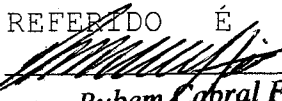
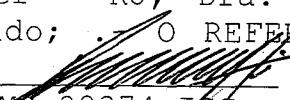
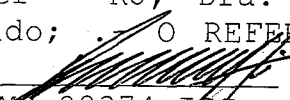


MATRÍCULA n° 18213 - IMÓVEL: Lote de terreno designado pelo n° 35 (trinta e cinco) da Quadra A, resultante do desmembramento da ÁREA A, aprovado pela Prefeitura Municipal desta Cidade no Processo n° 041/93, situado na Estrada de São João Marcos, no lugar denominado Saco, 1 Distrito deste Município e tem as seguintes características e confrontações: - Com 235,00 m2 de área; medindo de frente: 10,00m confrontando com a Rua Cravo; pelo lado direito: 23,50m confrontando com Lote n° 36; pelo lado esquerdo: 23,50m confrontando com Lote n° 34; e nos fundos: 10,00m confrontando com Lote n° 07. Inscrição Municipal n° 3649801.- **PROPRIETARIO:** EDUARDO CARLOS DE ARAÚJO, advogado, portador da carteira de identidade do OAB/RJ, n° 75436, expedida em 28/01/2003, inscrito no C.P.F. sob o n° 601.697.107-34, casado sob o regime de comunhão parcial de bens posterior à Lei 6.515/77, com SONIA NASCIMENTO MATHIAS, professora, portadora da carteira de identidade do DETRAN/RJ, n° 07333806-3, expedida em 20/06/2005, inscrita no C.P.F. sob o n° 933.165.697-15, brasileiros, residente e domiciliado na Travessa Miracema, n° 71 - apt° 301 - Meier - Rio de Janeiro - RJ.- **FORMA de AQUISIÇÃO:** Escritura de Compra e Venda datado de 01 de Junho de 2007, lavrada no Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais, Interdições e Tutelas e Tabelionato de Mangaratiba, no Livro 017, Fls. 053, Ato n° 027, conforme R.2 do registro anterior.- **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2-AG, ficha, Matrícula 14.585 do extinto Cartório do 1° Ofício. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ, Mangaratiba, 29/06/2017. EU  Oficial, mandei matricular e subscrevo.....

Rubem Cabral Filho

Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.1 - Matrícula 18213 - Protocolo n° 14696 - Nos Termos do requerimento do proprietário, datado 06/08/2020 e Certidão de Casamento expedida pelo 8° Registro Civil de Pessoas Naturais da cidade do Rio de Janeiro em 08/08/2013, contendo registro de casamento lavrado no livro BR-82, fls. 037, termo 15237, datado de 09/04/1991, procede-se a presente averbação para constar o **DIVÓRCIO** de SONIA NASCIMENTO MATHIAS e EDUARDO CARLOS DE ARAÚJO, nos termos da sentença proferida em 13/03/2013, pelo MM Juiz de Direito da 2ª Vara de Família da Regional do Méier - RJ, Dra. Cristiane de Sá Bertrand Hooper, transitada em julgado;  O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 14/10/2020. EU  Oficial, mandei averbar e subscrevo.....EDMS 22374 ISG

Rubem Cabral Filho

Escrevente Substituto
Cod.: 94/5606

R.2 - Matrícula 18213 - Protocolo n° 14696 - Nos Termos do Formal de Partilha, datado de 13/01/2020, Extraído dos autos do Inventário, processado no Cartório da 2ª Vara de Família, Regional do Méier - RJ, processo n° 0003848-94.2013.8.19.0208, devidamente assinado pelo M.M. Juiz Dr(a). Clauydia Renata Alberico Oazen, contendo a Sentença Homologando a partilha Proferida em 13/03/2013, pelo divórcio de: SONIA NASCIMENTO MATHIAS e EDUARDO CARLOS DE ARAÚJO, o imóvel objeto da presente matrícula coube a EDUARDO CARLOS DE ARAÚJO, brasileiro, divorciado, advogado, portador da carteira de identidade do OAB/RJ, n° 75436, inscrito no C.P.F. sob o n° 601.697.107-34, residente e domiciliado à Rua Condessa Belmonte n° 400, Apt° 306, Engenho Novo, Rio de Janeiro - RJ. O Imposto Causa Mortis foi pago pelo Documento de Arrecadação da Secretaria de Estado de Fazenda n° 2017-3-072239-2-00, Valor principal do imposto R\$ 2.103,86, Valor de excesso da partilha R\$ 46.752,25, Base de cálculo R\$ 46.752,25. Consulta de

Continua no Verso...

