

2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgj-rj.com.br

CERTIDÃO Nº 20/000952

REGISTRO GERAL

MATRICULA

11166

FICHA

01



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
COMARCA DA CAPITAL

Paulo Roberto Paiva Melo Matr. 94/10776



IMÓVEL: Apartamento 102 do edifício sito à Rua Conselheiro Macedo Soares 66, e sua correspondente fração ideal de 1/9 do respectivo terreno que mede 13,50m de frente; 28,00m do lado direito, onde confronta com o lote 7 de Ana Fernandes Lomba e outros; 25,50m do lado esquerdo, confrontando com o lote 9 de Carlos Soares Pereira e 13,75m de largura nos fundos, confrontando com terrenos que fazem frente para a Avenida Epitácio Pessoa, de Francisco Ernesto Isnard. Inscrito no FRE sob o nº 584.912 - CL. 8777. PROPRIETÁRIO: Armando Carneiro da Rocha, brasileiro, casado, Funcionário Público Aposentado, residente nesta cidade. TÍTULO AQUISITIVO: Livro 3-BS, sob o nº de ordem 23894, fls. 115, de 18.02.1957. Rio de Janeiro, 21 JUN 1977
O Oficial: *[Assinatura]*

ARY CESAR S. FILHO - Of. Subst.
Matricula 06/870

AV-1-11.166 - SERVIDÃO: O imóvel objeto da presente encontra-se gravado com uma área de servidão de ar e luz, conforme registro nos livros 4-AQ e 4-AN, sob os nºs 17464 e 17465, fls. 250 e 272, respectivamente. Rio de Janeiro, 21 JUN 1977
O Oficial: *[Assinatura]*

ARY CESAR S. FILHO - Of. Subst.
Matricula 06/870

R-2-11.166 - TÍTULO: Adjudicação. FORMA DO TÍTULO: Carta de Adjudicação extraída dos autos de inventário dos bens deixados pelo finado Armando Carneiro da Rocha, dada e passada pelo Cartório do 1º Ofício, da 1ª Vara de Órfãos e Sucessões, desta cidade, de 01.02.1977, assinada pelo M.M. Juiz Dr. José Afonso Rondeau, contendo sentença proferida em 24.01.1977, pelo mesmo Juiz, e aditamento de 26.05.1977, assinado pelo M.M. Juiz Dr. Mario Rebello de Mendonça Filho. VALOR: Cr\$ 250.000,00. TRANSMISSÃO: Pago pela guia nº 25-04500, em 25.08.1976. TRANSMITENTE: Espólio de Armando Carneiro da Rocha. ADQUIRENTE: Dea Navegantes Carneiro da Rocha, brasileira,

CONTINUA NO VERSO

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Seto de Fiscalização Eletrônico
EDEV 49171 PDV
Consulte a validade do selo em:
www3.tjn.jus.br/sitepublico



Emol.: 0,00
Ressag.: 0,00
FETJ: 0,00
Fundperj: 0,00
Funperj: 0,00
Funarpen: 0,00
ISS:
Total: 0,00

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Matr. 94/3763

AAA 017444530

VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS



Assinado eletronicamente por: CELSO SAMPAIO PEREIRA DE LIMA - 22/01/2020 08:49:37 - 4d51316
https://pje.trt1.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20012208492724600000106865847
Número do processo: 0000979-79.2012.5.01.0036
Número do documento: 20012208492724600000106865847



REGISTRO GERAL

MATRICULA
1 1 1 6 6

FICHA
01
VERSÃO

brasileira, viúva, funcionária autárquica, inscrita no CPF -
sob o nº 024.553.907, residente nesta cidade. Rio de Janeiro,
21 JUN 1977 O Oficial: *[Signature]* ARY CESAR S. FILHO - Of. Suaj.
Maticula 06/870

AV-3-11.166 - CONVENÇÃO: Nos termos do instrumento particular de
28.08.91, que substituiu outro de 28.02.91, protocolado neste
Cartório sob o nº 213.488, em 28.06.91; fica averbado que a
convenção de condomínio do edifício do qual faz parte o imóvel
está registrada neste Cartório em ficha Auxiliar nº 3/02.441.
Rio de Janeiro, **13 NOV 1991** *[Signature]*

Cleerina de Souza Magalhães - Escrev. Aut
Maticula 06/3141 (PERJ)

