



2024 / 041159
PH24050063191D-
276839

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

398219 / EQP

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

1

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

09 de outubro de 2003.

IMÓVEL

Apartamento 605 do Bloco 1 com dependências (duplex) do prédio em construção situado na Avenida Projetada 2 do PAL 44651 com o nº 143, na Freguesia de Jacarepaguá, com direito a 2 vagas de garagem de uso indistinto, sendo 1 vaga no subsolo e 1 vaga descoberta no pavimento de acesso (térreo) e correspondente fração de 88/10.000 para o apartamento, do respectivo terreno designado por lote 2 do PAL 45864, que mede em sua totalidade 39,38m, mais 31,42m em curva subordinada a um raio interno de 60,00m mais 15,71m em curva subordinada a um raio interno de 10,00m, concordando com o alinhamento da Rua 1, por onde mede 37,49m, mais 6,16m em curva subordinada a um raio externo de 10,00, 52,01m de fundo em 2 segmentos de 15,11m mais 36,90m, 44,90m à direita em 3 segmentos de 10,69m mais 1,23m mais 32,98m e 41,62m à esquerda, confrontando à direita e no fundo com o lote 1 do PAL 45864 e à esquerda com o lote 3 do PAL 45534, todos de propriedade de Itaguay Imobiliária e Participações S/A ou sucessores; **INSCRIÇÃO FISCAL:** 2022932-4 e 2022933-2, (MP), CL 09547-1; **PROPRIETÁRIA:** GAFISA SPE-23 LTDA, CNPJ 05.298.257/0001-95 com sede nesta cidade, que adquiriu a fração do terreno através de permuta celebrada com Itaguay Imobiliária e Participações S/A, pela escritura de 14/11/02 do 24º Ofício, livro SC-1486, fl. 57, registrada em 14/08/03 com o nº 3 na matrícula 270735. **INDICADOR REAL:** Número 164033 à fl. 22v do livro 4-PP. Rio de Janeiro, 09 de outubro de 2003.

O Oficial

AV - 1

MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO: Consta registrado em 14/08/03 com nº 4 na matrícula 270735, o **MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO**, conforme requerimento de 04/06/03, dele constando que não há prazo de carência e que o empreendimento terá 216 vagas de garagem, sendo 128 vagas no subsolo e 88 vagas no

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

00276839



onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

1

VERSO

pavimento de acesso (térreo) descobertas, das quais 24 vagas se destinam ao uso de visitantes, que os apartamentos 101/108 a 701/708 são duplex com dependências nos andares pares e os apartamentos 801 a 804 são duplex com dependências no 15º pavimento. CUMPRE CERTIFICAR que da Certidão do 9º Ofício de distribuição desta capital constam débitos relativos ao IPTU do exercício de 1997, constando ainda em aberto na certidão de pagamento dos tributos imobiliários as guias do IPTU referentes aos exercícios de 2001 e 2002, tendo a ITAGUAY IMOBILIÁRIA E PARTICIPAÇÕES S/A declarado que assume integral responsabilidade pelo pagamento daqueles débitos conforme documento que integra o memorial. Rio de Janeiro, 09 de outubro de 2003.

O Oficial

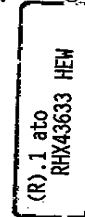
AV - 2



MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO: Pelo requerimento de 18/09/03, prenotado em 23/09/03, com o nº 939820, à fl. 298, do livro 1-EZ, instruído por cópia da alteração contratual de 11/11/02, fica averbada a **MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO** de GAFISA SPE-23 LTDA para SUNSHINE SPE LTDA. Rio de Janeiro, 09 de outubro de 2003.

O Oficial

AV - 3



CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO: Foi hoje registrada no Registro Auxiliar com o nº 9037 a **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO** do empreendimento, através da escritura de 17/08/05 do 2º Ofício, livro 2897, fl. 177. Rio de Janeiro, 23 de dezembro de 2005.

O Oficial

AV - 4

CONSTRUÇÃO: Pelo requerimento de 11/10/05, prenotado em
Segue na ficha 2

(R). 1 ato
RHX47296 KZD

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

2

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Continuação da ficha 1

11/10/05 com o nº 1035108 à fl. 137 do livro 1-FM, instruído pela certidão nº 036164 de 27/09/05 da Secretaria Municipal de Urbanismo, fica averbada a **CONSTRUÇÃO** do imóvel, tendo sido o "habite-se" concedido em 23/09/05. Foi apresentada a Certidão Negativa de Débito do Instituto Nacional do Seguro Social nº 763612005-21083030 de 20/12/05. Rio de Janeiro, 06 de janeiro de 2006. -----
O Oficial

R - 5 **COMPRA E VENDA:** Pela escritura de 31/07/06, do 2º Ofício, livro 4099, fl. 23, prenotada em 15/01/07 com o nº 1097554 à fl. 289 do livro 1-FT, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por SUNSHINE SPE LTDA. em favor de MARCOS COSTA ROSA DA SILVA PINTO, brasileiro, arte-culinária, solteiro, maior, identidade DETRAN/RJ 20865989-6, CPF 104.517.407-69, residente nesta cidade, pelo preço de R\$464.295,39. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 1106486 em 31/07/06. Rio de Janeiro, 12 de fevereiro de 2007. -----
O Oficial

(R), 1.º ato
RJS92910 VLP

R - 6 **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:** Pela escritura que serviu para o registro 5, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por MARCOS COSTA ROSA DA SILVA PINTO, em favor da SUNSHINE SPE LTDA, para garantia da dívida no valor de R\$444.580,80, a ser pago através de 120 parcelas mensais e consecutivas no valor de R\$3.704,84 cada uma, a primeira com vencimento em 05/08/06, sendo todas as parcelas reajustáveis e acrescidas de juros calculados pelo sistema da Tabela Price à taxa de 12% ao ano. Incorrendo o devedor em mora e consolidando a propriedade em favor da fiduciária é atribuído o valor de R\$464.295,39 para o imóvel em caso de leilão público. Rio de Janeiro, 12 de fevereiro de 2007. -----
Segue no verso

(R), 1.º ato
RJS92911 UNX

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

2

VERSO

2007.-----
O Oficial

AV - 7.