MATRÍCULA

18213

FICHA

1

PROTOCOLO

14696

Indisponibilidade ao TJRJ(BIB) nº 08246.20.10.01.59.296, consulta feita em 01/10/2020. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 14/10/2020. EU ~~_____~~ Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDMS 22375 NHW *Rubem Cabral Filho*

Escrevente Substituto
Cód.: 94/5606

AV.3- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15334 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, já qualificado, datada de 18/11/2020, protocolo de indisponibilidade nº 202011.1816.01398686-IA-950, processo nº 10010689620165020075, emitida pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho; Procedo a Indisponibilidade, que recai sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 25/11/2020. EU ~~_____~~ Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDMS 19002 OCN *Rubem Cabral Filho*

Escrevente Substituto
Cód.: 94/5606

AV.4- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 25/05/2017, protocolo de indisponibilidade nº 201705.2510.00291568-IA-100, processo nº 00111374120145150132, emitida pelo TST-Tribunal Superopr do Trabalho; Procedo a Indisponibilidade, que recai sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU ~~_____~~ Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89117 BGB *Rubem Cabral Filho*

Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.5- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 26/02/2018, protocolo de indisponibilidade nº 201802.2617.00454935-IA-520, processo nº 01016198120165010026, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; Procedo a Indisponibilidade, que recai sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU ~~_____~~ Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89118 PHA *Rubem Cabral Filho*

Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.6- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 03/04/2018, protocolo de indisponibilidade nº 201804.0310.00478317-IA-420, processo nº 00104627820135010043, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; Procedo a Indisponibilidade, que recai sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU ~~_____~~ Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89119 PXI *Rubem Cabral Filho*

Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.7- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 12/04/2018, protocolo de indisponibilidade nº 201804.1214.00486388-IA-051, processo nº 01014703420165010043, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; Procedo a Indisponibilidade, que recai sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É

MATRÍCULA
18213FICHA
2PROTOCOLO
15389*Rubem Cabral*
TITULAR

VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU *[assinatura]* Oficial,
mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89120 FAA

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.8- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 19/02/2019, protocolo de indisponibilidade nº 201902.1915.00720717-IA-209, processo nº 01004631620165010040, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; **Procedo a Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU *[assinatura]* Oficial,
mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89121 IQK

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.9- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 22/03/2019, protocolo de indisponibilidade nº 201903.2218.00716321-IA-809, processo nº 00098724020184025101, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; **Procedo a Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU *[assinatura]* Oficial,
mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89122 ZUJ

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.10- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 17/05/2019, protocolo de indisponibilidade nº 201905.1714.00807416-IA-009, processo nº 00101800620155150132, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; **Procedo a Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU *[assinatura]* Oficial,
mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89123 LHX

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

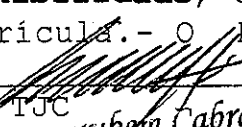
AV.11- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 27/05/2019, protocolo de indisponibilidade nº 201905.2708.00816321-IA-109, processo nº 01004631620165010040, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; **Procedo a Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU *[assinatura]* Oficial,
mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89124 YRE

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

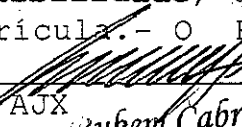
AV.12- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 17/07/2019, protocolo de indisponibilidade nº 201907.1713.00870706-IA-061, processo nº 00010689520144025110, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; **Procedo a Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU *[assinatura]* Oficial,
mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89125 DHZ

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

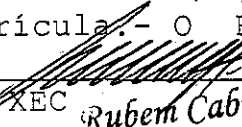
MATRÍCULA
18213FICHA
2PROTOCOLO
15389

AV.13- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 08/08/2019, protocolo de indisponibilidade nº 201908.0816.00882722-IA-850, processo nº 00114067020135010014, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; **Procedo a Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU  Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89126/TJC

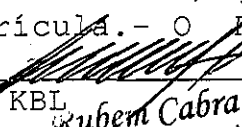
Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.14- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 08/08/2019, protocolo de indisponibilidade nº 201908.0819.00893729-IA-840, processo nº 01007568320165010040, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; **Procedo a Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU  Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89127/AJX

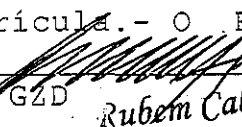
Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.15- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 10/10/2019, protocolo de indisponibilidade nº 201910.1014.00959378-IA-890, processo nº 01017501120165010041, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; **Procedo a Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU  Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89128/XEC

Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.16- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 21/11/2019, protocolo de indisponibilidade nº 201911.2111.00998270-IA-010, processo nº 01002100320175010522, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; **Procedo a Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU  Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89129/KBL

Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.17- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 23/01/2020, protocolo de indisponibilidade nº 202001.2315.00973435-IA-071, processo nº 01003337020175010014, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; **Procedo a Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU  Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89130/GZD

Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.18- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 12/03/2020, protocolo de indisponibilidade nº 202003.1212.01092594-IA-001, processo nº 00113857820155010029, emitida pelo TST-Tribunal

MATRÍCULA
18213FICHA
3PROTOCOLO
15389*Rubem Cabral*
TITULAR

Superior do Trabalho; **Procedo a Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU *Rubem Cabral Filho* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89131 XFU

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.19- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 09/06/2020, protocolo de indisponibilidade nº 202006.0917.01176161-IA-609, processo nº 00102090620155010016, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; **Procedo a Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU *Rubem Cabral Filho* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89132 GMM

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.20- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 20/08/2020, protocolo de indisponibilidade nº 202008.2016.01252858-IA-120, processo nº 01006189720165010014, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; **Procedo a Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU *Rubem Cabral Filho* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89133 RCT

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.21- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 05/09/2020, protocolo de indisponibilidade nº 202009.0519.01307133-IA-900, processo nº 10009560820165020050, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; **Procedo a Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU *Rubem Cabral Filho* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89134 TNE

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

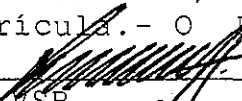
AV.22- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 06/09/2020, protocolo de indisponibilidade nº 202009.0620.01307290-IA-570, processo nº 10013346720165020048, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; **Procedo a Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU *Rubem Cabral Filho* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89135 ZNP

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

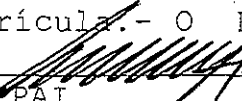
AV.23- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15389 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 10/11/2020, protocolo de indisponibilidade nº 202011.1016.01387458-IA-880, processo nº 10014733520165020075, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; **Procedo a Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/12/2020. EU *Rubem Cabral Filho* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDOU 89136 KGT

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

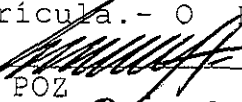
MATRÍCULA
18213FICHA
3PROTOCOLO
15755

AV.24- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15755 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 05/02/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202102.0514.01479321-IA-470, processo nº 10004006120195020612, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 23/02/2021. EU  Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDQJ 49044 VSB

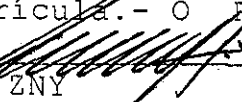
Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5306

AV.25- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15755 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 08/02/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202102.0813.01481155-IA-380, processo nº 001016100520155010016, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 23/02/2021. EU  Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDQJ 49045 PAI

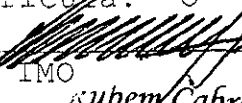
Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5306

AV.26- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15763 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 11/02/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202102.1115.01487460-IA-820, processo nº 00109272220145010021, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 23/02/2021. EU  Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDQJ 49056 POZ

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5306

AV.27- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15763 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 17/02/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202102.1708.01492131-IA-000, processo nº 00118085520145010067, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 23/02/2021. EU  Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDQJ 49057 ZNY

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5306

AV.28- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15815 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de 25/02/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202102.2518.01505350-IA-850, processo nº 10003133020175020013, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 02/03/2021. EU  Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDQJ 49082 IMO

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.29- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15846 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: EDUARDO CARLOS DE ARAUJO, datada de

MATRÍCULA
18213FICHA
4PROTOCOLO
15846*Rubem Cabral*
TITULAR

03/03/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202103.0315.01512879-IA-609, processo nº 00109182620155010021, emitido pelo TST - Tribunal Superior do Trabalho da 1ª Região; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 09/03/2021. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDQJ 49128 DHD

Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.30- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15910 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 17/03/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202103.1719.01535866-IA-890, processo nº 00116313920145010246, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho da 1ª Região; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 18/03/2021. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDQJ 49185 RFY

Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.31- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15967 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 04/04/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202104.0418.01558631-IA-960, processo nº 10014234520175020084, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho da 2ª Região; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 07/04/2021. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDSH 51907 XXT

Patrícia Inez Aniceto
Escrevente Substituta
Mat. 94/08741

AV.32- Matrícula 18213 - Protocolo nº 15967 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 31/03/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202103.3113.01556965-IA-760, processo nº 10009642020175020027, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho da 2ª Região; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 07/04/2021. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDSH 51908 CVF

Patrícia Inez Aniceto
Escrevente Substituta
Mat. 94/08741

AV.33- Matrícula 18213 - Protocolo nº 16028 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 08/04/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202104.0819.01566692-IA-130, processo nº 10008492720175020050, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho da 2ª Região; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 14/04/2021. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDSH 51925 LUG

Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.35- Matrícula 18213 - Protocolo nº 16056 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 16/04/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202104.1621.01582033-

