



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

438823

FICHA

1

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

03 de julho de 2017.

IMÓVEL

Prédio 3698 situado na rua Cândido Benício, antes 1170 e antigo 1158, na freguesia de Jacarepaguá, esquina com a Rua Godofredo Viana e correspondente fração ideal do respectivo terreno, que mede em sua totalidade 22,00m de frente e fundos por 82,00m de extensão, confrontando à direita com a Rua Godofredo Viana e ou sucessores, lado par com a qual faz esquina, à esquerda com terreno de Antônio Rodrigues Moura ou sucessores. **PROPRIETÁRIO:** ASSISTÊNCIA MÉDICO HOSPITALAR SÃO JORGE S/A., com sede nesta cidade, que adquiriu por compra feita a Raul dos Santos Jacintho e sua mulher pela escritura de 21/05/73 do 19º Ofício, livro 955 fls. 39 e de 25/11/74 do 19º Ofício, livro 1052 fls. 11, registradas em 29/11/74, no livro 3HR com o nº 113262 fls. 203. Rio de Janeiro, 03 de julho de 2017.

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

R - 1

PENHORA: Pelo mandado nº 058.01544-4/14 de 31/03/14 da 10ª Vara Federal de Execução Fiscal, prenotado em 25/04/14 com o nº 1573299 à fl. 4v do livro 1-IH, fica registrada a **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$1.920.346,24, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL/INSS em face de ASSISTÊNCIA MÉDICO HOSPITALAR SÃO JORGE S.A. (Processo nº 0016385-34.2012.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 03 de julho de 2017.

Segue no verso



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

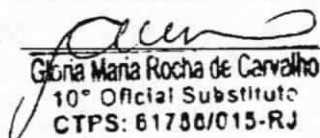
438823

FICHA

1

VERSO

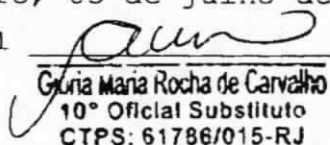
O Oficial


Glória Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECBW83766 CIY

AV - 2 **INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 1 de **PENHORA EM 1º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 03 de julho de 2017.-----

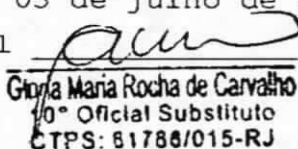
O Oficial


Glória Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECBW83767 BSA

R - 3 **PENHORA:** Pelo mandado nº 060.0155-0/17 de 31/05/13 da 12ª Vara Federal de Execução Fiscal, prenotado em 13/06/17 com o nº 1751092 à fl. 108 do livro 1-JF, fica registrada a **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$1.094.726,29, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de ASSISTÊNCIA MÉDICO HOSPITALAR SÃO JORGE S.A. (Processo nº 0127867-45.2016.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 03 de julho de 2017.-----

O Oficial


Glória Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECBW83764 QOT

AV - 4 **INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 2 de **PENHORA EM 2º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 03 de julho de 2017.-----

Segue na ficha 2



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

438823

FICHA

2

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Continuação da ficha 1

O Oficial

Glória Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECBW83765 ZRP

AV - 5

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 13/09/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/09/17 com o nº 1766511 à fl.63 do livro 1-JH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de ASSISTENCIA MEDICO HOSPITALAR SÃO JORGE LTDA EPP, CNPJ 33.932.567/0001-55 decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho-RJ - Processo nº 01000440720165010004. (Código HASH: 3558. 8231. 64f9. 7a79. 8bcB. 361e. 5fa3. af4a. 6027. dd5f). Rio de Janeiro, 02 de outubro de 2017.-

O Oficial

Glória Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECFQ45754 UQT

R - 6

PENHORA: Pelo mandado nº 046.0251-1/17 de 18/09/17 da 1ª Vara Federal de Execução Fiscal, prenotado em 23/01/18 com o nº 1787365 à fl.213v do livro 1-JJ, fica registrada a **PENHORA EM 3º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$1.011.108,21, decidida nos autos da ação de execução movida por FAZENDA NACIONAL em face de ASSISTÊNCIA MÉDICO HOSPITALAR SÃO JORGE S.A. (Processo nº 0026003-03.2012.4.02.5101). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 05 de fevereiro de 2018.-----

Sêguê nõ versõ



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

438823

FICHA

2

VERSO

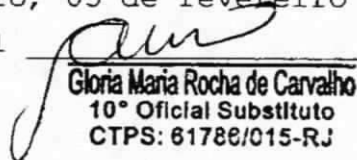
O Oficial


Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECJZ45456 TYC

AV - 7 **INDISPONIBILIDADE:** Em decorrência do registro 6 de **PENHORA EM 3º GRAU**, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, de acordo com o Art. 53, § 1º da Lei 8212/91. Rio de Janeiro, 05 de fevereiro de 2018.-----