(R).1 ato
RJ592912 NCM

INSCRIÇÃO FISCAL: Pela escritura que serviu para o registro 5, fica averbado o número 3047738-4 CL 21551-7 de **INSCRIÇÃO FISCAL** do imóvel, para efeitos do imposto predial/territorial. Rio de Janeiro, 12 de fevereiro de 2007.-----
O Oficial

R - 8

(R).1 ato
RLF53861 HBI

CESSÃO: Pela escritura de 06/11/07 do 2º Ofício, livro 4211 fl.188, prenotada em 04/12/07 com o nº 1145633 à fl.221 do livro 1-GB, fica registrada a **CESSÃO DE DIREITOS** à aquisição da propriedade resolúvel do imóvel feita pelo fiduciante MARCOS COSTA ROSA DA SILVA PINTO, com a anuência da fiduciária SUNSHINE SPE LTDA, em favor de 1) RODRIGO DO VALE PACHECO, brasileiro, solteiro, maior, administrador, identidade DETRAN-RJ 011423407-3, CPF 086.759.497-74, 2) MARIANA EIRAS CHERMONT, brasileira, solteira, analista de previdência, identidade IFP 11329796-4, CPF 094.848.657-04, residentes nesta cidade, pelo valor de R\$172.102,33. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 1228685 em 06/11/07. Rio de Janeiro, 23 de janeiro de 2008. -----
O Oficial

AV - 9

(R).1 ato
RLF53862 SMJ

RETIFICAÇÃO: Pelo requerimento de 11/01/08, prenotado em 11/01/08 com o nº 1152216 à fl.158 do livro 1-GC, instruído pelo talão do IPTU, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** a averbação 7, para constar o número 3071200-4 CL 21551-7 de **INSCRIÇÃO FISCAL** do imóvel para efeito do imposto predial/territorial. Rio de Janeiro, 23 de janeiro de 2008.
O Oficial

AV - 10

RECONHECIMENTO DE LOGRADOURO: Pelo Decreto nº 9133 de 15/01/90, fica averbado o **RECONHECIMENTO DE LOGRADOURO** da
Segue na ficha 3

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

3

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Continuação da ficha 2

AVENIDA MALIBU antes conhecida por Avenida 2 do PAL
44651. Rio de Janeiro, 27 de outubro de 2014.-----

O Oficial

EAOF78332 CVX

Eliseu da Silva
11º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 11 **MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO:** Pelo requerimento de 15/09/14, prenotado em 17/09/14 com o nº 1597878 à fl. 289 do livro 1-IJ, instruído pela Ata da Assembleia Geral de 27/05/04, registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo/SP, sob o nº 395.208/04-7, fica averbada a **MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO** da SUNSHINE SPE LTDA para SUNSHINE SPE S.A.. Rio de Janeiro, 27 de outubro de 2014.-----

O Oficial

EAOF78335 LJQ

Adenilson Francisco Henriques
9º Oficial Substituto
CTPS: 49000/033-RJ

AV - 12 **RETIFICAÇÃO:** Pelo requerimento que serviu para a averbação 11, instruído por cópia do IPTU, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** a averbação 9 para constar que o número do CL é 18788-0. Rio de Janeiro, 27 de outubro de 2014.-----

O Oficial

EAOF78337 VNW

Adenilson Francisco Henriques
9º Oficial Substituto
CTPS: 49000/033-RJ

AV - 13 **CASAMENTO:** Pelo requerimento de 15/09/14, prenotado em 17/09/14 com o nº 1597877 à fl. 289 do livro 1-IJ, instruído pela cópia da certidão de 17/07/08 da 12ª Circunscrição, nº 3307, livro 3SBB-00017, fl. 107, fica averbado o **CASAMENTO** de RODRIGO DO VALE PACHECO e MARIANA EIRAS CHERMONT, realizado em 19/04/08 pelo regime da comunhão parcial de bens, passando a assinar MARIANA EIRAS CHERMONT DO VALE PACHECO. Rio de Janeiro, 27 de outubro de 2014.-----

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

3

VERSO

O Oficial

EAOF78341 HXY

Adenilson Francisco Henriques
9º Oficial Substituto
CTPS: 49000/033-RJ

AV - 14 **CANCELAMENTO:** Pelo instrumento particular de 30/05/14, prenotado em 17/09/14 com o nº 1597879 à fl. 289 do livro 1-IJ, rerratificado pelo instrumento particular de 18/08/14, prenotado em 09/10/14 com o nº 1601937 à fl. 135v do livro 1-IL, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 6 de **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel, em virtude de quitação dada pela fiduciária SUNSHINE SPE S.A., ficando consolidada a propriedade em nome dos fiduciantes RODRIGO DO VALE PACHECO e sua mulher MARIANA EIRAS CHERMONT DO VALE PACHECO. Rio de Janeiro, 27 de outubro de 2014.-----