REGISTRO DE IMÓVEIS

CÓPIA

MATRÍCULA

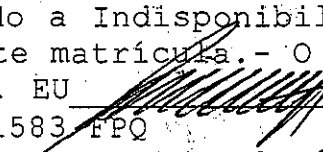
18213

FICHA

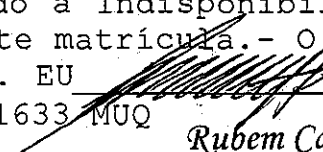
4

PROTOCOLO

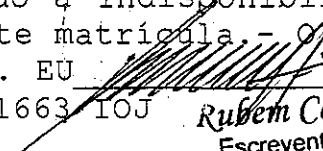
16056

IA-860, processo nº 10000640620165020081, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho da 2ª Região; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 20/04/2021. EU  Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDSH 51583 FPQ

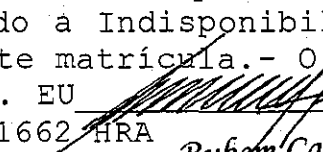
Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.36- Matrícula 18213 - Protocolo nº 16137 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 27/04/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202104.2723.01600049-IA-001, processo nº 00104831720145010432, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho da 1ª Região; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 29/04/2021. EU  Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDSH 51633 MUQ

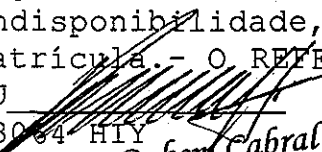
Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.37- Matrícula 18213 - Protocolo nº 16168 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 15/04/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202104.1516.01578507-IA-470, processo nº 10016532920165020050, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho da 2ª Região; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 07/05/2021. EU  Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDSH 51663 IOJ

Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.38- Matrícula 18213 - Protocolo nº 16172 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 30/04/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202104.3016.01606952-IA-700, processo nº 01011167920165010343, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho da 1ª Região; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 07/05/2021. EU  Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDSH 51662 HRA

Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.39- Matrícula 18213 - Protocolo nº 16434 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 15/06/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202106.1516.01675876-IA-850, processo nº 00004692620145020050, emitida pelo TST-Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 08/07/2021. EU  Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDVG 43084 HIY

Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.40- Matrícula 18213 - Protocolo nº 16579 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 23/06/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202106.2307.01688033-IA-590, processo nº 00005476920165130009, emitida pelo Tribunal

Continua na ficha 5

MATRÍCULA
18213FICHA
5PROTOCOLO
16579*Rubem Cabral*
TITULAR

Regional do Trabalho da 13ª Região; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula. - O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 14/07/2021. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDVG 43160 FWC

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.41- Matrícula 18213 - Protocolo nº 16582 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 21/06/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202106.2117.01684833-IA-650, processo nº 00111607620155010023, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula. - O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 14/07/2021. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDVG 43159 BYP

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.42- Matrícula 18213 - Protocolo nº 16931 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 26/08/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202108.2619.01789921-IA-180, processo nº 10007230620175020008, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula. - O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 16/09/2021. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDVG 46555 BKH

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.43 - Matrícula 18213 - RETIFICAÇÃO - Com base no artigo 213 inciso 01 da lei 6015/73, com alteração promovida pela Lei nº 10931/04, procede-se a presente retificação para fazer costar que a ORDEM NUMÉRICA das averbações está incorreta, tornando-se correto: a partir da Av.33 segue a ordem numérica até a Av.41, e não como constou. - O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 14/10/2021. EU *[assinatura]* Oficial, mandei averbar e subscrevo.....

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.44- Matrícula 18213 - Protocolo nº 17194 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 08/10/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202110.0822.01857735-IA-100, processo nº 00109263720145010021, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula. - O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 21/10/2021. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDWP 33791 LIN

Andréa Cabral Dusi
Escrivente Substituto
Matr.: 94/10146

AV.45- Matrícula 18213 - Protocolo nº 17609 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 13/12/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202112.1310.01946103-IA-430, processo nº 01001178820175010021, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula. - O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 21/12/2021. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDWP 35932 VXB.

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

MATRÍCULA

18213

FICHA

5

PROTOCOLO

AV.46- Matrícula 18213 - Protocolo nº 17678 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 13/12/2021, protocolo de indisponibilidade nº 202112.1310.01946103-IA-430, processo nº 01001178820175010021, emitida pelo Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 29/12/2021. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDYE 85411 AUK

Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto

REG. 94/5606

AV.47- Matrícula 18213 - Protocolo nº 17856 - Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 26/01/2022, protocolo de cancelamento nº 202201.2611.01982467-PA-480, referente ao processo nº 10004006120195020612, conforme consta na AV.24 da matrícula supra; Procedo o Cancelamento da Indisponibilidade, que recaia sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 03/02/2022. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDYE 85506 OGV.

Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.48- Matrícula 18213 - Protocolo nº 17919 - Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 09/02/2022, protocolo de cancelamento nº 202202.0910.02002751-PA-810, referente ao processo nº 01001178820175010021, conforme consta na AV.45 da matrícula supra; Procedo o Cancelamento da Indisponibilidade, que recaia sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 16/02/2022. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDYE 85541 FPO

Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.49- Matrícula 18213 - Protocolo nº 18121 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 11/03/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202203.1115.02048060-IA-070, processo nº 01001059520175010014, emitida pela 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 31/03/2022. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDYE 85678 KZ1.

Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.50- Matrícula 18213 - Protocolo nº 18121 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 14/03/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202203.1413.02049884-IA-011, processo nº 01000441220185010012, emitida pela 12ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro; Procedo a Indisponibilidade, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 31/03/2022. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDYE 85679 XMJ.

Rubem Cabral Filho
Escrevente Substituto
REG. 94/5606

MATRÍCULA

18213

FICHA

6

PROTOCOLO

Rubem Cabral
TITULAR

AV.51- Matrícula 18213 - Protocolo nº 18267 - Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 12/04/2022, protocolo de cancelamento nº 202204.1215.02098943-TA-750, referente ao protocolo nº 201802.2617.00454935-IA-520, conforme Av.5 da matrícula supra; Procedo o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE**, que recaia sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 18/04/2022. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDYE 85765 LPM

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.52- Matrícula 18213 - Protocolo nº 18289 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 18/04/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202204.1816.02103395-IA-240, processo nº 01020768220165010004, emitida pela 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro; Procedo a **Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 25/04/2022. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDYE 85768 YGG

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.53- Matrícula 18213 - Protocolo nº 18474 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 19/05/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202205.1913.02154112-IA-950, processo nº 01000441220185010012, emitida pela 12ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro; Procedo a **Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 31/05/2022. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDYE 85849 HEL

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.54- Matrícula 18213 - Protocolo nº 18475 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 13/05/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202205.1314.02144460-IA-021, processo nº 10001475720175020058, emitida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP; Procedo a **Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 31/05/2022. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDYE 85839 OTT.

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.55- Matrícula 18213 - Protocolo nº 18490 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 09/05/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202205.0923.02136337-IA-050, processo nº 10008388220185020043, emitida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP; Procedo a **Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 31/05/2022. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDYE 85838 WIA.

Rubem Cabral Filho
Escrivente Substituto
REG. 94/5606

AV.56- Matrícula 18213 - Protocolo nº 18584 - Nos termos da Ordem

Continua no Verso...

REGISTRO DE IMÓVEIS **CÓPIA**ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE MANGARATIBA
OFÍCIO ÚNICO - Registro de Imóveis
Tels.: 2789-1578 / 2789-2405 / 97404-3300*Rubem Cabral*
TITULAR

MATRÍCULA

18213

FICHA

6

PROTOCOLO

de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 31/05/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202205.3112.02173643-IA-740, processo nº 00108616320145010014, emitida pela 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro; Procedo a Indisponibilidade, que recai sobre o imóvel constante da presente matrícula. - O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 14/06/2022. EU ~~_____~~ Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDYE 85891 GYQ.

Rubem Cabral Filho

Escrevente Substituto

REG. 94/5606

AV.57- Matrícula 18213 - Protocolo nº 18586 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 02/06/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202206.0211.02177584-IA-050, processo nº 10015812420165020056, emitida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP; Procedo a Indisponibilidade, que recai sobre o imóvel constante da presente matrícula. - O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 14/06/2022. EU ~~_____~~ Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EDYE 85890 NLP

Rubem Cabral Filho

Escrevente Substituto

REG. 94/5606

AV.58- Matrícula 18213 - Protocolo nº 18763 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 08/07/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202207.0814.02237690-IA-109, processo nº 01002026920185010561, emitida pela 1ª Vara do Trabalho de Maricá; Procedo a **Indisponibilidade**, que recai sobre o imóvel constante da presente matrícula. - O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 15/07/2022. EU ~~_____~~ Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EEEZ 19828 MWW.

Rubem Cabral Filho

Escrevente Substituto

REG. 94/5606

AV.59- Matrícula 18213 - Protocolo nº 19081 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 02/09/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202209.0214.02333943-IA-060, processo nº 10012425020165020061, emitido pela Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, Estado de São Paulo-SP; procedo a **Indisponibilidade** que recai sobre o imóvel constante da presente matrícula. - O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 13/09/2022. EU ~~_____~~ Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EEBK 55998 FJQ.

Rubem Cabral Filho

Escrevente Substituto

REG. 94/5606

AV.60- Matrícula 18213 - Protocolo nº 19154 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 19/09/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202209.1918.02359592-IA-080, processo nº 10012551820185020081, emitido pelo Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo, procedo a **Indisponibilidade**, que recai sobre o imóvel constante da presente matrícula. - O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 03/10/2022. EU ~~_____~~ Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EEEZ 24730 JBG.

