



10 de março de 1981.

IMÓVEL Avenida Sernambetiba n.º 3.600 apt.º 1103, Bloco 4 com a fração de 225/20.000 dia quota de 1/6 do respectivo terreno, com direito a 2 vaga de garagem. FREGUESIA DE JACAREPAGUÁ. Insc. FRE 1.415.361-3CL 9133 CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES — terreno medindo 114,00 m de frente pela Avenida Sernambetiba e mais 7,80 m em curva interna subordinada a um raio de 5,00 m, concordando com o alinhamento da Avenida "A" (Pista A), por onde mede 8,80 m em reta mais 6,50 m em curva interna subordinada a um raio de 10,00 m mais 19,70 m em curva externa subordinada a um raio de 14,00 m mais 6,50 m em curva interna subordinada a um raio de 10,00 m mais 63,00 m em reta mais 9,70 m em curva interna subordinada a um raio de 30,00 m mais 61,50 m em reta mais 2,80 m em curva externa subordinada a um raio de 30,00 m mais 6,80 m em curva interna subordinada a um raio de 5,00 m concordando com o alinhamento da rua "B" por onde mede 26,50 em reta mais 37,55 m em reta, configurando com a anterior um ângulo interno, mais 5,97 m, configurando com a anterior um ângulo obtuso externo, limitando com a área destinada a escola mede 19,63 m, configurando com a anterior um ângulo obtuso interno, mais 20,09 m configurando com a anterior um ângulo obtuso externo, mais 52,76 m alargando o terreno, configurando com a anterior um ângulo reto, mais 20,09 m configurando com a anterior um ângulo reto, mais 19,63 m, configurando com a anterior um ângulo obtuso externo, voltando ao alinhamento da rua "B", mede 14,00 m, configurando com a anterior um ângulo obtuso interno, mais 18,80 m, configurando com a anterior um ângulo obtuso interno, mais 31,50 m configurando com a anterior um ângulo obtuso externo mais 6,80 m em curva interna subordinada a um raio de 5,00 m configurando com o alinhamento da Avenida "A" (Pista A) por onde mede 4,10 m em curva externa subordinada a um raio de 30,00 m mais 87,30 m em reta mais 33,25 m em curva externa subordinada a um raio de 30,00 m mais 34,50 m em reta mais 8,40 m em curva interna subordinada a um raio de 10,00 m mais 22,40 m em curva externa subordinada a um raio de 14,00 m mais 13,10 m em curva interna subordinada a um raio de 4,50 m concordando com o alinhamento do PAA 9203 da Avenida Canal de Marapendi, nos fundos pelo alinhamento do PA 9203 da Avenida Canal Marapendi mede 114,39 m em curva interna subordinada a um raio de 966,12 m mais 77,45 m em reta, 365,46 m à direita onde confronta com o imóvel da CONJAP — Construtora Japuranan S/A, ou sucessores. PROPRIETÁRIOS: JOSE DE TOLEDO SAVARESE, brasileiro, produtor

CONTINUA NO VERSO.

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68.637

FICHA

01

VERSO

rural, identidade IFP 498939, CPF 025.296.887/53, casado com MYRIAM EUVALDO LODI SAVARESE. TÍTULO AQUISITIVO: Livro 5-FC nº 120.550 e --- 120555 fls. 278. Rio de Janeiro, 10 de março de 1981. Tec. Jud. Juramentado *Antônio Siqueira da Silva* Oficial

R-1 PARTILHA POR DESQUITE: TRANSMITENTE: MYRIAM EUVALDO LODI, desquitada do adquirente. ADQUIRENTE: JOSÉ DE TOLEDO SAVARESE, desquitado da transmitente. FORMA DO TÍTULO: Formal de Partilha da 1a. Vara de Família, expedido em 19.07.79, contendo sentença de 20.03.74 e aditamento de 31.10.80. VALOR: Cr\$22.857,14. IMPOSTO DE TRANSMISSÃO - guia nº 2.516.918 paga em 10.01.75. Rio de Janeiro, 10 de março de 1981. Tec. Jud. Juramentado *Antônio Siqueira da Silva* Oficial

R.02 COMPRA E VENDA : Pela escritura de 22.05.87 do 2º Ofício, de Miguel / Pereira, livro 084 fls. 55/6, prenotada em 18.08.87, no livro 1-BR, / nº 377.555 fls. 12, re-ratificada por outra das mesmas Notas de 15.10 87, livro 84, fls. 178, prenotada em 27.10.87, sob o nº 384.184 fls./ 154vº do livro 1-BR, o proprietário, JOSÉ DE TOLEDO SAVARESE, já qualificado, vendeu o imóvel, à REGINALDO SORRENTI MARCELLO, brasileiro, casado pelo regime da comunhão de bens com ANA LEONOR DO VALLE MARCELLO, médico, identidade nº 365.383 do IPF e CIC 015.470.707-49, residente em Volta Redonda-RJ, pelo preço de CZ\$4.500,00. O Imposto de -/ Transmissão, foi pago pela guia nº 07/00396/81 em 01.04.81. - Rio de Janeiro, 04 de novembro de 1987. OFICIAL *Antônio Siqueira da Silva*

Av.03 INDICADOR REAL : Consta que o imóvel desta matrícula, está lançado no livro 6-BR nº 74077 fls. 131vº.- Rio de Janeiro, 04 de novembro de -/ 1987. OFICIAL *Antônio Siqueira da Silva*

segue na ficha 2

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68637

FICHA

2

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 1

R - 4

COMPRA E VENDA: Pela escritura de 07/10/04 do 3º Ofício, livro 3357, fl. 83, prenotada em 08/10/04 com o nº 986682 à fl. 190 do livro 1-FF, fica registrada a **COMPRA E VENDA** do imóvel feita por REGINALDO SORRENTI MARCELLO, identidade IFP 365383, e sua mulher ANA LEONOR DO VALLE MARCELLO, do lar, brasileira, identidade 09550135-9, CPF 021.319.657-37, em favor de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, engenheiro mecânico, identidade CREA/MG 20577-D, CPF 204.442.066-04 e sua mulher CYNTHIA BITTENCOURT CAMARA DUARTE DOS SANTOS, arquiteta, identidade CREA/MG 22487-D, CPF 301.233.996-53, brasileiros, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6515/77, residente nesta cidade, pelo preço de R\$350.000,00. O imposto de transmissão foi pago pela guia nº 979173 em 07/10/04. Rio de Janeiro, 19 de outubro de 2004. -----
O Oficial _____

AV - 5

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 05/10/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/10/17 com o nº 1769693 à fl.178 do livro 1-JH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 28ª vara do trabalho de Belo Horizonte - MG - , Processo nº 00102341220175030107. (Código HASH: flc2. 2e34. 8e74. 5bfb. eb8a. 9e82. 2751. 70aa. e04f. 4257), Rio de Janeiro, 24 de outubro de 2017.-
O Oficial _____

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

ECHA84584 CZR

AV - 6

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 11/10/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/10/17 com o nº 1770501 à fl.207 do livro 1-JH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos
Segue no verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68637

FICHA

2

VERSO

autos da ação oriunda da 37ª vara do trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00102264220175030137. (Código HASH: dc7b. 8a66. d6e3. a99d. 9c0d. ced0. 90fe. c61c. 4cb2. 21c1). Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2017.-
O Oficial

ECHA91468 KSI

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056.P.1

AV - 7

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 27/10/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/11/17 com o nº 1773996 à fl.33 do livro 1-JI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 15ª vara do trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00100131420175030015. (Código HASH: 750c. aef7. abbb. df04. 2da0. 7f42. 3a16. 4c75. c268. 581f). Rio de Janeiro, 29 de novembro de 2017.-----