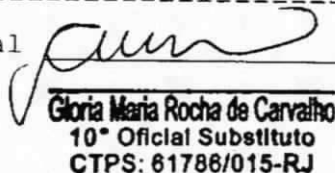
O Oficial


Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECJZ45461 QYC

AV - 8 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/02/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 06/02/19 com o nº 1849854 à fl.63v do livro 1-JS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de ASSISTÊNCIA MEDICÓ HOSPITALAR SÃO JORGE LTDA. - EPP, CNPJ 33.932.567/0001-55, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho de Sobral - CE - Processo nº 00014400420175070038. Rio de Janeiro, 18 de fevereiro de 2019.-----

O Oficial


Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECWM35849 TYJ

AV - 9 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/04/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/04/20 com o nº 1914121 à fl.278 do livro 1-LB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de ASSISTÊNCIA MÉDICO HOSPITALAR SÃO JORGE S.A., CNPJ 33.932.567/0001-55, decidida nos autos da ação oriunda da 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01005609720185010055. Rio de Janeiro, 28 de abril de 2020.-----

Segue na ficha 3



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

438823

FICHA

3

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 2

O Oficial

EDHZ46039 RUB

Adenilson Francisco Henriques
6º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 10 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/04/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/04/20 com o nº 1914122 à fl.278v do livro 1-LB, em face de ASSISTÊNCIA MÉDICO HOSPITALAR SÃO JORGE S.A., CNPJ 33.932.567/0001-55, decidida nos autos da ação oriunda da 77ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01004373320185010077. Rio de Janeiro, 28 de abril de 2020.

O Oficial

EDHZ46041 LRQ

Adenilson Francisco Henriques
6º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 11 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/04/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/04/20 com o nº 1914123 à fl.278v do livro 1-LB, em face de ASSISTÊNCIA MÉDICO HOSPITALAR SÃO JORGE S.A., CNPJ 33.932.567/0001-55, decidida nos autos da ação oriunda da 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01003473320175010021. Rio de Janeiro, 28 de abril de 2020.

O Oficial

EDHZ46044 NUB

Adenilson Francisco Henriques
6º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 12 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/08/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/20 com o nº 1928629 à fl.202v do livro 1-LD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de ASSISTÊNCIA MÉDICO HOSPITALAR SÃO JORGE S.A., CNPJ 33.932.567/0001-55, decidida nos autos da ação oriunda da 38ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº

Segue no verso



Regimento de Custas Tabela 05.4

Certidão: R\$ 0,00
 Lei 3217/1999 (FETJ): R\$ 0,00
 Lei 4664/2005 (FUNDPERJ): R\$ 0,00
 Lei 111/2006 (FUNPERJ): R\$ 0,00
 Lei 6281/2012 (FUNARPEN): R\$ 0,00
 Lei 6370/2012(PMCMV): R\$ 0,00
 Valor Total: R\$ 0,00

Poder Judiciário - TJERJ
 Corregedoria Geral da Justiça
 Selo de Fiscalização Eletrônico
EDRI28522 YTN

Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>



REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

438823

FICHA

3

VERSO

01007317620165010038. Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2020.-----

O Oficial

EDLU79727 YNO

Eliseu da Silva

8º Oficial Substituto
 CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 13 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/08/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/20 com o nº 1928630 à fl.202v do livro 1-LD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de ASSISTÊNCIA MÉDICO HOSPITALAR SÃO JORGE S.A., CNPJ 33.932.567/0001-55, decidida nos autos da ação oriunda da 21ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 0100348182017501002. Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2020.-----

O Oficial

EDLU79728 IZT

Eliseu da Silva

8º Oficial Substituto
 CTPS: 54596/0056-RJ

Não constando pesar quaisquer ônus reais gravando dito imóvel, salvo os eventuais ônus, registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, ou indisponibilidades, desde 29 de julho de 1937, data da instalação deste serviço registral, até hoje; do que dou fé. Rio de Janeiro, 25 de fevereiro de 2021. Girardi Andrade dos Santos, deu busca no Indicador Real, Rogério da Silva Martins, deu busca no Indicador Pessoal, quanto às indisponibilidades, eu Marcelo Silva Mello, digitei e Eric Sander de Queiroz Pedro, conferiu. Certifico ainda, que constam lançados no Indicador Pessoal, e na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), várias indisponibilidades em nome da ASSISTÊNCIA MÉDICO HOSPITALAR SÃO JORGE LTDA EPP, inscrita no CNPJ nº 33.932.567/0001-55. O Oficial

Glória Maria Rocha de Carvalho

10º Oficial Substituto
 CTPS: 61786/045