Rubem Cabral Filho

Escrevente Substituto

REG. 94/5606

MATRÍCULA

18213

FICHA

7

PROTOCOLO

19160

Rubem Cabral
TITULAR

AV.61- Matrícula 18213 - Protocolo nº 19160 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 20/09/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202209.2016.023602-IA-740, processo nº 10011411520165020028; emitido pelo Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo, procedo a **Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 03/10/2022. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EEEZ 24442 UJK.

Rubem Cabral Filho

Escrivente Substituto

REG. 94/5606

AV.62- Matrícula 18213 - Protocolo nº 19221 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de **Eduardo Carlos de Araujo**, datada de 03/10/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202210.0314.02382961-IA-630, processo nº 10014293820165020003 - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo; procedo a **Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 07/10/2022. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EEEZ 24768 YQT.

Rubem Cabral Filho

Escrivente Substituto

REG. 94/5606

AV.63- Matrícula 18213 - Protocolo nº 19310 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 19/10/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202210.1910.02409036-IA-200, processo nº 01020768220165010004 - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região; procedo a **Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 26/10/2022. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EEHI 00605 YTS.

Rubem Cabral Filho

Escrivente Substituto

REG. 94/5606

AV.64- Matrícula 18213 - Protocolo nº 19433 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 04/11/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202211.0413.02431610-IA-380, processo nº 10012061620175020047 - Tribunal Superior do Trabalho da 2ª Região - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP; Procedo a **INDISPONIBILIDADE**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 17/11/2022. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EEHI 00770 FBQ.

Rubem Cabral Filho

Escrivente Substituto

REG. 94/5606

AV.65- Matrícula 18213 - Protocolo nº 19919 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 27/01/2023, protocolo de indisponibilidade nº 202301.2719.02532642-IA-960, emitido - TST - SP - TRT DA 2ª REGIÃO - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, processo nº 10000365020155020056; procedo a **INDISPONIBILIDADE**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 08/02/2023. Responsável - matrícula 94/10146.....EEIY 95031 OLK.

MATRÍCULA

18213

FICHA

7

PROTOCOLO

19160

Rubem Cabral
TITULAR

AV.61- Matrícula 18213 - Protocolo nº 19160 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 20/09/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202209.2016.023602-IA-740, processo nº 10011411520165020028; emitido pelo Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo, procedo a **Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 03/10/2022. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EEEZ 24442 UJK.

*Rubem Cabral Filho*Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.62- Matrícula 18213 - Protocolo nº 19221 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de **Eduardo Carlos de Araujo**, datada de 03/10/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202210.0314.02382961-IA-630, processo nº 10014293820165020003 - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região - São Paulo; procedo a **Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 07/10/2022. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EEEZ 24766 YQT.

*Rubem Cabral Filho*Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.63- Matrícula 18213 - Protocolo nº 19310 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 19/10/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202210.1910.02409036-IA-200, processo nº 01020768220165010004 - Tribunal Superior do Trabalho - RJ - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região; procedo a **Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 26/10/2022. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EEHI 00605 YTS.

*Rubem Cabral Filho*Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.64- Matrícula 18213 - Protocolo nº 19433 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de **EDUARDO CARLOS DE ARAÚJO**, datada de 04/11/2022, protocolo de indisponibilidade nº 202211.0413.02431610-IA-380, processo nº 10012061620175020047 - Tribunal Superior do Trabalho da 2ª Região - SP - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP; Procedo a **INDISPONIBILIDADE**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 17/11/2022. EU *[assinatura]* Oficial, mandei registrar e subscrevo.....EEHI 00770 FBQ.

*Rubem Cabral Filho*Escrevente Substituto
REG. 94/5606

AV.65- Matrícula 18213 - Protocolo nº 19919 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 27/01/2023, protocolo de indisponibilidade nº 202301.2719.02532642-IA-960, emitido - TST - SP - TRT DA 2ª REGIÃO - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, processo nº 10000365020155020056; procedo a **INDISPONIBILIDADE**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 08/02/2023. Responsável - matrícula 94/10146.....EEIY 95031 OLK.

AV.66- Matrícula 18213 - Protocolo nº 20413 - Nos termos da Ordem

Continua no Verso...

