



Valide aqui
este documento

Pedido N: 24/002232 2614



228 - SA FERREIRA - APTº 720

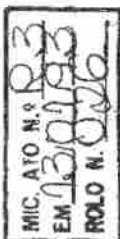
FLS. 01

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

5º

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL - RJ

MATRÍCULA Nº	Lº	FLS.
20.412	2F/2	251
IMÓVEL - Apartamento nº 720 do edifício na Rua Sá Ferreira nº 228, correspondente a 1/348 do terreno, queme de na sua totalidade 27m00 de frente e fundos 74m00 do lado esquerdo e 82,00m do lado direito confrontando do lado direito com a Travessa das Escadinhas de Saint Roman, do lado esquerdo com nº 214 da Rua Sá Ferreira e com o nº 135 da Rua Saint Roman, e nos fundos com frente para a Rua Saint Roman. Proprietários: ANTONIO CARLOS ROLLO GUIMARAES, do comércio e sua mulher MARIA DA CONCEIÇÃO REIS GUIMARAES, de prendas do lar, brasileiros, casados pela comunhão de bens, CPF.005025537-15 e 439.239.847-15.- Registro livro 3-DE nº 60.771 fls.30.-Insc. nº 664038.-C.L.8049.- R.1-20.412- COMPRA E VENDA- Nos termos da escritura de 14 de julho de 1977, do 5º Ofício desta cidade, livro 2451, fls.43, os proprietários descritos e qualificados na matrícula, venderam o imóvel da mesma a INES GALLO CAMERINI, brasileira, viúva, de prendas do lar, residente nesta cidade, CPF.001.882.986-49, pelo preço de R\$250.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia 2443618 em 12-08-88.-Rio de Janeiro, 14 de novembro de 1977.- AV.2/20412-CIC:- Nos termos de petição, CIC, hoje arquivados, prenotados no Lº L.U fls. 160 nº 234525 em 17.5.89, INES GALLO CAMERINI, é inscrita no CPF nº 562.127.637-04.- Rio de Janeiro, 22 de maio de 1989.- R.3/20412-VENDA:- Por escritura de 12.4.89, do 6º Ofício, Lº 4797, fls 032, ato 15, prenotada no Lº L.U fls 145 nº 233950 em 02.05.89, a proprietária, vendeu o imóvel a LUIZ EDUARDO NETTO SA FORTES, brasileiro, bancário, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com MARIA CRISTINA BASTOS DE SA FORTES, CPF 443.931.567-49, residente nesta cidade, pelo preço de Rcz\$5.000,00.- O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 5998/89 em 11.4.89.- Rio de Janeiro, 22 de maio de 1989.- R.4/20412-COMPRA E VENDA:-Nos termos de documento particular de 05.5.2000 e documentos hoje exigidos por lei, tudo arquivado, prenotada no Lº LAK sob o nº 380032 as fls 223 em 15.5.2000, os proprietários LUIZ EDUARDO NETTO SA FORTES e sua mulher MARIA CRISTINA BASTOS DE SA FORTES, já qualificados, venderam o imóvel à WANIA REGINA HENRIQUES, brasileira, separada judicialmente, produtora de shows, CIC:591.083.206-91, residente nesta cidade; pelo preço de R\$35.000,00. O Imposto de transmissão foi pago pela guia de nº 652556 em 04.5.2000, no valor de R\$700,00, tendo sido atribuído como base de cálculo o valor de R\$35.000,00, ficando arquivada neste cartório.-Rio de Janeiro, 24.5.2000.- O OFICIAL: <i>[Assinatura]</i> RODRIGO NENO ROSA MARCONDES 1º Substituto Mat. 94/2982 Corregedoria de Justiça-RJ		



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/JZZT3-6Y7DP-GQ5EZ-7AP6V>

TJRJCAP CV28 202400530999 06/02/24 11:35:36137537 PROGER-VIRTUAL



Valide aqui
este documento

Pedido N: 24/002232 2615



R.5/20412-HIPOTECA:-Nos termos dos mesos documentos que serviram de título para o R.4, a proprietaria antes qualificada, deu o imóvel desta matrícula em la.hipoteca à CAIXA ECONOMICA FEDERAL, --- com sede em Brasília-DF, CNPJ/MF:00.360.305/0001-04; em garantia da dívida no valor de R\$35.000,00, a ser paga no prazo de 240 parcelas em prestações mensais e consecutivas, vencendo-se a primeira em 05.6.2000, aos juros de 8,0000% ao ano, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título.-Rio de Janeiro, 24.5.2000.

