



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 819202412373097

Nome original: CERTIDAO-2418830-assinado.pdf

Data: 19/07/2024 11:38:32

Remetente:

Dilmo Rosa do Nascimento Junior

CAPITAL 02 OF DE REG GERAL DE IMÓVEIS

Tribunal de Justiça do Rio de Janeiro

Documento: assinado.

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Ofício nº 1442 2024, e certidão nº 24 18830



2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

Valide aqui este documento

CERTIDÃO Nº 24/018830

CNM: 088914.2.0013243-40

Helen da Costa de Souza Cunha
ESCREVENTE



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onrj.org.br

saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onrj.org.br/docs/DX43F-J9KQW-S7PNB-9CH22>

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

1 3 2 4 3

FICHA

01



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
COMARCA DA CAPITAL

IMÓVEL: Prédio e respectivo terreno situado na Estrada da Gávea, nº 427, que mede: pela Estrada da Gávea, acompanhando as curvas da mesma estrada; 78,00m; por um lado, confrontando com o lote nº 83, mede 108,00m; e, finalmente, por outro lado, dividindo com o caminho marcado na planta pelo nº IV, mede 114,00m. Inscrito no FRE sob o nº 858.363, CL 7244. **PROPRIETÁRIA:** Transportes Amigos Unidos S/A, com sede nesta cidade, na Rua Faro, nº 77, CGC 33.087.131/0001-07. **TÍTULO AQUISITIVO:** Livro 3-FD, sob o nº 67793, fls. 205, de 19.12.1973. Rio de Janeiro, 14 SET 1977 O OFICIAL, *[Assinatura]*

ARY CESAR S. FILHO - Of. Subst.*

Matricula 06/870

AV-1-13243- HIPOTECA DE 1º GRAU: O imóvel encontra-se hipotecado em 1º grau em favor da Petrobras Distribuidora S/A, conforme registro feito no livro 2-BZ, sob o nº 25992, fls. 260. Rio de Janeiro, 14 SET 1977 O OFICIAL, *[Assinatura]*

ARY CESAR S. FILHO - Of. Subst.*

Matricula 06/870

R-2-13243- TÍTULO: Hipoteca de 2º Grau - **FORMA DO TÍTULO:** Escritura do 6º Ofício de Notas desta cidade, livro 3228, fls. 3lv, de 18.08.1977. **VALOR:** Cr\$600.000,00. **JUROS:** 1% ao mês. **PRAZO:** A dívida será amortizada em 12 prestações mensais, iguais e consecutivas, cada uma de Cr\$53.304,00, vencer-se-á a primeira - prestação em 20.09.1977 e as demais sucessivamente, de 30 em 30 dias consecutivos, vencendo-se, conseqüentemente, a última - prestação em 20.08.1978. **DEVEDORA:** Transportes Amigos Unidos - S/A, já qualificada na matrícula. **CREDORA:** Petrobras Distribuidora S/A, com sede nesta cidade, na Praça 22 de Abril, nº 36., CGC 34.274.233/0001-02. Rio de Janeiro, 14 SET 1977 O OFICIAL, *[Assinatura]*

ARY CESAR S. FILHO - Of. Subst.*

Matricula 06/870

CONTINUA NO VERSO

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico

EEQK/64512 EIS



Emolumentos:	R\$ 0,00
LEI 6370:	R\$ 0,00
FETJ:	R\$ 0,00
Fundperj:	R\$ 0,00
Funperj:	R\$ 0,00
Funarpen:	R\$ 0,00
ISS:	R\$ 0,00
Total:	R\$ 0,00

Consulte a validade do selo em:
<http://www.3.tjrj.jus.br/sitepublico>



Valide aqui
este documento

CNM: 088914.2.0013243-40

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
1 3 2 4 3

FICHA
01
VERSO

AV-3 - 13.243 - CANCELAMENTOS DAS HIPOTECAS DE 1º E 2º GRAU REFERIDA E OBJETO DOS ATOS AV-1 E R-2, RESPECTIVAMENTE: Nos-
termos do requerimento datado de 30-10-79, protocolado neste-
Cartório sob o nº 58.418, a Petrobras Distribuidora S/A, au-
torizou os cancelamentos das hipotecas de 1º grau, referida no
ato AV-1 e de 2º grau, objeto do ato R-2. Rio de Janeiro
20 NOV 1979 - *Shirilly Egidio X. Lopes*