MATRÍCULA

18213

FICHA

7

PROTOCOLO

20413

CÓPIA

de Indisponibilidade em nome de **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 27/04/2023, protocolo de indisponibilidade nº 202304.2712.02675709-IA-700, emitida pelo **TST - RJ - TRT DA 1ª REGIÃO - 1ª Vara do Trabalho de Maricá**, processo nº 01002026920185010561; Procedo a **INDISPONIBILIDADE**, que recai sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 03/05/2023. Responsável - matrícula 94/5606.....EELJ 96089 AKW

AV.67- Matrícula 18213 - Protocolo nº 20571 - Nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade em nome de **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 22/05/2023, protocolo de cancelamento de indisponibilidade nº 202305.2212.02716842-TA-980, emitido pelo **TST - SP - TRT DA 2ª REGIÃO - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP**, processo nº 10012061620175020047; Procedo o **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE**, que recai sobre o imóvel constante da presente matrícula, conforme AV.64 da matrícula supra.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 25/05/2023. Responsável - matrícula 94/5606.....EELJ 96383 ÜDU.

AV.68- Matrícula 18213 - Protocolo nº 20864 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 06/07/2023, protocolo de indisponibilidade nº 202307.0615.02797074-IA-509, emitido pelo **TST - SP - TRT DA 2ª REGIÃO - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP**, processo nº 10006458820215020002; Procedo a **INDISPONIBILIDADE**, que recai sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 10/07/2023. Responsável - matrícula 94/5606.....EEMU 17273 DXN.

R.69 -Matrícula 18213 - Protocolo nº 21036 - Nos termos do **Auto de Penhora e Depósito**, datado de 28/07/2023, em cumprimento ao Mandato nº 510010995068, extraído dos autos do processo nº 0100702-86.2017.4.02.5101/RJ, da 12ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, devidamente assinado pelo M.M. Juiz de Direito Dr. Adriana Barretto de Carvalho Rizzotto, em que figura como exequente: **União- Fazenda Nacional** e como executados: **SPEED SERVIÇOS DE LIMPEZA E TERCEIRIZAÇÃO LTDA, EDUARDO CARLOS DE ARAUJO e ANTÔNIO WILSON FARIA FRANÇA**. Procedo o registro da 1ª Penhora que recai sobre o imóvel constante da presente matrícula. Valor da dívida R\$. 2.261.431,19 (dois milhões duzentos e sessenta e um mil e quatrocentos e trinta e um reais e dezenove centavos). Foi nomeado como depositário do bem o executado: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 14/08/2023. Responsável- Matrícula 94/5606..... EEMU 23301 CPN

AV.70- Matrícula 18213 - Protocolo nº 21100 - Nos Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, datada de 08/08/2023, protocolo de indisponibilidade nº 202308.0813.02854431-IA-001, emitido pelo **TST - RJ - TRT DA 1ª REGIÃO - 4ª Vara de Trabalho do Rio de Janeiro**, processo nº 01003795020205010080; Procedo a **INDISPONIBILIDADE**, que recai

MATRÍCULA
18213FICHA
8PROTOCOLO
21100ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE MANGARATIBA
OFÍCIO ÚNICO - Registro de Imóveis
TITULAR: *Rubem Cabral*

sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 17/08/2023. Responsável Matrícula 94/5606.....EEMU 21152 ZPF.

AV.71- Matrícula 18213 - Protocolo nº 21322 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, expedida pelo: **TST - RJ - TRT DA 1ª REGIÃO - 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro**, datada de 06/09/2023, protocolo de indisponibilidade nº 202309.0611.02890591-IA-350, processo nº 01010852420175010020; procedo a **INDISPONIBILIDADE**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 13/09/2023. Responsável - Matrícula 94/5606.....EEOV 93727 SDU.

R. 72 - 18213 - Protocolo nº 21339 - Nos termos do Auto de Penhora e Depósito, datado de 01/09/2023, expedido pela 1ª Vara Federal de Angra dos reis, referente ao processo nº 5013359-25.2021.4.02.5101/RJ, em que figura como exequente: **UNIÃO - FAZENDA NACIONAL**; e como executados: **SPEED SERVIÇOS DE LIMPEZA E TERCEIRIZAÇÃO LTDA**, **ANTÔNIO WILSON FARIA FRANÇA** e **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**; procedo o registro da 2ª Penhora que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula. Valor da dívida R\$ 7.482.481,47. Foi nomeado como depositário do bem o executado **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 21/09/2023. Responsável - Matrícula 94/5606..... EEOV 94828 BXG

AV.73- Matrícula 18213 - Protocolo nº 21422 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, expedida pelo: **TST - SP - TRT DA 2ª REGIÃO - SÃO PAULO - GAEP**, datada de 22/09/2023, protocolo de indisponibilidade nº 202309.2210.02942488-IA-800, processo nº 00024292520145020015; procedo a **INDISPONIBILIDADE**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 27/09/2023. Responsável - Matrícula 94/5606.....EEOV 93882 ONC.