O Oficial

EAOF78344 CBE

Adenilson Francisco Henriques
9º Oficial Substituto
CTPS: 49000/033-RJ

R - 15 **COMPRA E VENDA:** Pelos instrumentos particulares que serviram para a averbação 14, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por RODRIGO DO VALE PACHECO e sua mulher MARIANA EIRAS CHERMONT DO VALE PACHECO, anteriormente qualificados, em favor de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, brasileiro, solteiro, maior, empresário, identidade DETRAN/RJ 09992919-2, CPF 078.593.447-26, residente nesta cidade, pelo preço de R\$1.050.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 1878799 em 03/06/14. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$1.189.493,93. Rio de Janeiro, 27 de outubro de 2014.-----

O Oficial

EAOF78345 GLI

Adenilson Francisco Henriques
9º Oficial Substituto
CTPS: 49000/033-RJ

R - 16 **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA:** Pelos instrumentos particulares que
Segue na ficha 4

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

4

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Continuação da ficha 3

serviram para a averbação 14, fica registrada a **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** do imóvel feita por MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE em favor do ITAÚ UNIBANCO S.A., com sede em São Paulo/SP, CNPJ 60.701.190/0001-04, para garantia da dívida no valor de R\$641.895,00, regendo-se o contrato pelas demais cláusulas e condições constantes do título. Incorrendo o devedor em mora e consolidando a propriedade em favor da credora, é atribuído o valor de R\$1.135.000,00 para o leilão público. Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$641.895,00. Rio de Janeiro, 27 de outubro de 2014.-----

O Oficial

EAOF78346 JVR

Adenilson Francisco Henriques
9º Oficial Substituto
CTPS: 49000/033-RJ

AV - 17 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 30/08/2016 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 31/08/2016 com o nº 1709531 à fl.110 do livro 1-JA, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 3ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto/SP - Processo nº 00102546420155150066. (Código HASH: dc76.17e2.1b5d.f8e6.caf3.55fc.0a0f.0f9e.994b.a687). Rio de Janeiro, 15 de setembro de 2016.-----

O Oficial

EBRG48148 AXD

Glória/Maria Rocha de Carvalho
1º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

R - 18 **PENHORA:** Pelo ofício de 14/11/16 da 1ª Vara do Trabalho de São João de Meriti - RJ, prenotado em 23/11/16 com o nº 1721952 à fl.257v do livro 1-JB, fica registrada a **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$18.809,62, decidida nos autos da ação movida por MICHEL CARLOS FERREIRA DA SILVA em face de MARCOS
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

4

VERSO

LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE e outros (Processo número 0011163-44.2014.5.01.0321). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 1º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela Lei 6370/12. Rio de Janeiro, 05 de dezembro de 2016.-----

O Oficial

EBUQ32108 DWF

Dr. Adilson Alves Mendes
Oficial
Mat. 06/0087-RJ

AV - 19

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 24/11/16 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/11/16 com o nº 1722836 à fl.289v do livro 1-JB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Tribunal Regional do Trabalho/SP - Processo nº 00009115820145020028. (Código HASH: fe50. f562. a602. 1366. 8036. 0778. 7487. fd96. a9ab. 08c0). Rio de Janeiro, 16 de dezembro de 2016.-----

O Oficial

EBUQ43568 XZI

Glória Maria Rocha de Carvalho
11º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 20

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 05/06/2018 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/06/2018 com o nº 1808712 à fl.82v do livro 1-JN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto/SP - Processo nº 00103758420155150004.
Segue na ficha 5

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Sapec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

5

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 4

(Código HASH: 9f42. cled. 633b. 8e6d. 2c18. dad0. 5301. c792. 1515. de25). Rio de Janeiro, 19 de junho de 2018.---

O Oficial

[Assinatura]

ECOI69023 TLP

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 21 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 20/03/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/03/19 com o nº 1855705 à fl.274 do livro 1-JS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 1ª Vara do Trabalho da Zona Sul de São Paulo - SP - Processo nº 10005856520155020701. Rio de Janeiro, 29 de março de 2019.-----

O Oficial

[Assinatura]

ECWM65262 REW

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 22 **INDISPONIBILIDADE:** Pelo ofício PJe de 04/04/19 da 1ª Vara do Trabalho de Barra Mansa - RJ, prenotado em 04/04/19 com o nº 1857991 à fl.56v do livro 1-JT, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, decidida nos autos da ação movida por SANDRA LEONOR DE SOUZA SANTOS em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE e outros (Processo nº 0010325-56.2015.5.01.0551). Rio de Janeiro, 12 de abril de 2019.-----

O Oficial

[Assinatura]

ECWM77147 PGD

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 23 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/07/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/07/19 com o nº 1871536 à fl.244v do livro 1-JU, Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

5

VERSO

fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 5ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto - SP - Processo nº 00103166020155150113. Rio de Janeiro, 15 de julho de 2019.-----

O Oficial

[Assinatura]
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

EDAS43711 BRW

AV - 24

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 19/08/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/19 com o nº 1879068 à fl.215v do livro 1-JV, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto - SP - Processo nº 00103247820155150067. Rio de Janeiro, 30 de agosto de 2019.-----

O Oficial

[Assinatura]
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

EDDE70187 BOX

R = 25

PENHORA: Pela certidão de 10/09/19 do Tribunal Regional do Trabalho de São Carlos - SP, prenotado em 11/09/19 com o nº 1882629 à fl.44 do livro 1-JX, fica registrada a **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$6.652,87, decidida nos autos da ação movida por MARCOS ANTONIO JULIANO em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE (Processo nº 00114998720155150106). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, Segue na ficha 6

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Sapec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

6

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 5

modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 17 de setembro de 2019.