O Oficial

ECIK95686 KIF

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056.P.1

AV - 8

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 14/12/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/12/17 com o nº 1781533 à fl.3v do livro 1-JJ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 32ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00106619420175030111. (Código HASH: aeb9. 39af. d584. 0a63. 2735. 7dae. ac5d. 742d. a179. 6beb). Rio de Janeiro, 04 de janeiro de 2018.-

O Oficial

ECJM45654 LZX

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

Segue na ficha 3

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 2

AV = 9

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 21/12/17 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 22/12/17 com o nº 1782529 à fl.39v do livro 1-JJ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 25ª vara do trabalho de Belo Horizonte - MG- Processo nº 00114604120165030025. (Código HASH: 5fe0. 4b05. 3c46. 8e91. 2fd5. 222b. 426b. 964f. 752d. b1cf). Rio de Janeiro, 11 de janeiro de 2018.---

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECJM50707 HYZ

AV - 10

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 26/02/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/02/18 com o nº 1792050 à fl.82v do livro 1-JL, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 35ª vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00100731520165030114. (Código HASH: 32af. 3d5c. 97a5. b10d. b38e. 2230. 0460. 6baf. d7ff. 24d2). Rio de Janeiro, 13 de março de 2018.---

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECJZ73462 QSL

AV - 11

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 26/02/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 27/02/18 com o nº 1792051 à fl.82v do livro 1-JL, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 35ª vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00101672620175030114. (Código HASH: f93e. 056d. d0c5. afb6. a946. e936. bcad. 8925. 310e. 2568). Rio de Janeiro, 13 de março de 2018.---

Segue no verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68637

FICHA

3

VERSO

O Oficial

ECJZ73466 NPX

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 12 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 05/03/2018 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 06/03/2018 com o nº 1793521 à fl.135v do livro 1-JL, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG - Processo nº 00106656720175030003. (Código HASH: 911c. 93fb. 427d. f05a. f438. 35a9. 71c8. 43b4. 7f8e. bed0). Rio de Janeiro, 20 de março de 2018.---

O Oficial

ECJZ78223 AOX

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 13 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 16/03/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 16/03/18 com o nº 1795263 à fl.198 do livro 1-JL, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00104904920175030108. (Código HASH: cd3d. e689. 449c. 7e6e. 180d. a26c. 8e47. c69c. b769. 511a) Rio de Janeiro, 28 de março de 2018.---

O Oficial

ECJZ84738 IYV

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 14 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 03/04/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 03/04/18 com o nº 1797441 à fl.276v do livro 1-JL,
Segue na ficha 4

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68637

FICHA

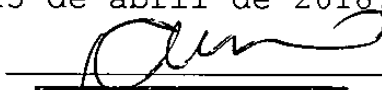
4

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 3.

fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo n° 00105380920165030022. (Código HASH: fcac. 3ea5. 5lad. a02d. 5ce4. 0b82. 5cd3. d33d. a94a. dc28). Rio de Janeiro, 13 de abril de 2018.-----

O Oficial


Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECJZ97212 FSE

AV - 15 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 03/04/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 03/04/18 com o n° 1797446 à fl.277 do livro 1-JL, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo n° 00102320620175030022. (Código HASH: fcac. 3ea5. 5lad. a02d. 5ce4. 0b82. 5cd3. d33d. a94a. dc28). Rio de Janeiro, 13 de abril de 2018.-----

O Oficial


Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECJZ97213 HUI

AV - 16 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/04/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 19/04/18 com o n° 1800334 à fl.81 do livro 1-JM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 25ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo n° 00103948920175030025. (Código HASH: 845f. ed00. 20de. 0324. 32c4. f4a7. 7880. 9781. 3ed3. eca0). Rio de Janeiro, 07 de maio de 2018.-----

Segue no verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68637

FICHA

4

VERSO

O Oficial

ECNC83179 PZY

[Assinatura]
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 17 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/05/2018 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 10/05/18 com o nº 1803818 à fl.206 do livro 1-JM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 32ª Vara de Trabalho de Belo Horizonte/MG - Processo nº 00118443720165030111. (Código HASH: b6b0. 7347. 4ebd. d95d. ff4c. 24a6. 6152. bbb9. 49fe. 863f). Rio de Janeiro, 21 de maio de 2018.-----

O Oficial

ECOI47453 LCH

[Assinatura]
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 18 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 09/05/2018 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 10/05/18 com o nº 1803819 à fl.206 do livro 1-JM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 22ª Vara de Trabalho de Belo Horizonte/MG - Processo nº 00119316620165030022. (Código HASH: b955. 56b7. 774c. ce47. 2a67. c2da. 1de6. 83d4. 7694. 35ad). Rio de Janeiro, 21 de maio de 2018.-----

O Oficial

ECOI47452 JQA

[Assinatura]
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 19 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 09/05/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 10/05/18 com o nº 1803820 à fl.206v do livro 1-JM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04,
Segue na ficha 5

MATRÍCULA

68637

FICHA

5

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 4

decidida nos autos da ação oriunda da 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG - Processo nº 00111621820165030003. (Código HASH: b955. 56b7. 774c. ce47. 2a67. c2da. 1de6. 83d4. 7694. 35ad). Rio de Janeiro, 21 de maio de 2018.---

O Oficial


Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECNC97959 ECK

AV - 20

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 09/05/2018 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 10/05/18 com o nº 1803821 à fl.206v do livro 1-JM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 6ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG - Processo nº 00106517420175030006. (Código HASH: b955. 56b7. 774c. ce47. 2a67. c2da. 1de6. 83d4. 7694. 35ad). Rio de Janeiro, 21 de maio de 2018.---

O Oficial

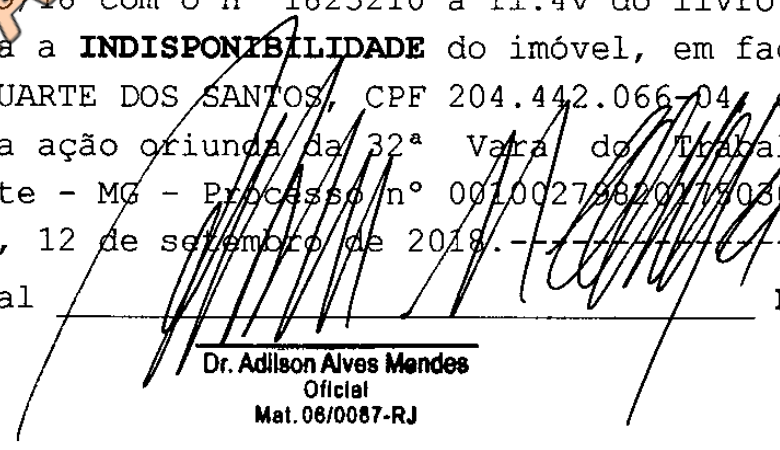

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECNC97958 QKD

AV - 21

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 31/08/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 03/09/18 com o nº 1823210 à fl.4v do livro 1-JP, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 32ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00100279820175030111. Rio de Janeiro, 12 de setembro de 2018.---

O Oficial


Dr. Adilson Alves Mendes
Oficial
Mat. 06/0087-RJ

ECSA41131 ASX

Segue no verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68637

FICHA

5

VERSO

AV - 22 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 03/10/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/10/18 com o nº 1828819 à fl.206 do livro 1-JP, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda do Tribunal Regional do Trabalho - MG - Processo nº 00104289420175030015. Rio de Janeiro, 16 de outubro de 2018.

O Oficial

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

ECTF48221 DQW

AV - 23 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 06/11/18 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 13/11/18 com o nº 1835344 à fl.141 do livro 1-JQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 43ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00101793320175030181. Rio de Janeiro, 26 de novembro de 2018.

