

RIO DE JANEIRO

## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
180.478FICHA  
01ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS - 9º OFÍCIO

17 de outubro de 1991.-



IMÓVEL RUA MONCORVO FILHO, nº. 66 sala 201, com a correspondente fração ideal de 13/360 do terreno. FREGUESIA DE SANTANA.- Inscrição FRE nº. 268.531 CL 6176.- CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES - O terreno mede 15,70m de frente, 22,20m à direita, 20,60m à esquerda e 22,10m de fundos, em 03 segmentos de 13,30m mais 8,50m mais 0,30m, confrontando à direita com o prédio nº. 68, de Emerico Wulusch ou sucessores, à esquerda com o / prédio nº. 56 de Concessa de Lucena ou sucessores, e nos fundos com os nºs. 203 e 201 da rua General Caldwell.- PROPRIETÁRIA - ITATIAIA COMPANHIA DE SEGUROS, com sede nesta cidade. Adquirido por compra a Nelson Parente Ribeiro, conforme escritura de 11/10/57, do 11º Ofício, Livro 1052, fls. 16, registrada no Lº. 3-BO, nº. 30396, fls. 27 em 26/06/59. Indicador Real - Lº. 6-V nº. 2913 fls. 297.- Rio de Janeiro, 17 de outubro de 1991.-

OFICIAL

Av. 01 RESERVAS TÉCNICAS - Consta averbado sob o nº. 04 no Lº. 3-BO, nº 30396 fls. 27 em 07/05/81, a vinculação do imóvel à SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, em garantia de Reservas Técnicas, tudo de acordo com o requerimento de 28/04/81.- Rio de Janeiro, 17 de outubro de / 1991.-

OFICIAL

Av. 02 ALTERAÇÃO DA RAZÃO SOCIAL - Pelo requerimento de 05/09/91, prenotado em 20/09/91, sob o nº. 493148, às fls. 250v, do Lº. 1-CN, instruído com a xerox da AGE de 30/03/87, fica averbado que Itatiaia Companhia de Seguros, alterou sua razão social para BOAVISTA ITATIAIA COMPANHIA DE SEGUROS, CGC nº 33.057.431/0001-43. Rio de Janeiro, 17 de outubro de 1991.

OFICIAL

Av. 03 CANCELAMENTO DE RESERVAS TÉCNICAS - Pelo requerimento de 25/07/91, prenotado em 09/08/91, sob o nº. 489787, às fls. 81 do Lº. 1-CN, instruído pelo Ofício SUSEP/GAB/nº.376/91 de 20/07/91 da SUSEP, fica cancelado.

continua no verso.-



# REGISTRO GERAL

MATRICULA  
180.478

FICHA

01

VERSO

cancelada a Av.01 face autorização dada pela Superintendência de Seguros Privados - SUSEP.- Rio de Janeiro, 17 de outubro de 1991.-----  
OFICIAL *[Handwritten Signature]*

Av.04 MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO - Pelo requerimento de 08.06.1994, prenotado - em 29.12.1994 sob o nº 585842 às fls. 103 do livro 1-DD, instruído -- por xerox da A.G.E., de 21.05.1993, fica averbado que Boavista Itatiaia Companhia de Seguros, mudou sua denominação para ITATIAIA SEGUROS S/A. Rio de Janeiro, 25 de janeiro de 1995.-----  
O OFICIAL *[Handwritten Signature]*

R.05 CISÃO: Pelo requerimento de 16.06.97, prenotado em 24.06.97, com o nº 665.236, às fls. 282 do livro 1-DN, instruído por ata da A.G.E. de - 21.05.93 e de 03.09.94, foi feita a cisão parcial da ITATIAIA SEGUROS S/A, transferindo-se o imóvel como subscrição de capital a MICROALGAS S/A, com sede nesta cidade, CGC nº 36.150.605/0001-06, pelo valor de CR\$954.567.133,67. Foi apresentado o certificado de não incidência do imposto de transmissão nº 538/97 de 21.08.97. Rio de Janeiro, 15 de abril de 1998.-----  
O OFICIAL *[Handwritten Signature]*

AV.06 MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO: Pelo título citado no R.05, instruído por - ata da A.G.E. de 01.12.93, MICROALGAS S/A mudou sua denominação para DOCAS PARTICIPAÇÕES S/A. Rio de Janeiro, 15 de abril de 1998.-----  
O OFICIAL *[Handwritten Signature]*