R-4-11.166 - TÍTULO: Partilha. FORMA DO TÍTULO: Formal de Partilha
extraído dos autos de inventário dos bens deixados pela finada Déa Navegantes
Carneiro da Rocha, expedido em 09.12.99, pelo Juízo de Direito da 11ª Vara de
Órfãos e Sucessões desta cidade, contendo sentença proferida em 09.12.99,
aditamento de 29.06.2000 e requerimentos de 11.07.2000 e 18.07.2000, protocolados
sob o nº 310.155, em 06.07.2000. VALOR: R\$ 45.000,00. TRANSMISSÃO: Guia
nº 564.499.016-0, em 04.01.2000. TRANSMITENTE: Espólio de Déa Navegantes
Carneiro da Rocha, CPF nº 024.553.907-72. ADQUIRENTE: Denise Maronez
Navegantes, brasileira, separada judicialmente, assistente de recursos humanos e
marketing, CPF nº 823.693.307-59, residente e domiciliada nesta cidade. Rio de
Janeiro, **25 JUL 2000** *[Signature]*

CLEERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2ª Substituto
Maticula 06/3141

CONTINUA NA FICHA N.º 02



2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

CERTIDÃO Nº 20/000952

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

11.166

FICHA

02



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

R-5-11.166- TÍTULO: Compra e venda. FORMA DO TÍTULO: Instrumento Particular de 23.08.2000, protocolado sob o nº 313.156 em 26.09.2000. VALOR: R\$130.000,00. TRANSMISSÃO: Guia nº 682.529, em 19.09.2000. TRANSMITENTE: Denise Maronez Navegantes, digitadora, já qualificada no ato R-4. ADQUIRENTES: Edezio Quintal de Oliveira, engenheiro, CPF nº 253.647.827-00 e sua mulher Thereza Cristina Souto Oliveira, professora, CPF nº 213.275.137-49, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens antes da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta cidade. Rio de Janeiro, 03 DE OUTUBRO DE 2000.

CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2º Substituto
Matrícula 06 / 3141

R-6-11.166- TÍTULO: Hipoteca. FORMA DO TÍTULO: A mesma do ato R-5. VALOR: R\$90.000,00, reajustável nos casos e condições previstos no título. JUROS: 11,3865% ao ano. PRAZO: A dívida será paga em 180 prestações mensais e sucessivas, vencendo-se a 1ª em 23.09.2000. PENA CONVENCIONAL: 10%. DEVEDORES: Edezio Quintal de Oliveira e sua mulher Thereza Cristina Souto Oliveira, já qualificados no ato R-5. CREDOR: Banco ABN AMRO Real S/A, com sede em São Paulo-SP, na Avenida Paulista nº 1374, 3º andar, CNPJ nº 33.066.408/0001-15. Rio de Janeiro, 03 DE OUTUBRO DE 2000.

CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
Substituto
Matrícula 06 / 3141

AV-7-11.166- AJUIZAMENTO DA EXECUÇÃO: Nos termos do requerimento de 11.01.2012, instruído pela Certidão expedida em 02.12.2011, pela Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Departamento de Distribuição, comprovando que foi distribuída para a 42ª Vara Cível da Comarca da Capital - RJ, Ação de Execução por título extrajudicial (Processo nº 0469917/53.2011.8.19.0001), interposta por BANCO CRUZEIRO DO SUL S/A,
Continua no Verso...

21
CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Matr. 94/3763

VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS



Assinado eletronicamente por: CELSO SAMPAIO PEREIRA DE LIMA - 22/01/2020 08:49:37 - 4d51316
<https://pje.trt1.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20012208492724600000106865847>
Número do processo: 0000979-79.2012.5.01.0036
Número do documento: 20012208492724600000106865847

AAA 017444529

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

11166

FICHA

2

VERSO

CNPJ nº 62.136.254/0002-70, em face de APPROACH IMOBILIÁRIA E ADMINISTRAÇÃO LTDA, CNPJ nº 00.131.347/0001-73, EDEZIO QUINTAL DE OLIVEIRA, CPF nº 253.647.827-00, já qualificado no ato R-5 e THEREZA CRISTINA SOUTO OLIVEIRA, CPF nº 213.275.137-49, já qualificada no ato R-5, protocolados sob o nº 449.341, em 19.01.2012, fica averbado, nos termos do artigo 615-A, do Código de Processo Civil, com nova redação dada pela Lei nº 11.382/06, o ajuizamento da referida execução, sendo o valor da causa de R\$2.447.281,03, a fim de acautelar o direito do exequente ao recebimento do seu crédito. Rio de Janeiro, 07/03/2012. - *Mama*

