RIO DE JANEIRO

339

# Nº.17/27826

**CERTIFICO,** atendendo a pedido, feitas as buscas necessárias nos livros deste Cartório, desde 26 de julho de 1937, data de sua instalação, até hoje que o **LOTE DE TERRENO Nº 11 QUADRA 12 pela RUA OVÍDIO ROMEIRO antiga Rua Projetada 7,** faz parte do loteamento situado no "PARQUE COLUMBIA", de propriedade de **FERROMETAIS "COLOMBO" COMÉRCIO E INDÚSTRIA S/A,** inscrito neste Cartório, em conformidade com o Decreto Lei nº 58, de 10/12/1937, **sob nº148, fls.31 do Livro 8F**, tendo a referida proprietária, os seus títulos de domínio, devidamente transcritos, depositados neste Cartório, acostados ao Processo nº133 e adquirido a área loteada, em maior porção, por compra a Empresa de Terras São Paulo e Rio Ltda., conforme escritura de 15/05/1957 do 13º Ofício (Lº 676, fls.81v), transcrita em 28/05/1957, no **Lº 3AX, fls.249 sob nº41.987.** QUE por contrato nº12/11/271 de 23/11/1958, averbado em 18/07/1959 **sob nº315, fls.153 do Lº 8F,** à margem da inscrição nº148, foi PROMETIDO VENDER a **Durval Pimentel de Abreu, solteiro, eletricista e Antonio Pimentel de Abreu, casado, lanterneiro, residentes nesta cidade,** o lote de terreno 11 da quadra 12 na Rua Projetada 7, medindo: 9,00m de frente e fundos, por 25,00m de ambos os lados. QUE de acordo Planta acostada ao Processo nº133, o lote 11 da quadra 12, objeto da presente, faz parte do **PA 21.378** e confronta à direita com o lote 12, à esquerda com o lote 10 e aos fundos com o lote 28 da Rua Projetada 14 atual Rua Edmundo Junior. QUE constam prenotados: Penhora em 05/12/1997, no livro 1Y, fls.83 sob nº368.406 (Ofício nº1377/97 da 2ª JCJ, Processo nº1551/93 de 02/12/1997) e Penhora em 20/08/1998, no livro 1Z, fls.211 sob nº380.065 (Ofício nº928/98 da 2ª JCJ de 07/08/1998, Processo nº1551/93), ambas em nome de ARLETE MARIA LIMA. QUE sobre o imóvel descrito não pesam quaisquer outros ônus reais reconhecidos por Lei, além das Prenotações. QUE Rosangela Guimarães Santana deu buscas. Digitada por Maria Sandra dos S. Nascimento. Cidade do Rio de Janeiro, 01 de setembro de 2017. O Oficial. ////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////////

**8º OFÍCIO DE IMÓVEIS**

Oficial **ARNALDO COLOCCI NETTO** -Matrícula: 06/1441

| | | |
|---|---|---|
| ☐ Carlos Eduardo F. Colocci CTPS 81.976 S/103/RJ | ☐ Carla Baptista Maia CTPS 38.622 S/108/RJ | ☐ Dayse de S. Tornelli CTPS 14.670 S/108/RJ |
| ☐ Ana Maria P. Barbosa CTPS 95.777 S/058/RJ | ☐ IsabellaCorrea N. Peres CTPS 60.410 S/119/RJ | ☐ Nilza de C. L. Marques CTPS 47.733 S/103/RJ |
| ☐ Pedro Augusto F. Colocci CTPS 27.490 S/075/RJ | ☒ Glaucemilde Pereira da S. Souza CTPS 91554 S/102/RJ | |

Ass.:

Corregedoria Geral da Justiça

Selo Eletrônico de Fiscalização

ECDB 59127 NXN

Consulte a validade do Selo em:
https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico

714