



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 81920205684385

Nome original: Of 223-2020 resp of 510002926506 12 vara federal rj.pdf

Data: 12/06/2020 13:25:11

Remetente:

Tatiana Ribeiro Gomes Medina

CAMPOS DOS GOYTACAZES 07 OF DE JUSTICA

Tribunal de Justiça do Rio de Janeiro

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Ofício 223 2020 Assunto: Certidão encaminha

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO DE JANEIRO - CAMPOS DOS GOYTACAZES
CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMOVEIS, NOTAS E PROTESTO
TATIANA RIBEIRO GOMES MEDINA

Responsável pelo Expediente
AV. Alberto Torres nº. 310 – Centro – Campos dos Goytacazes/RJ
Tel: (22) 2723-0344 / 3025-6501 – *cartsetimo@gmail.com*

=====

Ofício nº. 223/2020

Execução Fiscal nº. 0000837-36.2007.4.02.5103/RJ

Assunto: Certidão encaminha.

Campos dos Goytacazes/RJ, 08 de junho de 2020.

Exma. Sra. Juíza,

Em atendimento ao Ofício nº. 510002926506, encaminho a V. Ex^a. a certidão da Matrícula nº. 7324, do imóvel situado na rua Visconde do Rio Branco nº. 316, , conforme solicitado.

No ensejo, apresento a V. Ex^a. os protestos de estima e consideração.


TATIANA RIBEIRO GOMES MEDINA

Matrícula nº. 94/15585
Responsável pelo expediente

CARTÓRIO 7º OFÍCIO
Roniá D. de Fortunato da Silva
Substituta
Matr.: 94/13060

A Exma. Sra. Dr^a.

Adriana Barreto de Carvalho Rizzotto

Juíza Federal da 12ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro

Justiça Federal – Seção Judiciária do Rio de Janeiro – 12ª Vara de Execução Fiscal do Rio de Janeiro

Av. Venezuela, 134, Bloco A, 5º andar – Saúde – Rio de Janeiro/RJ

MATRÍCULA	LIVRO	FOLHA
7.324	2-AA	284

MATRÍCULA N.º 7.324. DATA: 1º. de Novembro de 1984.

IDENTIFICAÇÃO NOMINAL: Prédio na Avenida Visconde do Rio Branco, n.º 316 casa III, nesta cidade, 1º sub-distrito do 1º distrito Municipal, compreendendo residência com as instalações e benfeitorias existentes e o respectivo terreno próprio que mede 11,90 m. de largura, por 17,00 metros de comprimento, dividindo-se na frente com uma saída de servidão para a Avenida Visconde do Rio Branco, por um lado com a casa I, de Francisco Galdino de Araújo e sua mulher D. Marta Sampaio Araújo, pelo outro lado com sucessores de José de Vasconcelos Cruz e pelos fundos com Dr. Paulo Joaquim da Silva Pinto, sucessores de José de Paula Loureiro.

NOME, DOMICÍLIO E NACIONALIDADE DO PROPRIETÁRIO: Pedro Henrique Wanderley Nasser e sua mulher D. Lígia Sampaio Nasser (em solteira Ligia Braga Sampaio), brasileiros, ele industrial, portador do CPF. n.º 159.818.277-34 e ela professora, casados pelo regime da comunhão de bens e residentes nesta cidade, na Avenida Visconde do Rio Branco n.º 316, casa III. **NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** 4.045, fl. 12, L.º 3-D da 6ª. Circunscrição.

REGISTRO N.º 01. DATA: 1º. de Novembro de 1984. O imóvel acima matriculado foi adquirido por Francisco Galdino de Araújo e sua mulher D. Marta Sampaio Araújo (em solteira Marta Braga Sampaio), brasileiros, ele comerciante, portador do CPF. n.º 016.235.917-91 e ela professora, casados pelo regime da comunhão de bens e residentes nesta cidade, na Avenida Visconde do Rio Branco n.º 316 casa 1, por permuta de Pedro Henrique Wanderley Nasser e sua mulher D. Ligia Sampaio Nasser, em solteira Ligia Braga Sampaio, já qualificados acima, conforme escritura de permuta de bens imóveis de 11 de outubro de 1984, lavrada em Notas do Cartório do 1º. Ofício desta Comarca, no valor de Cr\$ 5.000.000,00 (cinco milhões de cruzeiros). O Sub-Oficial. Hêlvia Maria de Siqueira Manhães Rodrigues. O Oficial. Edalmo Nunes de Souza.