O OFICIAL:

RODRIGO NENO ROSA MARCONDES
1º Substituto
Mat. 94/2982
Corregedoria de Justiça-RJ

R.6/20412-ARREMATACÃO:- Nos termos de carta de arrematação, extraída dos autos de ação de execução extra judicial movida pela credora por seu agente fiduciário BANCO MORADA S.A., com sede nesta cidade, CNPJ nº43.717.511/0001-31, prenotado no Lº1AT-415999/81 em 06.11.02, o imóvel desta matrícula foi arrematado pelo valor de R\$35.000,00 em 24.07.02, por CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, CNPJ nº00.360.305/0001-04, com sede nesta cidade. O Imposto de Transmissão foi pago pela guia nº827438 em 13.09.02 no valor de R\$700,00, tendo como base de cálculo R\$35.000,00. É emitida declaração sobre operações imobiliárias, conforme instrução normativa da Secretaria da Receita Federal. Rio de Janeiro, 13 de Dezembro de 2002.

O OFICIAL:

JOSÉ CARLOS PADERNI
2º Substituto

R.7/20412-COMPRA E VENDA:- Nos termos da escritura de 26.11.2007, do 23º Ofício de Notas desta cidade, Lº8776, fls.133, prenotada no Lº1BL-483604-237 em 16.01.2007, e Ofício 106/2008 de 14.01.2008 da Defensoria Pública do Estado do Rio de Janeiro, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, já qualificada, vendeu o imóvel desta matrícula a WANIA REGINA HENRIQUES, brasileira, separada consensualmente, agente de viagens, CPF nº591.083.206-91, residente em Nova Iguaçu-RJ, pelo preço de R\$57.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº1199969 no valor de R\$1.140,00 em 21.08.2007, base cálculo no valor de R\$57.000,00. Rio de Janeiro, 30 de Janeiro de 2008.

O OFICIAL:

JOSÉ CARLOS PADERNI
2º Substituto

R.8/20412-PENHORA: Por determinação do Juízo de Direito da 34ª Vara Cível-RJ, contida na certidão de 26.10.2010, assinado por ordem do M.M. Juiz Dr. Joao Marcos de Castello Branco Fantinato, prenotada no Lº1CF-525520-168 em 10.12.2010, fica registrada a penhora do imóvel desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$33.790,96, face ação movida por CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO OURO AZUL, CNPJ nº40.287.690/0001-26 contra WANIA REGINA HENRIQUES, CPF nº591.083.206-91, residente nesta cidade, através do processo nº0128471-95.2001.8.19.0001 (2001.001.124963-9). Rio de Janeiro, 30 de Dezembro de 2010.-VA

O OFICIAL:

SEL RODRIGO NENO ROSA MARCONDES
1º Substituto - Matr.: 94/2982
5º Ofício de Registro de
Imóveis da Capital - RJ

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/JZZT3-6Y7DP-GQ5EZ-7AP6V>



Valide aqui
este documento

Pedido N: 24/002232 2616



IMÓVEL:

228 SÁ FERREIRA - APTº 720

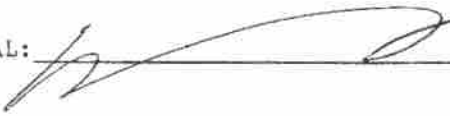
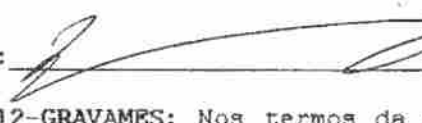
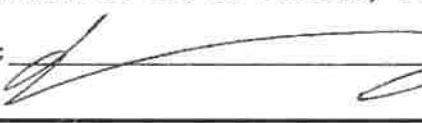
FLS:

02

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

5º

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL - RJ

MATRÍCULA N.º	20412	LIVRO 2	F/2	FLS.	251
AV.9/20.412 - CANCELAMENTO DE PENHORA:- Nos termos de Ofício nº905/2014 da 34ª Vara Cível desta cidade, assinado em 05.11.2014, pelo MM Juiz Dr. Andre Pinto, prenotado no Lº1DB-571168-129 em 24.11.2014, fica cancelada a penhora objeto do R.8, em virtude de determinação judicial. Selo EBCT80728 OGJ. Rio de Janeiro, 20 de Agosto de 2015.-----MMª					
O OFICIAL:  BEL RODRIGO NENO ROSA MARCONDES 1º Substituto - Matr.: 94/2982 5º Ofício de Registro de Imóveis da Capital - RJ					
R.10/20412-DOAÇÃO: Nos termos da escritura de 10.03.2016 do 10º Ofício de Notas desta cidade, Lº7253, fls.155/156, prenotada no Lº1DH-584266-97 em 23.03.2016, WANIA REGINA HENRIQUES, CPF nº591.083.206-91, já qualificada, doou a sua propriedade do imóvel desta matrícula a JOÃO VICTOR HENRIQUES PACHECO, brasileiro, estudante, maior, CPF nº165.513.667-40, residente nesta cidade. O ITD foi pago pela guia nº7.64.458303-6 em 07.03.2016, no valor de R\$3.648,88, base de cálculo R\$91.222,12. É emitida D.O.I, conforme IN/SRF. Selo EBKQ16643NAB. Rio de Janeiro, 25 de Abril de 2016.-----VA					
O OFICIAL:  BEL RODRIGO NENO ROSA MARCONDES 1º Substituto - Matr.: 94/2982 5º Ofício de Registro de Imóveis da Capital - RJ					
R.11/20412-USUFRUTO: Nos termos da mesma escritura que serviu de título para o R.10, a doadora, já qualificada, reservou para si, o usufruto vitalício do imóvel, sendo o valor para fim de recolhimento de emolumentos R\$91.222,12. Selo EBKQ16644SFE. Rio de Janeiro, 25 de Abril de 2016.-----VA					
O OFICIAL:  BEL RODRIGO NENO ROSA MARCONDES 1º Substituto - Matr.: 94/2982 5º Ofício de Registro de Imóveis da Capital - RJ					
AV.12/20412-GRAVAMES: Nos termos da mesma escritura que serviu de título para o R.10, o imóvel desta matrícula fica gravado com as cláusulas de incomunicabilidade e impenhorabilidade. Selo EBKQ16645GTS. Rio de Janeiro, 25 de Abril de 2016.-----VA					
O OFICIAL:  BEL RODRIGO NENO ROSA MARCONDES 1º Substituto - Matr.: 94/2982 5º Ofício de Registro de Imóveis da Capital - RJ					

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/JZZT3-6Y7DP-GQ5EZ-7AP6V>





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/JZZT3-6Y7DP-GQ5EZ-7AP6V>



Continuação da certidão nº24/002232.-----

Certifico que nos termos do Artigo 167, inciso I, alínea 21 da Lei 6015/73, não constam neste Cartório ações reais, pessoais e reipersecutórias sobre o imóvel, salvo as que constarem na matrícula. Certifico revendo e dou fé que a presente é cópia de todos os atos constantes da matrícula a que se refere extraída nos termos do art 19 § 1º da Lei 6015 de 1973 dela constando todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo. Data da busca 05/02/2024. Rio de Janeiro, 06/02/2024. Eu, NIKOLAS BESSA (CERTIDÃO), procedi às buscas.-----

Pedido de Certidão: 24/002232.