R.07 INCORPORAÇÃO: Pelo título citado no R.05, instruído por ata da A.G.E. de 30.10.96, DOCAS PARTICIPAÇÕES S/A, incorporou o imóvel desta matrícula ao patrimônio da DOCAS S/A, com sede nesta cidade, CGC com o número 33.433.665/0001-48, pelo valor de R\$16.670.000,00 (incluídos outros imóveis). Foi apresentado o certificado de não incidência do imposto de transmissão nº 88/96 de 04.03.98. Rio de Janeiro, 15 de abril de 1998.-----  
Segue na ficha 02.



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
180.478

FICHA  
02

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha nº

de 1998.

O OFICIAL

AV. 08

**MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO:** Pelo requerimento de 05.01.2000, prenotado em 12.01.2000 com o nº 767.233 às fls. 69v do livro 1-EC, instruído por - ATA da AGE de 30.07.99, DOCAS S/A mudou sua denominação para DOCAS INVESTIMENTOS S/A - Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2000.

O Oficial

R - 9

**ARROLAMENTO:** Pelo ofício nº 49142/05 de 05/12/05 da Delegacia da Receita Federal de Administração Tributária no Rio de Janeiro, prenotado em 12/12/05 com o nº 1043929, à fl. 154v do livro 1-FN, fica registrado o **ARROLAMENTO** do imóvel, sendo sujeito passivo DOCAS INVESTIMENTOS S.A., e que, **EM CASO DE QUALQUER ALIENAÇÃO, ONERAÇÃO OU TRANSFERÊNCIA DO IMÓVEL, O RGI DEVE EXIGIR COMPROVAÇÃO DE QUE O SUJEITO PASSIVO COMUNICOU AO ÓRGÃO FAZENDÁRIO, NO PRAZO DE 48 HORAS DA CONSTITUIÇÃO DO ATO.** Este ato é feito sem o pagamento dos emolumentos e demais acréscimo, nos termos do artigo 84 parágrafo 5º - I da lei 9532/97. Rio de Janeiro, 19 de dezembro de 2005.

O Oficial

R - 10

**ARROLAMENTO:** Pelo ofício nº 6830/06 de 14/02/06 da Delegacia da Receita Federal de Administração Tributária no Rio de Janeiro, prenotado em 10/03/06 com o nº 1055850, à fl. 284v do livro 1-FO, fica registrado o **ARROLAMENTO** do imóvel, sendo sujeito passivo DOCAS INVESTIMENTOS S/A, e que, **EM CASO DE QUALQUER ALIENAÇÃO, ONERAÇÃO OU TRANSFERÊNCIA DO IMÓVEL, O RGI DEVE EXIGIR COMPROVAÇÃO DE QUE O SUJEITO PASSIVO COMUNICOU AO ÓRGÃO FAZENDÁRIO, NO PRAZO DE 48 HORAS DA CONSTITUIÇÃO DO ATO.** Este ato é feito sem o pagamento dos emolumentos e demais acréscimo, nos

Segue no verso



# REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

180478

FICHA

2

VERSO

termos do artigo 54 parágrafo 5º - I da Lei 5512/71 Rio de Janeiro, 20 de março de 2006.

O Oficial

AV - 11

**CANCELAMENTO:** Pelo ofício nº 48163/07 de 17/09/07 da Delegacia da Receita Federal do Brasil de Administração Tributária no Rio de Janeiro, prenotado em 20/09/07 com o nº 1134544 à fl. 121v do livro 1-GA, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 9 de **ARROLAMENTO** do imóvel. Rio de Janeiro, 03 de outubro de 2007.

O Oficial

(R).1 ato

RKP86544 EMQ

AV - 12

**CANCELAMENTO:** Pelo ofício nº 58119/07 de 26/10/07 da Delegacia da Receita Federal de Administração Tributária no Rio de Janeiro, prenotado em 30/10/07 com o nº 1140788, à fl. 46v do livro 1-GB, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 10 de **ARROLAMENTO** do imóvel. Rio de Janeiro, 12 de novembro de 2007.

