:** Mandado de Notificação datado de 17/07/2019, da 6ª Vara do Trabalho de Niterói/RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Auto de Penhora e Avaliação de 26/09/2018, e Ofício PJe datado de 04/07/2019, hoje arquivados. **JUIZ:** Dr. Eduardo Almeida Jeronimo. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$132.864,29. **VALOR DE AVALIAÇÃO**

Continua no verso...

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônica

EDMG 43727 LLS

Consulte a validade do selo em:

<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Para a validação deste documento através do QR Code, deverá ser utilizado somente o aplicativo validador e-CartórioRJ, disponível na Apple Store ou Google Play.



CERP: 431718c4-b25d-4f32-aad7-566b0ba4fabb

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

11194

FICHA

4

VERSO

DO IMÓVEL: R\$1.000.000,00. **AUTOR:** WALDIR JOSE DE ALMEIDA, inscrito no CPF sob o nº 444.534.507-53; **RÉUS:** 1) AEROBARCOS DO BRASIL TRANSPORTES MARÍTIMOS TURISMO S/A TRANSTUR, inscrita no CNPJ sob o nº 30.137.442/0001-45; e, 2) HAMILTON AMARANTE CARVALHO, inscrito no CPF sob o nº 058.277.017-34. **PROCESSO:** nº 0133600-31.2008.5.01.0246. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 21 de agosto de 2019.-----

SELO: EDBQ 36737 JOZ. O OFICIAL

AV-22 M-11.194 - CONVOCAÇÃO DE ARRESTO EM PENHORA:

(Protocolo nº 340.406 de 01/10/2019). Por determinação do Ofício nº 510001648202 da 5ª Vara Federal de Execução Fiscal desta cidade, datado de 27/09/2019, contendo Despacho/Decisão de 13/02/2019, hoje arquivados, o **arresto objeto do R-20 foi convocado em penhora**, nos autos da ação movida pela UNIÃO FAZENDA NACIONAL contra 1) HAMILTON AMARANTE CARVALHO; 2) AEROBARCOS DO BRASIL TRANSPMARIT E TURISMO S/A TRANSTUR; e, 3) VICENTE OLIVEROS PEREZ, através do Processo nº 0003320-35.2013.4.02.5101/RJ, não tendo sido nomeado depositário. VALOR DA DÍVIDA: R\$8.479.533,80. (Os emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da presente averbação, serão cobrados quando do cancelamento do registro, cujo cálculo será realizado pela tabela vigente à época do cancelamento, conforme disposto no art 4º §2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 21 de outubro de 2019.-----

SELO: EDEE 53621 CQV. O OFICIAL

AV-23 M-11.194 - CANCELAMENTO DE PENHORA: (Protocolo nº 342.996 de 14/02/2020). De acordo com Ofício PJe de 10/02/2020, hoje arquivado, a Dra. Kiria Simões Garcia, MM. Juíza de Direito da 71ª Vara do Trabalho, desta cidade, determinou o cancelamento da penhora objeto do **R-12**, que gravava o imóvel desta matrícula. Rio de Janeiro, 11 de março de 2020.-----

Continua na próxima ficha...

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônica

EDMG 43727 LLS

Consulte a validade do selo em:

<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Para a validação deste documento através do QR Code,
deverá ser utilizado somente o aplicativo validador
e-CartórioRJ, disponível na Apple Store ou Google Play.



CERP: 431718c4-b25d-4f32-aad7-566b0ba4fabb

REGISTRO GERAL

MATRICULA

11194

FICHA

5

3^o

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ
Cep: 20020-010

SELO: EDGZ 60711 KGG. O OFICIAL *Jk*

AV-24 M-11.194 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 343.594 de 07/04/2020). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202004.0319.01112751-IA-050 de 03/04/2020, consulta feita em 07/04/2020, fica averbada a indisponibilidade em nome de HAMILTON AMARANTE CARVALHO, CPF nº 058.277.017-34, Processo nº 05034321520114025101 - INSTITUIÇÃO: RJ - RIO DE JANEIRO -> TRF2 - TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA SEGUNDA REGIÃO - FÓRUM/VARA: RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 5ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 15 de abril de 2020.-.-.-.-.-

SELO: EDJL 83744 JDR. O OFICIAL *Peixoto*

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico

EDMG 43727 LLS

Consulte a validade do selo em:

<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Para a validação deste documento através do QR Code,
deverá ser utilizado somente o aplicativo validador
e-CartórioRJ, disponível na Apple Store ou Google Play.



CERP: 431718c4-b25d-4f32-aad7-566b0ba4fabb

Certifico que a presente cópia é reprodução autêntica dos atos da FICHA REAL a que se refere, extraída nos termos do Art. 19 § 1º da Lei 6015 de 1973, dela constando todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, atuais proprietários ou detentores de direitos relativos ao mesmo, bem como as citações de ações reais, pessoais e reipersecutórias, possuindo 10 página(s), dela(s) fazendo parte integrante, não podendo ser usada separadamente.

Certifico, ainda, que encontra(m)-se prenotado(s) para registro e/ou averbação o(s) seguinte(s) protocolo(s)

- 1)- Prot. 311129 - Natureza: PENHORA - Apresentante: 53 Vara do Trabalho RJ, Data: 08/06/2015, Posição: PENDENTE
- 2)- Prot. 319915 - Natureza: PENHORA - Apresentante: Primeira Vara Federal de Execução Fiscal RJ, Data: 15/09/2016, Posição: PENDENTE
- 3)- Prot. 322784 - Natureza: PENHORA - Apresentante: 32 Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, Data: 22/02/2017, Posição: PENDENTE
- 4)- Prot. 324666 - Natureza: PENHORA - Apresentante: 51 Vara do Trabalho RJ, Data: 09/06/2017, Posição: PENDENTE
- 5)- Prot. 337440 - Natureza: PENHORA - Apresentante: 4 Vara Federal de Execução Fiscal RJ, Data: 25/04/2019, Posição: PENDENTE
- 6)- Prot. 343198 - Natureza: INST. PART. DE PROMESSA DE VENDA - Apresentante: Washington Luiz Ribeiro Moreira, Data: 28/02/2020, Posição: PENDENTE

Rio de Janeiro, 07 de agosto de 2020

A presente certidão foi emitida digitalmente.

A autenticidade desta Certidão deverá ser confirmada na página : <https://validador.e-cartorioj.com.br>

Emolumentos:	79,20
20% FETJ:	15,84
5% Fundperj:	3,96
5% Funperj:	3,96
4% Funarpen:	3,16
2% PMCMV:	1,58
Total:	111,94

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico

EDMG 43727 LLS

Consulte a validade do selo em:

<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Para a validação deste documento através do QR Code, deverá ser utilizado somente o aplicativo validador e-CartórioRJ, disponível na Apple Store ou Google Play.

CERP: 431718c4-b25d-4f32-aad7-566b0ba4fabb