SHIRILLY E. X. LOPES - Escrev. Aut.
Matricula 1.633.538

-R-4 - 13.243 - TÍTULO: Hipoteca. FORMA DO TÍTULO: Escritura-
do 6º Ofício de Notas, desta cidade, livro 3617, fls. 176v., de
06-11-79, alterada por outra das mesmas Notas, livro 3685, fls.
30, de 23-01-80, protocoladas neste Cartório sob o nº 58.881.
VALOR: Até Cr\$4.000.000,00, sujeitos à correção monetária, que
representa o limite do crédito aberto pela credora à devedora,
para fornecimentos de produtos derivados do petróleo e que se-
rá pago conforme estabelecido nos títulos que foram emitidos pa-
ra cobertura desses fornecimentos, sendo acrescidos de juros-
de mora à razão de 1% ao mês, mais correção monetária, calcula-
da de acordo com os índices de variação das ORTN's, na hipótese
de ocorrer atraso no pagamento de tais títulos. DEVEDORA: Trans-
portes Amigos Unidos S/A, já qualificada na matrícula. CREDORA:
Petrobras Distribuidora S/A, já qualificada no ato R-2. Rio de
Janeiro, 24 ABR 1980 - *Shirilly Egidio X. Lopes*

SHIRILLY E. X. LOPES - Escrev. Aut.
Matricula 1.633.538

CONTINUA NA FICHA 02

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DX43F-J9KQW-S7PNB-9CH22>

ONR

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

CERTIDÃO Nº 24/018830

CNM: 088914.2.0013243-40

REGISTRO GERAL

MATRICULA

13243

FICHA

02



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIARIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMOVEIS - 2.º OFÍCIO

AV-5-13.243- CANCELAMENTO DA HIPOTECA OBJETO DO ATO R-4: Nos termos do Ofício nº DISGUA-16.341/85, de 07.11.85, protocolado neste cartório sob o nº 153.086, em 03.12.85, Petrobrás Distribuidora - S/A, autorizou o cancelamento da referida hipoteca. Rio de Janeiro, **09 DEZ 1985** -

Shirley E. X. Lopes
SHIRLEY E. X. LOPES - Escrev. Aut.
Matricula 1.633.538

AV-6-13243 - **INDISPONIBILIDADE**: Nos termos do protocolo 201805.1210.00507471-IA-830 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 12/05/2018, prenotado sob o nº 508472, em 14/05/2018, fica averbado que no Processo nº 00188264420108160021 do Superior Tribunal de Justiça do Paraná - 1ª Vara Cível de Cascavel/PR, foi determinada a indisponibilidade dos bens de TRANSPORTES AMIGOS UNIDOS S/A, CNPJ Nº 33.087.131/0001-07. Rio de Janeiro, 25/05/2018.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **ECKG 42590 UTD**

Virginia L. Erbiste da Gama
Virginia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-7-13243 - **INDISPONIBILIDADE**: Nos termos do Protocolo nº 202002.1314.01057487-IA-350 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 13/02/2020, prenotado sob o nº 523588, em 13/02/2020, fica averbado que no Processo nº 05002271720074025101 do Tribunal Regional Federal da 2ª Região, 3ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de TRANSPORTES AMIGOS UNIDOS S/A, CNPJ nº 33.087.131/0001-07. Rio de Janeiro, 20/02/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDEV 51735 FUE**

Cicerina de Souza Magalhães
Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

Continua no Verso...

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DX43F-J9KQW-S7PNB-9CH22>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CNM: 088914.2.0013243-40

REGISTRO GERAL

MATRICULA

13243

FICHA

2

VERSO

AV-8- 13243 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202103.2318.01545330-IA-010 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 23/03/2021, prenotado sob o nº 532580, em 24/03/2021, fica averbado que no Processo nº 00103505820124025101 do Tribunal Regional Federal da 2ª Região, 5ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de TRANSPORTES AMIGOS UNIDOS S/A, CNPJ nº 33.087.131/0001-07. Rio de Janeiro, 08/04/2021. *[Handwritten signature]*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDPR 49767 BHE**

[Handwritten signature]
Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-9- 13243 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202104.0517.01560244-IA-470 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 05/04/2021, prenotado sob o nº 532742, em 06/04/2021, fica averbado que no Processo nº 00155548320124025101 do Tribunal Regional Federal da 2ª Região, 5ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de TRANSPORTES AMIGOS UNIDOS S/A, CNPJ nº 33.087.131/0001-07. Rio de Janeiro, 12/04/2021. *[Handwritten signature]*

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDPR 50135 LPU** *[Handwritten signature]*