O Oficial

(R).1 ato

RKV75333 IPN

R - 13

**PENHORA:** Pelo ofício nº 1757/10 de 22/10/10 da 78ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, prenotado em 19/11/10 com o nº 1331395, à fl. 6 do livro 1-HB, fica registrada a **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$428.036,53, decidida nos autos da ação movida por DANIELLA CAMARGOS VAMPEL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A. e outros (Processos nºs 02011200507802008 e 2011/2005). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos referentes a ambos os atos, calculados na data da apresentação do mandado/ofício da averbação de

Segue na ficha 3

(R).1 ato

RQR24245 OJQ

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR  
CERTIDÃO



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
180478

FICHA  
3

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

continuação da ficha 2

cancelamento, por determinação judicial. Rio de Janeiro, 01 de Dezembro de 2010. -----  
O Oficial *aw*

- 14  
X

**PENHORA:** Pelo ofício nº 26/11 de 11/01/11 da 78ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, prenotado em 31/01/11 com o nº 1343908, à fl. 156 do livro 1-HC, fica registrada a **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$64.581,01, decidida nos autos da ação movida por GELSA MARY FRANCO AVENIA em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A. e outros (Processos nºs 02132007919975020078 e 2132/1997). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos referentes a ambos os atos, calculados na data da apresentação do mandado/ofício da averbação de cancelamento, por determinação judicial. Rio de Janeiro, 11 de fevereiro de 2011. -----  
O Oficial *aw*

RQY40068 FBS

- 15

**PENHORA:** Pelo ofício nº 1563/11 de 05/08/11, da 78ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, prenotado em 19/08/11 com o nº 1384470, à fl. 114v do livro 1-HH, fica registrada a **PENHORA EM 3º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$47.044,01, decidida nos autos da ação movida por SEBASTIÃO FERREIRA DA SILVA em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A (Processo nº 02415199907802002). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos referentes a ambos os atos, calculados na data da apresentação do mandado/ofício da averbação de cancelamento, por determinação judicial. Rio de Janeiro, 01 de setembro de 2011. -----  
O Oficial *aw*

RS65135 UTR

segue no verso



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Associação dos Notários e Registradores do Estado do Rio de Janeiro

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

180478

FICHA

3

VERSO

(R).1 ato  
RTU25178 TLO

AV - 16 **CANCELAMENTO:** Pelo ofício 391/12 de 09/03/12 da 78ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, prenotado em 05/10/12 com o nº 1467851 à fl. 112v do livro 1-HS, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 14 de **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 02132007919975020078 - 2132/1997). Rio de Janeiro, 22 de outubro de 2012.-----  
O Oficial *Amor*

AV - 17 **RETIFICAÇÃO:** Em virtude do cancelamento do registro 14 de penhora em 2º grau, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** do registro 15, que passa a ser de **PENHORA EM 2º GRAU**. Rio de Janeiro, 22 de outubro de 2012.-----  
O Oficial *Amor*

(R).1 ato  
RTU25179 RUU

(R).1 ato  
RU145059 XEU

AV - 18 **CANCELAMENTO:** Pelo ofício 1395/13 de 27/08/13 da 78ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP, prenotado em 03/09/13 com o nº 1533319 à fl. 65v do livro 1-IC, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 13 de **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 02011200507802008). Rio de Janeiro, 17 de fevereiro de 2014.-----  
O Oficial *Amor*

AV - 19 **RETIFICAÇÃO:** Em virtude do cancelamento do registro 13 de penhora em 1º grau, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** do registro 15, que passa a ser de **PENHORA EM 1º GRAU**. Rio de Janeiro, 17 de fevereiro de 2014.-----  
O Oficial *Amor*

AV - 20 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 01/12/14 da Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/12/14 com o nº 1611929 à fl.194v do livro 1-IM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de **DOCAS INVESTIMENTOS S/A**, CNPJ nº 33.433.665/0001-48 ,  
Segue na ficha 4



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

180478

FICHA

4

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 3

decidida nos autos da ação oriunda da 2ª Vara do Trabalho de Campinas - SP - Processo nº 2139009420015150032. (Código HASH: 7d9c. 788d. 4540. 8c7d. 3028. ed38. 2021. 3239. 8130. d4e5). Rio de Janeiro, 11 de dezembro de 2014.-----