O Oficial

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

ECUL17343 KYB

AV - 24 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 17/01/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 18/01/19 com o nº 1846758 à fl.252 do livro 1-JR, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 32ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00102920320175030111. Rio de Janeiro, 29 de janeiro de 2019.

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECVN23991 DHJ

Segue na ficha 6

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68637

FICHA

6

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Continuação da ficha 5

AV - 25 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 12/03/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 13/03/19 com o nº 1854468 à fl.229v do livro 1-JS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 26ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00110442720165030105. Rio de Janeiro, 22 de março de 2019.-----

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECWM59653 PES

AV - 26 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 12/03/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 13/03/19 com o nº 1854469 à fl.229v do livro 1-JS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00103868120175030003. Rio de Janeiro, 22 de março de 2019.-----

O Oficial

Gloria Maria Rocha de Carvalho
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECWM59650 RQY

R - 27 **PENHORA:** Pelo ofício de 11/04/19 da 47ª Vara do Trabalho - RJ, prenotado em 12/04/19 com o nº 1859034 à fl.94 do livro 1-JT, fica registrada a **PENHORA EM 1º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$11.782,82, decidida nos autos da ação movida por LILIANE PINTO GOMES em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS (Processo nº 0101236-69.2018.5.01.0047). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da
Segue no verso

REGISTRO GERALdo Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA

68637

FICHA

6 VERSO

apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 29 de abril de 2019.-----

O Oficial

[Assinatura]
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECWM85696 AGE

AV - 28 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 20/05/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/05/19 com o nº 1864276 a fl. 283 do livro 1-JT, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 18ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00103733720175030018. Rio de Janeiro, 30 de maio de 2019.-----

O Oficial

[Assinatura]
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

ECZR64867 AVS

AV - 29 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 19/08/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/08/19 com o nº 1879156 à fl. 219 do livro 1-JV, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 39ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00105701620175030010. Rio de Janeiro, 30 de agosto de 2019.-----

O Oficial

[Assinatura]
Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

EDDE70204 QWY

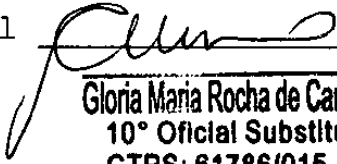
Segue na ficha 7

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 6

AV - 30 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 03/09/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 03/09/19 com o nº 1881467 à fl.2 do livro 1-JX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 46ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01010468020165010046. Rio de Janeiro, 12 de setembro de 2019.-----

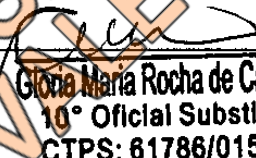
O Oficial


Glória Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

EDDE79481 RSU

AV - 31 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 03/09/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 03/09/19 com o nº 1881468 à fl.2 do livro 1-JX, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00105380920165030022. Rio de Janeiro, 12 de setembro de 2019.-----

O Oficial


Glória Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

EDDE79483 IAO

R - 32 **PENHORA:** Pelo despacho de 25/10/19 da 18ª Vara do Trabalho - RJ, prenotado em 28/10/19 com o nº 1891023 à fl.46 do livro 1-JZ, fica registrada a **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$40.000,00, decidida nos autos da ação movida por ROSANGELA GOMES MOTTA GIOVANNI em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS (Processo nº 0100595-08.2017.5.01.0018). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do

Segue no verso

REGISTRO GERALdo Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA

68637

FICHA

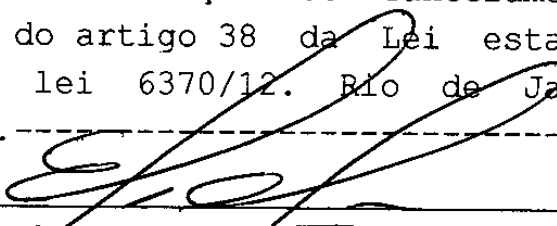
7

VERSO

Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 04 de novembro de 2019.-----

O Oficial

EDFR95777 UHA


Eliseu da Silva**8º Oficial Substituto**
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 33 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 06/12/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 06/12/19 com o nº 1898605 à fl.19 do livro 1-LA, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 18ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00103231120175030018. Rio de Janeiro, 16 de dezembro de 2019.-----

O Oficial

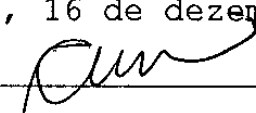
EDGS92768 IEP


Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 34 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 06/12/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 06/12/19 com o nº 1898606 à fl.19 do livro 1-LA, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 30ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00115161620165030109. Rio de Janeiro, 16 de dezembro de 2019.-----

O Oficial

EDGS92770 YQD


Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

AV - 35 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 13/12/19 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/02/20 com o nº 1910315 à fl. 140v do livro 1-LB,
Segue na ficha 8

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 7

fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 5 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00102341220175030107). Rio de Janeiro, 11 de março de 2020.-----

O Oficial


Glória Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

EDHZ23336 TAB

AV - 36 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 27/02/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/02/20 com o nº 1910316 à fl. 141 do livro 1-LB, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 24 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00102920320175030111). Rio de Janeiro, 11 de março de 2020.-----

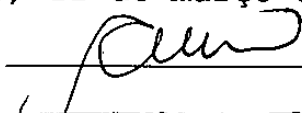
O Oficial


Glória Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

EDHZ23338 OPN

AV - 37 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 28/02/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/02/20 com o nº 1910317 à fl.141 do livro 1-LB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 32ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG. - Processo nº 00004410820155030111. Rio de Janeiro, 11 de março de 2020.-----

O Oficial


Glória Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

EDHZ23340 BUW

AV - 38 **CANCELAMENTO:** Pelo relatório de 19/02/2020 da 18ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 28/02/2020 com o nº 1910295 à fl.140 do livro 1-LB e despacho de 12/03/2020, prenotado
Segue no verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68637

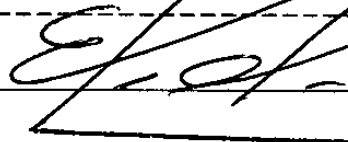
FICHA

8

VERSO

em 18/03/2020 com o n° 1913212 à fl.245 do livro 1-LB, ambos da 18ª Vara do Trabalho/RJ, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 32 de **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, por determinação judicial (Processo n° 0100595-08.2017.5.01.0018). Rio de Janeiro, 03 de abril de 2020.-----

O Oficial

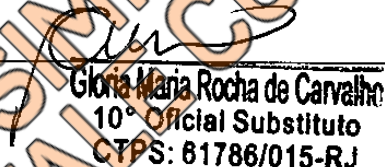


EDHZ38440 XVO

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 39 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 09/03/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/06/20 com o n° 1920805 à fl. 220V do livro 1-LC, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 7 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo n° 00100131420175030015). Rio de Janeiro, 10 de julho de 2020.-----

O Oficial

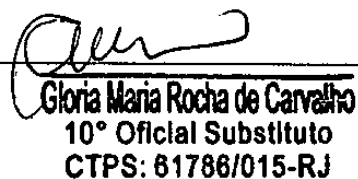


Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

EDLD27672 WGB

AV - 40 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 10/06/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/06/20 com o n° 1920806 à fl. 220V do livro 1-LC, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 30 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo n° 01010468020165010046). Rio de Janeiro, 10 de julho de 2020.-----

O Oficial



Gloria Maria Rocha de Carvalho
10º Oficial Substituto
CTPS: 61786/015-RJ

EDLD27675 NOR

AV - 41 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 20/08/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
Segue na ficha 9

MATRÍCULA

68637

FICHA

9

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 8

em 24/08/20 com o nº 1929565 à fl.236v do livro 1-LD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00119316620165030022. Rio de Janeiro, 01 de setembro de 2020.