AV.74- Matrícula 18213 - Protocolo nº 21442 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, expedida pelo: **TST - RJ - TRT DA 1ª REGIÃO - 75ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro**, datada de 26/09/2023, protocolo de indisponibilidade nº 202309.2615.02949370-IA-850, processo nº 00111090620155010075; procedo a **INDISPONIBILIDADE**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 29/09/2023. Responsável - Matrícula 94/5606.....EEOV 93915 CZC.

AV.75- Matrícula 18213 - Protocolo nº 21457 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, expedida pelo: **TST - RJ - TRT DA 1ª REGIÃO - 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro**, datada de 28/09/2023, protocolo de indisponibilidade nº 202309.2811.02953969-IA-980, processo nº

Continua no verso

MATRÍCULA

FICHA

PROTOCOLO

18213

8

21100

CÓPIA

sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 04/10/2023. Responsável - Matrícula 94/5606.....EEOV 93956 GZU.

AV.76- Matrícula 18213 - Protocolo nº 21583 - Nos termos da Ordem de Indisponibilidade em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, expedida pelo: **TST - SP - TRT DA 2ª REGIÃO - Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP**, datada de 23/10/2023, protocolo de indisponibilidade nº 202310.2315.02997688-IA-540, processo nº 10008825320165020017; procedo a **INDISPONIBILIDADE**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 26/10/2023. Responsável - Matrícula 94/5606.....EEOV 96468 ZDP.

R. 77 - Matrícula 18213 - Protocolo nº 21743 - Nos termos do **Auto de Penhora e Depósito**, datado de 16/11/2023, em cumprimento ao Mandato nº 510011822987, extraído dos autos do processo nº 0144189-43.2016.4.02.5101/RJ, da 12ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, devidamente assinado pelo M.M. Juiz de Direito Dr. Adriana Barretto de Carvalho Rizzotto, em que figura como exequente: União- Fazenda Nacional e como executados: **GRUPO PROL S.A; EDUARDO CARLOS DE ARAUJO e ANTÔNIO WILSON FARIA FRANÇA**. Procedo o registro da 3ª **Penhora** que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula. Valor da dívida R\$ 7.482.481,47 (sete milhões quatrocentos e oitenta e dois mil e quatrocentos e oitenta e um reais e quarenta e sete centavos). Foi nomeado como depositário do bem o executado: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 28/11/2023. Responsável Matrícula 94/5606..... EEOV 99051 FAT

AV.78 - Matrícula 18213 - RETIFICAÇÃO - Com base no artigo 213 inciso 01 da lei 6015/73, com alteração promovida pela Lei nº 10931/04, procede-se a presente retificação para constar: que o ato **AV.34** não impresso anteriormente, **foi praticado em 20/04/2021**, com selo de fiscalização eletrônico EDSH 51586 RET, nos seguintes termos - **Ordem de Indisponibilidade** datada de 15/04/2021, em nome de: **EDUARDO CARLOS DE ARAUJO**, protocolo de indisponibilidade nº 201908.0819.00893729-IA-840, processo nº 01007568320165010040, emitida pelo TST-Tribunal Superior do Trabalho; **Procedo a Indisponibilidade**, que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 28/11/2023. Responsável - Matrícula 94/5606.....

R.79 -Matrícula 18213 - Protocolo nº 21968 - Nos termos do Auto de Penhora e Depósito, datado de 22/12/2023, em cumprimento ao Mandato nº 510012177908, extraído dos autos da Execução Fiscal nº 5095776-69.2020.4.02.5101/RJ, da 3ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, por determinação da M.M. Juíza Federal Dra. Fernanda Duarte Lopes Lucas da Silva, em que figura como exequente: **UNIÃO-FAZENDA NACIONAL** e como executados: **GRUPO PROL S.A., EDUARDO CARLOS**

MATRÍCULA
18213

FICHA
9

PROTOCOLO
21968

ESTADO DO RIO DE JANEIRO
MUNICÍPIO DE MANGARATIBA
OFÍCIO ÚNICO - Registro de Imóveis

TITULAR: *Rubem Cabral*

DE ARAÚJO e ANTÔNIO WILSON FARIA FRANÇA; procedo o registro da 4ª
Penhora que recaiu sobre o imóvel constante da presente matrícula.
Valor da dívida R\$ 2.820.500,53 (dois milhões oitocentos e vinte mil
e quinhentos reais e cinquenta e tres centavos). Foi nomeado como
depositário do bem o executado Eduardo Carlos de Araújo. O REFERIDO
É VERDADE E DOU FÉ. Mangaratiba, 04/01/2024. Responsável- Matrícula
94/08741..... EEOV 95331 KPO

CÓPIA

CÓPIA

CÓPIA