Virgínia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-10- 13243 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202104.0517.01560218-IA-550 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 05/04/2021, prenotado sob o nº 532743, em 06/04/2021, fica averbado que no Processo nº 00162741620134025101 do Tribunal Regional Federal da 2ª Região, 5ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro-RJ, foi determinada a indisponibilidade dos bens de TRANSPORTES AMIGOS UNIDOS S/A, CNPJ nº 33.087.131/0001-07. Rio de Janeiro. 12/04/2021. *[Handwritten signature]*

Continua na Próxima Ficha.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DX43F-J9KQW-S7PNB-9CH22>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

CERTIDÃO Nº 24/018830

CNM: 088914.2.0013243-40

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

13243

FICHA

3

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDPR 50138 JOS *Mama*

Virginia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-11- 13243 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202110.0418.01848457-IA-370 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 04/10/2021, prenotado sob o nº 538839, em 05/10/2021, fica averbado que no Processo nº 00012375920105010004 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de TRANSPORTES AMIGOS UNIDOS S/A, CNPJ nº 33.087.131/0001-07. Rio de Janeiro, 14/10/2021. *em*

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDUW 75760 EUU

Cícero de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14780

AV-12- 13243 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202110.0814.01856804-IA-400, da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 08/10/2021, prenotado sob o nº 539015, em 13/10/2021, fica averbado que no Processo nº 00006986720115010066 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de TRANSPORTES AMIGOS UNIDOS S/A, CNPJ nº 33.087.131/0001-07. Rio de Janeiro, 20/10/2021. *em*

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDUW 76970 XTH

Cícero de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14780

Continua no Verso...
MÓDELO 12

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DX43F-J9KQW-S7PNB-9CH22>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

CNM: 088914.2.0013243-40

REGISTRO GERAL

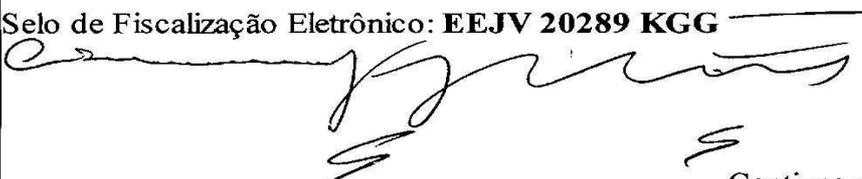
MATRÍCULA
13243

FICHA
3
VERSO

R-13-13243- TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Ofício nº 776806/2021/OF expedido em 31/08/2021, pelo Juízo de Direito da 12ª Vara de Fazenda Pública da Comarca da Capital-RJ, extraído dos autos da Execução Fiscal, Cobrança de Tributo/Dívida Ativa, Processo nº 0356075-90.2014.8.19.0001, proposta pelo MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO em face de TRANSPORTES AMIGOS UNIDOS S/A, protocolado sob o nº 541128, em 06/12/2021. **VALOR:** R\$40.147,16. **DEVEDORA:** TRANSPORTES AMIGOS UNIDOS SA, CNPJ nº 33.087.131/0001-07, com sede no Rio de Janeiro, já qualificada na matrícula. **CREDOR:** Município do Rio de Janeiro, CNPJ nº 42.498.733/0001-48. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 16/12/2021.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EDWM 84879 CTA** 
Virginia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-14- 13243 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202304.1209.02648393-IA-350 da Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), de 12/04/2023, prenotado sob o nº 556703, em 13/04/2023, fica averbado que no Processo nº 01343177220144025101 do Tribunal Regional Federal da 2ª Região, Seção Judiciária do Rio de Janeiro, 3ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de MASSA FALIDA DE TRANSPORTES AMIGOS UNIDOS S/A, CNPJ nº 33.087.131/0001-07. Rio de Janeiro, 19/04/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEJV 20289 KGG** 
Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14780

Continua na Próxima Ficha...

MODELO 12

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DX43F-J9KQW-S7PNB-9CH22>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br



Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

CERTIDÃO Nº 24/018830

CNM: 088914.2.0013243-40

REGISTRO GERAL

MATRICULA

13243

FICHA

4

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º CNM: 088914.2.0013243-40
Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

AV-15-13243 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202306.0512.02742027-IA-460 da Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), de 05/06/2023, prenotado sob o nº 558.452, em 06/06/2023, fica averbado que no Processo nº 00012592420115010056 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de MASSA FALIDA DE TRANSPORTES AMIGOS UNIDOS S/A, CNPJ nº 33.087.131/0001-07. Rio de Janeiro, 13/06/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônica: **EELO 66553 FIX**