O Oficial

EDLU84030 NTX

Adenilson Francisco Henriques
8º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 42 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 26/08/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/09/20 com o nº 1931071 à fl. 290V do livro 1-LD, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 41 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00119316620165030022). Rio de Janeiro, 15 de setembro de 2020.

O Oficial

EDMT87638 AFE

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 43 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 26/08/20 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 01/09/20 com o nº 1931070 à fl. 290V do livro 1-LD, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 18 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00119316620165030022). Rio de Janeiro, 15 de setembro de 2020.

O Oficial

EDMT87263 RYO

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

Segue no verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68637

FICHA

9

VERSO

AV - 44 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 01/04/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/04/21 com o nº 1973868 à fl.30 do livro 1-LJ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 26 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00103868120175030003 - Protocolo nº 202104.0117.01558266-TA-870). Rio de Janeiro, 07 de maio de 2021.

O Oficial

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0055-RJ

EDTF38520 QCH

AV - 45 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 03/05/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/06/21 com o nº 1985677 à fl.154v do livro 1-LL, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 16 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00103948920175030025 - Protocolo nº 202105.0317.01610072-TA-709). Rio de Janeiro, 02 de julho de 2021.

O Oficial

Adenilson Francisco Henriques
6º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

EDVO71099 JHD

AV - 46 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/06/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/06/21 com o nº 1985678 à fl.154v do livro 1-LL, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 32ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00118443720165030111 - Protocolo nº 202102.2317.01500965-I A-810. Rio de Janeiro, 02 de julho de 2021.

O Oficial

Adenilson Francisco Henriques
6º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

EDVO71100 WQV

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 9

AV - 47 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/06/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/06/21 com o nº 1985679 à fl.154v do livro 1-LL, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 32ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00108065320175030111 - Protocolo nº 202103.0718.01517861-I A-011. Rio de Janeiro, 02 de julho de 2021.-----
O Oficial _____ EDVO71101 RTW

Adenilson Francisco Henriques
6º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 48 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/06/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/06/21 com o nº 1985680 à fl.154v do livro 1-LL, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 32ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00112655520175030111 - Protocolo nº 202103.2912.01552999-I A-310. Rio de Janeiro, 02 de julho de 2021.-----
O Oficial _____ EDVO71103 IRE

Adenilson Francisco Henriques
6º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

AV - 49 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 25/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/09/21 com o nº 2002693 à fl.166 do livro 1-LN, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 23 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00101793320175030181 - Protocolo nº 202108.2514.01312789-TA-091). Rio de Janeiro, 21 de setembro de 2021.-----

Segue no verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68637

FICHA

10

VERSO

O Oficial

EDWY70429 ZRQ

Eliseu da Silva8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 50

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 27/08/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/09/21 com o nº 2002694 à fl.166 do livro 1-LN, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MÂRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00108270520175030022 - Protocolo nº 202012.1422.01432619-TA-308. Rio de Janeiro, 21 de setembro de 2021.

O Oficial

EDWY70432 ZTH

Eliseu da Silva8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 51

CANCELAMENTO: Pela consulta de 09/09/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/09/21 com o nº 2007432 à fl.36 do livro 1-LO, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 8 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00106619420175030111 - Protocolo nº 202109.0913.01809215-TA-200). Rio de Janeiro, 14 de outubro de 2021.

O Oficial

EDXV56024 JZT

Eliseu da Silva8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 52

CANCELAMENTO: Pela consulta de 09/09/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/09/21 com o nº 2007433 à fl.36 do livro 1-LO, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 46 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00118443720165030111 - Protocolo nº
Segue na ficha 11

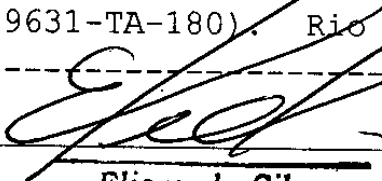
9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 10

202109.0915.01809631-TA-180). Rio de Janeiro, 14 de
outubro de 2021.-----

O Oficial

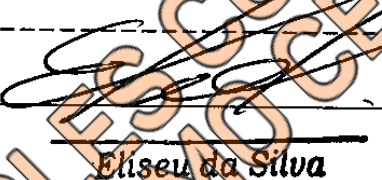
EDXV56023 GHO


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 53 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 13/09/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/09/21 com o nº 2007434 à fl.36v do livro 1-LO, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 9 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00114604120165030025 - Protocolo nº 202109.1314.01814085-TA-230). Rio de Janeiro, 14 de outubro de 2021.-----

O Oficial

EDXV56025 PGA


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 54 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 13/09/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/09/21 com o nº 2007435 à fl.36v do livro 1-LO, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 33 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00103231120175030018 - Protocolo nº 202109.1314.01814153-TA-090). Rio de Janeiro, 14 de outubro de 2021.-----

O Oficial

EDXV56026 SLY


Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 55 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/09/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/09/21 com o nº 2007436 à fl.36v do livro 1-LO, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 14ª Vara do Trabalho de Belo

Segue no verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68637

FICHA

11

VERSO

Horizonte - MG - Processo nº 00104173420185030014 -
Protocolo nº 202109.0314.01698903-IA-800. Rio de Janeiro,
14 de outubro de 2021.

O Oficial

EDXV56027 FVA

Eliseu da Silva

8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 56 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 23/09/21 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/09/21 com o nº 2007437 à fl. 36v do livro 1-LO, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 3ª Vara Trabalho de São Luís MA - Processo nº 00166412920165160003 - Protocolo nº 202109.2212.01486259-IA-190. Rio de Janeiro, 14 de outubro de 2021.

O Oficial

EDXV56028 HKU

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

R - 57 **PENHORA:** Pelo despacho de 28/10/21 da 18ª Vara do Trabalho - RJ, prenotado em 03/11/21 com o nº 2014554 à fl. 292 do livro 1-LO, fica registrada a **PENHORA EM 2º GRAU** de imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$13.752,44, decidida nos autos da ação trabalhista movida por LUCIANA VASCONCELOS em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS (Processo nº 0100991-82.2017.5.01.0018). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificada pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 11 de novembro de 2021.

Segue na ficha 12

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68637

FICHA

12

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Continuação da Fichã 11

O Oficial

EDYP49764 TUX

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 58 **CANCELAMENTO:** Pelo ofício de 13/12/2021 da 18ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 11/01/2022 com o nº 2029039 à fl.212v do livro 1-LQ, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 57 de **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 0100991-82, 2017.5.01.0018). Rio de Janeiro, 18 de janeiro de 2022.

O Oficial

EDZZ56740 RFT

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 59 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 17/01/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/02/22 com o nº 2033081 à fl.58 do livro 1-LR, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 25 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00110442720165030105 - Protocolo nº 202201.1721.01971247-TA-890). Rio de Janeiro, 14 de fevereiro de 2022.

O Oficial

EEAT23246 AXW

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

AV - 60 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 21/01/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 04/02/22 com o nº 2033082 à fl.58 do livro 1-LR, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 10 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00100731520165030114 - Protocolo nº 202201.2115.01977849-TA-230). Rio de Janeiro, 14 de fevereiro de 2022.