REGISTRO N.º 02. DATA: 15 de Julho de 1988. O imóvel acima matriculado e registrado, compreendendo prédio residencial sito na Avenida Visconde do Rio Branco n.º 316, casa III, nesta cidade, foi adquirido a nua propriedade por Gustavo Sampaio Araújo, maior por emancipação, comerciante, CIC. N.º 920.596.787-49, e Ricardo Sampaio Araújo, menor púbere, nascido em 27 de junho de 1971, ambos brasileiros, solteiros, domiciliados e residentes nesta cidade, na Avenida Visconde do Rio Branco n.º 316 casa 03, estando o último assistido de seu pai Francisco Galdino Araújo, já qualificado no registro acima, por doação de Francisco Galdino Araújo e sua mulher Marta Sampaio Araújo, já qualificados no registro acima, conforme escritura de doação com reserva de usufruto vitalício de 15 de julho de 1988, lavrada em notas do Cartório do 6º. Ofício desta Comarca, no valor de Cz\$ 1.300.000,00 (hum milhão e trezentos mil cruzados). O Sub-Oficial. Hêlvia Maria de Siqueira Manhães Rodrigues. O Oficial. Edalmo Nunes de Souza.

REGISTRO N.º 03. DATA: 15 de Julho de 1988. O imóvel acima matriculado e registrado, fica gravado com usufruto vitalício a favor de Francisco Galdino Araujo e sua mulher Marta Sampaio Araujo, já qualificados, figurando como devedores Gustavo Sampaio Araujo e Ricardo Sampaio Araujo, conforme escritura de doação com reserva de usufruto vitalício de 15 de julho de 1988, lavrada em notas do Cartório do 6º. Ofício desta Comarca, no valor de Cz\$ 300.000,00 (trezentos mil cruzados). O Sub-Oficial. Hêlvia Maria de Siqueira Manhães Rodrigues. O Oficial. Edalmo Nunes de Souza.

AVERBAÇÃO N.º 04. DATA: 13 de Dezembro de 1988. Fica cancelado o usufruto vitalício que gravava o imóvel n.º 316 casa III da Avenida Visconde do Rio Branco (objeto da matrícula acima), uma vez que os usufrutuários Francisco Galdino Araújo e sua mulher Marta Sampaio Araújo (já qualificados no registro acima), por escritura de Renúncia de usufruto, lavrada em 09.12.88, nas notas do Cartório do 6º. Ofício desta Comarca, renunciaram de hoje para sempre o usufruto, ficando conseqüentemente consolidada a plena propriedade dos nus proprietários Gustavo Sampaio Araújo e Ricardo Sampaio Araújo. O Sub-Oficial. Hέλvia Maria de Siqueira Manhães Rodrigues. O Oficial. Edalmo Nunes de Souza.

REGISTRO N.º 05. DATA: 05 de Agosto de 1997. O imóvel acima matriculado e registrado, compreendendo prédio 316 casa III da Avenida Visconde do Rio Branco, nesta cidade, foi adquirido em plena propriedade por Ricardo Sampaio Araújo, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, CPF/MF. n.º 007.018.577-81, residentes e domiciliados nesta cidade, na Av. Visconde do Rio Branco n.º 316 casa 3, por divisão e extinção de condomínio de Gustavo Sampaio Araújo, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, CPF/MF. n.º 920.596.787-49, conforme escritura de renúncia de usufruto vitalício e divisão e extinção de condomínio, lavrada em 13 de junho de 1997, nas notas do Cartório do 11º. Ofício desta Comarca, no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais). O Oficial. Edalmo Nunes de Souza.

ANOTAÇÃO: Vedação, por Lei, de Alienação de imóvel de propriedade de devedor do INSS, sua Escrituração e Registro no Cartório de Registro de Imóveis de Campos, 15 de Maio de 2002.

ANOTAÇÃO: Prenotação n.º 85.481 em 07/04/2010.