Emolumentos... R\$ 98,00
Fundgrat..... R\$ 1,96
Lei 3217..... R\$ 19,60
Fundperj..... R\$ 4,90
Funperj..... R\$ 4,90
Funarpen R\$ 3,92
ISS..... R\$ 5,26
Custo Selo..... R\$ 2,59
Total..... R\$ 141,13

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEQX 57018 NJW
Consulte a validade do selo em:
<http://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/>



Provimentos CNJ nº47/2015, CGJ nº89/2016 e CGJ nº45/2017, regulamentam a emissão e o uso de certidões eletrônicas pelos serviços de registro de imóveis do Estado do Rio de Janeiro.



Valide aqui
este documento



228 - SA FERREIRA - APTº 720

FLS. 01

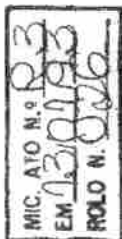
ESTADO DO RIO DE JANEIRO

5º

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL - RJ

MATRÍCULA Nº	Lº	FLS.
20.412	2F/2	251
IMÓVEL - Apartamento nº 720 do edifício na Rua Sá Ferreira nº 228, correspondente a 1/348 do terreno, quemede na sua totalidade 27m00 de frente e fundos 74m00 do lado esquerdo e 82,00m do lado direito confrontando do lado direito com a Travessa das Escadinhas de Saint Roman, do lado esquerdo com nº 214 da Rua Sá Ferreira e com o nº 135 da Rua Saint Roman, e nos fundos com frente para a Rua Saint Roman. Proprietários: ANTONIO CARLOS ROLLO GUIMARÃES, do comércio e sua mulher MARIA DA CONCEIÇÃO REIS GUIMARÃES, de prendas do lar, brasileiros, casados pela comunhão de bens, CPF.005025537-15 e 439.239.847-15. Registro livro 3-DE nº 60.771 fls.30.-Insc. nº 664038.-C.L.8049.- R.1-20.412- COMPRA E VENDA- Nos termos da escritura de 14 de julho de 1977, do 5º Ofício desta cidade, livro 2451, fls.43, os proprietários descritos e qualificados na matrícula, venderam o imóvel da mesma a INES GALLO CAMERINI, brasileira, viúva, de prendas do lar, residente nesta cidade, CPF.001.882.986-49, pelo preço de R\$250.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia 2443618 em 12-08-88.-Rio de Janeiro, 14 de novembro de 1977.- AV.2/20412-CIC:- Nos termos de petição, CIC, hoje arquivados, prenotados no Lº 1.U fls. 160 nº 234525 em 17.5.89, INES GALLO CAMERINI, é inscrita no CPF nº 562.127.637-04.- Rio de Janeiro, 22 de maio de 1989.- R.3/20412-VENDA:- Por escritura de 12.4.89, do 6º Ofício, Lº 4797, fls 032, ato 15, prenotada no Lº 1.U fls 145 nº 233950 em 02.05.89, a proprietária, vendeu o imóvel a LUIZ EDUARDO NETTO SA FORTES, brasileiro, bancário, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com MARIA CRISTINA BASTOS DE SA FORTES, CPF 443.931.567-49, residente nesta cidade, pelo preço de Ncz\$5.000,00.- O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 5998/89 em 11.4.89.- Rio de Janeiro, 22 de maio de 1989.- R.4/20412-COMPRA E VENDA:-Nos termos de documento particular de 05.5.2000 e documentos hoje exigidos por lei, tudo arquivado, prenotada no Lº 1AK sob o nº 380032 as fls 223 em 15.5.2000, os proprietários LUIZ EDUARDO NETTO SA FORTES e sua mulher MARIA CRISTINA BASTOS DE SA FORTES, já qualificados, venderam o imóvel à WANIA REGINA HENRIQUES, brasileira, separada judicialmente, produtora de shows, CIC:591.083.206-91, residente nesta cidade; pelo preço de R\$35.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia de nº 652556 em 04.5.2000, no valor de R\$700,00, tendo sido atribuído como base de cálculo o valor de R\$35.000,00, ficando arquivada neste cartório.-Rio de Janeiro, 24.5.2000.- O OFICIAL: <i>[Assinatura]</i> RODRIGO NENO ROSA MARCONDES 1º Substituto Mat. 24/2002 Corregedor de Justiça-RJ		