Segue no verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68637

FICHA

12

VERSO

O Oficial

EEAT23247 DNU

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS 54596/0056-RJ

R - 61 **PENHORA:** Pelo mandado da 18ª Vara do Trabalho - RJ, prenotado em 20/06/22 com o nº 2059587 à fl.111 do livro 1-LU, fica registrada a **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$57.387,87, decidida nos autos da ação movida por YLDHLANE MERCES ALVES DE FARIA em face MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS e outros (Processo nº 0100034-08.2022.5.01.0018). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 8350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 28 de junho de 2022.-----

O Oficial

EEDO35103 WLQ

Adenilson Francisco Henriques
6º Oficial Substituto
CTPS 49000/033-RJ

R - 62 **PENHORA:** Pelo ofício de 07/07/2022 da 43ª Vara do Trabalho - RJ, prenotado em 08/07/2022 com o nº 2063452 à fl.250 do livro 1-LU, fica registrada a **PENHORA EM 3º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$58.262,23, decidida nos autos da ação movida por CARLOS EUSTAQUIO DE SOUSA JUNIOR em face MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS e outros (Processo nº 0101938-95.2016.5.01.0043). Rio de Janeiro, 19 de julho de 2022.-----

O Oficial

EEEP78485 VBU

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

Segue na ficha 13

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68637

FICHA

13

**9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

Continuação da ficha 12

R - 63 **PENHORA:** Pelo ofício de 15/07/2022 da 28ª Vara do Trabalho - RJ, prenotado em 19/07/2022 com o nº 2065458 à fl.22 do livro 1-LV, fica registrada a **PENHORA EM 4º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$40.000,00, decidida nos autos da ação movida por CRISTIANE TEIXEIRA PEREIRA em face MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS e outros (Processo nº 0100248-42, 2017.5.01.0028). Rio de Janeiro, 26 de julho de 2022.

O Oficial

EEEP84908 NXM

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 64 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 23/03/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/11/22 com o nº 2088878 à fl.264 do livro 1-LZ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 20 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00106517420175030006 - Protocolo nº 202203.2309.02065483-TA-870). Rio de Janeiro, 06 de dezembro de 2022.

O Oficial

EEID00241 USN

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 65 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/11/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/11/22 com o nº 2088879 à fl.264 do livro 1-LZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 39ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00115604220165030139 - Protocolo nº 202203.0709.02038241-IA-280. Rio de Janeiro, 06 de dezembro de 2022.

Segue no verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68637

FICHA

13

VERSO

O Oficial

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EEID00244 DGC

AV - 66 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/11/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/11/22 com o nº 2088880 à fl.264 do livro 1-LZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01016649520165010055 - Protocolo nº 202204.0216.02083243-IA-300. Rio de Janeiro, 06 de dezembro de 2022.

O Oficial

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EEID00246 IFV

AV - 67 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/11/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/11/22 com o nº 2088881 à fl.264 do livro 1-LZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01016649520165010055 - Protocolo nº 202205.0415.02127936-IA-870. Rio de Janeiro, 06 de dezembro de 2022.

O Oficial

Eliseu da Silva
Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

EEID00247 PKW

AV - 68 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/11/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/11/22 com o nº 2088882 à fl.264v do livro 1-LZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 17ª Vara do
Segue na ficha 14

MATRÍCULA

68637

FICHA

14

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 13

Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº
00116104620165030017 - Protocolo nº 202205.1614.02147202-I
A-300. Rio de Janeiro, 06 de dezembro de 2022.-----

O Oficial

EEID00250 PQK

*Eliseu da Silva*8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 69 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/11/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/11/22 com o nº 2088883 à fl.264v do livro 1-LZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 55ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01016649520165010055 - Protocolo nº 202206.0909.02188215-I A-081. Rio de Janeiro, 06 de dezembro de 2022.-----

O Oficial

EEID00251 STV

*Eliseu da Silva*8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 70 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/11/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/11/22 com o nº 2088884 à fl.264v do livro 1-LZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CNPJ 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 14ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00104173420185030014 - Protocolo nº 202210.1414.02390185-I A-370. Rio de Janeiro, 06 de dezembro de 2022.-----

O Oficial

EEID00254 KIZ

*Eliseu da Silva*8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 71 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/11/22 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 09/11/22 com o nº 2088885 à fl.264v do livro 1-LZ,

Segue no verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68637

FICHA

14

VERSO

fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, em face de MÂRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 72ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 0011076022015501001 - Protocolo nº 202211.0413.02431582-IA -409. Rio de Janeiro, 06 de dezembro de 2022.-----

O Oficial

EEID00256 DUX

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

R - 72

PENHORA: Pelo ofício de 05/12/2022 da 37ª Vara do Trabalho do RJ, prenotado em 06/12/2022 com o nº 2094106 à fl.152 do livro 1-MA, fica registrada a **PENHORA EM 5º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$35.500,00, decidida nos autos da ação trabalhista movida por ANA CARLA MALAQUIAS DA CONCEICAO em face de MÂRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS e outros (Processo nº 0100513-51.2016.5.01.0037). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 16 de dezembro de 2022.-----

O Oficial

EEID08855 CUI

Eliseu da Silva
8º Oficial Substituto
CTPS: 54596/0056-RJ

AV - 73

INDISPONIBILIDADE: Pela consulta de 17/03/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 20/03/23 com o nº 2113620 à fl.254 do livro 1-MC, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 10/03/23, em face de MÂRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF
Segue na ficha 15

MATRÍCULA

68637

FICHA

15

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 14

204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 39ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00115604220165030139 - Protocolo nº 202303.1009.02596354-I A-570. Rio de Janeiro, 03 de abril de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT22368 NZI

AV - 74 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 28/03/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 03/04/23 com o nº 2116470 à fl.56v do livro 1-MD, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 29 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00105701620175030010 - Protocolo nº 202303.2810.02626858-TA-440). Rio de Janeiro, 17 de abril de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT33500 TSJ

AV - 75 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 31/03/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 03/04/23 com o nº 2116471 à fl.56v do livro 1-MD, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 28/03/23, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 25ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00113613720175030025 - Protocolo nº 202303.2811.02627193-I A-409. Rio de Janeiro, 17 de abril de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EELT33496 FBP

AV - 76 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/05/23 com o nº 2126593 à fl.120v do livro 1-ME, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme
Segue no verso

MATRÍCULA

68637

FICHA

15

VERSO

ordem de 19/04/23, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 36ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00109987120185030136 - Protocolo nº 202304.1912.02662099-IA-710. Rio de Janeiro, 06 de junho de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM50419 ZCS

AV - 77 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/05/23 com o nº 2126594 à fl.120v do livro 1-ME, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 27/04/23, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 27ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00108701520165030106 - Protocolo nº 202304.2713.02675984-IA-840. Rio de Janeiro, 06 de junho de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM50420 UGO

AV - 78 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/05/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/05/23 com o nº 2126595 à fl.120v do livro 1-ME, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 08/05/23, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho de São Luiz - MA - Processo nº 00179391920175160004 - Protocolo nº 202305.0816.02691885-IA-000. Rio de Janeiro, 06 de junho de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEMM50423 DKU

AV - 79 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 29/05/23 a Central
Segue na ficha 16

MATRÍCULA

68637

FICHA

16

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Continuação da ficha 15

Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 30/05/23 com o nº 2126596 à fl.120v do livro 1-ME, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 16/05/23, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho de São Luiz - MA - Processo nº 00166716120165160004 - Protocolo nº 202305.1612.02706431-IA-190. Rio de Janeiro, 06 de junho de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087**EEMM50426 PXR**

AV - 80 **CANCELAMENTO:** Com base no artigo 248 da Lei 6015/73, fica averbado o CANCELAMENTO da averbação 42, por ter sido feita inadvertidamente. Rio de Janeiro, 05 de julho de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

AV - 81 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 13/07/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 14/07/23 com o nº 2136252 à fl.167v do livro 1-MF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 05/07/23, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00119316620165030022 - Protocolo nº 202307.0508.02793072-IA-090. Rio de Janeiro, 21 de julho de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743**EENT33015 YTU**