O Oficial

**Eliseu da Silva**  
1º Oficial Substituto  
CTPS: 645020054.RJ

EAPP94128 WXV

IV - 21 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/06/16 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/06/16 com o nº 1700028 à fl.67v do livro 1-IZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A, CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 10ª Vara do Trabalho de Porto Alegre-RS - Processo nº 01177004419945040010. (Código HASH: 286c. ed8d. 9665. adf5. 5053. f4d8. 0d32. 96a0. 35b2. c332). Rio de Janeiro, 07 de julho de 2016.-----

O Oficial

**Glória Maria Rocha de Carvalho**  
1º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

EBOC27841 PBI

IV - 22 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 13/07/16 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/07/16 com o nº 1703009, à fl. 175 do livro 1-IZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte-MG - Processo nº 0075400-76.2003.5.03.0108 (Código HASH: 2e52. 7015. a17b. d56c. 774f. ce33. fc1e. e4a0. c32d. 4836). Rio de Janeiro, 26 de julho de 2016.-----

Segue no verso



# REGISTRO GERAL

MATRÍCULA


180478

FICHA

4

VERSO

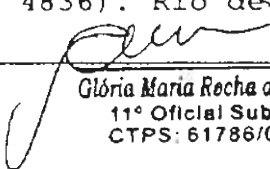
O Oficial

  
Glória Maria Rocha de Carvalho  
11º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

EBPP24337 GAC

AV - 23 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 13/07/16 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/07/16 com o nº 1703010, à fl. 175 do livro 1-IZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 12ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR - Processo nº 22228200101209000 (Código HASH: 2e52. 7015. a17b. d56c. 774f. ce33. fcle. e4a0. c32d. 4836). Rio de Janeiro, 26 de julho de 2016.---

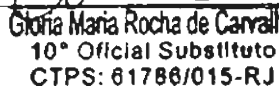
O Oficial

  
Glória Maria Rocha de Carvalho  
11º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

EBPP24352 GRZ

AV - 24 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/06/17 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/06/17 com o nº 1750615 à fl.90v do livro 1-JF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 15ª Vara do Trabalho de Brasília - DF - Processo nº 685001219995100015. (Código HASH: 2b7c. 5f02. 438e. a719. 2bc0. bfc0. fa68. 2db5. a414. 1bb0). Rio de Janeiro, 26 de junho de 2017.-----

O Oficial

  
Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECBW75217 DJU

AV - 25 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/07/17 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/07/17 com o nº 1755569 à fl.269 do livro 1-JF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS

Segue na ficha 5





REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

180478

FICHA

5

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 4

INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00005333920135020028. (Código HASH: 8430. 8e8f. 9443. e13a. 990c. 88e7. b05b. 025f. 66a3. d460). Rio de Janeiro, 24 de julho de 2017.---

O Oficial

ECDE80609 TBV

*Gloria Maria Rocha de Carvalho*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

- 26

**PENHORA:** Pelo mandado nº 056.02129-1 de 21/06/17 da 9ª Vara Federal de Execução Fiscal, prenotado em 25/07/17 com o nº 1757941 à fl. 54v do livro 1-JG, fica registrada a **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$319,500,00, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A. (Processo nº 0541899-78. 2002.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme decisão normativa da Corregedoria Geral de Justiça no processo nº 29682/97, publicada no Diário Oficial de 09/07/97. Rio de Janeiro, 10 de agosto de 2017.-----

O Oficial

ECEP35901 EJY

*Gloria Maria Rocha de Carvalho*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

- 27

**INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 26 de **PENHORA EM 2º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 10 de agosto de 2017.-----

O Oficial

ECEP35902 TXW

*Gloria Maria Rocha de Carvalho*  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

Segue no verso



# REGISTRO GERAL

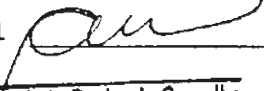
MATRICULA

180478


FICHA

5

VERSO

AV - 28 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/08/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/08/17 com o n° 1759672 à fl.117 do livro 1-JG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ n° 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba - PR - Processo n° 02355200401609001. (Código HASH: d1b7. 3364. 709f. d7f0. 7788. 151e. 8341. 29f2. cd5f. b7da). Rio de Janeiro, 17 de agosto de 2017.-----  
O Oficial  **ECEP42754 AHU**

**Glória Maria Rocha de Carvalho**  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 29 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 09/10/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/10/17 com o n° 1770493 à fl.206v do livro 1-JH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 23ª Vara do Trabalho de Salvador - BA - Processo n° 00239001220025050023. (Código HASH: 20f9. ef8a. b43c. 2878. 97e3. b77a. 40e9. e5de. b4a7. 9291). Rio de Janeiro, 30 de outubro de 2017.-----  
O Oficial  **ECHA91334 WVQ**

