

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
COMARCA DE SÃO FIDÉLIS
CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
TEL. 2758-21-86

ANTONIO EUZEbio DE CASTRO MAIA - Titular

LUIS GUSTAVO AZEVEDO AMARAL - Substituto

C E R T I D A O

O Serventuário de Justiça do Cartório do 2º Ofício da Comarca de São Fidélis, Estado do Rio de Janeiro, no desempenho de suas funções:

CERTIFICA, a pedido verbal de pessoa interessada, que do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição Territorial desta Comarca, consta no Lote 2-K, às fls. 193vº, matrícula nº 4.425, de 22 de dezembro de 1.998, referente ao Loteamento "Santa Tereza I", sito na Vila dos Coroados, nesta cidade, em nome de **GUMERCINDO MACHADO NETO**, brasileiro, comerciante, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com Thereza Solange Jardim Machado, residente e domiciliado na Rua Dr. José Francisco, nº 630, nesta cidade, portador da C.I. nº 05107678-7-IFP/RJ e do CPF nº 423.777.657/34, dentre outros, os seguintes lotes: lote nº 89, da quadra "A", com a área de 545,03 m², confrontando-se: 10,00m, na frente, com a Rua Gumercindo dos Santos Machado; 37,50m, nos fundos; 20,00m, do lado esquerdo, e, 34,00m, do lado direito; e, lote nº 90, da quadra "A", com a área de 214,42 m², confrontando-se: 11,70m, na frente, com Rua Gumercindo dos Santos Machado; 10,00m, nos fundos; 24,00m, do lado esquerdo, e, 22,00m, do lado direito. Certifico ainda, que não consta quaisquer ônus reais, legais, convencionais ou pessoais reipersecutórias, inclusive hipotecas, que afetem o domínio do referido imóvel. - É o que lhe cumpre certificar, atendendo ao pedido verbal do interessado. - Eu _____, (Antonio Euzebio de Castro Maia), Oficial do Registro do Cartório do 2º Ofício desta Comarca, que a subscrovo e assino.

São Fidélis, RJ, 14 de março de 2.007.

ANTONIO EUZEBO DE CASTRO MAIA
OFICIAL DO REGISTRO



UKL70892