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

EDDE82737 QUW

AV - 26 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 11/03/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 12/03/20 com o nº 1912040 à fl.203 do livro 1-LB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 68ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00007100920155020068. Rio de Janeiro, 02 de abril de 2020.

O Oficial

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDHZ37421 BQF

AV - 27 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 06/05/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/05/20 com o nº 1915767 à fl.38 do livro 1-LC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da Juízo Auxiliar em Execução do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP, Processo nº 00001226520155010047. Rio de Janeiro, 02 de junho de 2020.

O Oficial

Adenilson Francisco Henriques
6º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

EDKG55820 XQP

AV - 28 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/05/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 18/05/20 com o nº 1916546 à fl.66v do livro 1-LC, fica
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

6

-VERSO

averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriundo do Juízo Auxiliar em Execução do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP, Processo nº 10003972520155020264. Rio de Janeiro, 02 de junho de 2020.-----

O Oficial

EDKG55821 VTG

Adenilson Francisco Henriques
8º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 29 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 29/01/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/08/20 com o nº 1928626 à fl. 202v do livro 1-LD, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 19 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00009115820145020028). Rio de Janeiro, 31 de agosto de 2020.-----

O Oficial

EDLU82526 BFW

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 30 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 24/08/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/08/20 com o nº 1930061 à fl. 254 do livro 1-LD, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 21 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 10005856520155020701). Rio de Janeiro, 03 de setembro de 2020.-----

O Oficial

EDMT78336 PDV

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 31 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 25/08/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
Segue na ficha 7

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRICULA

276839

FICHA

7

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 6

em 26/08/20 com o nº 1930062 à fl.254 do livro 1-LD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Regional do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00022064020145020058. Rio de Janeiro, 03 de setembro de 2020.-----

O Oficial

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDMT78338 FSB

AV - 32 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 25/08/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/08/20 com o nº 1930063 à fl.254 do livro 1-LD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 29ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00100996520155010029. Rio de Janeiro, 03 de setembro de 2020.-----

O Oficial

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDMT78341 TDY

AV - 33 **CANCELAMENTO:** Pelo despacho de 30/03/20 da 1ª Vara do Trabalho - RJ, prenotado em 13/04/20 com o nº 1914238 à fl.282v do livro 1-LB e despacho de 23/10/20, prenotado em 26/10/20 com o nº 1941047 à fl.49v do livro 1-LF, ambos da 1ª Vara do Trabalho - RJ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 22 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 0010325-56.2015.5.01.0551). Rio de Janeiro, 06 de novembro de 2020.-----

O Oficial

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ
Segue no verso

EDNS25605 TQW

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

7

VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

AV - 34 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 19/11/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/11/20 com o nº 1947065 à fl.266 do livro 1-LF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00028963020135020050 - Protocolo nº 202009.0714.01307584-IA-200. Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2020.-----

O Oficial _____ **EDOM28677 DFJ**

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 35 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/11/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/11/20 com o nº 1947066 à fl.266 do livro 1-LF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00021927020145020021 - Protocolo nº 202009.1618.01319644-IA-810. Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2020.-----

O Oficial _____ **EDOM28678 GID**

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 36 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 19/11/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/11/20 com o nº 1947067 à fl.266 do livro 1-LF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 0001545420155020020 -

Segue na ficha 8

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

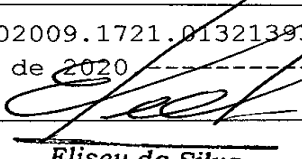
MATRÍCULA
276839

FICHA
8

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

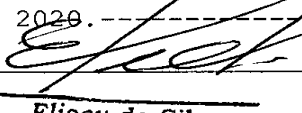
Continuação da ficha 7

Protocolo nº 202009.1721.01321393-IA-090. Rio de Janeiro,
07 de dezembro de 2020.

O Oficial  EDOM28679 JSK

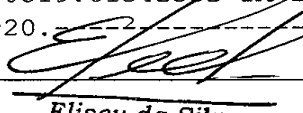
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 37 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 19/11/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/11/20 com o nº 1947068 à fl.266 do livro 1-LF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 58ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00116858420145010058 - Protocolo nº 202009.2220.01326552-IA-570. Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2020.

O Oficial  EDOM28680 RTU

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 38 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 19/11/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/11/20 com o nº 1947069 à fl.266 do livro 1-LF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10006892420155020712 - Protocolo nº 202010.0519.01342552-IA-200. Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2020.

O Oficial  EDOM28682 IDO

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 39 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 19/11/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/11/20 com o nº 1947070 à fl.266 do livro 1-LF, fica
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

8

VERSO

averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do tribunal Regional do Trabalho do rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00024420620145020021 - Protocolo nº 202010.2207.01362910-IA-980. Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2020.

O Oficial

EDOM28683 PID

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 40 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 19/11/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/11/20 com o nº 1947071 à fl.266 do livro 1-LF, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do tribunal Regional do Trabalho do rio de Janeiro - RJ - Processo nº 10008601920165020009 - Protocolo nº 202011.0512.01381413-IA-900. Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2020.

O Oficial

EDOM28685 TUF

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 41 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 01/12/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 15/12/20 com o nº 1950446 à fl.87v do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01002655720165010014 - Protocolo nº 202011.2713.01383326-IA-009. Rio de Janeiro, 23 de dezembro de 2020.

Segue na ficha 9

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

9

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 8

O Oficial

EDPL42721 BNA

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 42 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/12/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 15/12/20 com o nº 1950447 à fl.87v do livro 1-LG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00011429120155020047 - Protocolo nº 202012.0110.01414177-IA-370. Rio de Janeiro, 23 de dezembro de 2020.