**Mônica Cristina Carvalho Rocha**  
5º Oficial Substituto  
CTPS: 09631/0095-RJ

AV - 30 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 10/11/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 13/11/17 com o n° 1774675 à fl.57 do livro 1-JI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 28ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP - Processo n° 01615200802802003. (Código HASH: 00be. c94f. b08c. 067e. 1746. 16bf. 0a0d. 8264. 891a.  
Segue na ficha 6



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
180478

FICHA  
6

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 5

13ea). Rio de Janeiro, 28 de novembro de 2017.-----

O Oficial *[Signature]* ECIK94387 CUQ

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

R - 31 **PENHORA:** Pelo mandado nº 48.04018-0/17 de 05/10/17 da 3ª Vara Federal de Execuções Fiscais, prenotado em 27/11/17 com o nº 1776982 à fl. 140 do livro 1-JI, fica registrada a **PENHORA EM 3º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$10.036.381,18, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A. (Processo nº 0067356-77.1999.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme decisão normativa da Corregedoria Geral de Justiça no processo nº 29682/97, publicada no Diário Oficial de 09/07/97. Rio de Janeiro, 08 de dezembro de 2017.-----

O Oficial *[Signature]* ECIL06876 PZX

*Gloria Maria Rocha de Carvalho*  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

R - 32 **INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 31 de **PENHORA EM 3º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 08 de dezembro de 2017.-----

O Oficial *[Signature]* ECIL06877 SBN

*Gloria Maria Rocha de Carvalho*  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

R - 33 **PENHORA:** Pelo mandado nº 056.02603-0/17 de 05/10/17 da 9ª Vara Federal de Execuções Fiscais, prenotado em 27/11/17 com o nº 1776983 à fl. 140 do livro 1-JI, fica registrada  
Segue no verso



## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

180478

FICHA

6

VERSO

a **PENHORA EM 4° GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$162.665,27, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A. (Processo nº 0526036-43.2006.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme decisão normativa da Corregedoria Geral de Justiça no processo nº 29682/97, publicada no Diário Oficial de 09/07/97. Rio de Janeiro, 08 de dezembro de 2017.-----

O Oficial

  
Glória Maria Rocha de Carvalho  
10° Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECIL06895 OZX

AV - 34

**INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 33 de **PENHORA EM 4° GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1° da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 08 de dezembro de 2017.-----

O Oficial

  
Glória Maria Rocha de Carvalho  
10° Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECIL06897 DWX

R - 35

**PENHORA:** Pelo Mandado nº 051.02481-5/17 de 17/10/17 da 6ª Vara Federal de Execução Fiscal, prenotado em 13/12/17 com o nº 1780422 à fl.264 do livro 1-JI, fica registrada a **PENHORA EM 5° GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$6.207.974,79, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A e outros (Processo nº 0504013-69.2007.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da  
Segue na ficha 7



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

180478

FICHA

7

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 6

apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2017.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

ECJM38916 AOI

IV - 36

**INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 35 de **PENHORA EM 5º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2017.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

ECJM38921 YOI

V - 37

**PENHORA:** Pelo Mandado nº 050.03317-7/17 de 29/11/17 da 5ª Vara Federal de Execução Fiscal, prenotado em 13/12/17 com o nº 1780423 à fl.264 do livro 1-JI, fica registrada a **PENHORA EM 6º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$27.276,72, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A e outros (Processo nº 0502570-44.2011.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2017.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

ECJM38954 KOI

VI - 38

**INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 37 de  
Segue no verso



## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

180478

FICHA

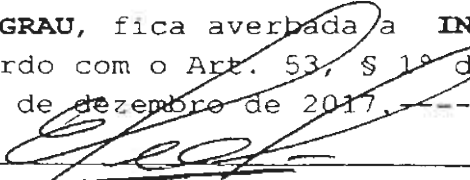
7

VERSO

**PENHORA EM 6º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 26 de dezembro de 2017.-----

O Oficial

ECJM38956 DIO

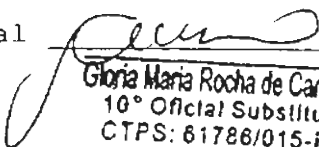
  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-P.1