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/JZZT3-6Y7DP-GQ5EZ-7AP6V>





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/UZZT3-6Y7DP-GQ5EZ-7AP6V>

R.5/20412-HIPOTECA:-Nos termos dos mesos documentos que serviram de título para o R.4, a proprietária antes qualificada, deu o imóvel desta matrícula em la.hipoteca à CAIXA ECONOMICA FEDERAL, --- com sede em Brasília-DF, CNPJ/MF:00.360.305/0001-04; em garantia da dívida no valor de R\$35.000,00, a ser paga no prazo de 240 parcelas em prestações mensais e consecutivas, vencendo-se a primeira em 05.6.2000, aos juros de 8,0000% ao ano, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título.-Rio de Janeiro, 24.5.2000.-----

O OFICIAL:

RODRIGO NENO ROSA MARCONDES
1º Substituto
Mat. 94/2982
Corregedoria de Justiça-RJ

R.6/20412-ARREMATACÃO:- Nos termos de carta de arrematação, extraída dos autos de ação de execução extra judicial movida pela credora por seu agente fiduciário BANCO MORADA S.A., com sede nesta cidade, CNPJ nº43.717.511/0001-31, prenotado no LºLAT-415999/81 em 06.11.02, o imóvel desta matrícula foi arrematado pelo valor de R\$35.000,00 em 24.07.02, por CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, CNPJ nº00.360.305/0001-04, com sede nesta cidade. O Imposto de Transmissão foi pago pela guia nº827438 em 13.09.02 no valor de R\$700,00, tendo como base de cálculo R\$35.000,00. É emitida declaração sobre operações imobiliárias, conforme instrução normativa da Secretaria da Receita Federal. Rio de Janeiro, 13 de Dezembro de 2002.-----

O OFICIAL:

JOSÉ CARLOS PADERNI
2º Substituto

R.7/20412-COMPRA E VENDA:- Nos termos da escritura de 26.11.2007, do 23º Ofício de Notas desta cidade, Lº8776, fls.133, prenotada no Lº1BL-483604-237 em 16.01.2007, e Ofício 106/2008 de 14.01.2008 da Defensoria Pública do Estado do Rio de Janeiro, CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, já qualificada, vendeu o imóvel desta matrícula a WANIA REGINA HENRIQUES, brasileira, separada consensualmente, agente de viagens, CPF nº591.083.206-91, residente em Nova Iguaçu-RJ, pelo preço de R\$57.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº1199969 no valor de R\$1.140,00 em 21.08.2007, base cálculo no valor de R\$57.000,00. Rio de Janeiro, 30 de Janeiro de 2008.-----VA

O OFICIAL:

JOSÉ CARLOS PADERNI
2º Substituto

R.8/20412-PENHORA: Por determinação do Juízo de Direito da 34ª Vara Cível-RJ, contida na certidão de 26.10.2010, assinado por ordem do M.M. Juiz Dr. Joao Marcos de Castello Branco Fantinato, prenotada no LºICF-525520-168 em 10.12.2010, fica registrada a penhora do imóvel desta matrícula, para garantia da dívida no valor de R\$33.790,96, face ação movida por CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO OURO AZUL, CNPJ nº40.287.690/0001-26 contra WANIA REGINA HENRIQUES, CPF nº591.083.206-91, residente nesta cidade, através do processo nº0128471-95.2001.8.19.0001 (2001.001.124963-9). Rio de Janeiro, 30 de Dezembro de 2010.-VA

O OFICIAL:

SEL RODRIGO NENO ROSA MARCONDES
1º Substituto - Matr.: 94/2982
5º Ofício de Registro de
Imóveis da Capital - RJ



Valide aqui
este documento

Pedido N: 24/002232 2620



IMÓVEL:

228 SA FERREIRA - APTº 720

FLS:

02

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

5º

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL - RJ

MATRÍCULA N.º	LIVRO	F/2	FLS.	251
AV.9/20.412 - CANCELAMENTO DE PENHORA:- Nos termos de Ofício nº905/2014 da 34ª Vara Cível desta cidade, assinado em 05.11.2014, pelo MM Juiz Dr. Andre Pinto, prenotado no Lº1DB-571168-129 em 24.11.2014, fica cancelada a penhora objeto do R.8, em virtude de determinação judicial. Selo EBCT80728 OGJ. Rio de Janeiro, 20 de Agosto de 2015.-----MM²				
O OFICIAL:	 BEL RODRIGO NENO ROSA MARCONDES 1º Substituto - Matr.: 94/2982 5º Ofício de Registro de Imóveis da Capital - RJ			
R.10/20412-DONACÃO: Nos termos da escritura de 10.03.2016 do 10º Ofício de Notas desta cidade, Lº7253, fls.155/156, prenotada no Lº1DH-584266-97 em 23.03.2016, WANIA REGINA HENRIQUES, CPF nº591.083.206-91, já qualificada, doou a sua propriedade do imóvel desta matrícula a JOÃO VICTOR HENRIQUES PACHECO, brasileiro, estudante, maior, CPF nº165.513.667-40, residente nesta cidade. O ITD foi pago pela guia nº7.64.458303-6 em 07.03.2016, no valor de R\$3.648,88, base de cálculo R\$91.222,12. É emitida D.O.I, conforme IN/SRF. Selo EBKQ16643NAB. Rio de Janeiro, 25 de Abril de 2016.-----VA				
O OFICIAL:	 BEL RODRIGO NENO ROSA MARCONDES 1º Substituto - Matr.: 94/2982 5º Ofício de Registro de Imóveis da Capital - RJ			
R.11/20412-USUFRUTO: Nos termos da mesma escritura que serviu de título para o R.10, a doadora, já qualificada, reservou para si, o usufruto vitalício do imóvel, sendo o valor para fim de recolhimento de emolumentos R\$91.222,12. Selo EBKQ16644SFE. Rio de Janeiro, 25 de Abril de 2016.-----VA				
O OFICIAL:	 BEL RODRIGO NENO ROSA MARCONDES 1º Substituto - Matr.: 94/2982 5º Ofício de Registro de Imóveis da Capital - RJ			
AV.12/20412-GRAVAMES: Nos termos da mesma escritura que serviu de título para o R.10, o imóvel desta matrícula fica gravado com as cláusulas de incomunicabilidade e impenhorabilidade. Selo EBKQ16645GTS. Rio de Janeiro, 25 de Abril de 2016.-----VA				
O OFICIAL:	 BEL RODRIGO NENO ROSA MARCONDES 1º Substituto - Matr.: 94/2982 5º Ofício de Registro de Imóveis da Capital - RJ			

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/JZZT3-6Y7DP-GQ5EZ-7AP6V>





Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/JZZT3-6Y7DP-GQ5EZ-7AP6V>



Continuação da certidão nº24/002232.-----

Certifico que nos termos do Artigo 167, inciso I, alínea 21 da Lei 6015/73, não constam neste Cartório ações reais, pessoais e reipersecutórias sobre o imóvel, salvo as que constarem na matrícula. Certifico revendo e dou fé que a presente é cópia de todos os atos constantes da matrícula a que se refere extraída nos termos do art 19 § 1º da Lei 6015 de 1973 dela constando todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo. Data da busca 05/02/2024. Rio de Janeiro, 06/02/2024. Eu, NIKOLAS BESSA (CERTIDAO), procedi às buscas.-----

Pedido de Certidão: 24/002232.

Emolumentos...: R\$ 98,00
Fundrat.....: R\$ 1,96
Lei 3217.....: R\$ 19,60
Fundperj.....: R\$ 4,90
Funperj.....: R\$ 4,90
Funarpen: R\$ 3,92
ISS.....: R\$ 5,26
Custo Selo.....: R\$ 2,59
Total.....: R\$ 141,13

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEQX 57018 NJW
Consulte a validade do selo em:
<http://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/>



Provimentos CNJ nº47/2015, CGJ nº89/2016 e CGJ nº45/2017, regulamentam a emissão e o uso de certidões eletrônicas pelos serviços de registro de imóveis do Estado do Rio de Janeiro.