O Oficial

EDPL42722 QEU

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 43 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 20/05/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/05/21 com o nº 1979991 à fl.250 do livro 1-LJ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 29ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00100996520155010029 - Protocolo nº 202103.1113.01525321-IA-109. Rio de Janeiro, 10 de junho de 2021.

O Oficial

EDUV80241 SEQ

Adenilson Francisco Henriq
8º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 44 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 20/07/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 16/08/21 com o nº 1997915 à fl.294 do livro 1-LM, fica
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

9

VERSO

averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00007100920155020068 - Protocolo nº 202106.0313.01659643-IA-210. Rio de Janeiro, 24 de agosto de 2021.-----

O Oficial

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDWG83334 RDB

AV - 45 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 20/07/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 16/08/21 com o nº 1997916 à fl.294 do livro 1-LM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10011851820175020604 - Protocolo nº 202106.2112.01683789-IA-520. Rio de Janeiro, 24 de agosto de 2021.-----

O Oficial

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
3º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDWG83337 QHR

AV - 46 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 20/07/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 16/08/21 com o nº 1997917 à fl.294 do livro 1-LM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10002804420165020605 - Protocolo nº 202106.2410.01690493-IA-880. Rio de Janeiro, 24 de agosto de 2021.-----

Segue na ficha 10

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

.onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
276839	10

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 9

O Oficial

EDWG83342 CHR

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 47 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 20/07/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 16/08/21 com o nº 1997918 à fl.294v do livro 1-LM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00008284920145020058 - Protocolo nº 202106.2515.01693006-IA-150 - Rio de Janeiro, 24 de agosto de 2021.

O Oficial

EDWG83345 LPA

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 48 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 20/07/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 16/08/21 com o nº 1997919 à fl.294v do livro 1-LM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 18ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01000511520205010018 - Protocolo nº 202107.0213.01703371-I A-509. Rio de Janeiro, 24 de agosto de 2021.

O Oficial

EDWG83349 QJS

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 49 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 20/07/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 16/08/21 com o nº 1997920 à fl.294v do livro 1-LM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26,
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

10

VERSO

decidida nos autos da ação oriunda do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00011387420155020008 - Protocolo nº 202107.0611.01707734-IA-240. Rio de Janeiro, 24 de agosto de 2021.

O Oficial

EDWG83350 VQW

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 50

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 23/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/09/21 com o nº 2003837 à fl.207 do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Juízo Auxiliar de Conciliação em São Paulo - SP - Processo nº 10018559420155020614 - Protocolo nº 202108.0609.01753456-I A-061. Rio de Janeiro, 23 de setembro de 2021.

O Oficial

EDWY73311 QON

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 51

INTIMAÇÃO: Pelo requerimento de 07/04/21, prenotado em 07/05/21 com o nº 1975426 à fl.86 do livro 1-LJ, instruído por Certidão Negativa do 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos, expedida em 06/07/21, fica averbado com base no art. 12 do Provimento CGJ nº 02/2017 a **INTIMAÇÃO** do fiduciante MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, anteriormente qualificado, realizada através de Edital de Intimação, publicado por meio eletrônico em 04/10/21, 05/10/21 e 06/10/21, através da Central de Serviços Eletrônicos dos Registradores de Imóveis, conforme disposto no Provimento CGJ nº 56/2018, a requerimento do fiduciário, datado de 28/07/21, nos
Segue na ficha 11

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

11

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 10

termos do Art. 26 da Lei 9514/97, para pagamento no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da terceira e última publicação do Edital, dos encargos vencidos e não pagos referente ao contrato de financiamento com garantia de alienação fiduciária, registrado com o nº 16. Rio de Janeiro, 15 de outubro de 2021.

O Oficial

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDXV57049 QTX

AV - 52 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 13/01/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/01/22 com o nº 2031052 à fl.285 do livro 1-LQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto - SP - Processo nº 00122993820155150067 - Protocolo nº 202108.3117.01796740-IA-430. Rio de Janeiro, 02 de fevereiro de 2022.

O Oficial

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDZZ67696 TRS

AV - 53 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 13/01/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/01/22 com o nº 2031053 à fl.285 do livro 1-LQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto - SP - Processo nº 00122985320155150067 - Protocolo nº 202109.2111.01826607-IA-150. Rio de Janeiro, 02 de fevereiro de 2022.

O Oficial

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDZZ67697 UIJ

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

11

VERSO

AV - 54 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 13/01/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/01/22 com o nº 2031054 à fl.285 do livro 1-LQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa - SP - Processo nº 00013852520145020482 - Protocolo nº 202111.2616.01923772-IA-309. Rio de Janeiro, 02 de fevereiro de 2022.

O Oficial

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDZZ67699 AUK

AV - 55 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 13/01/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/01/22 com o nº 2031055 à fl.285 do livro 1-LQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto - SP - Processo nº 00100609020175150067 - Protocolo nº 202201.1111.01964285-IA-810. Rio de Janeiro, 02 de fevereiro de 2022.

O Oficial

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EDZZ67702 JKE

AV - 56 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 02/02/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/02/22 com o nº 2033377 à fl.69 do livro 1-LR, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 34 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00028963020135020050 - Protocolo nº 202202.0215.01993183-TA-500). Rio de Janeiro, 15 de fevereiro de 2022.

Segue na ficha 12

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

12

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 11

O Oficial

EEAT24238 QFW

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 57 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/02/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/02/22 com o nº 2033378 à fl.69 do livro 1-LR, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisas do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00024420620145020021 - Protocolo nº 202201.1718.01971201-IA-640. Rio de Janeiro, 15 de fevereiro de 2022.