R - 39

**PENHORA:** Pelo ofício nº 04804716-0/17 de 14/12/17 da 3ª Vara Federal de Execução Fiscal, prenotado em 11/01/18 com o nº 1785623 à fl.151 do livro 1-JJ, fica registrada a **PENHORA EM 7º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$693.247,14, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A (Processo nº 0026399-34.1999.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 23 de janeiro de 2018.-----

O Oficial

ECJM60369 UST

  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 40

**INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 39 de **PENHORA EM 7º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 23 de janeiro de 2018.-----

O Oficial

ECJM60371 TOI

  
Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

Segue na ficha 8



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

180478

FICHA

8

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 7

AV - 41

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/09/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/09/18 com o nº 1825977 à fl.104 do livro 1-JP, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 26ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00009968220115010026. Rio de Janeiro, 28 de setembro de 2018.-----

O Oficial

Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

ECSA56328 ADT

AV - 42

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/04/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/04/19 com o nº 1858443 à fl.73 do livro 1-JT, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 9ª Vara do Trabalho de Brasília - DF - Processo nº 00956008120045100009. Rio de Janeiro, 24 de abril de 2019.-----

O Oficial

Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

ECWMS1118 RNE

AV - 43

**CANCELAMENTO:** Pela consulta de 08/05/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 11/06/19 com o nº 1867741 à fl. 107V do livro 1-JU, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 28 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 02355200401609001). Rio de Janeiro, 19 de junho de 2019.-----

O Oficial

Glória Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

EDAS24383 GTH

Segue no verso



## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

180478

FICHA

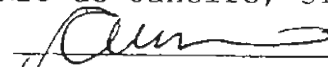
8

VERSO

R - 44

**PENHORA:** Pelo ofício nº 510000839104 de 08/05/2019 da 10ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro/RJ, prenotado em 24/07/19 com o nº 1875179 à fl.75v do livro 1-JV, fica registrada a **PENHORA EM 8º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$412.290,57, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de DOCAS INVESTIMENTOS S/A e outros (Processo nº 0073518-88.1999.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 31 de julho de 2019.-----

O Oficial



EDBY56015 SNE

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 45

**INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 44 de **PENHORA EM 8º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 31 de julho de 2019.-----

O Oficial



EDBY56018 KWQ

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 46

**CANCELAMENTO:** Pela consulta de 30/07/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/19 com o nº 1879070 à fl.215v do livro 1-JV, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 41 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00009968220115010026). Rio de Janeiro, 30 de agosto de 2019.-----

Segue na ficha 9





REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

180478

FICHA

9

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 8

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

EDDE70230 BQU

AV - 47

**CANCELAMENTO:** Pela consulta de 04/09/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 03/01/20 com o nº 1903011 à fl. 177v do livro 1-LA, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 29 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00239001220025050023), Rio de Janeiro, 13 de janeiro de 2020.

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho  
10º Oficial Substituto  
CTPS: 61786/015-RJ

EDGT10609 ZXX

AV - 48

**CANCELAMENTO:** Pela consulta de 27/01/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/01/20 com o nº 1906400 à fl. 299v do livro 1-LA, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 22 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00754007620035030108), Rio de Janeiro, 11 de fevereiro de 2020.

O Oficial

Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDEM03033 ZQK

AV - 49

**CANCELAMENTO:** Pela consulta de 02/03/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/06/20 com o nº 1918182 à fl. 126 do livro 1-LC, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 21 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01177004419945040010). Rio de Janeiro, 26 de junho de 2020.

Segue no verso



## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

180478

FICHA

9

VERSO

O Oficial

EDKG69143 RTQ

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 50 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/06/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/06/20 com o nº 1918183 à fl.126 do livro 1-LC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 04.289.390/0001-12, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara de Trabalho de Ribeirão Preto - SP - Processo nº 01919008720015150004. Rio de Janeiro, 26 de junho de 2020.

O Oficial

EDKG69160 NVH

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 51 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/06/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/06/20 com o nº 1918184 à fl.126 do livro 1-LC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 58ª Vara de Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 02363808219995010058. Rio de Janeiro, 26 de junho de 2020.