Cicarina de Souza Magalhães
Substituto
Mat. 94/14780

R-16-13243 - TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado nº 510010904529 expedido em 14/07/2023, pela 3ª Vara Federal de Execução Fiscal, Seção Judiciária do Rio de Janeiro, extraído dos autos da Execução Fiscal nº 0134317-72.2014.4.02.5101/RJ, proposta pela UNIÃO-FAZENDA NACIONAL em face de VIAÇÃO OESTE OCIDENTAL S/A; AMIGOS UNIDOS PARTICIPAÇÕES LTDA; MASSA FALIDA DE TRANSPORTES AMIGOS UNIDOS S/A; MARIA MANUELA DE VASCONCELOS PEREIRA; MÍDIA SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS LTDA; ALEXANDRE DE VASCONCELOS PEREIRA; AVANTI RIO MOTOS LTDA; ANSELMO DE AGUIAR PEREIRA; RIO AVANTI VEÍCULOS, PEÇAS E SERVIÇOS LTDA; EDGARD ROMERO RODRIGUES ALVES; DUCAUTO DUQUE DE CAXIAS AUTOMÓVEIS LIMITADA; DOMINGOS JOSÉ DE OLIVEIRA; VIAÇÃO SANTA SOFIA S/A; MARIA DA CONCEIÇÃO FERREIRA DE VASCONCELOS; FAÇA TURISMO S/A E ANSELMO VASCONCELOS GONÇALVES, contendo auto de penhora e depósito de 14/08/2023, protocolado sob o nº 560917, em 14/08/2023. **VALOR:**

Continua no VERS@QELO 12

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DX43F-J9KQW-S7PNB-9CH22>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DX43F-J9KQW-S7PNB-9CH22>

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

13243

FICHA

4

VERSO

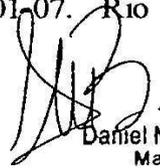
R\$8.339.308,46. **DEVEDORA:** MASSA FALIDA DE TRANSPORTES AMIGOS UNIDOS S/A, CNPJ nº 33.087.131/0001-07. **CREDORA:** UNIÃO-FAZENDA NACIONAL. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 17/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEMO 62612 PPR**


Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-17-13243 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202401.2415.03128433-IA-820 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 24/01/2024, prenotado sob o nº 567132, em 25/01/2024, fica averbado que no Processo nº 05092094920094025101 do Tribunal Regional Federal da 2ª Região - Seção Judiciária do Rio de Janeiro, 11ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de MASSA FALIDA DE TRANSPORTES AMIGOS UNIDOS SA, CNPJ nº 33.087.131/0001-07. Rio de Janeiro, 30/01/2024.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEOW 14009 XPG**


Daniel Nascimento Braga
Matr. 94/17710
6º Substituto

R-18-13243 - TÍTULO: Desapropriação. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado de Transcrição Imobiliária expedido em 16/06/2023, pelo Juízo de Direito da 8ª Vara de Fazenda Pública da Comarca da Capital/RJ, extraído dos autos da Ação de Desapropriação - Desapropriação / Intervenção do Estado na Propriedade, Processo nº 0021654-60.2008.8.19.0001 (2008.001.021742-8), proposta pelo ESTADO DO RIO DE JANEIRO em face de TRANSPORTES AMIGOS

Continua na Próxima Ficha

MODELO 2



Valide aqui
este documento

CERTIDÃO Nº 24/018830

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

13243

FICHA

5

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º CNM: 088914.2.0013243-40
Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

UNIDOS S/A, contendo sentenças proferidas em 23/10/2009 e 25/05/2023, protocolado sob o nº 570626, em 09/05/2024. **VALOR: R\$2.173.000,00.**
TRANSMITENTE: TRANSPORTES AMIGOS UNIDOS S/A, CNPJ nº 33.087.131/0001-07. **ADQUIRENTE:** ESTADO DO RIO DE JANEIRO, CNPJ nº 42.498.634/0001-66. Rio de Janeiro, 16/05/2024.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEQI 29679 VIK**

Janei Nascimento Braga
Matr. 94/17710
6º Substituto

MODELO 12

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DX43F-J9KQW-S7PNB-9CH22>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

CONTINUAÇÃO DA CERTIDÃO Nº 24/018830 - HELEN - FL. 05v

Certifico que a presente certidão, composta de 05 folhas, é reprodução autêntica da matrícula nº **13243**, sendo o último ato o **R-18**, extraída conforme o disposto no § 1º do art. 19, da Lei 6015 de 1973, dela constando a situação jurídica, bem como todos os eventuais ônus reais, registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, ou indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel. Rio de Janeiro, 18/07/2024. Busca efetuada até 16/07/2024. A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente pelo Oficial Substituto Virginia L. Erbiste da Gama, matrícula nº 94/1527.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DX43F-J9KQW-S7PNB-9CH22>