Virgínia L. Erbista da Gama
6º Substituto
CTPS 066687/375 - ME

R-8-11.166- TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Certidão expedida em 18.09.2012, pelo Juízo de Direito da 42ª Vara Cível da Comarca da Capital - RJ, extraída dos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial - CPC - Pagamento, Cédula de Crédito Bancário (Processo nº 0469917-53.2011.8.19.0001) proposta pelo BANCO CRUZEIRO DO SUL S/A em face de APROACH IMOBILIÁRIA E ADMINISTRAÇÃO LTDA, EDEZIO QUINTAL DE OLIVEIRA e THEREZA CRISTINA SOUTO OLIVEIRA, cujo termo de penhora foi lavrado 18.09.2012, funcionando como depositário EDEZIO QUINTAL DE OLIVEIRA e requerimento de 23.01.2013, protocolados sob o nº 459.021, em 30.11.2012. **VALOR:** R\$2.447.281,03. **DEVEDORES:** EDEZIO QUINTAL DE OLIVEIRA e THEREZA CRISTINA SOUTO OLIVEIRA, já qualificados no ato R-5. **CREDOR:** BANCO CRUZEIRO DO SUL S/A, em Liquidação Extrajudicial, com sede em São Paulo-SP, através de sua filial nesta cidade à Avenida Presidente Wilson nº 231, 24º andar, CNPJ nº 62.136.254/0002-70. Rio de Janeiro, 19/02/2013. *Cleirina*

Cleirina de Souza Megalhães
2º Substituto
Matrícula 04/14788

Continua na Próxima Ficha..



2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 – 5º andar – Centro – RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 – www.2rgi-rj.com.br

CERTIDÃO Nº 20/000952

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

11166

FICHA

3

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

R-9-11166 - TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Certidão expedida em 03/11/2014 pelo Juízo de Direito da 27ª Vara Cível desta cidade, extraído dos Autos da Ação de Execução Hipotecária - Hipoteca / Coisas - Processo nº 0025474-77.2014.8.19.0001 proposta por BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A em face de EDEZIO QUINTAL OLIVEIRA e THEREZA CRISTINA SOUTO OLIVEIRA, contendo termo de penhora de 17/07/2014, funcionando como depositário EDEZIO QUINTAL OLIVEIRA, protocolados sob o nº 479162, em 10/11/2014. **VALOR:** R\$30.230,29. **DEVEDORES:** EDEZIO QUINTAL OLIVEIRA, engenheiro, identidade nº 80889356-4, IFP/RJ, CPF nº 253.647.827-00 e sua mulher THEREZA CRISTINA SOUTO OLIVEIRA, professora, identidade nº 81279219-0, IFP/RJ, CPF nº 213.275.137-49, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade. **CREDOR:** BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek nº 2041- complemento E 2235 - bloco A, São Paulo - SP, CNPJ nº 90.400.888-0001-42. Rio de Janeiro, 28/11/2014. *Virginia L. Erbilste da Gama*

Virginia L. Erbilste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

R-10-11166- TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício nº 0691/2014, expedido em 26.11.2014, pela 43ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraído dos autos da Reclamação Trabalhista (Processo nº 0053300/85.2003.5.01.0043 - RTOrd), proposta por JOAO FERNANDO RODRIGUES em face de INSTALA MONTAGENS E INSTALAÇÕES LTDA, Anilson Alvarenga de Barros, Edezio Quintal de Oliveira, contendo auto de penhora e depósito de 26.09.2014, funcionando como depositário Edezio Quintal de Oliveira, protocolado sob o nº 479892, em 09.12.2014. **VALOR:** R\$3.864,57. **DEVEDOR:** EDEZIO QUINTAL DE OLIVEIRA, já qualificado no ato R-5. **CREDOR:** JOAO FERNANDO RODRIGUES. **AVISO:** Os

Continua no verso.

3 /
CL
CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Matr. 94/3763

AAA 017444528

VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS



Assinado eletronicamente por: CELSO SAMPAIO PEREIRA DE LIMA - 22/01/2020 08:49:37 - 4d51316
<https://pje.trt1.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20012208492724600000106865847>
Número do processo: 0000979-79.2012.5.01.0036
Número do documento: 20012208492724600000106865847



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

11166


FICHA

3

VERSO

emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 22/12/2014.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EAHZ 72360 TUZ



