

Nº 18/41.380



# OITAVO

## SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

OFICIAL: Dr. ARNALDO COLOCCI NETTO  
RUA DA ALFÂNDEGA, 91 - 4º ANDAR - 20070-001 - CENTRO  
MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - RJ - BRASIL

MATRICULA	FICHA	INDICADOR REAL
Nº: 198593	Nº: 01	Lº: 6X FLS.: 195 Nº: 72729

**IMÓVEL:** RUA EDUCADOR FRANCISCO VENANCIO FILHO, PREDIO Nº 90 - APTº 202, a fração de 1/36 do terreno designado por lote 6 e a fração de 1/138 avos do lote nº 8, onde está situado o Castelo D'Água, medindo o terreno designado por lote 6 em sua totalidade: 78,00m de frente e fundos, por 10,00m de extensão de ambos os lados, confrontando a direita com o lote 5, a esquerda com o lote 7, ambos do Instituto Nacional de Previdência Social e aos fundos com a Estrada de Ferro Leopoldina. **CASTELO D'ÁGUA**, e respectivo terreno medindo na totalidade: 39,00m de frente, mais 9,02m em curva subordinada a um raio de 3,80m concordando com o alinhamento da Rua A, 38,00m a direita onde confronta com o lote nº 9, do INPS e 54,43m a esquerda, com frente para a Rua A, em 3 segmentos de 30,50m + 5,93m + 18,00m. **PROPRIETÁRIA:** REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO, CGC nº 33.601.709/0001-00, com sede nesta cidade. **TÍTULO AQUISITIVO:** Lº 3EO, fls. 168 sob nº 122178 (8º RGI). **FORMA DE AQUISIÇÃO:** Havido por doação de Adelino Ferreira da Silva, conforme escritura de 26/11/1975 lavrada em notas do 17º Ofício desta cidade, (Lº 3598, fls. 52) registrada em 30/12/1975. cam. Rio de Janeiro, RJ, 20 de maio de 2005. O OFICIAL

**R-1-198593- TÍTULO: PENHORA: FORMA DO TÍTULO:** Nos termos do Ofício nº 1064/C de 07/07/2003 expedido pelo Juízo de Direito da 34ª Vara Cível da Comarca da Capital, acompanhado do Termo de Penhora e Depósito datado de 07/07/2003, hoje arquivados, (Processo nº 2001.001.056832/4). **VALOR:** RS40.693,19. **EXECUTADA REAL E BENEMÉRITA SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RIO DE JANEIRO**, qualificada na matrícula. **EXEQUENTE:** HERLU ATACADISTA DE PRODUTOS HOSPITALARES LTDA, CNPJ nº 32.573.503/0001-42, com sede nesta cidade. cam Rio de Janeiro, RJ, 20 de maio de 2005. O OFICIAL

**AV-2-198593 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Relatório de Consulta de Disponibilidade de Bens (Protocolo nº 201705.0914.00282662-IA-380), extraído da Central Nacional de Disponibilidade de bens, prenotado sob nº 802586 em 03/01/2019, emitido pela 2ª Vara do Trabalho de Niterói/RJ, (Processo 01075006720005010004), hoje arquivado, fica averbado que aquele Juízo, decretou a indisponibilidade dos bens de REAL E BENEMERITA SOC PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RJ, qualificada na matrícula. er. Rio de Janeiro, RJ, 29 de janeiro de 2019. O OFICIAL

**AV-3-198593 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Relatório de Consulta de Disponibilidade de Bens (Protocolo nº 201705.0914.00282654-IA-280), extraído da Central Nacional de Disponibilidade de bens, prenotado sob nº 802587 em 03/01/2019, emitido pela 2ª Vara do Trabalho de Niterói/RJ, (Processo 01452003820045010004), hoje arquivado, fica averbado que aquele Juízo, decretou a indisponibilidade dos bens de REAL E BENEMERITA SOC PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DO RJ, qualificada na matrícula. er. Rio de Janeiro, RJ, 29 de janeiro de 2019. O OFICIAL

**AV-4-198593 - INDISPONIBILIDADE:** Nos termos do Relatório de Consulta de Disponibilidade de Bens (Protocolo nº 201806.1211.00529252-IA-710), extraído da Central Nacional de Disponibilidade de bens, prenotado sob nº 802588 em 03/01/2019, emitido pela 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro RJ.

851



BFA

**CERTIDÃO**

**CERTIFICO** e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica dos atos da Ficha Matrícula a que se refere, extraída nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973, dela constando as ações reais e pessoais reipersecutórias, bem como os eventuais ônus e indisponibilidades que recaíam sobre o imóvel, atuais proprietários ou detentores de direitos relativos ao mesmo.

Oficial ARNALDO COLUCCI NETTO - Matr. 06/1441

Rio de Janeiro, 6 de fevereiro de 2019. Ass. *Arnaldo Colucci Netto*

( ) Carlos Eduardo Fernandes Colucci  
CTPS 51.976 S/103RJ  
( ) Ana Maria P. Barbosa  
CTPS 85.777 S/056RJ

( ) Pedro Augusto F. Colucci  
CTPS 27.490 S/039RJ  
( ) Habela Deyra N. Peres  
CTPS 67.412 S/119RJ

( ) Niza de C. L. Mangues  
CTPS 47.733 S/831RJ  
( ) Glauconi de P. S. Souza  
CTPS 91.554 S/102RJ



**Pedido Certidão Nº 18/041386**  
**Data Ato: 08/02/19**

Exatamento: 0,00	PUNOPERJ: 0,00	Mutua: 0,00
RESSAG: 0,00	PUNPERJ: 0,00	Acot.: 0,00
FETJ: 00,00	PUNARPERJ: 0,00	Total: 0,00

**Poder Judiciário - TJERJ**  
**Corregedoria Geral da Justiça**  
 Selo Eletrônico de Fiscalização

**ECWF 62592 LCB**

Validade do Selo em:  
<http://bit.ly/SELOS>