Segue no verso

MATRÍCULA

FICHA

68637

16

VERSO

AV - 82 **CANCELAMENTO:** Pelo ofício de 02/08/2023 da 43ª Vara do Trabalho do RJ, prenotado em 03/08/2023 com o nº 2140059 à fl.4v do livro 1-MG, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 62 de **PENHORA EM 3º GRAU** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 0101938-95.2016.5.01.00 43). Valor atribuído para base de cálculo dos emolumentos: R\$58.262,23. Rio de Janeiro, 15 de agosto de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOH08015 JTO

AV - 83 **RETIFICAÇÃO:** Em virtude do cancelamento do registro 62 de penhora em 3º grau, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** dos registros 63 e 72, que passam a ser de **PENHORA EM 3º e 4º GRAUS**, respectivamente. Rio de Janeiro, 15 de agosto de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOH08017 XDW

R - 84 **PENHORA:** Pelo ofício de 11/09/2023 da 20ª Vara do Trabalho do RJ, prenotado em 11/09/2023 com o nº 2147798 à fl.283 do livro 1-MG, fica registrada a **PENHORA EM 5º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$13.808,50, decidida nos autos da ação trabalhista movida por TAIANA SILVA GREGORIO DE MELO em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS e outros (Processo nº 0100851-76.2016.5.01.0020). Rio de Janeiro, 28 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOZ07650 CAB

AV - 85 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 11/09/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 13/09/23 com o nº 2148417 à fl.5 do livro 1-MH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de
Segue na ficha 17

68637

17

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

GNM: 089425-2-0068637-06

Continuação da ficha 16

21/07/23, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 7ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00111531020175030007 - Protocolo nº 202307.2115.02823907-I A-750. Rio de Janeiro, 28 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOZ07651 BGE

AV - 86 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 11/09/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 13/09/23 com o nº 2148418 à fl.5 do livro 1-MH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 10/08/23, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01016487520165010077 - Protocolo nº 202308.1007.02859100-I A-700. Rio de Janeiro, 28 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOZ07652 QLN

AV - 87 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 11/09/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 13/09/23 com o nº 2148515 à fl.8v do livro 1-MH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 16/08/23, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 7ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00110760220155010015 - Protocolo nº 202308.1615.02871058-I A-070. Rio de Janeiro, 28 de setembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEOZ07653 WFR

AV - 88 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
Segue no verso.

MATRÍCULA

68637

FICHA

17

VERSO

em 10/10/23 com o nº 2154133 à fl.210v do livro 1-MH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 22/09/23, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 6ª Vara do Trabalho de São Luís - MA - Processo nº 00164362420175160016 - Protocolo nº 202309.2209.02942148-IA-809. Rio de Janeiro, 27 de outubro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ48961 YQP

AV - 89 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/10/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 10/10/23 com o nº 2154134 à fl.210v do livro 1-MH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 28/09/23, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 36ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00103280420165030136 - Protocolo nº 202309.2812.02954310-IA-760. Rio de Janeiro, 27 de outubro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ48962 ITY

AV - 90 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/11/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 10/11/23 com o nº 2159870 à fl.117 do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 05/10/23, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 43ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00102293020155030181 - Protocolo nº 202310.0515.02969476-IA-870. Rio de Janeiro, 24 de novembro de 2023.-----

Segue na ficha 18

MATRÍCULA

68637

FICHA

18

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 17

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ69678 DTZ

AV - 91 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/11/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 10/11/23 com o nº 2159871 à fl.117 do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 19/10/23, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 39ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00115015420165030139 - Protocolo nº 202310.1912.02992083-I A-209. Rio de Janeiro, 24 de novembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ69679 GON

AV - 92 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 08/11/23 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 10/11/23 com o nº 2159872 à fl.117 do livro 1-MI, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 23/10/23, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 19ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00105344420175030019 - Protocolo nº 202310.2317.2317.02998 119-PA-890. Rio de Janeiro, 24 de novembro de 2023.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEPJ69681 RYL

AV - 93 **INDISPONIBILIDADE:** Pelo despacho de 14/11/2023 da 9ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, prenotado em 10/01/2024 com o nº 2171078 à fl.220 do livro 1-MJ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, decidida nos autos da ação movida por STEFANE LURRAYNE DA SILVA SANTIAGO em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS (Processo nº 0011150-83.201 6.5.03.0009). Rio de Janeiro, 17 de janeiro de 2024.-----

Segue no verso

MATRÍCULA

68637

FICHA

18

-VERSO-

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEQM23350 FJL

AV - 94 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 11/01/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 11/01/24 com o nº 2171288 à fl.227v do livro 1-MJ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 02/12/23, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 33ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00103417020195030112 - Protocolo nº 202312.0217.03065367-IA-041. Rio de Janeiro, 24 de janeiro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEQM29388 BTY

AV - 95 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 11/01/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 11/01/24 com o nº 2171289 à fl.227v do livro 1-MJ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 19/12/23, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 14ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00104173420185030014 - Protocolo nº 202312.1916.03040343-IA-740. Rio de Janeiro, 24 de janeiro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEQM29389 QOA

AV - 96 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 06/02/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/02/24 com o nº 2178292 à fl.179v do livro 1-ML, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 81 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00119316620165030022 - Protocolo nº Segue na ficha 19

MATRÍCULA

68637

FICHA

19

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMOVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 18

202402.0614.03149738-TA-009). Rio de Janeiro, 05 de março de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EERG68585 JGH

AV - 97 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/02/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/02/24 com o nº 2178293 à fl.179v do livro 1-ML, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 01/02/24, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 36ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00104158620185030136 - Protocolo nº 202402.0117.03143094-IA-100. Rio de Janeiro, 05 de março de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EERG68588 VKS

AV - 98 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/02/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 26/02/24 com o nº 2178294 à fl.179v do livro 1-ML, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 07/02/24, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 47ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00119559020165030185 - Protocolo nº 202402.0709.03151271-IA-540. Rio de Janeiro, 05 de março de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EERG68581 KJD

AV - 99 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 06/02/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/03/24 com o nº 2183542 à fl.68v do livro 1-MM, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 81 de

Segue no verso

MATRÍCULA

68637

FICHA

19

VERSO

INDISPONIBILIDADE do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00119316620165030022 - Protocolo nº 202402.0614.03149738-TA-009). Rio de Janeiro, 03 de abril de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EERP49034 KZL

AV - 100 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 21/03/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 25/03/24 com o nº 2183543 à fl.68v do livro 1-MM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 04/03/24, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 36ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00116400820165030106 - Protocolo nº 202403.0413.03193788-IA-530. Rio de Janeiro, 03 de abril de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EERP49036 DLZ

AV - 101 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 19/04/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/04/24 com o nº 2189584 à fl.286 do livro 1-MM, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 98 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00119559020165030185 - Protocolo nº 202404.1909.03280986-TA-009). Rio de Janeiro, 07 de maio de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EESG63202 XCW

AV - 102 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 25/04/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/04/24 com o nº 2189585 à fl.286 do livro 1-MM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 22/04/24, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 5ª
Segue na ficha 20

Vara do Trabalho de São Luís - MA - Processo nº
00168809420165160015 - Protocolo nº 202404.2215.03285804-I
A-860. Rio de Janeiro, 07 de maio de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EESG63208 BKT

AV - 103 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 25/04/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/04/24 com o nº 2189586 à fl.286 do livro 1-MM, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 22/04/24, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 8ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00118020620165030008 - Protocolo nº 202404.2211.03284613-I A-550. Rio de Janeiro, 07 de maio de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EESG63213 WKF