REGISTRO N.º 06. DATA: 28 de Abril de 2010. O imóvel acima matriculado e registrado, compreendendo o imóvel situado na Av Visconde do Rio Branco n.º 316, casa 03, nesta cidade, fica gravado com penhora em cumprimento ao Mandado de Penhora, Avaliação e Registro - Execução Fiscal - n.º MEF.0201.000663-6/2012, nos autos do processo n.º 0300357-63.1999.4.02.5103 (99.0300357-9), expedido por ordem do MM Juiz Federal Dr. ELDER FERNANDES LUCIANO, e assinado eletronicamente pela Ilma. Sra. JANAINA LAVORATO LOPES GOMES, Diretora de Secretaria da 1ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ., em que é autor/exeqüente: União Federal e ré/executado(a): Vasa Veículos e Acessórios Ltda., CNPJ n.º 28.929.792/0001-00 e Ricardo Sampaio Araujo, CPF n.º 007.018.577-81, para garantia da dívida no valor de R\$ 143.253,43 (cento e quarenta e três mil, duzentos e cinquenta e três reais e quarenta e três centavos), tendo como depositário do bem o sr. Ricardo Sampaio Araujo, que ficou ciente a não abrir mão do depósito sem prévia e expressa determinação do MM Juiz Federal. Ficam arquivados em Cartório, o Mandado e o Auto de Penhora. O Oficial Edalmo Nunes de Souza.

ANOTAÇÃO: Prenotação n.º 92.284 em 18/06/2012. (mandado de Penhora).

REGISTRO N.º 07. DATA: 25 de Junho de 2012. O imóvel acima matriculado e registrado, compreendendo o imóvel situado na Av Visconde do Rio Branco n.º 316, casa 03, nesta cidade, fica gravado com penhora em cumprimento ao Mandado de Penhora, Avaliação e Registro - Execução Fiscal - n.º MEF.0201.000663-6/2012, nos autos do processo n.º 0300357-63.1999.4.02.5103 (99.0300357-9), expedido por ordem do MM Juiz Federal Dr. ELDER FERNANDES LUCIANO, e assinado eletronicamente pela Ilma. Sra. JANAINA LAVORATO LOPES GOMES, Diretora de Secretaria da 1ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ., em que é autor/exeqüente: União Federal e





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 CAMPOS DOS GOYTACAZES - ESTADO DO RIO DE JANEIRO
 CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE CAMPOS
 TATIANA RIBEIRO GOMES MEDINA
 RESPONSÁVEL PELO EXPEDIENTE
 Av. Alberto Torres nº. 310 - Centro - Campos/RJ
 E-mail: cartsetimo@gmail.com - Tel.: (22) 2723-0344

FICHA TALÃO
 REGISTRO DE IMÓVEIS
 LIVRO 2

MATRÍCULA	LIVRO	FOLHA
7.324	2-AA	284



ré/executado(a): Vasa Veículos e Acessórios Ltda., CNPJ nº 28.929.792/0001-00 e Ricardo Sampaio Araujo, CPF nº 007.018.577-81, para garantia da dívida no valor de R\$ 143.253,43 (cento e quarenta e três mil, duzentos e cinquenta e três reais e quarenta e três centavos), tendo como depositário do bem o sr. Ricardo Sampaio Araujo, que ficou ciente a não abrir mão do depósito sem prévia e expressa determinação do MM Juiz Federal. Ficam arquivados em Cartório, o Mandado e o Auto de Penhora. O Oficial Edalmo Nunes de Souza.

Associação dos Notários e Registradores do Estado do Rio de Janeiro

ANOTAÇÃO: Prenotação nº 97.719 em 05/09/2013 (Registro de Mandado de Penhora).