Carolina de Souza Megalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

R-11-11166- TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Penhora e Avaliação nº 0003/2015, expedido em 13.01.2015, pela 67ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraído dos autos da Reclamação Trabalhista (Processo nº 0138900-89.2009.5.01.0067-RTOrd), proposta por SÉRGIO ALCANTARA LUCAS em face EDEZIO QUINTAL DE OLIVEIRA, ALTM S.A. TECNOLOGIA E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, LIGHT SERVIÇOS DE ELETRICIDADE S.A. MURILO ANTONIO REZENDE PEIXOTO, SIMONE RODRIGUES ANSELMO e TADEU AUGUSTO SOUTO OLIVEIRA, contendo autos de penhora e avaliação e depósito de 24.02.2015, funcionado como depositário Edezio Quintal de Oliveira, protocolado sob o nº 481864, em 16.03.2015. **VALOR:** R\$15.000,00. **DEVEDOR:** EDEZIO QUINTAL DE OLIVEIRA, já qualificado no ato R-5. **CREDOR:** SÉRGIO ALCANTARA LUCAS. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 01/04/2015.-

Selo de Fiscalização Eletrônico: EAHZ 78138 BZY.

Virgínia L. Erbisto da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

R-12-11166- TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício PJe-JT nº 213/2016, expedido em 30.06.2016, pela 77ª Vara do Trabalho do Rio de

Continua na Próxima Ficha...



2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

CERTIDÃO Nº 20/000952

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
11166

FICHA
4

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Janeiro, extraído dos autos da Ação Trabalhista - Rito Ordinário (985) - Processo nº 0010356-43.2015.5.01.0077, proposta por GUSTAVO MARQUES DIAS em face de ALTM S.A. - TECNOLOGIA E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E OUTROS, contendo auto de penhora e avaliação de 10.06.2016, funcionando como depositário Edézio Quintal de Oliveira, protocolado sob o nº 492423, em 08.07.2016. VALOR: R\$630.674,80. DEVEDOR: EDÉZIO QUINTAL DE OLIVEIRA, já qualificado no ato R-5. CREDOR: GUSTAVO MARQUES DIAS. AVISO: Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 20/07/2016. *ca*

Selo de Fiscalização Eletrônica: EBLR 60368 VXU

[Assinatura]
Claudio de Souza Nogueira
3º Substituto
Mat. 94/14780

AV-13-11166- INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo 201701.2409.00230397-IA-041 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 24/01/2017, prenotado sob o nº 497.152, em 25/01/2017, fica averbado que, no Processo nº 01511002220035010041 da 41ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de EDEZIO QUINTAL DE OLIVEIRA, CPF nº 253.647.827-00. Rio de Janeiro, 03/02/2017. *ca*

Selo de Fiscalização Eletrônica: EBTI 96665 VRZ

[Assinatura]
Virgínia L. Erbista da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

R-14-11166-TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Ofício nº 0417/2017, expedido em 13/09/2017, pela 5ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraído dos autos da Reclamação Trabalhista; Processo nº 0001032-90.2011.5.01.0005 - RTOrd, proposta por WAGNER LUIZ ORTIZ MARQUES em face de ALTM

Continua no Verso...

4/12
CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Matr. 94/3763

VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS



Assinado eletronicamente por: CELSO SAMPAIO PEREIRA DE LIMA - 22/01/2020 08:49:37 - 4d51316
<https://pje.trt1.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20012208492724600000106865847>
Número do processo: 0000979-79.2012.5.01.0036
Número do documento: 20012208492724600000106865847

AAA 017444527

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

11166

FICHA

4

VERSO

S.A. TECNOLOGIA E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, TADEU AUGUSTO SOUTO OLIVEIRA, WANTUIL DA SILVA MASCARENHAS, EDEZIO QUINTAL DE OLIVEIRA e MARCIO CORREA SOUTO, contendo Autos de Penhora, Avaliação e Depósito de 19.09.2016, funcionado como depositário Edezio Quintal de Oliveira, protocolado sob o nº 502.600, em 19/09/2017. **VALOR:** R\$37.807,40. **DEVEDOR:** EDEZIO QUINTAL DE OLIVEIRA, já qualificado no ato R-5. **CREDOR:** WAGNER LUIZ ORTIZ MARQUES, brasileiro, casado, supervisor de campo, identidade nº 10.570.390-4, IFP, CPF nº 042.523.527-03, residente e domiciliado nesta cidade. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 28/09/2017. - *By*
Selo de Fiscalização Eletrônico: ECAZ 76168 XEG - *Virginia*