AV - 104 **CANCELAMENTO:** Com base no artigo 248 da Lei 6015/73, fica averbado o CANCELAMENTO da averbação 99, por ter sido feita inadvertidamente. Rio de Janeiro, 09 de maio de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

AV - 105 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 21/05/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/06/24 com o nº 2198952 à fl.22v do livro 1-MO, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 03/05/24, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 30ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00103144820175030180 - Protocolo nº 202405.0314.03308968-I A-350. Rio de Janeiro, 28 de junho de 2024.-----

Segue no verso

MATRÍCULA

68637

FICHA

20

-VERSO-

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EETA69125 DLT

AV - 106 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 28/08/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/09/24 com o nº 2214447 à fl.280 do livro 1-MP, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 25/06/24, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 16ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - BH - Processo nº 00009783220145030016 - Protocolo nº 202406.2511.03409005-I A-650. Rio de Janeiro, 11 de setembro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEUC49289 VDU

AV - 107 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 28/08/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/09/24 com o nº 2214448 à fl.280 do livro 1-MP, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 17/07/24, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 60ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01004537220175010060 - Protocolo nº 202407.1713.03453164-I A-760. Rio de Janeiro, 11 de setembro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEUC49291 XPO

AV - 108 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 28/08/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/09/24 com o nº 2214449 à fl.280 do livro 1-MP, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 23/07/24, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 43ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01019389520165010043 - Protocolo nº 202407.2316.03465098-I

Segue na ficha 21

MATRÍCULA

68637

FICHA

21

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMOVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 20

A-509. Rio de Janeiro, 11 de setembro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEUC49293 NOW

AV - 109 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 28/08/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/09/24 com o nº 2214450 à fl.280 do livro 1-MP, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 23/07/24, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 72ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 01009906620165010072 - Protocolo nº 202407.2314.03464580-I A-740. Rio de Janeiro, 11 de setembro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEUC49296 CSN

AV - 110 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 28/08/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 02/09/24 com o nº 2214451 à fl.280 do livro 1-MP, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 31/07/24, em face de MÁRCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 4ª Vara do Trabalho de São Luis - MA - Processo nº 00163858320165160004 - Protocolo nº 202407.3116.03482826-I A-160. Rio de Janeiro, 11 de setembro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEUC49297 BHR

AV - 111 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 06/02/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/09/24 com o nº 2218894 à fl.140 do livro 1-MQ, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 41 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00119316620165030022 - Protocolo nº 202402.0614.03149739-TA-900). Rio de Janeiro, 30 de

Segue no verso

MATRÍCULA

68637

FICHA

21

VERSO

setembro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEUN23801 RDB

AV - 112 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 07/10/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 08/10/24 com o nº 2221887 à fl.247v do livro 1-MQ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 25/09/24, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 32ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00113178520165030111 - Protocolo nº 202409.2518.03603218-IA-310. Rio de Janeiro, 15 de outubro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEUN37942 HWJ

AV - 113 **CANCELAMENTO:** Pelo ofício de 06/09/2024, prenotado em 12/09/2024 com o nº 2217074 à fl.74v do livro 1-MQ, e ofício de 27/11/2024, prenotado em 03/12/2024 com o nº 2233367 à fl.60 do livro 1-MS, ambos da 39ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 65 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 0011560-42.2016.5.03.0139). Rio de Janeiro, 10 de dezembro de 2024.---

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEVI12341 XER

AV - 114 **CANCELAMENTO:** Pelos ofícios que serviram para a averbação 113, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 73 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 0011560-42.2016.5.03.0139). Rio de Janeiro, 10 de dezembro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEVI12343 NWR

Segue na ficha 22

MATRÍCULA

68637

FICHA

22

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Continuação da ficha 21

R - 115 **PENHORA:** Pelo ofício de 27/11/2024 da 57ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 28/11/2024 com o nº 2232441 à fl.27 do livro 1-MS, fica registrada a **PENHORA EM 6º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$73.048,60, decidida nos autos da ação trabalhista movida por RONILDA DIAS VALADÃO em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS e outros (Processo nº 0101411-04.2016.5.01.0057). Rio de Janeiro, 10 de dezembro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEVI12353 RXW

AV - 116 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 28/11/2024 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 29/11/24 com o nº 2232679 à fl.35v do livro 1-MS, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 18/10/24, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 7ª Vara do Trabalho de São Luís - MA - Processo nº 00173455320145160022 - Protocolo nº 202410.1810.03650547-I A-510. Rio de Janeiro, 10 de dezembro de 2024.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEVI12354 YNB

AV - 117 **CANCELAMENTO:** Pela consulta de 03/12/24 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 23/12/24 com o nº 2238101 à fl.230 do livro 1-MS, fica averbado o **CANCELAMENTO** da averbação 34 de **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 00115161620165030109 - Protocolo nº 202412.0311.03734543-MA-009). Rio de Janeiro, 13 de janeiro de 2025.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEWC39956 CEI

Segue no verso

MATRÍCULA

68637

FICHA

22

VERSO

AV - 118 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 04/02/25 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 05/02/25 com o nº 2244753 à fl.169v do livro 1-MT, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 27/01/25, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 39ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00112027720165030139 - Protocolo nº 202501.2712.03797308-IA-114. Para esta averbação não foram recolhidos os emolumentos, porém a averbação do seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da consulta (CNIB) da averbação de cancelamento, conforme art.320-C, P.U., do Provimento nº 149/2023 do C.N.J., incluído pelo Provimento nº 188/2024. Rio de Janeiro, 13 de fevereiro de 2025.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEWM73032 DYT

AV - 119 **CANCELAMENTO:** Pelo despacho de 03/12/2024, prenotado em 04/12/2024 com o nº 2233873 à fl.78v do livro 1-MS, pelo despacho de 27/01/2025, prenotado em 28/01/2025 com o nº 2243283 à fl.116v do livro 1-MT e pelo despacho de 13/02/2025, prenotado em 13/02/2025 com o nº 2246902 à fl.247 do livro 1-MT, todos da 30ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, fica averbado o **CANCELAMENTO** do registro 61 de **PENHORA EM 2º GRAU** do imóvel, por determinação judicial (Processo nº 0011516-16.2016.5.03.0109). Rio de Janeiro, 27 de fevereiro de 2025.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743

EEWM86858 XNE

AV - 120 **RETIFICAÇÃO:** Em virtude do cancelamento do registro 61 de penhora em 2º grau, fica averbada a **RETIFICAÇÃO** dos registros 63, 72, 84 e 115, que passam a ser de **PENHORA**. Segue na ficha 23

MATRÍCULA

68637

FICHA

23

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 22

EM 2º, 3º, 4º e 5º GRAUS, respectivamente. Rio de Janeiro, 27 de fevereiro de 2025.-----

1º Oficial Sub.: GUSTAVO ROMEIRO MENDES - Mat. 06743**EEWM86861 SQW**

R - 121 **PENHORA:** Pelo Despacho-ofício de 18/03/2025 da 7ª Vara do Trabalho/RJ, prenotado em 20/03/2025 com o nº 2252956 à fl.164v do livro 1-MU, fica registrada a **PENHORA EM 6º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$11.995,36, decidida nos autos da ação movida por LORENA BEATRIZ SANTOS DA SILVA em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS e outros (Processo nº 0017345=53.2014.5.16.0022). Para este registro não foram recolhidos emolumentos, porém a averbação de seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da apresentação do Mandado/Ofício da averbação de cancelamento, conforme disposto no § 2º do artigo 38 da Lei estadual 3350/99, modificado pela lei 6370/12. Rio de Janeiro, 27 de março de 2025.-----