O Oficial

EDKG69167 RUB

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 52 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 27/07/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/10/20 com o nº 1942094 à fl.87 do livro 1-LF, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 50 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 01919008720015150004 - Protocolo nº 202007.2710.01246273-TA-540). Rio de Janeiro, 11 de

Segue na ficha 10

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR  
CERTIDÃO



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

180478

FICHA

10

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 9

novembro de 2020.-----

O Oficial

EDOM04922 CER

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 53 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 30/10/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/10/20 com o nº 1942095 à fl.87 do livro 1-LF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 5ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 05148298120054025101 - Protocolo nº 202009.1020.01311169-IA-600. Rio de Janeiro, 11 de novembro de 2020.-----

O Oficial

EDOM04928 NQU

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 54 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 30/10/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/10/20 com o nº 1942096 à fl.87 do livro 1-LF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00799005020065020031 - Protocolo nº 202009.1223.01314339-IA-460. Rio de Janeiro, 11 de novembro de 2020.-----

O Oficial

EDOM04935 BNI

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 55 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 30/10/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/10/20 com o nº 1942097 à fl.87 do livro 1-LF, fica  
Segue no verso



AAA09626750 06/21

AAA 09626750



RIO DE JANEIRO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Associação dos Ipotecários e Registradores do Estado do Rio de Janeiro

## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

180478

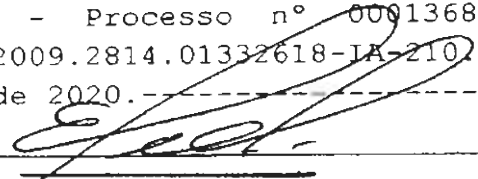
FICHA

10

VERSO

averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução - SP - Processo nº 00013689620105020039 - Protocolo nº 202009.2814.01332618-IA-210. Rio de Janeiro, 11 de novembro de 2020.

O Oficial

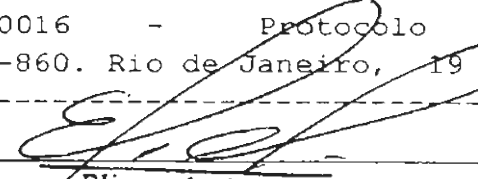


EDOM04938 RWT

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 56 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/12/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/01/21 com o nº 1954143 à fl.220v do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 16ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00114649620155010016 - Protocolo nº 202011.0520.01380673-IA-860. Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2021.

O Oficial



EDQF28461 RXQ

*Eliseu da Silva*  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 57 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/12/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/01/21 com o nº 1954144 à fl.220v do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da 9ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00431093719964025101 - Protocolo nº 202012.0312.01418503-IA-720. Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2021.

Segue na ficha 11



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

180478

FICHA

11

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 10

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDQF28468 OCQ

AV - 58 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/12/20 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/01/21 com o nº 1954145 à fl.220v do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 02364003320045020026 - Protocolo nº 202012.1012.01427704-IA-800. Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2021.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDQF28474 GQT

AV - 59 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/12/20 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/01/21 com o nº 1954146 à fl.220v do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 00010676420105020035 - Protocolo nº 202012.1406.01430943-IA-850. Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2021.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDQF28489 SRP

AV - 60 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/12/20 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/01/21 com o nº 1954147 à fl.220v do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de  
Segue no verso



## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

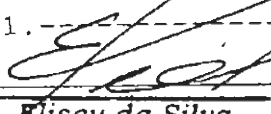
180478

FICHA

11 VERSO

DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 00640009720085020082 - Protocolo nº 202012.1816.01439386-IA-900. Rio de Janeiro, 19 de janeiro de 2021.

O Oficial

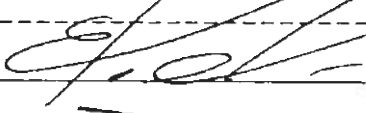
  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDQF28497 DUI

AV - 61

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/04/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/04/21 com o nº 1972587 à fl.284 do livro 1-LI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 01613009620095020026 - Protocolo nº 202101.1415.01451522-IA-520. Rio de Janeiro, 06 de maio de 2021.

O Oficial

  
**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EDTF37036 TWX

AV - 62

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/04/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/04/21 com o nº 1972588 à fl.284 do livro 1-LI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 00303000220025020031 - Protocolo nº 202104.1318.01573456-IA-200. Rio de Janeiro, 06 de maio de 2021.