Virginia L. Erbista da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

R-15-11166- TÍTULO: Penhora de 50% do imóvel. **FORMA DO TÍTULO:** Protocolo de Penhora Online nº PH000195131, instruído pela Certidão de Penhora de 18/01/2018, expedidos pelo Juízo de Direito do 1º Ofício Cível, Foro Regional Ipiranga, da Comarca de São Paulo-SP, extraída dos autos da Ação de Execução Civil, Processo nº 0102553/86/86.2009/1, proposta por AMPHENOL TFC DO BRASIL LTDA em face de ALTM SOLUÇÕES - TECNOLOGIA E SERVIÇOS EM ENERGIA, SANEAMENTO E TELECOMUNICAÇÕES LTDA, ALTM S/A. TECNOLOGIA E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO e EDEZIO QUINTAL DE OLIVEIRA, informando a existência de auto ou termo de 07/12/2017, funcionando como depositário EDEZIO QUINTAL DE OLIVEIRA, protocolados sob o nº 505792, em 19/01/2018. **VALOR:** R\$83.052,32. **DEVEDOR:** EDEZIO QUINTAL DE OLIVEIRA, CPF nº 253.647.827-00, já qualificado no ato R-5. **CREDORA:** AMPHENOL TFC DO

Continua na Próxima Ficha...



2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 – 5º andar – Centro – RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 – www.2rgi-rj.com.br

CERTIDÃO Nº 20/000952

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

11166

FOLHA

5

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

BRASIL LTDA, CNPJ nº 44.603.447/0001-20. Rio de Janeiro, 30/01/2018.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECDU 24400 ABR

Cecilia de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14780

R-16-11166- TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Ofícios nºs 0133/2018 e 0151/2018, expedidos, respectivamente, em 21/06/2018 e 11/09/2018, pela 5ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraídos dos autos da Reclamação Trabalhista, (Processo nº 0000092-60.2011.5.01.0059-RTSum) proposta por JOSÉ FABIANO DA CRUZ, em face de ALTM S/A TECNOLOGIA E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, EDEZIO QUINTAL DE OLIVEIRA e TADEU AUGUSTO SOUTO OLIVEIRA, contendo autos de penhora e avaliação e de depósito de 24/11/2016, protocolados sob o nº 510.025, em 17/07/2018. VALOR: R\$4.555,97. DEVEDOR: EDEZIO QUINTAL DE OLIVEIRA, brasileiro, engenheiro, CPF nº 253.647.827-00, casado pelo regime da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77 com Thereza Cristina Souto Oliveira, residente e domiciliado nesta cidade. CREDOR: JOSÉ FABIANO DA CRUZ, CPF nº 033.373.494-71, residente na Rua Juraci Barbosa da Silva nº 37 A/B, Seropédica/RJ. AVISO: Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 02/10/2018.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECNX 16219 NKF

Virgínia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-17- 11166 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 201902.2512.00718945-IA-909 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 25/02/2019, prenotado sob o nº 515270, em 26/02/2019, fica

Continua no Verso...

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Matr. 94/3763

AAA 017444526

VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL SEM EMENDAS E/OU RASURAS



Assinado eletronicamente por: CELSO SAMPAIO PEREIRA DE LIMA - 22/01/2020 08:49:37 - 4d51316
<https://pje.trt1.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=20012208492724600000106865847>
Número do processo: 0000979-79.2012.5.01.0036
Número do documento: 20012208492724600000106865847



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

11166

FICHA

5

VERSO

averbado que no Processo nº 00666002320095050034 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região, 34ª Vara do Trabalho de Salvador-BA, foi determinada a indisponibilidade dos bens de EDEZIO QUINTAL DE OLIVEIRA, CPF nº 253.647.827-00. Rio de Janeiro, 11/03/2019.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECRE 43302 BWD *Gama*

Virgínia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-18-11166 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 201903.1817.00745070-IA-000 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 18/03/2019, prenotado sob o nº 515602, em 19/03/2019, fica averbado que no Processo nº 01012490520165010026 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de THEREZA CRISTINA SOUTO OLIVEIRA, CPF nº 213.275.137-49. Rio de Janeiro, 26/03/2019.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECRE 43833 AFC *Gama*

Virgínia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Av. Nilo Peçanha, nº 26 - 5º andar - Capital

CERTIDÃO Nº 20/000952

Certifico que a presente certidão é reprodução autêntica da matrícula nº 11166, extraída conforme o disposto no § 1º do art. 19, da Lei nº 6.015/73, dela constando todos os eventuais ônus reais, registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, ou indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel. Rio de Janeiro, 16/01/2020.
Busca efetuada até 15/01/2020.

CLÁUDIO NOGUEIRA ABAURRE - 3º Substituto - Mat. 94/3763