Oficial Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087**EEWW04294 BNA**

AV - 122 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 18/07/25 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 21/07/25 com o nº 2276012 à fl.93v do livro 1-MZ, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 21/03/25, em face de CYNTHIA BITTENCOURT CAMARA DUARTE DOS SANTOS, CPF 301.233.996-53, decidida nos autos da ação oriunda da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00102320620175030022 - Protocolo nº 202503.2111.03906270-IA-269. Para esta averbação não foram recolhidos os emolumentos para pratica do ato, porém a averbação do seu cancelamento só poderá ser

Segue no verso

MATRÍCULA

68637

FICHA

23

VERSO

efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da consulta (CNIB) da averbação de cancelamento, conforme Art. 320-C, P.U., do Provimento nº 149 do C.N.J., incluído pelo Provimento CNJ nº 188/2024. Rio de Janeiro, 29 de julho de 2025.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087**EEYU34827 LQU**

AV - 123 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 09/09/25 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 16/09/25 com o nº 2288109 à fl.228v do livro 1-NA, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 01/09/25, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 7ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00101112320175030007 - Protocolo nº 202509.0115.04228764-IA-769. Para esta averbação não foram recolhidos os emolumentos para pratica do ato, porém a averbação do seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da consulta (CNIB) da averbação de cancelamento, conforme Art. 320-C, P.U., do Provimento nº 149 do C.N.J., incluído pelo Provimento CNJ nº 188/2024. Rio de Janeiro, 29 de setembro de 2025.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087**EEZ020853 BTU**

AV - 124 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 09/10/25 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/10/25 com o nº 2295096 à fl.179v do livro 1-NB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 09/09/25, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 17ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG -
Segue na ficha 24

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

CNM:089425.2.0068637-06

Continuação da ficha 23

Processo nº 00109193220165030017 - Protocolo nº 202509.0911.04245589-IA-871. Para esta averbação não foram recolhidos os emolumentos para pratica do ato, porém a averbação do seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da consulta (CNIB) da averbação de cancelamento, conforme Art. 320-C, P.U., do Provimento nº 149 do C.N.J., incluído pelo Provimento CNJ nº 188/2024. Rio de Janeiro, 30 de outubro de 2025.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFAA90487 QAD

AV - 125 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 09/10/25 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/10/25 com o nº 2295097 à fl.179v do livro 1-NB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 17/09/25, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 65ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 01018482120165010006 - Protocolo nº 202509.1710.04263025-IA-481. Para esta averbação não foram recolhidos os emolumentos para pratica do ato, porém a averbação do seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da consulta (CNIB) da averbação de cancelamento, conforme Art. 320-C, P.U., do Provimento nº 149 do C.N.J., incluído pelo Provimento CNJ nº 188/2024. Rio de Janeiro, 30 de outubro de 2025.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFAA90489 TPF

AV - 126 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 09/10/25 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 17/10/25 com o nº 2295098 à fl.179v do livro 1-NB, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 24/09/25, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS

Segue no verso

MATRÍCULA

68637

FICHA

24

-VERSO-

SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 8ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00109594120165030008 - Protocolo nº 202509.2415.04278890-IA-608. Para esta averbação não foram recolhidos os emolumentos para pratica do ato, porém a averbação do seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da consulta (CNIB) da averbação de cancelamento, conforme Art. 320-C, P.U., do Provimento nº 149 do C.N.J., incluído pelo Provimento CNJ nº 188/2024. Rio de Janeiro, 30 de outubro de 2025.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFAA90491 EUI

AV - 127 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 13/01/26 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 15/01/26 com o nº 2313437 à fl.238v do livro 1-ND, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 08/01/26, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 39ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00109824520175030139 - Protocolo nº 202601.0815.04442836-IA-890. Para esta averbação não foram recolhidos os emolumentos para pratica do ato, porém a averbação do seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da consulta (CNIB) da averbação de cancelamento, conforme Art. 320-C, P.U., do Provimento nº 149 do C.N.J., incluído pelo Provimento CNJ nº 188/2024. Rio de Janeiro, 27 de janeiro de 2026.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFBK35389 HFV

Segue na ficha 25

MATRÍCULA

68637

FICHA

25

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

Continuação da ficha 24

AV - 128 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 26/01/26 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 28/01/26 com o nº 2315670 à fl.19 do livro 1-NE, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 22/01/26, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 5ª Vara do Trabalho de São Luis - MA - Processo nº 00165973720175160015 - Protocolo nº 202601.2208.04467910-I A-885. Para esta averbação não foram recolhidos os emolumentos para pratica do ato, porém a averbação do seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da consulta (CNIB) da averbação de cancelamento, conforme Art. 320-C, P.U., do Provimento nº 149 do C.N.J., incluído pelo Provimento CNJ nº 188/2024. Rio de Janeiro, 09 de fevereiro de 2026.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFBP50723 FKR

AV - 129 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 20/03/26 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/03/26 com o nº 2326365 à fl.103v do livro 1-NF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 10/03/26, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 17ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00103076020175030017 - Protocolo nº 202603.1017.04555221-IA-241. Para esta averbação não foram recolhidos os emolumentos para pratica do ato, porém a averbação do seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da consulta (CNIB) da averbação de cancelamento, conforme Art. 320-C, P.U., do Provimento nº 149 do C.N.J., incluído pelo Provimento CNJ nº 188/2024. Rio de Janeiro, 07 de abril de 2026.-----

Segue no verso

MATRÍCULA

68637

FICHA

25

VERSO

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFCI99008 UBN

AV - 130 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 20/03/26 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada em 24/03/26 com o nº 2326366 à fl.103v do livro 1-NF, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 17/03/26, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 29ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ - Processo nº 00101334020155010029 - Protocolo nº 202603.1716.04571100-IA-157. Para esta averbação não foram recolhidos os emolumentos para pratica do ato, porém a averbação do seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da consulta (CNIB) da averbação de cancelamento, conforme Art. 320-C, P.U., do Provimento nº 149 do C.N.J., incluído pelo Provimento C.N.J. nº 188/2024. Rio de Janeiro, 07 de abril de 2026.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFCI99012 OER

R - 131 **PENHORA:** Pelo ofício de 22/06/2026 da 45ª Vara do Trabalho do RJ, prenotado em 22/06/2026 com o nº 2345092 à fl.176v do livro 1-NH, fica registrada a **PENHORA EM 7º GRAU** do imóvel, para garantia da dívida no valor de R\$5.278,58, decidida nos autos da ação movida por MONIQUE CARVALHO DA SILVA em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS e outros (Processo nº 0010782-22.2014.5.01.0067). Rio de Janeiro, 13 de julho de 2026.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFD61329 GNP

AV - 132 **INDISPONIBILIDADE:** Pela consulta de 03/07/26 a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), prenotada
Segue na ficha 26

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

68637

FICHA

26

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

CNM: 089435-2-0068637-06

Continuação da ficha 25

em 03/07/26 com o nº 2347572 à fl.265v do livro 1-NH, fica averbada a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel, conforme ordem de 15/06/26, em face de MARCIO LAEST DUARTE DOS SANTOS, CPF 204.442.066-04, decidida nos autos da ação oriunda da 29ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte - MG - Processo nº 00102221920225030108 - Protocolo nº 202606.1514.04748422-IA-153. Para esta averbação não foram recolhidos os emolumentos para prática do ato, porém a averbação do seu cancelamento só poderá ser efetuada com o recolhimento dos emolumentos de ambos os atos, calculados na data da consulta (CNIB) da averbação de cancelamento, conforme Art. 320-C, P.U., do Provimento nº 149 do C.N.J., incluído pelo Provimento CNJ nº 188/2024. Rio de Janeiro, 13 de julho de 2026.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EFDM61326 OCR

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.rj.ri digital.gov.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



REGISTRO GERAL

Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA

FICHA

VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