REGISTRO Nº08. DATA: 15 de Outubro de 2013. O imóvel acima matriculado e registrado, compreendendo o imóvel situado na Av Visconde do Rio Branco nº 316, casa 03, nesta cidade de Campos dos Goytacazes-RJ, no 1º Sub-Distrito do 1º Distrito Municipal, fica gravado com penhora em cumprimento ao Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação-EF, Mandado nº MEF.0202.000629-6/2013, nos autos do processo nº 0300493-60.1999.4.02.5103 (99.0300493-1), expedido em 30/07/2013, por ordem do MM Juiz Federal Dr. GESSIEL PINHEIRO DE PAIVA, e assinado eletronicamente, nos termos da Lei 11.419/2006, pela Ilma. Sra. ISABEL DO AMARAL CLAUDIO, Diretora de Secretaria da 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ., em que é exequente: União Federal e executado(a): Vasa Veículos e Acessórios Ltda., CNPJ nº 28.929.792/0001-00 e Ricardo Sampaio Araujo, CPF nº 007.018.577-81, no valor de R\$672.733,53 (seiscentos e setenta e dois mil, setecentos e trinta e três reais e cinquenta e três centavos), atualizado até 22/10/2012. O Oficial Edalmo Nunes de Souza.

ANOTAÇÃO: Tendo em vista a mudança para o sistema de fichas, o registro continua na Ficha nº. 001, da Matrícula nº. 7.324. Campos dos Goytacazes, 19/11/2013.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

RIO DE JANEIRO
 EM BRANCO

AAA 17388182

EM BRANCO

EM BRANCO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 CAMPOS DOS GOYTACAZES - ESTADO DO RIO DE JANEIRO
 CARTORIO DO 7º OFÍCIO DE CAMPOS
 EDALMO NUNES DE SOUZA - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 AV ALBERTO TORRES 371 LOJA 1 E 2 - CENTRO - CAMPOS/RJ
 TEL (22) 2723-0344


REGISTRO GERAL
LIVRO 2

MATRÍCULA

007324

FICHA

001

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº. 7.324, Lº 2AA, FL. 284.
 PREN.00007324/00007 DATA: 19/11/2013 PROTOCOLO: 00099406

REGISTRO DE PENHORA

R.9/00007324 DATA: 30/12/2013 PROTOCOLO: 00099406

O imóvel acima matriculado e registrado, compreendendo prédio na Rua Visconde do Rio Branco, nº 316, casa III, nesta cidade de Campos dos Goytacazes/RJ, compreendendo residência com as instalações e benfeitorias, e respectivo terreno que mede 11,90 metros de largura, por 17,00 metros de comprimento, limitando-se na frente com saída de servidão para a dita avenida, por um lado com casa I, de Francisco Galdino Araújo e Marta Sampaio Araújo, pelo outro lado, com sucessores de José Vasconcelos da Cruz, e pelos fundos, com Paulo Joaquim da Silva Pinto, nesta cidade de Campos dos Goytacazes/RJ, fica gravado com penhora, cujo teor é o seguinte: Armas. Poder Judiciário. Justiça Federal. Seção Judiciária do Rio de Janeiro. 2ª Vara Federal de Campos. Praça São Salvador, 62, 7º andar, Centro, Campos dos Goytacazes/RJ - CEP 28010.000. Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação nº MEF.0202.000849-9/2013. Execução Fiscal/Classe: 3000. Processo nº 2009.51.03.003205-3. Exequente: União Federal. Executado/s: Vasa Veículos e Acessórios Ltda. CNPJ/CPF: 007.018.577-81. Processo Administrativo: 1072545011200131. CDAs: 7060900779901, 7070900159340 (21/09/2009 - 108404,79). Endereço: Rua Desembargador Álvaro Ferreira, nº 22, aptº 306, Parque Tamandaré, Campos dos Goytacazes/RJ. Finalidade: Proceder, o Sr. Oficial de Justiça ao qual este for apresentado, indo devidamente assinado, extraído do Executivo Fiscal epigrafado, à penhora em bens quantos bastem para garantia do Juízo, bem como a sua avaliação e respectivo registro, se for o caso, nomeando, ainda, o depositário. Valor do Débito: R\$572.795,65, cálculo atualizado até 21/09/2009. Fiel depositário: Ricardo Sampaio Araújo, inscrito no CPF nº 007.018.577-81. Expedido este mandado, por ordem do MMº Juiz Federal da 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes/RJ, Dr. Gessiel Pinheiro de Paiva. Datado de 15 de Outubro de 2013. Assinado eletronicamente por Isabel do Amaral Claudio. Diretora de Secretaria. Fica arquivado Junto a este, o Auto de Penhora. O Oficial.

PREN.00007324/00007 DATA: 08/06/2015 PROTOCOLO: 00110349

AV. DE INDISPONIBILIDADE.

