



Valide aqui este documento

MATRÍCULA
68869

Ficha
1

12º REGISTRO DE IMÓVEIS
RIO DE JANEIRO - RJ
LMRO 2 - REGISTRO GERAL

CNM: 157776.2.0068869-06

IMÓVEL: Apartamento 402, da Rua Marechal Marciano, nº2.260, com acesso suplementar pela Rua Barra do Corda, nº345, e Rua Matriz de Camaragipe, nº322, Padre Miguel, na Freguesia de Campo Grande, que corresponde a fração ideal de 1/40 do terreno designado por lote 117 do PAL 29.646. -x-x

PROPRIETÁRIOS: 1) MARILDA FARIAS LAGES, brasileira, solteira, inscrita no CPF/MF sob o nº 468.545.257-72, residente e domiciliada nesta cidade; 2) AURORA DE FARIAS LAGES, brasileira, viúva, aposentada, inscrita no CPF/MF sob o nº 535.916.587-15, residente e domiciliada nesta cidade. -x-x

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 139133, 4º Registro de Imóveis. Construção averbada sob o AV-2 da matrícula 70.075, com habite-se em 04/01/1971. -x-x

CADASTRO: O imóvel desta matrícula está inscrito no Município do Rio de Janeiro, sob o nº 1.460.205-6, CL nº 03.040-4. Matrícula aberta aos 18/12/2023, por Honima Lima, Mat. TJRJ 94-2993.

R - 1 - M - 68869 - PENHORA: Prenotação nº 89874, aos 29/11/2023. Pelo Mandado nº510011900627, expedido em 10/11/2023, pela 3ª Vara Federal, desta cidade, extraídos dos autos de título extrajudicial nº0048093-05.2012.4.02.5101/RJ, ajuizada pelo CAIXA DE CONSTRUÇÕES DE CASAS PARA O PESSOAL DA MARINHA - CCCPM em face de ESPÓLIO DE MARILDA FARIAS LAGES, foi o imóvel desta matrícula PENHORADO para execução da dívida no valor de R\$7.516,23, de acordo com o artigo 843 do Código de Processo Civil. Nomeada FLÁVIA TATIANE FARIAS LAGES depositária do bem. Registro concluído aos 18/12/2023, por Honima Lima, Mat. TJRJ 94-2993. Selo de fiscalização eletrônica nºEDVB 53422 VGN.

CERTIFICO que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art. 19, §1º da Lei nº 6.015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como a eventual existência de ações reais e pessoais reipersecutórias, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior. Rio de Janeiro, 01/10/2024

A presente certidão foi assinada eletronicamente.

As certidões do Registro de Imóveis podem ser solicitadas pela plataforma registroimoveis.org.br, sem intermediários e sem custos adicionais.

Emolumentos: R\$ 0,00
Fundgrat.....: R\$ 0,00
Lei 3217.....: R\$ 0,00
Fundperj.....: R\$ 0,00
Funperj.....: R\$ 0,00
Funarpen.....: R\$ 0,00
Selo Eletrônico: R\$ 0,00
ISS.....: R\$ 0,00
Total.....: R\$ 0,00

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico

EDUZ 02733 IND



Consulte a validade do selo em:
<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>
CP - 011612

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/AKVL-T-C9BSS-L9ERE-CNX7D>