O Oficial

EEAT24239 WKT

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 58 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/02/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 07/02/22 com o nº 2033379 à fl.69 do livro 1-LR, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisas do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10005241520175020030 - Protocolo nº 202201.2515.01981465-IA-750. Rio de Janeiro, 15 de fevereiro de 2022.

O Oficial

EEAT24241 JGI

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

R - 59 **PENHORA:** Pelo ofício PJe de 27/05/2022 da 58ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 27/05/2022 com o nº 2055487 à fl.263v do livro 1-LT, fica registrada a **PENHORA EM 3º**
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

12

VERSO

GRAU do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$48.931,00, decidida nos autos da ação movida por SERGIO LUIS FREITAS DO NASCIMENTO em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE e outros (Processo nº 0011685-84.2014.5.01.0058). Rio de Janeiro, 08 de junho de 2022.-----

O Oficial

EEDO18970 FWS

Adenilson Francisco Henriques
6º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 60

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 13/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/06/22 com o nº 2059458 à fl.106v do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10013410320175020702 - Protocolo nº 202202.0723.02000324-I A-940. Rio de Janeiro, 27 de junho de 2022.-----

O Oficial

EEDO33707 CNU

Adenilson Francisco Henriques
6º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 61

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 14/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/06/22 com o nº 2059459 à fl.106v do livro 1-LU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 00004122920155020064 - Protocolo nº 202204.1815.02103191-I A-670. Rio de Janeiro, 27 de junho de 2022.-----

O Oficial

EEDO33708 BZE

Adenilson Francisco Henriques
6º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

Segue na ficha 13

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Saer
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

13

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 12

AV - 62 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 14/06/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/06/22 com o nº 2059463 à fl.106v do livro 1-IU, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 00005692620155020056 - Protocolo nº 202206.0615.02183217-I A-809. Rio de Janeiro, 27 de junho de 2022.-----
O Oficial Adenilson Francisco Henriques EEDO33709 QBI

Adenilson Francisco Henriques
8º Oficial Substituto
CTPS 49600/033-63

AV - 63 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 06/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/09/22 com o nº 2075493 à fl.83 do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 80ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00114606120155010080 - Protocolo nº 202206.3013.02222632-IA-600. Rio de Janeiro, 27 de setembro de 2022.-----
O Oficial Eliseu da Silva EEGH61494 AEP

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54593/0053-RJ

AV - 64 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 06/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/09/22 com o nº 2075494 à fl.83 do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 80ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00100454320155010080 - Protocolo nº 202207.2015.02248953-IA-010. Rio de Janeiro, 27 de setembro de 2022.-----

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

13

VERSO

O Oficial

EEGH61497 IYH

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 65 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 06/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/09/22 com o nº 2075495 à fl.83 do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa de São Paulo - SP - Processo nº 10023318020145020384 - Protocolo nº 202208.0115.02276777-I A-809. Rio de Janeiro, 27 de setembro de 2022.-----

O Oficial

EEGH61499 STJ

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 66 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 06/09/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/09/22 com o nº 2075496 à fl.83v do livro 1-LX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 76ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01016106620165010076 - Protocolo nº 202208.2207.02309890-IA-720. Rio de Janeiro, 27 de setembro de 2022.-----

O Oficial

EEGH61501 NZV

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 67 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/10/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/10/22 com o nº 2085661 à fl.148v do livro 1-LZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, Segue na ficha 14

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

14

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 13

decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - Processo nº 00101271120155010004 - Protocolo nº 202210.1911.02409237-IA-450. Rio de Janeiro, 09 de novembro de 2022.

O Oficial

EEHG09815 QJF

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 68 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 30/01/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/02/23 com o nº 2105857 à fl.274v do livro 1-MB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 20/01/23, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisas do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00002221320155020017 - Protocolo nº 202301.2009.02520748-IA-530. Rio de Janeiro, 13 de fevereiro de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV43420 FKW

AV - 69 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta que serviu para a averbação 68, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 23/01/23, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01012615020175010069 - Protocolo nº 202301.2313.02523443-IA-310. Rio de Janeiro, 13 de fevereiro de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV43423 ZXI

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

14

VERSO

AV - 70 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 24/02/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/02/23 com o nº 2109799 à fl.116v do livro 1-MC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 14/02/23, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 80ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00114078020155010080 - Protocolo nº 202302.1412.02559451-IA-809. Rio de Janeiro, 07 de março de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEKR46492 BUW

AV - 71 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta que serviu para a averbação 70, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 16/02/23, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 28ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00107024420155010028 - Protocolo nº 202302.1615.02564834-IA-100. Rio de Janeiro, 07 de março de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEKR46494 WYE

AV - 72 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 28/03/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/03/23 com o nº 2115716 à fl.29 do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 14/03/23, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10023318020145020384 - Protocolo nº
Segue na ficha 15

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0276839-80

MATRÍCULA

276839

FICHA

15

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 14

202303.1417.02603335-IA-091. Rio de Janeiro, 11 de abril
de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT27925 NMG

AV - 73 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 22/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 22/05/23 com o nº 2125104 à fl.67 do livro 1-ME, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 08/05/23, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 66ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01006377320185010066 - Protocolo nº 202305.0812.02690797-I A-860. Rio de Janeiro, 02 de junho de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM47695 FSG

