



CERTIFICA que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula, dela constando todos os eventuais ônus ou gravames que recaiam sobre o imóvel, bem como a eventual existência de ações reais e pessoais reipersecutórias e/ou indisponibilidades que tenham por objeto o imóvel em referência, seus proprietários ou detentores de direitos, registrados e/ou averbados até a presente data. **Cumpra certificar que a partir de 23/09/2015, a área do imóvel objeto da presente certidão passou a pertencer a Circunscrição do 12º Registro de Imóveis. Informo ainda que as averbações que precederem ao primeiro registro, deverão ser efetuadas no 4º Ofício de Registro de Imóveis, conforme artigo 169, I, da Lei 6015/73 e artigo 437, § 1º, da Consolidação Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro -Parte Extrajudicial.** Informa que o 4º RGI situa-se na Rua do Prado, nº 41, loja 101, Santa Cruz, Rio de Janeiro/RJ, CEP: 23.555-012. site: www.4rgi.rj.com.br. Dou fé. Rio de Janeiro, RJ, 01/07/2020. Essa certidão foi assinada digitalmente. O Oficial.

EMOLUMENTOS:  
ISENTO.

"Provimento CNJ nº 47/2015, CGJ nº 89/2016 e CGJ nº 45/2017, regulamentam a emissão e o uso de certidões eletrônicas pelos serviços de registro de imóveis do Estado do Rio de Janeiro".

Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral de Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico  
EDKQ 79290 HHH



Consulte a validade do selo em:  
<http://www.3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Certidão emitida pelo SREI  
[www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Registradores  
Central Registradores de Imóveis

Esse documento foi assinado digitalmente por LUCIANO PULLIG SAMPALIO - 06/07/2020 10:25



Assinado eletronicamente por: NATHALIA CORREIA SIQUEIRA - Juntado em: 10/07/2020 14:45:26 - 441e114  
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/20071014452049900000115192357?instancia=1>  
Número do processo: 0000142-84.2013.5.01.0037  
Número do documento: 2007101445204990000115192357



Assinado eletronicamente por: SIMONE DANTAS DA SILVA - Juntado em: 24/09/2020 11:12:00 - 62e166a  
<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/20092411104959100000119636086?instancia=1>  
Número do processo: 0000142-84.2013.5.01.0037  
Número do documento: 20092411104959100000119636086