



# CARTÓRIO 8º OFÍCIO DE NITERÓI.

## REGISTRO DE IMÓVEIS DA 8ª CIRCUNSCRIÇÃO DE NITERÓI.

RUA JOSÉ CLEMENTE Nº 38 - CENTRO - NITERÓI - RJ - TEL. 2620-0286 - CEP. 24.020-100

GUSTAVO SEBASTIÃO LESSA RÁFARE - TABELIÃO E OFICIAL



MATRÍCULA Nº 13.195

FICHA Nº 01

### REGISTRO GERAL

(De acordo com o facultado pelo parágrafo único do artigo 173 da Lei 6.015 de 31 de Dezembro de 1.973)

Juiz de Direito da 24ª Vara Cível da Comarca da Capital/RJ (N/REF. Proc. nº 90.001/2001CJ) decreta a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** de **CID MOTTA JÚNIOR**, CPF/MF sob o n.º 767.641.417-20, vedando a prática de qualquer ato que possa direta ou indiretamente, importar alienação ou transferência, por qualquer forma, desses ou dos direitos a sua aquisição, ou ainda, a criação de ônus ou gravames sobre os mesmos, inclusive a formalização de transferências ainda não consumadas. Niterói, 30/03/2010. Eu, Luiz Claudio Moreira da Silva (Carlos Arthur Maia Ráfare), escrevente digitei e assino; e eu, o Oficial, Luiz Claudio Moreira da Silva, subscrevo.

**AV.2. CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO. PROT. n.º 135659.** Consta registrado integralmente no Registro Auxiliar desta Serventia Imobiliária sob o N.º 1.332, em 14 de fevereiro de 2.091, a **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO** do Edifício "RIO IÇÁ", localizado na **RUA CORONEL SEBASTIÃO DANTAS N.º 50**, da (s) qual(is) faz(em) parte o(s) imóvel(is) antes descrito(s). Niterói, 14 de fevereiro de 2.019. Eu, Luiz Claudio Moreira da Silva, Marcio Roberto Moreira da Silva, escrevente, digitei e assino; e eu, o Oficial, Luiz Claudio Moreira da Silva, subscrevo. (SELOS ECWJ11174 RWP)

**R.3 PENHORA. PROT. n.º 157478.** Devedor(a,es) - **CID MOTTA JUNIOR e RITA DE CASSIA COTRIM MOTTA.** Credor (a,es) - **JOÃO EVANGELISTA FERNANDES GONÇALVES.** Termo de Penhora, expedido pela 2ª Vara Cível de Niterói/RJ, conforme Processo n.º 0001993-58.2019.8.19.0212, assinado pela Dra. Simone Ramalho Novaes, Juíza Titular, da mencionada Vara. Foi(ram) **PENHORADO (s)** o(s) imóvel(eis) antes descrito(s), para garantia da execução da dívida no valor de R\$344.024,05. Fica como Fiel Depositário(a) o(a) Sr(a) **CID MOTTA JUNIOR.** Niterói, 30/05/2023. Eu, Luiz Claudio Moreira da Silva, Thiago Ajary da Costa Moura, Matrícula 94/16437, CPF 057.323.857-03, escrevente, digitei e assino; e eu, Luiz Claudio Moreira da Silva, Responsável pelo Expediente, Matrícula 94/2953, subscrevo. (EENB 57035 RQV)

Luiz Claudio Moreira da Silva