AV.10/00007324 DATA: 19/06/2015 PROTOCOLO: 00110349

Fica averbada a indisponibilidade do prédio nº 316 casa III situado na Avenida Visconde do Rio Branco, nesta cidade de Campos dos Goytacazes, em nome de Ricardo Sampaio Araujo, conforme Aviso nº 776/2015 publicado no Diário Oficial em 08 de Junho de 2015. Oficial

PREN.00007324/00007 DATA: 26/07/2016 PROTOCOLO: 00115282

CONTINUA NO VERSO...

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

MATRÍCULA

007324

FICHA

001V

Averbação de Indisponibilidade de Bens.
AV.11/00007324

DATA: 28/07/2016 PROTOCOLO: 00115282

Fica averbada a indisponibilidade do imóvel situado na Rua Visconde do Rio Branco nº 316, casa III, nesta cidade de Campos dos Goytacazes-RJ, em nome de Ricardo Sampaio Araujo, CPF. nº 007.018.577-81, conforme Aviso nº 943/2016 publicado no Diário Oficial em 21/06/2016. O Oficial Tatiana Ribeiro Gomes de Sales Santos Selo Eletrônico Número: EBQN 82463 QRS. Substituta - Mat: 94/15585

PREN.00007324/00007 DATA: 01/12/2016 PROTOCOLO: 00116945

Mandado de Penhora - MEF.0202.002500-3/2016
R.12/00007324

DATA: 06/12/2016 PROTOCOLO: 00116945

O imóvel acima matriculado e registrado, compreendendo Prédio na Rua Visconde do Rio Branco nº 316 casa III, nesta cidade de Campos dos Goytacazes-RJ, no 1º Sub-Distrito do 1º Distrito Municipal, fica gravado com penhora, conforme Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação - EF MEF.0202.002500-3/2016 de 25/11/2016, do Processo nº. 0000837-36.2007.4.02.5103, da 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes, devidamente assinado pelo Diretor de Secretaria Anderson Medeiros Gonçalves, em que figura como Exequente: União Federal/Fazenda Nacional e Réu: Vasa Veículos e Acessórios Ltda, no valor de R\$71.070,17 atualizado até 09/09/2016. O Oficial Tatiana Ribeiro Gomes de Sales Santos Selo Eletrônico Número: EBVQ 14968 ABE. Substituta - Mat: 94/15585

PREN.00007324/00007 DATA: 30/01/2018 PROTOCOLO: 00121807

Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação
R.13/00007324

DATA: 05/02/2018 PROTOCOLO: 00121807

O imóvel acima matriculado e registrado, compreendendo Prédio na Rua Visconde do Rio Branco nº 316 casa III, nesta cidade de Campos dos Goytacazes-RJ, no 1º Sub-Distrito do 1º Distrito Municipal, fica gravado com penhora, conforme Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação - EF MEF.0202.001536-8/2017 de 10/01/2018, do Processo nº. 0002558-33.2001.4.02.5103, da 2ª Vara Federal de Campos dos Goytacazes, em que figura como Exequente: INSS-INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL e Executado: Vasa Veículos e Acessórios Ltda, no valor de R\$223.582,33 atualizado até 29/06/2012. O Oficial Tatiana Ribeiro Gomes de Sales Santos Selo Eletrônico Número: ECKT 19936 CDF. Substituta - Mat: 94/15585

PREN.00007324/00007 DATA: 22/04/2020 PROTOCOLO: 00128123

AV. DE INDISPONIBILIDADE.

AV.14/00007324

DATA: 28/04/2020 PROTOCOLO: 00128123

Conforme determina o Provimento CG nº. 39/2014, Art. 14, §3º, do CNJ, e nos termos do Relatório de Consulta de Indisponibilidade, extraído da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB,

CONTINUA NA FICHA 002



7º OFÍCIO DE CAMPOS/RJ
TATIANA RIBEIRO GOMES MEDINA - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
AV ALBERTO TORRES 310 - CENTRO - CAMPOS/RJ
TEL (22) 2723-0344
E-Mail:

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

MATRÍCULA
007324

FICHA
002

com Código HASH n°.
88a8.6a9b.132d.9985.2498.e4ce.dfe1.e3b3.f593.a5e2, fica averbado
que constam no cadastro da Central de Indisponibilidade as
seguintes ocorrências: 1) STATUS: indisponibilidade aprovada;
NÚMERO DO PROTOCOLO: 202002.0415.010564939-IA-080; NÚMERO DO
PROCESSO: 00007600320024025103; NOME DO PROCESSO: VASA VEICULOS E
ACESSORIOS LTDA E OUTRO; DATA DE CADASTRAMENTO: 04/02/2020 as
15:56:59; EMISSOR DA ORDEM: JOSE ANTONIO DE SOUZA : RJ12605, - 9ª.
Vara Federal de Execução Fiscal do RJ; APROVADO POR: JOSE ANTONIO
DE SOUZA : RJ12605, - 9ª. Vara Federal de Execução Fiscal do RJ;
RELATÓRIO DE INDISPONIBILIDADE: CNPJ N°. 28.929.792/0001-00, NOME:
VASA VEICULOS E ACESSORIOS LTDA; CPF N° 007.018.577-81, NOME:
RICARDO SAMPAIO ARAUJO. Resp. p/ Expediente Selo
Eletrônico Número: EDKQ 94526 IKN.

Romã Daniele Fortinato da Silva
Substituta - Mat.: 94/13060

PREN.00007324/00007 DATA: 22/05/2020 PROTOCOLO: 00128199

AV. DE INDISPONIBILIDADE.

AV.15/00007324 DATA: 27/05/2020 PROTOCOLO: 00128199

Conforme determina o Provimento CG n°. 39/2014, Art. 14, §3º, do
CNJ, e nos termos do Relatório de Consulta de Indisponibilidade,
extraído da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB,
fica averbado que constam no cadastro da Central de
Indisponibilidade as seguintes ocorrências: 1) NÚMERO DO PROCESSO:
03024970719984025103; DATA DE CADASTRAMENTO: 18/05/2020 as
00:41:26; EMISSOR DA ORDEM: PAULO GOMES DE CASTRO FILHO:RJ11411,
TRF2-Tribunal Regional Federal da Segunda Região, RJ- Rio de
Janeiro, 5ª. Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro;
RELATÓRIO DE INDISPONIBILIDADE: CPF N°. 007.018.577-81, NOME:
RICARDO SAMPAIO ARAUJO. Resp. p/ Expediente Selo
Eletrônico Número: EDKQ 95606 STY.

Romã Daniele Fortinato da Silva
Substituta - Mat.: 94/13060

RIO DE JANEIRO

Selo Eletrônico encontra-se impresso no verso.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Associação dos Notários
e Registradores do Estado
do Rio de Janeiro

AAA 17388185

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO DE JANEIRO - CAMPOS DOS GOYTACAZES
CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMOVEIS, NOTAS E PROTESTO
TATIANA RIBEIRO GOMES MEDINA

Responsável pelo Expediente
AV. Alberto Torres nº. 310 – Centro – Campos dos Goytacazes/RJ
Tel: (22) 2723-0344 – E-mail: cartsetimo@gmail.com

CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE CAMPOS DOS GOYTACAZES/RJ

Certifica que revendo em seu poder e Cartório os livros e fichas desta Circunscrição, deles a partir de 04/03/1953, até a presente data, na matrícula nº. 7.324, constam hipotecas e indisponibilidades, sobre o imóvel objeto desta certidão. Eu, Luiz Dalbson Araujo Pereira, Escrevente Autorizado - mat.: 94/16527 dei busca e extraí. **PEDIDO Nº. 034064**

Campos dos Goytacazes/RJ, 05 de junho de 2020

CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO,
Ronia Daniele Fortunato da Silva
Substituta
Mat.: 94/13080

Tatiana Ribeiro Gomes Medina
Responsável pelo Expediente – mat.: 94/15585

CERTIDÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

EMOLUMENTOS	R\$ 0,00
FETJ	R\$ 0,00
FUNDPERJ	R\$ 0,00
FUNPERJ	R\$ 0,00
FUNARPEN	R\$ 0,00
PMCMV	R\$ 0,00
ISS	R\$ 0,00
TOTAL	R\$ 0,00



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EDKQ 95955 C.JQ
Consulte a Validade do Selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>