R - 74 **PENHORA:** Pelo ofício de 19/08/2022 da 39ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 24/08/2022 com o nº 2072719 à fl.283v do livro 1-LV, fica registrada a **PENHORA EM 4º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$48.869,88, decidida nos autos da ação trabalhista movida por SERGIO CAMPOS DOS SANTOS REIS em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE e outros (Processo nº 0010324-89.2014.5.01.0039). Serviu também para este registro o ofício de 30/05/2023 da 39ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 31/05/2023 com o nº 2126921 à fl.132v do livro 1-ME, que determinou a prática do ato 'independente de prenotações anteriores de registro penhora, e indisponibilidades averbadas na matrícula'. Por este motivo não foi observado o Princípio da prioridade registral dos Registros Públicos, vislumbrados nos artigos 186 c/c o artigo 191 da Lei de Registros Públicos. Rio de Janeiro, 14 de junho de 2023.-----

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

15

VERSO

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEND78992 COS

AV - 75 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 02/06/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/06/23 com o nº 2127628 à fl.157v do livro 1-ME, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 01/06/23, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 5ª Vara do Trabalho de Ribeirão Preto - SP - Processo nº 00115747120165150113 - Protocolo nº 202306.0111.02736896-IA-810. Rio de Janeiro, 14 de junho de 2023.

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEND78986 HTJ

AV - 76 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 15/06/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 16/06/23 com o nº 2130185 à fl.249v do livro 1-ME, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 14/06/23, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 43ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01006519720165010043 - Protocolo nº 202306.1409.02755557-IA-409. Rio de Janeiro, 30 de junho de 2023.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEND95403 TFP

AV - 77 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 15/06/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 16/06/23 com o nº 2130186 à fl.249v do livro 1-ME, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 10/06/23, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação

Segue na ficha 16

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Saerco de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

16

CNM:089425.2.0276839-80

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 15

oriunda da 3ª Vara do Trabalho de São João de Meriti - RJ
- Processo nº 00104693520155010323 - Protocolo nº
202306.1000.02749830-IA-440. Rio de Janeiro, 30 de
junho de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEND95404 UKY

AV - 78 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 19/07/23 a Central
Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
em 21/07/23 com o nº 2137554 à fl.214v do livro 1-MF,
fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 26 de
INDISPONIBILIDADE do imóvel, por determinação judicial
(Processo nº 00007100920155020068 - Protocolo nº
202307.1915.02819254-TA-790). Rio de Janeiro, 03 de
agosto de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EENT45477 NQD

AV - 79 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 01/08/23 a Central
Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
em 02/08/23 com o nº 2139809 à fl.295v do livro 1-MF,
fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme
ordem de 31/07/23, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA
LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação
oriunda da 8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ -
Processo nº 00101261420155010008 - Protocolo nº
202307.3110.02837539-IA-091. Rio de Janeiro, 10 de agosto
de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EENT51485 AJG

AV - 80 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/08/23 a Central
Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0276839-80

MATRÍCULA

276839

FICHA

16

VERSO

em 30/08/23 com o nº 2145847 à fl.212v do livro 1-MG, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 17/08/23, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 22ª Vara do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00011850620155020022 - Protocolo nº 202308.1716.02875303-IA-440. Rio de Janeiro, 11 de setembro de 2023.=====

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOH32193 QHJ

R - 81

PENHORA: Pelo ofício de 06/06/2022 da 71ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 07/06/2022 com o nº 2057547 à fl.37v do livro 1-LU, fica registrada a **PENHORA EM 5º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$7.260,00, decidida nos autos da ação trabalhista movida por JOSELITO SILVA DE ASSIS em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE (Processo nº 0100391-23.2022.5.01.0071). Rio de Janeiro, 18 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOY96298 ERT

R - 82

PENHORA: Pelo ofício de 30/06/2022 da 4ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 30/06/2022 com o nº 2062051 à fl.199v do livro 1-LU, fica registrada a **PENHORA EM 6º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$7.260,00, decidida nos autos da ação trabalhista movida por JOSELITO SILVA DE ASSIS em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE (Processo nº 0100384-38.2022.5.01.0004). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, Segue na ficha 17

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

17

CNM:089425.2.0276839-80

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 16

modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 18 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOY96294 RYW

R - 83 **PENHORA:** Pela certidão de 17/05/2023 da 58ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, prenotado em 17/05/2023 com o nº 2124443 à fl.43 do livro 1-ME, fica registrada a **PENHORA EM 7º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$7.260,00, decidida nos autos da ação trabalhista movida por JOSELITO SILVA DE ASSIS em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE e outros (Processo nº 0000828-49.2014.5.02.0058). Rio de Janeiro, 18 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOY96291 BET

R - 84 **PENHORA:** Pelo Mandado de 21/08/2023 da 7ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 23/08/2023 com o nº 2144368 à fl.159v do livro 1-MG, fica registrada a **PENHORA EM 8º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$7.767,20, decidida nos autos da ação trabalhista movida por JOSELITO SILVA DE ASSIS em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE e outros (Processo nº 0100759-93.2023.5.01.0007). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 18 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOY96290 CNQ

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0276839-80

MATRÍCULA

276839

FICHA

17

VERSO

R - 85

PENHORA: Pela Certidão de 21/09/2023 da 1ª Vara do Trabalho de Vitória - SEDIM, prenotado em 22/08/2023 com o nº 2144368 à fl.159v do livro 1-MG, fica registrada a **PENHORA EM 9º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$7.900,00, decidida nos autos da ação trabalhista movida por NEULA COSER DA SILVA em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE (Processo nº 0000951-70.2015.5.17.0001). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 29 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOZ08729 JDQ

AV - 86

RETIFICAÇÃO: Com base no artigo 213 da lei 6015/73 e de acordo com documentação arquivada, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** aos registros 81 e 83, para constar que o número do processo é 0000828-49.2014.5.02.0058, oriundo da 58ª Vara do Trabalho de São Paulo, CartPrecCiv nº 0100391-23.2022.5.01.0071. Rio de Janeiro, 02 de outubro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