Segue na ficha 12



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA  
180478

FICHA  
12

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
Continuação da ficha 11

O Oficial

EDTF37042 WYQ

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 63

**CANCELAMENTO:** Pela consulta de 20/07/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/21 com o nº 1998857 à fl.28 do livro 1-LN, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 23 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 222282001012090000 - Protocolo nº 202107.2021.01729296-TA-200) Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2021.

O Oficial

EDWY49838 YAQ

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 64

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 17/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/21 com o nº 1998858 à fl.28 do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 02494008220055020053 - Protocolo nº 202105.0320.01610301-IA-060, Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2021.

O Oficial

EDWY49850 QWE

**Eliseu da Silva**  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 65

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 17/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/21 com o nº 1998859 à fl.28 do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos  
Segue no verso



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Associação dos Naturais e Registradores do Estado

## Regimento de Custas Tabela 05.4

Certidão: R\$ 0,00  
 Lei 3217/1999 (FETJ): R\$ 0,00  
 Lei 4664/2005 (FUNDPERJ): R\$ 0,00  
 Lei 111/2006 (FUNPERJ): R\$ 0,00  
 Lei 6281/2012 (FUNARPEN): R\$ 0,00  
 Lei 6379/2012 (PMCMV): R\$ 0,00  
 Valor Total: R\$ 0,00

Poder Judiciário - TJERJ  
 Corregedoria Geral da Justiça  
 Selo de Fiscalização Eletrônico  
**EDWY55094 BYZ**  
 Consulte a validade do selo em:  
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>



## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

180478

FICHA

12

VERSO

autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 02494008220055020053 - Protocolo nº 202105.0416.01612079-IA-350. Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2021.

O Oficial

EDWY49846 BFU

**Eliseu da Silva**  
 8º Oficial Substituto  
 CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 66

**INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 17/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/21 com o nº 1998860 à fl.28 do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de DOCAS INVESTIMENTOS S.A., CNPJ 33.433.665/0001-48, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho - SP - Processo nº 01496002320095020027 - Protocolo nº 202105.2609.01646473-IA-260. Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2021.

O Oficial

EDWY49854 IOR

**Eliseu da Silva**  
 8º Oficial Substituto  
 CTPS: 54596/0056-RJ

Não constando pesar qualquer ônus real, gravando dito imóvel, salvo os eventuais ônus, registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, ou indisponibilidades, desde 29 de julho de 1937, data da instalação deste serviço registral, até hoje; do que dou fé. Rio de Janeiro, 30 de agosto de 2021. Girardi Andrade dos Santos, deu busca no Indicador Real, Rogério da Silva Martins, deu busca no Indicador Pessoal quanto às indisponibilidades, eu Marcelo Silva Mello, digitei e Eric Sander de Queiroz Pedro, conferiu. Certifico ainda, que constam lançados no Indicador Pessoal, e na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB) VÁRIAS INDISPONIBILIDADES em nome de DOCAS INVESTIMENTOS S/A, inscrito no CNPJ nº 33.433.665/0001-48. O Oficial:-

**Stória Maria Rocha de Carvalho**  
 10º Oficial Substituto  
 CTPS: 61788/015-RJ



# 9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - RJ

*Adilson Alves Mendes*  
REGISTRADOR

Recibo nº 71414/2021

Recebi de OFICIO a quantia de R\$ NIHIL pela certidão expedida em 30/08/2021, referente ao protocolo nº 072718/2021, assim discriminada:

\*\*\*\*\* E M O L U M E N T O S \*\*\*\*\*

Certidão	R\$	0,00
----------	-----	------

\*\*\*\*\* ACRÉSCIMOS LEGAIS \*\*\*\*\*

FETJ - LEI 3217/99	R\$	0,00
FUNDPERJ - LEI 4664/05	R\$	0,00
FUNPERJ - LEI 111/06	R\$	0,00
FUNARPEN - LEI 6281/12	R\$	0,00

\*\*\*\*\* RESUMO DA COBRANÇA \*\*\*\*\*

Valor Serviço Prestado	R\$	0,00
Valor Depositado	R\$	0,00
Valor da Diferença	R\$	0,00

**SELO (S)**

-----  
Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral da Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
Consulte a validade do selo em:  
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

EDWY55094 BYZ

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
CNPJ:30.715.031/0001-90



5º Oficial Substituto: MÔNICA CRISTINA CARVALHO ROCHA - CTPS 09631/095-RJ