AV - 87

ADITAMENTO: De acordo com documentação arquivada, fica averbado o **ADITAMENTO** a averbação 86, para constar que os registros 81 e 83 são de penhora dos direitos. Rio de Janeiro, 05 de outubro de 2023.-----

Segue na ficha 18

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA
276839

FICHA
18

CNM:089425.2.0276839-80
9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Continuação da ficha 17

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

AV - 88 **RETIFICAÇÃO:** Com base no artigo 213 da lei 6015/73 e de acordo com documentação arquivada, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** ao registro 85, para constar que a certidão que serviu para a prática do ato foi prenotada em 22/09/2023 com o nº 2150652, fl. 85v do Livro 1-MH. Rio de Janeiro, 09 de outubro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

AV - 89 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 11/10/23 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 16/10/23 com o nº 2154864 à fl.237 do livro 1-MH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 29/09/23, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 7ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01262683720174025101 - Protocolo nº 202309.2912.02957751-IA-560. Rio de Janeiro, 23 de outubro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ43616 QRW

AV - 90 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 11/10/23 a Central Nacional de Disponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 16/10/23 com o nº 2154865 à fl.237 do livro 1-MH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 04/10/23, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 10020854420155020386 - Protocolo nº
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0276839-80

MATRÍCULA

276839

FICHA

18

VERSO

202310.0407.02965232-IA-430. Rio de Janeiro, 23 de outubro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ43618 TEW

AV - 91 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 11/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 16/10/23 com o nº 2154866 à fl.237 do livro 1-MH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 04/10/23, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 52ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01005088120165010052 - Protocolo nº 202310.0415.02966874-I A-150. Rio de Janeiro, 23 de outubro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ43620 ZQC

AV - 92 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 11/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 16/10/23 com o nº 2154867 à fl.237 do livro 1-MH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 06/10/23, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial do Tribunal Superior do Trabalho de São Paulo - SP - Processo nº 00004334920155020017 - Protocolo nº 202310.0620.02973084-IA-051. Rio de Janeiro, 23 de outubro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ43622 BIV

AV - 93 **RETIFICAÇÃO:** Com base no artigo 213 da lei 6015/73 e de acordo com documentação arquivada, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** aos registros 83 e 84, para constar que as penhoras são dos direitos aquisitivos do imóvel. Rio de Janeiro, 23 de outubro de 2023. Segue na ficha 19

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

276839

FICHA

19

CNM: 089425-2-0276839-80
9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 18

Janeiro, 25 de outubro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

AV - 94 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 13/03/2024 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 15/03/24 com o nº 2182031 à fl.14 do livro 1-MM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 11/10/23, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 77ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01000253920175010077 - Protocolo nº 202310.1115.02980797-I A-170. Rio de Janeiro, 22 de março de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EERP40934 KZL

AV - 95 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 13/03/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 15/03/24 com o nº 2182032 à fl.14 do livro 1-MM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 06/11/23, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 44ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00109099220155010044 - Protocolo nº 202311.0613.03018054-I A-870. Rio de Janeiro, 22 de março de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EERP40936 DLZ

AV - 96 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 13/03/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 15/03/24 com o nº 2182033 à fl.14 do livro 1-MM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 23/01/24, em face de MARCOS LEUNAM PEREIRA COSTA LEITE, CPF 078.593.447-26, decidida nos autos da ação oriunda da 8ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

CNM:089425.2.0276839-80

MATRÍCULA

276839

FICHA

19 VERSO

00107619220155010008 - Protocolo nº 202401.2313.03125755-I
A-090. Rio de Janeiro, 22 de março de 2024.

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

ERP40942 PVB

CERTIFICO que a presente cópia é reprodução autêntica do inteiro teor da matrícula nº 276839, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como a eventual existência de ações reais e pessoais reipersecutórias, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior.

Rio de Janeiro, 24 de maio de 2024.

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EESQ02829 UFQ
Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>



Regimento de Custas Tabela 05.4

Certidão: R\$ NIHL
Lei 3217/1999 (FETJ): R\$ 0,00
Lei 4664/2005 (FUNPERJ): R\$ 0,00
Lei 111/2006 (FUNPERJ): R\$ 0,00
Lei 6281/2012 (FUNARPEN): R\$ 0,00
Lei 6370/2012 (PMCMV): R\$ 0,00
Valor Total: R\$ 0,00

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2T64-BVFDV-APE89-P8SJS>

onr

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

mente por: ANDERSON MARTINS SANTOS - Juntado em: 27/05/2024 13:18:31 - 38aa6f1

J=ICP-Brasil,ST=RJ,L=RIO DE JANEIRO,OU=RFB e-CNPJ A1,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AR TOTALCERT,OU=Videoconferencia,OU=47468717000126,CN=TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO RIO DE JANEIRO

io: 0011745-23.2014.5.01.0037

ento: 24052713180544900000201326388



Documento assinado eletronicamente por ISADORA MAYRTA DE ARAUJO SILVA BELLO, em 16/10/2024, às 14:23:34 - 15342b7

<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/24101614224253400000212965679?instancia=1>

Número do processo: 0011745-23.2014.5.01.0037

Número do documento: 24101614224253400000212965679



Documento assinado eletronicamente por LEONARDO DE CARVALHO THIRY, em 30/10/2024, às 10:52:14 - 8190f04

<https://pje.trt1.jus.br/pjekz/validacao/24103010520259900000214126794?instancia=1>

Número do processo: 0011745-23.2014.5.01.0037

Número do documento: 24103010520259900000214126794